



COMUNE DI GENOVA

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO COMUNALE NELLA SEDUTA
PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE DEL 09/03/2006**

00022/2006 APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE 2006-
2007-2008 E DELL'ELENCO ANNUALE 2006 DEI LAVORI
PUBBLICI

Presiede: Il Presidente del Consiglio - Guastavino Emanuele

E' presente il Sindaco Giuseppe Pericu

Risultano presenti i Signori Consiglieri:

NOME E COGNOME		NOME E COGNOME	
1	Basso Claudio	16	Franco Massimo
2	Bernabo' Brea Giovanni	17	Frega Alessandro
3	Biggio Gabriella	18	Grillo Guido
4	Brignolo Andrea	19	Lecce Salvatore
5	Burlando Angela	20	Lo Grasso Umberto
6	Casagrande Massimo	21	Maggi Franco
7	Cecconi Giuseppe	22	Menini Mario
8	Cosma Salvatore	23	Pasero Ermanno
9	Costa Giuseppe	24	Porcile Italo
10	Dagnino Anna Maria	25	Poselli Patrizia
11	Delogu Roberto	26	Pratico Aldo
12	Delpino Bruno	27	Striano Paolo
13	Duglio Giovanni	28	Vacalebre Vincenzo
14	Farello Simone	29	Viazzi Remo
15	Fedrazzoni Claudio		

Intervenuti dopo l'appello:

NOME E COGNOME		NOME E COGNOME	
1	Adorno Roberto	10	Molfino Fulvio
2	Barbieri Andreina	11	Morettini Massimiliano
3	Benzi Remo	12	Nacini Arcadio
4	Biggi Mariarosa	13	Pilu Giovanni
5	Castellaneta Sergio	14	Pizio Nicola
6	Della Bianca Raffaella	15	Repetto Paolo
7	Garbarino Roberto	16	Rixi Edoardo
8	Gronda Gabriele	17	Rosso Matteo
9	Lavagetto Paolo	18	Tartarini Laura

Assenti giustificati:

NOME E COGNOME		NOME E COGNOME	
1	Murolo Giuseppe	2	Pratolongo Emilio

E pertanto complessivamente presenti n. 49 componenti del Consiglio.

Assessori:

NOME E COGNOME		NOME E COGNOME	
1	Ghio Alberto	8	Liccardo Luigi
2	Borzani Luca	9	Margini Mario
3	Castellano Anna	10	Merella Arcangelo
4	Dallorto Luca	11	Morgano Roberta
5	Facco Giovanni	12	Seggi Valter
6	Gabrielli Bruno	13	Tiezzi Gianfranco
7	Guerello Giorgio	14	Veardo Paolo

Partecipa: Il Segretario Generale - Alfredo Gracili

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta n. 9 del 21 febbraio 2006.

(omissis)

Il Presidente ricorda che la pratica è già stata oggetto di trattazione in sede di Commissione.

(omessa la discussione)

A questo punto il Presidente pone in votazione l'integrazione della Giunta attivata da documenti di iniziativa consiliare e adeguata da ulteriori suggerimenti espressi sempre dal Consiglio, di seguito riportata:

Inserire nel testo delle premesse prima di "Visti i pareri" i seguenti commi:

- accertato che la normativa in materia di Project Financing, pur a fronte di interpretazioni anche recenti, presenta lacune e non definisce in modo corretto i diversi ruoli che competono alla Dirigenza, alla Giunta Comunale e al Consiglio Comunale.

- che, d'altronde, la sollecitazione del mondo imprenditoriale è per un sempre maggior ricorso alla procedura del Project Financing.

- che occorre che la Civica Amministrazione si doti, nel rispetto delle norme di legge, di una specifica disciplina di regolazione del fenomeno nella quale siano chiaramente individuate le singole fasi sia relative all'inizio del procedimento, sia inerenti alle decisioni istruttorie e finali che dovranno essere assolte;

- che in tale disciplina dovrà essere garantito il ruolo istituzionale della Dirigenza, della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale, dei Consigli di Circoscrizione e di tutti i soggetti interessati; a tale scopo dovrà essere previsto in particolare che ogni fase del procedimento, ivi compresa quella di inizio e quella istruttoria, venga portata a conoscenza della competente Commissione Consiliare, indipendentemente dai poteri decisionali attribuiti dallo Statuto e dalla legge al Consiglio Comunale, alla Giunta e alla Dirigenza;

Inserire nel dispositivo un nuovo punto 6:

6) si impegnano a presentare al Consiglio Comunale, entro 15 giorni, una ipotesi di disciplina al fine di raccogliere eventuali osservazioni prima di renderla operativa.

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Pericu, i consiglieri: Adorno, Barbieri, Basso, Bernabò Brea, Biggi, Biggio, Brignolo, Casagrande, Cecconi, Costa, Dagnino, Della Bianca, Delogu, Delpino, Duglio, Farello, Fedrazzoni, Franco, Frega, Grillo, Gronda, Guastavino, Lavagetto, Lecce, Lo Grasso, Maggi, Molfino, Morettini, Nacini, Pasero, Pilu, Pizio, Porcile, Poselli, Praticò, Rosso, Striano, Tartarini, Vacalebre, Benzi, Castellaneta, in numero di 42.

Esito della votazione dell'integrazione della Giunta, fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Lecce, Rosso, Pilu: approvata con 40 voti favorevoli e 2 astenuti (Liguria Nuova: Benzi, Castellaneta).

(omissis)

A questo punto il Presidente pone in votazione gli emendamenti n.16 e n. 17 presentati dai consiglieri Farello, Lecce, Maggi, Molfino (D.S.) di seguito riportati:

Emendamento n. 16:

Medio Ponente

Nella voce intero territorio al punto 6.0 devono essere compresi i lavori al ponte sul rio Molinassi.

Emendamento n. 17:

Valpolcevera

Dopo manutenzione straordinaria modificare l'attuale dicitura con "per il quartiere Diamante manutenzione straordinaria".

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Pericu, i consiglieri: Adorno, Barbieri, Basso, Benzi, Bernabò Brea, Biggi, Biggio, Brignolo, Casagrande, Castellaneta, Cecconi, Costa, Dagnino, Della Bianca, Delogu, Delpino, Duglio, Farello, Fedrazzoni, Franco, Frega, Grillo, Gronda, Guastavino, Lavagetto, Lecce, Lo Grasso, Maggi, Molfino, Morettini, Pasero, Pilu, Pizio, Porcile, Praticò, Repetto, Rosso, Striano, Tartarini, Vacalebre, in numero di 41.

Esito della votazione degli emendamenti, fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Lecce, Rosso, Pilu: approvati all'unanimità.

(omissis)

A questo punto il Presidente pone in votazione l'emendamento n. 19 presentato dai consiglieri Farello, Lecce, Maggi, Molfino (D.S.) di seguito riportato:

Medio Ponente

Spostare € 160.000 della voce 8.8 "Collegamento viario tra via Rolla e via Bagnasco e anticipare al 2006 € 160.000 nella voce 15.15 "Copertura campi da bocce e sistemazione complessiva area verde di Campi" in gestione al comitato "Genitori e anziani di Campi".

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Pericu, i consiglieri: Adorno, Barbieri, Basso, Benzi, Bernabò Brea, Biggi, Brignolo, Casagrande, Castellaneta, Cecconi, Costa, Dagnino, Della Bianca, Delogu, Duglio, Farello, Fedrazzoni, Franco, Frega, Grillo, Gronda, Guastavino, Lavagetto, Lecce, Lo Grasso, Maggi, Molfino, Morettini, Nacini, Pilu, Pizio, Porcile, Poselli, Praticò, Repetto, Rosso, Striano, Tartarini, Vacalebre, in numero di 40.

Esito della votazione dell'emendamento, fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Lecce, Rosso, Pilu: approvato all'unanimità.

(omissis)

A questo punto il Presidente pone in votazione l'emendamento n. 21 presentato dai consiglieri Farello, Lecce, Maggi, Molfino (D.S.) di seguito riportato:

Medio Ponente

Nella voce intero territorio al punto 1.0 dopo la dicitura "compresa manutenzione di via P. Chiesa e 2° lotto via S. Biagio" aggiungere "e manutenzione straordinaria di piazza Baracca e piazza Tazzoli".

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Pericu, i consiglieri: Adorno, Barbieri, Basso, Benzi, Bernabò Brea, Biggi, Biggio, Brignolo, Burlando, Casagrande, Castellaneta, Cecconi, Costa, Dagnino, Della Bianca, Delpino, Duglio, Farello, Fedrazzoni, Franco, Frega, Grillo, Gronda, Guastavino, Lavagetto, Lecce, Lo Grasso, Maggi, Molfino, Morettini, Nacini, Pasero, Pilu, Pizio, Porcile, Poselli, Rosso, Striano, Tartarini, Vacalebre, in numero di 41.

Esito della votazione dell'emendamento, fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Lecce, Rosso, Pilu: approvato all'unanimità.

