



**COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO I CENTRO EST  
DELIBERAZIONE ADOTTATA DALLA GIUNTA MUNICIPALE  
NELLA SEDUTA DEL 27/10/2022**

---

---

**ATTO N. 31**

Presiede: Il Presidente – Andrea Carratù  
Partecipa: Il Direttore del Municipio Dott. Marco Pasini  
Assiste: La Segreteria Ufficio OO.II. Noemi Ridolfi

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

---

1) Andrea Carratù	- Presidente	P
2) Daniela Marziano	- Vice Presidente	P
3) Tomaso Antonio Giaretti	- Assessore	P
4) Stefania Cosso	- Assessore	A

---

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEL LOCALE DI CIVICA PROPRIETA' AD USO ASSOCIATIVO SITO IN VIA PAOLO DELLA CELLA 41R**

Su proposta del Presidente:

Visti:

- L'art. 60 dello Statuto del Comune di Genova approvato con del. C.C. n. 64 del 29/06/2021;

- il vigente Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale approvato con delibera del C.C. n. 81 del 21 settembre 2021;

- il Regolamento sulla disciplina dell'applicazione dei canoni ridotti a favore di Enti ed associazioni che svolgono attività di interesse collettivo, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 179 del 16.09.1996;

- I criteri per l'assegnazione dei locali associativi municipali approvati dalla Giunta Municipale con delibera n. 99 del 13/11/2019 (*"Approvazione nuove linee guida per l'assegnazione dei locali ad uso associativo mediante bandi municipale"*);

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 108 del 21/12/2021 di approvazione dei documenti previsionali e programmatici 2022-2024;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 10/02/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;



Premesso che:

- con Deliberazione n. 154 del 03/06/2021 la Giunta Comunale ha individuato i beni immobili comunali da destinare ad uso associativo per l'anno 2021 in attuazione dell'art. 4 del "Regolamento sulla disciplina dell'applicazione dei canoni ridotti in favore di enti ed Associazioni che svolgono attività di interesse collettivo";

- Con comunicazione di rinuncia pervenuta in data 18/07/2022 Prot. N. 0278837, l'Associazione Anteas Genova ha evidenziato che il progetto di realizzazione dell'ambulatorio infermieristico per il quale era stato assegnato il locale ad uso associativo non è più realizzabile in quanto non più possibile la collaborazione con Asl 3;

Considerato opportuno destinare l'immobile in questione a sede associativa mediante l'indizione di Bando aperto alle Associazioni ed anche alle Reti associative operanti sul territorio;

Visto l'allegato parere tecnico espresso dal Direttore del Municipio;

Previa regolare votazione espressa a voto palese che evidenzia: n. 3 componenti presenti n. 3 voti favorevoli

## **LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERA**

Per i motivi di cui in premessa che si intendono interamente richiamati:

- 1) di approvare il bando relativo al locale sito in Genova – Via Paolo della Cella n. 41R che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di demandare al Direttore del Municipio gli atti conseguenti al presente provvedimento;
- 3) di dare atto che l'esame delle domande pervenute sarà effettuato a cura dell'apposita Commissione Tecnica presieduta dal Direttore del Municipio o suo Delegato;

Il Presidente, per motivi d'urgenza, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. n. 134 - comma IV - del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267. La Giunta Municipale approva all'unanimità.

**IL PRESIDENTE  
ANDREA CARRATU'**  
*(documento firmato digitalmente)*

*In pubblicazione per 15 giorni a far data dal 27/10/2022 sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi dell'art. 32 L. 18.6.2009, N. 69 e all'Albo del Municipio ai sensi art.71 dello Statuto comunale e dell'art. 67 del Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 6.2.2007*



È PARTE INTEGRANTE DELL'ATTO DELIBERATIVO N. 31 DEL 27/10/2022  
ADOTTATO DALLA GIUNTA DEL MUNICIPIO I GENOVA CENTRO EST AVENTE AD  
OGGETTO:

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEL LOCALE DI CIVICA PROPRIETA' AD  
USO ASSOCIATIVO SITO IN VIA PAOLO DELLA CELLA 41R**

