



**COMUNE DI GENOVA**

**DIREZIONE DI AREA INFRASTRUTTURE ED OPERE PUBBLICHE**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 7662**

**ADOTTATO IL 10/12/2024**

**ESECUTIVO DAL 10/12/2024**

**OGGETTO:** PNRR – M5. C2. I2.1 PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA  
APPALTO DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI  
ALL'INTERVENTO "EDIFICIO SCOLASTICO CÀ DI VENTURA, VIA SAN FELICE  
19: MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA" - P.N.R.R. - M5 C2 - I2.1 -  
APPROVAZIONE DELL'EMISSIONE DELLO STATO D'AVANZAMENTO LAVORI  
NR. 3 IN DEROGA AL RAGGIUNGIMENTO DELL'IMPORTO DI OPERE  
ESEGUITE PREVISTO DALL'ART.9 COMMA 2 DEL CONTRATTO D'APPALTO.  
CUP B35B18010350005 -CIG 9520963338 MOGE 15471

**IL DIRETTORE RESPONSABILE**

**Premesso che:**

- con Regolamento UE 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021 viene istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;

- l'art. 20 del succitato regolamento contiene la Decisione di esecuzione con cui viene approvata la valutazione del PNRR italiano;

- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, notificata all'Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021 è stato approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- con il Decreto Legge n. 121 del 2021 sono state introdotte disposizioni relative alle procedure di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza.

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza alla Misura 5 Componente 2 Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale", prevede l'effettuazione di "investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale";

- con il Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, vengono individuate le "misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- con il successivo Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, viene disposta la «Governance del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

- l'art. 8, del suddetto Decreto Legge dispone che ciascuna amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel PNRR provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo;

- con il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 9 luglio 2021 vengono quindi individuate le amministrazioni centrali titolari di interventi previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 8, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77.

- con il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e la ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione alle Amministrazioni titolari;

- con il suddetto Decreto per ciascun Ministero sono individuati gli interventi di competenza, con l'indicazione dei relativi importi totali, suddivisi per progetti in essere, nuovi progetti e quota anticipata dal Fondo di Sviluppo e Coesione.

### **Premesso altresì che:**

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021 sono stati stabiliti i criteri e le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione

urbana;

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 2 aprile 2021 sono state stabilite le modalità di richiesta dei contributi e le tipologie di interventi ammissibili;

- il Comune di Genova, in data 27 maggio 2021, ha presentato istanza di finanziamento per n. 10 interventi per un valore complessivo di € 20.000.000,00, tra cui figura l'intervento denominato "Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza", per un import di € 2.940.000,00 - CUP B35B18010350005 - MOGE 15471.

- con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 è stata approvata la graduatoria e l'elenco dei progetti ammissibili, nonché l'elenco dei progetti beneficiari con i relativi importi assegnati per ciascuna annualità;

- il Ministero dell'Interno con il sopracitato Decreto ha inserito il progetto nell'ambito del PNRR nella linea di finanziamento M5C2-I2.1;

- il Comune di Genova, beneficiario del contributo, ha aggiudicato i lavori entro i termini previsti (30 giugno 2023) ed è tenuto a terminare i lavori entro il 31 marzo 2026, così come esplicitato negli "Atti d'obbligo" inviati con nota prot. n. 77741 del 28 febbraio 2022;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22/12/2021 e ss.mm.ii., è stato approvato Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2023-2024, nel quale è inserito l'intervento "Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza", per un import di € 2.940.000,00 - CUP B35B18010350005 - MOGE 15471;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2022-270.0.0.-63 adottata il 11/05/2022, esecutiva dal 19/05/2022, si è preso atto dell'approvazione con Decreto Interministeriale del 30 dicembre 2021 dei n. 10 interventi di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale per complessivi € 20.000.000,00, finanziati con risorse statali erogate dal Ministero dell'Interno;

- con il suddetto provvedimento sono state, inoltre, accertate e impegnate le risorse a valere sui fondi del Ministero dell'Interno per il triennio 2022-2023-2024;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 108 del 22 dicembre 2021 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, comprensivo dell'intervento in questione per l'importo di € 2.940.000,00;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 15 marzo 2022 è stato approvato il primo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 21 aprile 2022 è stato approvato il secondo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 42 del 31 maggio 2022 è stato approvato il terzo adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024.

**Premesso infine che:**

- con atto datoriale del Direttore della Direzione Lavori Pubblici, prot. n. 0237995.I in data 20.06.2022, è stato individuato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui in oggetto il Funzionario dei Servizi Tecnici geom. Pietro Marcenaro;
- con atto datoriale prot. 14/09/2023.0414419.I l'arch. Ines Marasso ha revocato l'attribuzione dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al geom. Pietro Marcenaro, assumendo personalmente l'incarico stesso;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. DGC-2022-192 del 08.09.2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di manutenzione dell'Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza, per un importo di € 2.940.000,00 - CUP B35B18010350005 - MOGE 15471;
- con Determinazione Dirigenziale N.2022-212.0.0.-125 del 02/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo integrato, i lavori e le relative modalità di gara, per un importo complessivo a base di gara di € 1.960.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici 2022-212.0.0.-31 del 14/04/2023 si è proceduto all'aggiudicazione dell'intervento "PNRR – M5. C2. I2.1 Progetti di Rigenerazione Urbana Edificio scolastico Cà di Ventura, Via San Felice 19: manutenzione e messa in sicurezza", al costituendo Raggruppamento Temporaneo TERRA COSTRUZIONI SRL/CMCI SOCIETA' CONSORTILE A.R.L., che ha offerto un ribasso del 22,117 % sull'importo a base di gara;
- in data 25/07/2024 è stato sottoscritto il contratto di appalto con importo pari a € 1.585.843,18 di cui € 1.286.130,20 per i lavori, € 230.575,86 per oneri della sicurezza, € 31.428,94 per la progettazione esecutiva ed € 37.708,17 per opere in economia, il tutto oltre IVA;

