



COMUNE DI GENOVA

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO COMUNALE NELLA SEDUTA  
PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE DEL 07/03/2007**

**00018/2007** APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE 2007-  
2008-2009 E DELL'ELENCO ANNUALE 2007 DEI LAVORI  
PUBBLICI.

**Presiede:** Il Presidente del Consiglio - Guastavino Emanuele

E' presente il Sindaco Giuseppe Pericu

Risultano presenti i Signori Consiglieri:

NOME E COGNOME		NOME E COGNOME	
1	Barbieri Andreina	16	Gronda Gabriele
2	Benzi Remo	17	Lecce Salvatore
3	Bernabo' Brea Giovanni	18	Lo Grasso Umberto
4	Biggio Gabriella	19	Maggi Franco
5	Burlando Angela	20	Molfino Fulvio
6	Casagrande Massimo	21	Morettini Massimiliano
7	Castellaneta Sergio	22	Murolo Giuseppe
8	Cecconi Giuseppe	23	Pasero Ermanno
9	Costa Giuseppe	24	Pilu Giovanni
10	Dagnino Anna Maria	25	Porcile Italo
11	Della Bianca Raffaella	26	Pratico Aldo
12	Delogu Roberto	27	Repetto Paolo
13	Delpino Bruno	28	Striano Paolo
14	Fedrazzoni Claudio	29	Vacalebre Vincenzo
15	Grillo Guido	30	Viazzi Remo

Intervenuti dopo l'appello:

NOME E COGNOME		NOME E COGNOME	
1	Adorno Roberto	7	Nacini Arcadio
2	Basso Claudio	8	Pizio Nicola
3	Biggi Mariarosa	9	Poselli Patrizia
4	Brignolo Andrea	10	Rosso Matteo
5	Farello Simone	11	Tartarini Laura
6	Franco Massimo		

Assenti giustificati:

NOME E COGNOME		NOME E COGNOME	
1	Cosma Salvatore	5	Lavagetto Paolo

2	Duglio Giovanni	6	Menini Mario
3	Frega Alessandro	7	Pratolongo Emilio
4	Garbarino Roberto	8	Rixi Edoardo

---

E pertanto complessivamente presenti n. 43 componenti del Consiglio.

Assessori:

NOME E COGNOME		NOME E COGNOME	
1	Borzani Luca	4	Liccardo Luigi
2	Facco Giovanni	5	Margini Mario
3	Guerello Giorgio		

---

**Partecipa:** Il Vice Segretario Generale - Giuseppe Pellegrini

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta n. 8 in data 7 febbraio 2007;

(omissis)

Il Presidente ricorda che la pratica è già stata oggetto di trattazione in sede di Commissione;

(omessa la discussione)

A questo punto il Presidente pone in votazione l'emendamento n. 1 presentato dal consigliere Maggi (D.S.) di seguito riportato:

“Far confluire 150.000€ previsti su Piano Triennale anno 2007 per opere completamento impianto illuminazione, su: Canalizzazione acque meteoriche da via della Torrazza a via Cordanieri.  
E spostare 150.000€ occorrenti per il completamento impianto illuminazione su anno 2008”

Al momento della votazione sono presenti i consiglieri: Adorno, Barbieri, Basso, Bernabò Brea, Biggi, Biggio, Burlando, Casagrande, Ceconi, Costa, Dagnino, Della Bianca, Delogu, Delpino, Farello, Fedrazzoni, Franco, Grillo, Gronda, Guastavino, Lecce, Maggi, Molfino, Morettini, Nacini, Pasero, Pilu, Pizio, Porcile, Poselli, Striano, Tartarini, Viazzi, in numero di 33.

Esito della votazione dell'emendamento fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Franco, Pilu, Viazzi: approvato all'unanimità.

(omissis)

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta della Giunta con gli allegati parte integrante nei testi di seguito riportati comprensivi delle modifiche proposte dalla Giunta e dell'emendamento come sopra approvato.

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici, avv. Giorgio Guerello, di concerto con l'Assessore alla Riqualificazione Urbana, Roberta Morgano, con l'Assessore alle Reti Infrastrutturali Mario Margini e con l'Assessore alla Programmazione e Gestione Economico Finanziaria - Bilancio Luigi Liccardo.

