



MUNICIPIO - BASSA VAL BISAGNO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-303.0.0.-130

OGGETTO AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE ORDINARIA A CARATTERE D'URGENZA ESEGUIRE IN STRUTTURE DI CIVICA PROPRIETA' O IN USO AL AL COMUNE COMPRESI GLI ISTITUTI SCOLASTICI UBICATE NEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO BASSA VAL BISAGNO, ALLA DITTA CEMIP SRL (BENF. 29454) – CIG ZD81A3EFDE - EURO 41.501,00 (ONERI FISCALI INCLUSI).

IL SEGRETARIO GENERALE DEL MUNICIPIO

Visto l' articolo 107 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

Visto l'art. 4 – 16 e 17 - del D. Lgs. 165/2001 che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi di direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei Dirigenti, riservando a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova i quali, in conformità ai principi dettati dal D. Lgs. 267 del 18/08/2000, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;

Visto il D.Lgs. 50/2016 con il quale è stato approvato il “Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture”;

Visto il D.P.R. 207/2010;

Visto il D.lgs 81/2008;

Visto il Capitolato Generale per gli appalti, le forniture, le locazioni, le alienazioni e gli acquisti del Comune di Genova;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visto il Civico Regolamento per le Acquisizioni in economia di lavori approvato con Deliberazione del C.C. n. 27 del 15.4.08;

Visto il il Civico Regolamento di Contabilità;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 30 del 18/05/2016, con la quale sono stati approvati i documenti Previsionali e Programmatici dell'Ente per il triennio 2016 - 2018;

Vista la Deliberazione Giunta Comunale n° 123 del 23/06/2016, ad oggetto Piano Esecutivo di Gestione 2016/2018;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi” e il DLgs n.126 del 10-8-2014;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Dato atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

Premesso che:

Tra i compiti istituzionali del Municipio, rientrano gli interventi di manutenzione ordinaria, degli edifici di civica proprietà o in uso al Comune compresi gli edifici scolastici, ai fini della salvaguardia dell'incolumità pubblica ed a tutela del patrimonio edilizio a' sensi dell'art. 3 della legge 23/96;

Ritenuti gli stessi interventi prioritari e necessari per garantire lo stato conservativo degli edifici ed il loro utilizzo, anche da parte della popolazione scolastica, in condizioni tali da scongiurare situazioni di pericolo e garantire il buon funzionamento delle attività svolte all'interno degli stessi;

Vista la determinazione dirigenziale **2016/303.0.0.-86** del **30/06/2016** con la quale sono stati approvati la realizzazione dei lavori in argomento, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto, nonché la prenotazione del relativo impegno a copertura della spesa conseguente;

Dato atto che, con lettera prot. n° **PG/2016/ 241046** del **12/07/2016** è stata avviata la gara mediante il sistema di ricerca di mercato e sono state invitate a presentare la loro migliore offerta, le seguenti ditte:

- 1.C.E.M.E. Costruz. e Manut. Edili di Pruzzo M. & C. Snc - Via Trieste 12 - 16018 Mignanego (GE)
- 2.CEMIP SRL - Via di Creto 21 - 16165 Genova
- 3.Impresa Geom. Stefano CRESTA Srl - Via San Martino 65B/9 - 16131 Genova
- 4.EDILPIEMME SRL - Via T. Invrea 18/1 - 16129 Genova
- 3.VERZI COSTRUZIONI Srl - Via L. Canepa 15 R. - 16165 Genova;

\

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Il giorno 7 Settembre 2016 si è proceduto all'apertura delle buste e con apposito verbale, che si allega quale parte integrante al presente provvedimento, si è preso atto delle offerte pervenute e stilata la classifica di gara come sottoindicato:

CEMIP SRL	46,16%
Impresa Geom. Stefano CRESTA Srl	15,32%
EDILPIEMME SRL	36,00%
C.E..M.E. Costr. E Man. Edili di Pruzzo M. & C. Snc	42,111%
VERZI COSTRUZIONI Srl	45,51%

Risulta pertanto la migliore offerente la ditta **CEMIP SRL** con il ribasso del **46,16%** che si allega al presente atto;

Dato atto, che sono state richieste, con nota prot. n. **PG/2016/ 303492 del 08.09.2016** le giustificazioni a riscontro dell'offerta presentata, ai fini della valutazione della congruità e che le stesse risultano regolarmente pervenute e si allegano al presente atto;