PARERE TECNICO DEL DIRETTORE DEL MUNICIPIO I CENTRO EST  
art. 49, comma 1 D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti  
Locali)  
art. 54, comma 1 Regolamento per il decentramento e la partecipazione municipale

SI ESPRIME PARERE TECNICO FAVOREVOLE

Il Direttore  
Dott. Marco Pasini  
(firmato digitalmente)

Genova, 27/10/2022



**COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO I GENOVA CENTRO EST**

**BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEL LOCALE DI CIVICA PROPRIETA' AD USO ASSOCIATIVO SITO IN VIA  
PAOLO DELLA CELLA 41R**

**Art.1 - Oggetto del Bando**

Oggetto del presente Bando è l'assegnazione del locale sito nel territorio municipale in Via Paolo della Cella 41R (mq. 34,47).

**Art.2 - Soggetti ammissibili**

Il presente Bando è rivolto ad Associazioni o Cooperative culturali, sportive e di promozione sociale regolarmente costituite che svolgano la loro attività sul territorio del Comune di Genova. Tali soggetti potranno presentare domanda singolarmente o uniti in una rete di scopo finalizzata alla condivisione dei locali.

**Art.3 - Presentazione delle domande**

I soggetti interessati dovranno compilare il modulo di richiesta (All.1) al quale dovranno allegare copia dello Statuto e la relazione annuale delle attività svolte. In caso di rete, i concorrenti dovranno produrre singolarmente, a pena di esclusione, la documentazione di cui sopra nonché scrittura privata da cui risulti l'intendimento a raggrupparsi, con espressa indicazione del soggetto designato capofila e mandatario. Uno stesso concorrente potrà presentare una sola offerta o a titolo individuale oppure come membro di una rete di scopo.

La domanda, sottoscritta dal Legale Rappresentante o dal capofila di rete, corredata della documentazione richiesta, dovrà pervenire in busta chiusa al Comune di Genova – Municipio I Centro Est – presso Archivio Generale e Protocollo, Piazza Dante 10 entro il termine sottoindicato:

**LE ORE 12,00 DI LUNEDI' 21 NOVEMBRE 2022**

Sulla busta dovrà essere apposta la dicitura: **BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEL LOCALE SITO IN VIA PAOLO DELLA CELLA 41R.**

**Art.4 – Criteri di assegnazione**

I locali di proprietà comunale ad uso associativo, sono concessi per il perseguimento diretto dei fini sociali da parte degli assegnatari, a condizione che vi sia corrispondenza tra il beneficio concesso e l'interesse della comunità, in relazione alla presenza di elementi funzionali alla formulazione di una graduatoria, fermo restando il punteggio minimo di punti 8. Le richieste che otterranno meno di 8 punti non saranno considerate ai fini della graduatoria.

L'individuazione dell'assegnatario sarà effettuata sulla base dei sottoelencati criteri:

- a) Organizzazione atta a costituire punto di riferimento negli specifici

campi di competenza e attività  
punti

Da 1 a 5



- |  |          |
|--|----------|
| b) Rappresentatività di interessi generali o diffusi in ambito municipale<br>punti   | Da 1 a 5 |
| c) Valorizzazione del patrimonio naturale e culturale locale<br>punti  | Da 1 a 5 |
| d) Soggetti con fini di lucro (punti 0) o senza fini di lucro (punti 1)<br>punto   | Da 0 a 1 |
| e) Attività assistenziale, socio-sanitaria e solidaristica<br>punti  | Da 1 a 5 |
| f) Disponibilità a collaborare per l'esercizio e/o organizzazione di attività sociali,<br>culturali e istituzionali del Municipio<br>punto | Da 0 a 1 |
| g) Presenza (punti 0) o assenza (punti 1) di una o più sedi sul territorio cittadino<br>punto  | Da 0 a 1 |
| h) Disponibilità a condividere gli spazi con altri soggetti<br>punto   | da 0 a 1 |

### **Art. 5 – Condizioni per l'assegnatario**

L'assegnatario dovrà rispettare la disciplina indicata dal "Regolamento comunale in merito all'applicazione di canoni ridotti in favore di enti ed associazioni che svolgono attività di interesse collettivo" approvato con deliberazione n. 179/1996 e da quanto previsto nel contratto che dovrà sottoscrivere.

L'assegnatario dovrà rispettare l'impegno, sottoscritto all'atto di presentazione della richiesta, ripristinando i locali e modificando gli impianti affinché risultino a norma, nel rispetto della normativa vigente.

L'affidatario, in ottemperanza alle norme di salute e sicurezza degli ambienti di lavoro disposte da Dlgs. 81/08 ed alle norme di prevenzione incendi del DM 10/03/98 e s.m.i. adotta le necessarie misure di sicurezza, tecniche ed organizzative al fine di non compiere azioni pericolose per la propria ed altrui sicurezza. L'affidatario inoltre, in caso di accertate difformità tali da costituire fonti di pericolo, è tenuto a disporre la sospensione parziale o totale delle attività ed a proporre gli adeguamenti. E' compito dell'affidatario provvedere all'installazione dei presidi antincendio necessari allo svolgimento della specifica attività ed alla loro revisione semestrale mediante la tenuta di apposito registro di verifica e controllo.

L'assegnatario dovrà provvedere alla rendicontazione annuale dell'attività svolta nei locali assegnati.



L'assegnatario si impegna a non installare all'interno dei locali slot machine o altre apparecchiature per il gioco d'azzardo o per il gioco d'azzardo on-line.

Il concessionario si impegna altresì a non svolgere attività commerciali all'interno dei locali e a rispettare e far rispettare le vigenti disposizioni di legge.

#### **Art. 6 – Modalità di assegnazione**

L'esame delle domande sarà effettuato da una Commissione Tecnica presieduta dal Direttore del Municipio o suo Delegato.

La sottoscrizione del contratto sarà curata dalla Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio marittimo di Genova.



**AL MUNICIPIO I GENOVA CENTRO EST  
Via Garibaldi 9  
16124 Genova**

**ALLEGATI:**

- **Relazione attività annuale svolta dall'associazione**
- **Copia Statuto Associazione**

**RICHIESTA LOCALI ASSOCIATIVI.**

Il sottoscritto .....nato/a ..... il .....  
residente a ..... in Via .....CAP.....tel.....  
fax..... e-mail ..... codice fiscale ..... in qualità di

**Rappresentate Legale di:**

“.....”

**Capofila della rete di scopo costituita da:**

“.....”

**RICHIESTE IL LOCALE ASSOCIATIVO SITO IN**

**VIA PAOLO DELLA CELLA 41R**

**DICHIARA**

**ai fini della valutazione della richiesta:**  
**(Rif.to criteri municipali delibera 34/2012)**

**a) di essere organizzazione atta a costituire punto di riferimento negli specifici campi di competenza e attività (indicare quali):**

.....  
.....

**b) di rappresentare interessi generali o diffusi nell'ambito municipale e coinvolgimento dei cittadini nelle attività in programma( indicare a favore di chi):**

.....  
.....

**c) di svolgere attività per la valorizzazione del patrimonio naturale e culturale locale (indicare quali):**



.....  
.....

**d) grado di utilità sociale giudicato in concreto anche in riferimento alla tipicità del territorio municipale, all'eventuale presenza di iniziative contro il degrado urbano**

.....  
.....

**e) di svolgere attività assistenziale, socio/sanitaria e solidaristica (indicare quali)**

.....  
.....

**f) frequenza di apertura settimane dei locali**

.....  
.....

**g) di essere disponibile a collaborare, per l'esercizio e/o l'organizzazione di attività sociali, culturali e istituzionali del Municipio (indicare ipotesi/ambiti di intervento):**

.....  
.....

**h) indicare se l'Associazione ha già una o più sedi nel territorio cittadino**

si	no
----	----

**i) di essere disponibile, se concorrente singolo, a condividere gli spazi del locale associativo con altri soggetti.**

si	no
----	----

DATA .....

FIRMA del RAPPRESENTANTE LEGALE