Premesso:

- che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 954 dell'11.10.2006, ha adottato lo Schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2007, 2008, 2009 come previsto dagli artt. 126 e 128 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e secondo la disciplina dell'art. 13 del D.P.R. 554/1999 e del Decreto Ministeriale (Infrastrutture e Trasporti) 9 giugno 2005;

- che il suddetto schema è stato pubblicato mediante affissione dal 17.10.2006 e per almeno 60 giorni sia all'albo pretorio, sia presso le sedi delle circoscrizioni, nonché inserito nel sito internet del Comune;

- che, sulla scorta dello schema di cui sopra e basandosi, relativamente ad ogni opera, su studi di fattibilità, su stime sommarie dei costi o su progettazioni già redatte e disponibili, è stato successivamente elaborato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2007, 2008, e 2009 nonché l'elenco annuale;

- che, per le opere inserite nell'elenco annuale, si è anche tenuto conto dei progetti preliminari redatti, tranne che per le manutenzioni, per le quali la normativa prevede soltanto la stima dei costi, e per gli interventi di importo inferiore a € 1.000.000,00, ove è sufficiente uno studio di fattibilità;

- che il suddetto Programma Triennale dei lavori pubblici rappresenta, nei limiti dell'esigenza di assicurare comunque il rispetto degli equilibri di bilancio, una parziale rivisitazione e precisazione dello schema di programma adottato con la citata deliberazione della Giunta Comunale n. 954/2006 resasi necessaria a seguito delle proposte e/o suggerimenti pervenuti da diversi soggetti (Consigli di Circoscrizione, Direzioni della Civica Amministrazione);

- che, per quanto concerne le specifiche richieste, si è provveduto a redigere apposito elenco in cui vengono indicate le proposte accolte e quelle respinte;

- che, inoltre, tale rivisitazione dello schema di programma ha dovuto necessariamente tenere conto di sopravvenuti finanziamenti accertati ed accertabili, pubblici e/o privati (ad es. project financing) e di precisazioni di carattere tecnico apportate dagli uffici in fase di elaborazione della documentazione necessaria;

- che il programma triennale riporta anche gli interventi per i quali, seppur già finanziati in esercizi precedenti, non è imminente l'avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori; detti interventi sono facilmente individuabili nell'allegato riassuntivo del Programma Triennale in quanto inseriti nelle colonne "F. Bilancio" per gli anni 2007, 2008 e 2009;

Considerato:

- che con la citata deliberazione n. 954/2006 si è preso atto dei seguenti studi di fattibilità, relativi ad opere di pubblica utilità realizzabili attraverso il ricorso al capitale privato (project financing), presentati da soggetti privati, come previsto dall'art. 153, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, a seguito dell'avvenuta pubblicazione di uno specifico avviso o comunque in tempo utile per la sua menzione nel suddetto provvedimento:

- autorimessa interrata e riqualificazione della parte a mare di piazzale Giuseppe Rusca, a Quinto;
- restauro dei giardini G. Pavanello e realizzazione di un'autorimessa interrata sottostante;
- risanamento dell'area dell'ex Tiro a Volo di via Gianelli a Quinto e realizzazione di un teatro;
- riorganizzazione delle aree di Piazza Palermo e Piazza Scio con demolizione e ricostruzione dell'edificio del mercato comunale e realizzazione di autorimesse interrate;
- autorimessa interrata in Piazza Duca degli Abruzzi a Nervi;
- parcheggio interrato per motocicli in via Petrarca;
- parcheggio interrato veicolare e per natanti in piazzale Kennedy e relativa copertura a verde pubblico e impianti sportivi (piscina e campo da calcio);
- parcheggio interrato in via Casaregis e relativa copertura a verde pubblico;
- riqualificazione dell'impianto sportivo polifunzionale Nico Sapio di Multedo;
- riqualificazione dell'area dismessa tra Via Caldesi e la strada Aurelia a Genova Pegli;

- che, i civici uffici hanno compiuto le necessarie verifiche in ordine alla conformità urbanistica ed ambientale di ogni intervento di cui sopra e, relativamente agli studi di fattibilità ritenuti più rispondenti ad esigenze di

interesse pubblico condivise dalla C.A., è stato chiesto specifico parere alle Circoscrizioni;

- che in data 15 dicembre 2006, e quindi ben oltre i suddetti termini dell'avviso (31 luglio) e della normativa in merito alla predisposizione dello schema di programma triennale (30 settembre) è pervenuto uno studio di fattibilità per la realizzazione di una palestra con annessi servizi in via Giro del Vento (area ex Compiano);

- che, conseguentemente, non è stato possibile dare corso alle forme di pubblicità di cui al comma 2, ultimo periodo, dell'art. 128 del D.Lgs. 163/2006 circa l'avvenuta presentazione del suddetto studio;