A questo punto il Presidente pone in votazione l'emendamento n. 22 presentato dai consiglieri Farello, Lecce, Maggi, Molfino (D.S.) di seguito riportato:

Si propone di stralciare dal punto 2.2. delle opere di interesse cittadino "Opere urgenti non programmabili di manutenzione straordinaria o adeguamento alle normative, del patrimonio comunale anno 2006" i fondi per finanziare gli interventi illustrati nel seguito

Ponente

1. Prevedere i fondi necessari alle riparazioni di lavori mal eseguiti in via Fusinato.

Medio Ponente

2. Al punto 4 "ambito circoscrizionale" aumentare l'importo di € 233.313 previsto per la manutenzione straordinaria alle aree limitrofe al depuratore della Valpolcevera di € 146.787 per mantenere il finanziamento previsto nel precedente piano triennale.

Valbisagno

3. Inserire a partire dal 2006 l'intervento di manutenzione di via Adamoli e via Spalato

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Pericu, i consiglieri: Adorno, Barbieri, Basso, Benzi, Bernabò Brea, Biggi, Biggio, Brignolo, Burlando, Castellaneta, Cecconi, Costa, Dagnino, Della Bianca, Delogu, Delpino, Duglio, Farello, Fedrazzoni, Franco, Frega, Grillo, Gronda, Guastavino, Lavagetto, Lecce, Lo Grasso, Maggi, Molfino, Morettini, Nacini, Pasero, Pilu, Pizio, Porcile, Poselli, Praticò, Repetto, Rosso, Striano, Tartarini, Vacalebre, in numero di 43.

Esito della votazione dell'emendamento, fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Lecce, Rosso, Pilu: approvato con 42 voti favorevoli e 1 astenuto (Maggi).

(omissis)

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta della Giunta con gli allegati parte integrante nei testi di seguito riportati comprensivi delle modifiche proposte dalla Giunta, dell'integrazione della Giunta attivata da documenti di iniziativa consiliare e adeguata da ulteriori suggerimenti espressi sempre dal Consiglio e degli emendamenti come sopra approvati.

Su proposta dell'Assessore ai lavori pubblici, avv. Giorgio Guerello, di concerto con l'Assessore alla riqualificazione urbana, politiche delle acque e di difesa del territorio Valter Seggi e con l'Assessore alla programmazione e gestione economico finanziaria - bilancio Luigi Liccardo.

Premesso:

- che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 1018 del 26.10.2005 ha adottato lo schema del programma triennale dei Lavori Pubblici previsto dall'art. 14 della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e successive modificazioni, secondo la disciplina portata dall'art.13 del D.P.R. 554/99 e dal Decreto Ministeriale (Infrastrutture e Trasporti) 9.06.2005;

- che lo schema del programma è stato pubblicato mediante affissione all'albo pretorio dal 31.10.2005 per 60 gg. e presso le sedi delle circoscrizioni, nonché inserito nel sito internet del Comune;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 1274 del 23/12/2005 si è preso atto dell'avvenuta presentazione, ai sensi dell'art. 37-bis, 1° comma, della legge 11 febbraio 1994 n. 109 e s.m.i., di uno studio di fattibilità per la trasformazione dell'ex Mercato Ovoavicolo di via del Campasso, per destinarlo a funzioni pubbliche e private, fatto che, per mero errore, non è stato riportato nel citato provvedimento della Giunta Comunale n. 1018 del 26 ottobre 2005;

- che, sulla scorta dello schema di cui sopra, è stato elaborato il programma triennale dei lavori pubblici basandosi, relativamente ad ogni opera, su studi di fattibilità, su stime sommarie dei costi o su progettazioni già redatte e disponibili;

- che, per le opere inserite nell'elenco annuale, si è anche tenuto conto dei progetti preliminari redatti, tranne che per le manutenzioni, per le quali la normativa prevede soltanto la stima dei costi, e per gli interventi di importo inferiore a € 1.000.000,00, ove è sufficiente uno studio di fattibilità;

- che il programma triennale dei lavori pubblici rappresenta, nei limiti dell'esigenza di assicurare comunque il rispetto degli equilibri di bilancio, una parziale rivisitazione e precisazione dello schema di programma adottato con la citata deliberazione della Giunta Comunale n. 1018/2005 resasi necessaria a seguito delle proposte e/o suggerimenti pervenuti da diversi soggetti (Consigli di Circoscrizione, Direzioni della Civica Amministrazione);

- che detta rivisitazione tiene conto delle principali categorie di interventi connessi alle esigenze della città, tra i quali quelli per il completamento dell'adeguamento in materia di sicurezza antincendio degli edifici scolastici di competenza comunale e, compatibilmente con le risorse disponibili, quelli individuati dal piano d'azione di Agenda 21;