- con nota NP 05/03/2024.0000492.I del 05/03/2024 si è provveduto alla consegna lavori, assegnando il termine contrattuale di 730 giorni per l'ultimazione dei lavori prevista entro e non oltre il giorno 28/02/2026;

- con Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici 2024-212.0.0.-4447 del 08/08/2024 si è proceduto all'approvazione dell'emissione l'emissione anticipata dello Stato di Avanzamento Lavori nr. 2, in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dall'art. 9, comma 2, del Contratto d'Appalto REP\_2023.382, a favore dell'appaltatore Raggruppamento Temporaneo TERRA COSTRUZIONI SRL/CMCI SOCIETA' CONSORTILE;

#### **Considerato che:**

- con nota del 19/11/2024 acquisita dall'Ente con prot. 0597599.E, l'appaltatore ha presentato istanza di emissione dello stato di avanzamento lavori di importo inferiore a quello previsto da contratto, al fine di far fronte agli oneri sostenuti dallo stesso;

- la Direzione Ragioneria non liquiderà atti contabili fino a quando non sarà approvato il bilancio 2025 e sbloccati gli impegni;

- al fine di non esporre eccessivamente l'Impresa esecutrice a scoperti di cassa, nonché la mancata erogazione dell'anticipazione contrattuale, si ritiene congruo anticipare l'emissione del prossimo Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 30/11/2024, affinché possa essere liquidato entro l'anno corrente.

#### **Ritenuto opportuno:**

- autorizzare l'emissione del 3° Stato di Avanzamento lavori in deroga alle previsioni contrattuali, una volta raggiunta la soglia contabile di € 50.000,00;

- procedere senza indugio alla liquidazione del 3° S.A.L. in deroga alle previsioni contrattuali, per lavori a tutto il 30/11/2024 autorizzando il D.L. a emettere il relativo S.A.L., sulla base delle lavorazioni già eseguite dall'appaltatore, al raggiungimento dell'importo di € 50.000,00 anziché dell'importo di € 466.324,27;

#### **Dato atto che:**

- la concessione dell'emissione di un terzo Stato d'Avanzamento Lavori anticipato, in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dall'art. 9 comma 2 del Contratto d'Appalto REP\_2023.382, non comporta maggiore spesa rispetto alle somme previste nel contratto medesimo o maggiori costi a carico dell'amministrazione;

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dall'Arch. Ines MARASSO, responsabile del procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti.

Considerato che, con la sottoscrizione del presente atto, il dirigente attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visti:

- il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 4, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165/2001.
- gli artt. 84, 88, 92 e 94 del D. Lgs. n. 159/2011;
- l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 così come sostituito dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito in L. n. 108/2021;
- gli articoli 107, 153 comma 5, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 52 c. 1 lett. a) del D.Lgs. 77/2021 del 31/05/2021 (Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
- il D.Lgs. 152/2021 del 06/11/2021 (Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose);
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il Regolamento di Contabilità, approvato con Delibera Consiglio Comunale del 04/03/1996
- n. 34 e ultima modifica con delibera Consiglio Comunale del 09/01/2018 n.2;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 27/12/2022 con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici 2023/2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 10/03/2023 con la quale si è preso atto della ricognizione dei residui attivi e passivi e delle connesse re imputazioni, ed altresì sono state approvate le variazioni al Bilancio 2023/2025 conseguenti alle operazioni di riaccertamento;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il Provvedimento del Sindaco n. 2022-111 data 05/04/2023 per il conferimento di incarichi dirigenziali, con conseguente potere di assunzione dei provvedimenti di aggiudicazione in capo

all'Arch. Ines MARASSO;

### **DETERMINA**

1. di autorizzare, per i motivi espressi in premessa, l'emissione anticipata dello Stato di Avanzamento Lavori nr. 3, in deroga al raggiungimento dell'importo di opere eseguite previsto dall'art. 9, comma 2, del Contratto d'Appalto REP\_2023.382, a favore dell'appaltatore Raggruppamento Temporaneo TERRA COSTRUZIONI SRL/CMCI SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.;
2. di demandare all'ufficio di Direzione Lavori la redazione e l'emissione del SAL in argomento per l'emissione, da parte del Responsabile Unico del Procedimento del relativo Certificato di Pagamento ai fini del pagamento della rata di acconto;
3. di mandare alla Direzione Ragioneria per la materiale liquidazione del certificato di pagamento;
4. di dare atto che l'approvazione dell'emissione del SAL in argomento non comporta maggiore spesa rispetto alle somme previste dal Contratto d'appalto;
5. di provvedere a cura della Direzione di Area Programmazione e Attuazione Opere Pubbliche alla pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del Comune, alla sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 36/2023.
6. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE

Arch. Ines MARASSO