- che, in ragione di quanto sopra, tale intervento non può, al momento, essere preso in considerazione per un suo eventuale inserimento all'interno del Programma Triennale dei lavori pubblici 2007-2009 come opera realizzabile con il ricorso al capitale privato;

- che, a seguito delle verifiche effettuate dagli uffici in ordine alla fattibilità degli interventi realizzabili attraverso il ricorso al capitale privato (project financing), come sopra menzionati, nonché a seguito del parere espresso dalle Circoscrizioni competenti per territorio, sono stati giudicati meritevoli e quindi ricompresi all'interno del Programma Triennale dei lavori pubblici i sottoelencati studi di fattibilità:

- parcheggio interrato per motocicli in via Petrarca;
- riqualificazione dell'impianto sportivo polifunzionale Nico Sapio di Multedo;
- riqualificazione dell'area dismessa tra Via Caldesi e la strada Aurelia a Genova Pegli;

- che i suddetti interventi si vanno ad aggiungere agli analoghi, di seguito elencati, che sono stati riconfermati nel programma in argomento e per i quali non sono ancora state presentate proposte ai sensi dell'art. 153 e seguenti del D.Lgs. 163/2006:

- Sistema di parcheggi nel quartiere di Oregina integrato da un percorso meccanizzato fra via A. Spinola e l'Ostello della Gioventù
- Mercato rionale coperto di Via Bologna - San Teodoro: ristrutturazione

- che, con riguardo agli interventi da realizzarsi con capitali privati attraverso la concessione di costruzione e gestione, il Programma Triennale dei lavori pubblici 2007-2009 ricomprende anche quelli per i quali sono già state presentate delle proposte ai sensi dell'art. 153 e ss. del D.Lgs. 163/2006 e che sono tuttora in valutazione:

- Area Via San Vincenzo, Salita della Misericordia e Salita della Tosse: risanamento e recupero con realizzazione di parcheggio in struttura.
- Realizzazione nuovo mercato rionale coperto di Piazza Tre Ponti – Sampierdarena.
- Via Sampierdarena: realizzazione box interrati nell'area retrostante autorimessa VV.UU.
- Realizzazione della nuova sede del mercato del pesce di Genova nell'area denominata "elicoidale", nella zona del promontorio San Benigno.
- Area ex Bocciardo tra Via Canevari e Via Monnet: realizzazione parcheggio interrato con soprastante sistemazione pedonale.
- Area mercato generale ortofrutticolo di C.so Sardegna: recupero.
- Residenza Sanitaria Assistenziale nell'area a mare di Via Camozzini
- Via Tanini: lavori di sistemazione area verde

Ritenuto:

- che il Programma Triennale 2007,2008,2009 ed in particolare l'elenco annuale, ricomprenda tutti gli interventi in grado di soddisfare, nei limiti delle disponibilità finanziarie, i bisogni della città;

- che altri importanti lavori la cui realizzazione è particolarmente attesa da parte della cittadinanza, non sono ricompresi nel Programma Triennale in quanto la loro esecuzione non incide economicamente sul bilancio comunale ed è previsto che vengano appaltati direttamente da altri soggetti;

- che, ad esempio, tra detti lavori figurano:

- tutti gli interventi realizzati sul sistema fognario e depurativo, finanziati nell'Ambito Territoriale Ottimale;
- gli interventi finalizzati all'eliminazione di criticità connesse ai corsi d'acqua e alla viabilità ed in particolare i seguenti che sono realizzati in attuazione delle ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri per conto del dipartimento della Protezione Civile:
  - Adeguamento idraulico del rio Fereggiano, nel tratto compreso tra Largo Merlo e Via Ginestrato, con contestuale allargamento di via Piero Pinetti;
  - Adeguamento sezione deflusso torrente Sturla - 1° lotto - 4° e 5° stralcio;
  - Adeguamento strutturale ed idraulico della copertura del tratto terminale del torrente Bisagno (2° lotto, 1° stralcio – tratto tra via Pisacane e via Maddaloni);;

- Collettori e depuratori a servizio dei Comuni di Arenzano, Cogoleto e Genova limitatamente a Vesima;
- gli interventi finalizzati alla realizzazione delle seguenti nuove infrastrutture, soprattutto viarie urbane anche connesse con le opere realizzate o da realizzarsi a cura del Comune:
  - Nuova strada di scorrimento a mare di Cornigliano (prevista dall'accordo di programma della siderurgia e da realizzarsi a cura della Società di Cornigliano);
  - Ristrutturazione di Lungomare Canepa (da realizzarsi a cura di ANAS);
  - Nuovo nodo di San Benigno e Gronda di Ponente (a carico di Autostrade per l'Italia nell'ambito del IV atto aggiuntivo con ANAS);
  - Nuova viabilità di Scarpino (oggetto di finanziamento della Comunità Europea e da realizzarsi a cura di AMIU);
  - Ristrutturazione del nodo ferroviario di Genova, da Voltri a Terralba (prossimo finanziamento CIPE e da realizzarsi a cura di RFI);

- che è obiettivo dell'amministrazione non eccedere i limiti di indebitamento di cui agli impegni sottoscritti con il patto di stabilità in occasione della rinegoziazione (restituzione) dei mutui con la Cassa D.D. P.P. ed è pertanto obiettivo di contenere l'indebitamento (complessivamente per le voci di triennale ed extratriennale) in € 55.000.000 per gli anni 2007, 2008 e 2009;

- che, in ragione di quanto sopra, l'Assessore alla programmazione e gestione economico finanziaria-bilancio non darà corso alla copertura finanziaria dei provvedimenti che comporteranno lo sfioramento dei limiti di cui sopra;

- che, ove si rendessero disponibili ulteriori risorse anche in conseguenza di alienazioni del patrimonio immobiliare, si potrà procedere al finanziamento di ulteriori opere, fermo restando comunque i limiti del patto di stabilità interno previsti dall'art. 1, commi dal 677 al 684, della Legge 296/2006.

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal responsabile del servizio competente e dal responsabile di ragioneria nonché l'attestazione sottoscritta dal responsabile del servizio finanziario ed il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

La Giunta  
P R O P O N E  
al Consiglio Comunale

- 1) di approvare gli studi di fattibilità redatti per le opere di importo inferiore a € 1.000.000 ed inserite nell'elenco annuale;
- 2) di prendere atto delle stime sommarie dei costi e delle schede riassuntive redatte rispettivamente per le opere di manutenzione e per gli interventi di cui si dispone già della progettazione preliminare, definitiva o esecutiva;
- 3) di approvare il programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale, costituito dai seguenti elaborati stabiliti dal Decreto Ministeriale (Infrastrutture e Trasporti) 9.06.2005 e allegati al presente provvedimento quale parte integrante:
  - a) Scheda n. 1 - Quadro delle risorse disponibili;
  - b) Scheda n. 2 - Articolazione della copertura finanziaria;
  - c) Schede n. 2b - Elenco degli immobili da trasferire (ex art. 19, comma 5 ter, legge 109/94 e s.m.i.);
  - d) Schede n. 3 - Elenco annuale;
- 4) di prendere atto dell'elaborato riassuntivo del Programma Triennale redatto per facilità di lettura e pubblicazione;
- 5) di stabilire in particolare che l'indebitamento complessivo per le voci di triennale ed extratriennale, per gli anni 2007, 2008 e 2009, non possa eccedere il limite di € 55.000.000,00; per il rispetto dei suddetti limiti, ed in particolare per quello dell'anno 2007, l'Assessore alla programmazione e gestione economico finanziaria-bilancio è autorizzato a non dare corso ai provvedimenti successivamente presentati ai fini della copertura finanziaria. Tuttavia, ove si rendessero disponibili ulteriori risorse, si potrà procedere al finanziamento di altre opere;

Al momento della votazione sono presenti i consiglieri: Adorno, Barbieri, Basso, Biggi, Biggio, Burlando, Casagrande, Dagnino, Delpino, Farello, Fedrazzoni, Franco, Gronda, Guastavino, Lecce, Maggi, Molfino, Morettini, Pasero, Pilu, Porcile, Striano, Bernabò Brea, Castellaneta, Cecconi, Costa, Della Bianca, Grillo, Murolo, Pizio, Praticò, Viazzi, Delogu, Nacini, Poselli, Tartarini, in numero di 36.

La votazione, fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Franco, Pilu, Viazzi, dà il seguente risultato:

Presenti in aula	n. 36 consiglieri
Votanti	n. 32 “
Voti favorevoli	n. 22
Voti contrari	n. 10 (A.N.:Bernabò Brea, Murolo, Praticò; Lig. Nuova: Castellaneta; F.I.: Cecconi, Costa, Della Bianca, Grillo, Pizio, Viazzi).
Astenuti	n. 4 (Comunisti Italiani: Delogu; P.R.C.: Nacini, Poselli, Tartarini)

Visto l'esito della votazione, il Presidente dichiara approvata dal Consiglio la proposta della Giunta.

Il Presidente

Il Vice Segretario Generale

La presente deliberazione viene posta in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni a far data dal \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 124 - comma 1- del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.