- che, per quanto concerne le specifiche richieste formulate attraverso atti formali, si è provveduto a redigere apposito elenco in cui vengono indicate le proposte accolte e quelle respinte;

- che il programma triennale riporta anche gli interventi per i quali, seppur già finanziati in esercizi precedenti, non sono state ancora avviate le procedure di gara per l'affidamento dei lavori; detti interventi sono facilmente individuabili nell'allegato riassuntivo del Programma Triennale in quanto inseriti nelle colonne "F. Bilancio" per gli anni 2006, 2007 e 2008;

Considerato:

- che inoltre tale rivisitazione allo schema di programma ha dovuto necessariamente tenere conto di sopravvenuti finanziamenti accertati ed accertabili, pubblici e/o privati (ad es. project financing) e di precisazioni di carattere tecnico apportate dagli uffici in fase di elaborazione della documentazione necessaria;

- che con riguardo agli interventi, inseriti nello schema triennale adottato con D.G. n. 1018 del 26 ottobre 2005, da realizzarsi con capitali privati attraverso la concessione di costruzione e gestione, la Giunta ha confermato quelli per i quali sono già state presentate delle proposte ai sensi dell'art. 37 bis e ss. della legge 109/94 e s.m. e i. attualmente in fase di valutazione, ed in particolare:

- Area Via San Vincenzo, Salita della Misericordia e Salita della Tosse: risanamento e recupero con realizzazione di parcheggio in struttura.
- Piazza Dante: autorimessa interrata.
- Campo sportivo Gastaldi: manutenzione straordinaria con realizzazione di parcheggio interrato.
- Via Sampierdarena: realizzazione box interrati nell'area retrostante autorimessa VV.UU.
- Realizzazione della nuova sede del mercato del pesce di Genova nell'area denominata "elicoidale", nella zona del promontorio San Benigno
- Area ex Bocciardo tra Via Canevari e Via Monnet: realizzazione parcheggio interrato con soprastante sistemazione pedonale
- Area mercato generale ortofrutticolo di C.so Sardegna: recuper
- Impianto sportivo di via Borzoli: ampliamento
- Residenza Sanitaria Assistenziale nell'area a mare di Via Camozzini
- Scalinata Borghese: restauro
- Complesso sportivo nella Valletta del Rio Castagna in Via delle Campanule a Quarto: completamento
- Via Tanini: lavori di sistemazione area verde

- che relativamente ai seguenti altri interventi di concessione di costruzione e gestione confermati o inseriti nel programma triennale, la Giunta ha deciso che, in ogni caso, non dovranno dare luogo ad alcun onere per il Comune:

- Sistema di parcheggi nel quartiere di Oregina integrato da un percorso meccanizzato fra via A. Spinola e l'Ostello della Gioventù
- Realizzazione nuovo mercato rionale coperto di Piazza Tre Ponti – Sampierdarena
- Ristrutturazione mercato rionale coperto di Via Bologna - San Teodoro
- Trasformazione ex mercato ovoavicolo per destinarlo a funzioni pubbliche e private
- Fascia di Rispetto di Prà: realizzazione nuova sede scolastica con annessi impianti sportivi
- Depositeria San Desiderio: manutenzione straordinaria

- che, in relazione al citato intervento “Trasformazione ex mercato ovoavicolo per destinarlo a funzioni pubbliche e private”, tenuto conto che parte dell’immobile interessato è stata ceduta a TONO DUE S.p.A., si procederà alla riacquisizione della piena proprietà senza oneri finanziari diretti a carico del Comune, ma posti a carico dell’eventuale promotore.

- che tutti gli interventi affidati in concessione di costruzione e gestione che riguardano impianti sportivi potranno prevedere, a carico del Comune, solo il pagamento delle prestazioni sociali eventualmente erogate, nei limiti specificamente convenuti, e sulla scorta della relativa rendicontazione;

Ritenuto:

- che è obiettivo dell'amministrazione non eccedere i limiti di indebitamento di cui agli impegni sottoscritti con il patto di stabilità in occasione della rinegoziazione (restituzione) dei mutui con la Cassa D.D. P.P. ed è pertanto obiettivo di incrementare l'indebitamento di € 55.000.000 per gli anni 2006, 2007 e 2008;

- che, in ragione di quanto sopra, l'Assessore alla programmazione e gestione economico finanziaria-bilancio non darà corso alla copertura finanziaria dei provvedimenti che comporteranno lo sfioramento dei limiti di cui sopra;

- che, ove si rendessero disponibili ulteriori risorse anche in conseguenza di alienazioni del patrimonio immobiliare, si potrà procedere al finanziamento di ulteriori opere, fermo restando comunque i limiti del patto di stabilità interno previsti dall'art. 1, commi 141, 143, 145, 146 e 147, della Legge 266/2005.

- accertato che la normativa in materia di Project Financing, pur a fronte di interpretazioni anche recenti, presenta lacune e non definisce in modo corretto i diversi ruoli che competono alla Dirigenza, alla Giunta Comunale e al Consiglio Comunale.

- che, d'altronde, la sollecitazione del mondo imprenditoriale è per un sempre maggior ricorso alla procedura del Project Financing.

- che occorre che la Civica Amministrazione si doti, nel rispetto delle norme di legge, di una specifica disciplina di regolazione del fenomeno nella quale siano chiaramente individuate le singole fasi sia relative all'inizio del procedimento, sia inerenti alle decisioni istruttorie e finali che dovranno essere assolte;

- che in tale disciplina dovrà essere garantito il ruolo istituzionale della Dirigenza, della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale, dei Consigli di Circoscrizione e di tutti i soggetti interessati; a tale scopo dovrà essere previsto in particolare che ogni fase del procedimento, ivi compresa quella di inizio e quella istruttoria, venga portata a conoscenza della competente Commissione Consiliare, indipendentemente dai poteri decisionali attribuiti dallo Statuto e dalla legge al Consiglio Comunale, alla Giunta e alla Dirigenza;

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal responsabile del servizio competente e dal responsabile di ragioneria nonché l'attestazione sottoscritta dal responsabile del servizio finanziario ed il parere di legittimità espresso dal Segretario Generale;

La Giunta
P R O P O N E
al Consiglio Comunale

- 1) di approvare gli studi di fattibilità redatti per le opere di importo inferiore a € 1.000.000 ed inserite nell'elenco annuale;
- 2) di prendere atto delle stime sommarie dei costi e delle schede riassuntive redatte rispettivamente per le opere di manutenzione e per gli interventi di cui si dispone già della progettazione preliminare, definitiva o esecutiva;
- 3) di approvare il programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale, costituito dai seguenti elaborati stabiliti dal Decreto Ministeriale (Infrastrutture e Trasporti) 9.06.2005 e allegati al presente provvedimento quale parte integrante:
 - a) Scheda n. 1 - Quadro delle risorse disponibili;
 - b) Scheda n. 2 - Articolazione della copertura finanziaria;
 - c) Schede n. 2b - Elenco degli immobili da trasferire (ex art. 19, comma 5 ter, legge 109/94 e s.m.i.);
 - d) Schede n. 3 - Elenco annuale;
- 4) di prendere atto dell'elaborato riassuntivo del Programma Triennale redatto per facilità di lettura e pubblicazione;
- 5) di stabilire in particolare che l'indebitamento, per gli anni 2006, 2007 e 2008 non possa eccedere il limite di € 55.000.000,00; per il rispetto dei suddetti limiti, ed in particolare per quello dell'anno 2006, l'Assessore alla programmazione e gestione economico finanziaria-bilancio è autorizzato a non dare corso ai provvedimenti successivamente presentati ai fini della copertura finanziaria. Tuttavia, ove si rendessero disponibili ulteriori risorse, si potrà procedere al finanziamento di altre opere;
- 6) si impegna a presentare al Consiglio Comunale, entro 15 giorni, una ipotesi di disciplina al fine di raccogliere eventuali osservazioni prima di renderla operativa.

Al momento della votazione sono presenti i consiglieri: Adorno, Barbieri, Basso, Biggi, Biggio, Brignolo, Burlando, Casagrande, Dagnino, Delogu, Delpino, Duglio, Farello, Fedrazzoni, Franco, Frega, Gronda, Guastavino, Lavagetto, Lecce, Lo Grasso, Maggi, Molfino, Morettini, Pasero, Pilu, Porcile, Striano, Vacalebre, Bernabò Brea, Cecconi, Costa, Della Bianca, Garbarino, Grillo, Nacini, Poselli, Praticò, Repetto, Rosso, Tartarini, Viazzi, in numero di 42.

La votazione, fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Lecce, Pilu, Rosso, dà il seguente risultato:

Presenti in aula	n. 42 consiglieri
Votanti	n. 42 “
Voti favorevoli	n. 29
Voti contrari	n. 13 (A.N.; F.I.; P.R.C.; U.D.C.)
Astenuti	n. -

Visto l'esito della votazione, il Presidente dichiara approvata dal Consiglio la proposta della Giunta.

Il Presidente

Il Segretario Generale

La presente deliberazione viene posta in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni a far data dal _____ ai sensi dell'art. 124 - comma 1- del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.