Dalla documentazione presentata da detta Impresa non sono emerse irregolarità e che la Ditta stessa ha ottemperato agli obblighi inerenti la tracciabilità dei pagamenti ed ha presentato cauzione definitiva ai sensi dell'art. **103 del D. Lgs. 50/2016** mediante Polizza Fidejussoria n. **0691409048** rilasciata da HDI Assicurazioni Spa – Agenzia 691 in data **11.10.2016** per l'importo di euro **12.300,63.=** ed allegata al presente provvedimento;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra esposte, di provvedere all'aggiudicazione dell'appalto in argomento;

DISPONE

1. di assegnare, come da verbale del **07/09/2016**, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, all'impresa CEMIP SRL – Via di Creto 21 - 16165 Genova PI 01195650104 (**cod. Benf. 29454**) CIG ZD81A3EFDE, che ha offerto un ribasso percentuale del **46,16%** (quarantaseivirgolasedicipercento), che opererà solo sui prezzi capitolari, rimanendo l'importo a base di gara fisso ed invariato, l'appalto dei lavori di manutenzione edile ordinaria a carattere d'urgenza da eseguire in strutture di civica proprietà o in uso al Comune, compresi gli edifici scolastici, ubicate nel Territorio del Municipio Bassa Val Bisagno, per un importo di Euro **34.017,21.=** oltre IVA 22% per Euro **7.483,79.=** per un totale complessivo di Euro **41.501,00.=**, comprensivo di oneri della sicurezza e lavori in economia, che opererà secondo il seguente quadro economico:

A)	Importo dell'appalto	Euro	34.017,21
B)	Lavori a misura Importo soggetto a ribasso	Euro	25.995,96
C)	Lavori in economia	Euro	6.803,44
D)	Oneri di sicurezza da computare a misura	Euro	1.217,82
E)	I.V.A. al 22% su importo dell'appalto	Euro	7.483,79
	Importo complessivo	Euro	41.501,00

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

2.di impegnare il totale complessivo di **Euro 41.501,00.=**, comprensivo di oneri della sicurezza e lavori in economia **al capitolo 68624** c.d.c. 4703.6.40 “Servizi tecnico manutentivi – Bassa Val Bisagno – spese per manutenzioni – MP 1.6 PDC 1.3.2.9.8 manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili SIOPE 1311 manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili così suddiviso:

Euro 39.501,00.= a Bilancio **2016** - **(IMP. 2016 – 9904)**

Euro 2.000,00.= a Bilancio **2017** - **(IMP. 2017 – 1160)**

Previa riduzione delle intere prenotazioni di spesa (stessi importi) effettuate sullo stesso capitolo 68624 con DD 2016/303.0.0./86 del 30-6-2016 (**mimp.2016.7888.001, Mimp.2017.850.001**)

3. di dare atto che l’Impresa **CEMIP SRL** ha ottemperato agli obblighi inerenti la tracciabilità dei pagamenti;

4.di demandare la stipulazione del contratto alla sottoscrizione da parte del Segretario Generale del Municipio Bassa Val Bisagno e del Legale Rappresentante dell’Impresa CEMIP SRL , dando atto che lo stesso avrà la durata di 365 giorni a decorrere dal giorno della formale consegna dei lavori;

5.di stabilire che l’Area Tecnica municipale provveda agli obblighi di competenza ed in particolare alla diretta liquidazione della spesa nei limiti dell’importo sopra indicato ed ad ogni adempimento relativo all’esecuzione dei lavori in oggetto;

6.di demandare la diretta liquidazione della spesa mediante emissione di mandato di pagamento Mod. M1/Rag. nei limiti di spesa di cui al presente provvedimento come da relativo certificato di pagamento;

7.di dare atto che l’impegno è stato assunto ai sensi dell’art. 183 comma 1 del D. Lgs 267/2000;

8.di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento non rientra nei limiti previsti dall’art. 6 della Legge 122/2010;

9.di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

10..di dare atto che lo staff tecnico è costituito dai seguenti incaricati:

- Responsabile del Procedimento Geom. Mauro Danovaro , in qualità di Responsabile Unico del procedimento in relazione alla fornitura di cui al punto 2) del presente provvedimento, in assenza di conflitto di interessi ex art.6 bis L.241/1990, come introdotto dalla L.190/2012
- Direttore dei Lavori Geom. Daniela Murtas;

Il Segretario Generale del Municipio
Dott.ssa Monica Bocchiardo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile