



COMUNE DI GENOVA

**DELIBERAZIONE ADOTTATA DAL CONSIGLIO COMUNALE NELLA SEDUTA
PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE DEL 09/10/2007**

00093/2007 1° ADEGUAMENTO DEL PROGRAMMA TRIENNALE 2007-2008-2009 DEI LAVORI PUBBLICI APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 18 DEL 7 MARZO 2007.
2^ NOTA DI VARIAZIONE AI DOCUMENTI PREVISIONALI E PROGRAMMATICI 2007-2009

Presiede: Il Presidente del Consiglio - Guerello Giorgio

E' presente la Sindaco Marta Vincenzi

Risultano presenti i Signori Consiglieri:

NOME E COGNOME		NOME E COGNOME	
1	Anzalone Stefano	22	Fusco Marylin
2	Arvigo Alessandro	23	Gagliardi Alberto
3	Balleari Stefano	24	Grillo Guido
4	Basso Emanuele	25	Grillo Luciano
5	Bernabo' Brea Giovanni	26	Ivaldi Enrico
6	Biggi Maria Rosa	27	Jester Giorgio
7	Borzani Luca	28	Lauro Lilli
8	Bruno Antonio	29	Lecce Salvatore
9	Campora Matteo	30	Lo Grasso Umberto
10	Cappello Manuela	31	Lorenzelli Vincenzo
11	Cecconi Giuseppe	32	Malatesta Gianpaolo
12	Centanaro Valter	33	Murolo Giuseppe
13	Cortesi Paolo	34	Nacini Arcadio
14	Costa Giuseppe	35	Pasero Ermanno
15	Cozzio Luisa	36	Piana Alessio
16	Dallorto Luca	37	Porcile Italo
17	Danovaro Marcello	38	Pratico Aldo
18	De Benedictis Francesco	39	Scialfa Nicolo
19	Della Bianca Raffaella	40	Tassistro Michela
20	Farello Simone	41	Vacalebre Vincenzo
21	Frega Alessandro	42	Vassallo Giovanni

Intervenuti dopo l'appello:

NOME E COGNOME		NOME E COGNOME	
1	Bruni Gianlorenzo	5	Pizio Nicola

2	Delpino Bruno	6	Proto Andrea
3	Garbarino Roberto	7	Viazzi Remo
4	Musso Enrico		

E pertanto complessivamente presenti n. 51 componenti del Consiglio.

Assessori:

	NOME E COGNOME		NOME E COGNOME
1	Pissarello Paolo	8	Scidone Francesco
2	Balzani Francesca	9	Senesi Carlo
3	Margini Mario	10	Striano Paolo
4	Morettini Massimiliano	11	Tiezzi Gianfranco
5	Papi Roberta	12	Veardo Paolo
6	Pastorino Bruno	13	Zerega Maria Rosa
7	Pittaluga Alfonso		

Partecipa: Il Segretario Generale - Maria Angela Danzi

Alle ore 15.30 dopo la surrogazione della consigliera Anna Maria Dagnino entra in aula la consigliera surrogante Luisa Cozzio.

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta n. 73 in data 21 Settembre 2007;

Su proposta dell'Assessore alle Politiche per il Lavoro e Lavori Pubblici, Mario Margini, di concerto con l'Assessore al Piano Straordinario delle Manutenzioni, Verde, Città del Mare, Roberta Morgano e con l'Assessore al Bilancio, Politiche Tributarie, Riordino Gare e Appalti, Francesca Balzani;

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n.18 del 7 marzo 2007, esecutiva ai sensi di legge, sono stati adottati il programma triennale 2007-2008-2009 e l'elenco annuale 2007 dei Lavori Pubblici come previsto dagli artt. 126 e 128 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e secondo la disciplina dell'art. 13 del D.P.R. 554/1999 e del Decreto Ministeriale (Infrastrutture e Trasporti) 9 giugno 2005;

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 13 marzo 2007, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2007/2009, che recepiscono i contenuti del succitato provvedimento;

- che le attività di realizzazione dei lavori pubblici, ed in particolare le procedure di affidamento dei contratti d'appalto, si svolgono nel rispetto dei suddetti atti di programmazione, così come previsto dalla vigente normativa in materia;

- che il Programma Triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici, per recepire sopravvenute esigenze in ordine all'esecuzione lavori, possono essere adeguati operando, se del caso, le opportune compensazioni finanziarie tra i diversi interventi fermi restando comunque i limiti del patto di stabilità interno previsti dall'art. 1, commi da 677 a 695, della Legge 296/2006;

- che è obiettivo dell'amministrazione non eccedere i limiti di indebitamento di cui agli impegni sottoscritti con il patto di stabilità in occasione della rinegoziazione (restituzione) dei mutui con la Cassa D.D. P.P. ed è pertanto obiettivo di incrementare l'indebitamento di soli € 55.000.000 per l'anno 2007;

- che, ove si rendessero disponibili ulteriori risorse si potrà procedere al finanziamento di ulteriori opere, fermi restando comunque i limiti del patto di stabilità interno previsti dall'art. 1, commi da 677 a 695, della Legge 296/2006.

Considerato:

- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 1640 del 29/12/2006 è stato concesso al Comune di Genova un contributo di euro 196.600,00 a valere sui fondi di cui alla L.R. 10/1997, per la "Pedonalizzazione di Piazza Sarzano e stradone Sant'Agostino";

- che in ragione del suddetto finanziamento è possibile eseguire il completamento dei lavori già approvati ed eseguiti in forza della delibera di Giunta n. 328/2006;

- che detti lavori di completamento comportano una spesa complessiva di € 333.600,00 che è possibile finanziare in parte con il suddetto finanziamento regionale ed in parte con fondi residui derivanti da emissione di Boc già erogati;

- che l'intervento di cui sopra non è ricompreso all'interno del Programma Triennale 2007/2008/2009 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 7 marzo 2007 sicchè si rende necessario un suo adeguamento inserendo l'opera in argomento con i valori di seguito elencati:

PIAZZA SARZANO – Completamento e riqualificazione

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia 08 – Completamento
- Categoria A01 01 – Stradali
- Stima del costo del Programma:
- Anno 2007 € 333.600,00 nel seguente modo:
 - € 196.600,00 Fondi vincolati

€ 137.000,00 Fondi di bilancio

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Innocentini Roberto
- Importo dell'annualità 2007: € 333.600,00
- Importo totale dell'intervento: € 333.600,00
- Finalità: COP – Completamento Opera
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: Stima sommaria dei costi
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 3° trimestre 2008
 - Fine lavori: 2° trimestre 2009

Considerato inoltre :

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 916/2006 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione del manto in erba sintetica per il campo da calcio di via Alle Rocche di Bavari a Sant'Eusebio, attualmente in gestione dall'Associazione "Centro sportivo polivalente Sant'Eusebio";

- che sulla base del suddetto progetto è stata presentata istanza di ammissione al finanziamento Fondi F.I.R. (Fondi Investimento Regionali), anno 2006, per l'impiantistica sportiva di base di proprietà comunale;

- che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 453 del 5/12/2006 è stato approvato l'accordo di programma Regione/Provincia per la realizzazione di impianti sportivi di base, atto che prevede tra l'altro la concessione di un finanziamento F.I.R. per un importo di Euro 160.750,00, per la realizzazione dell'intervento di cui sopra;

- che il suddetto accordo è stato approvato e finanziato dalla Giunta Regionale nella seduta del 22.12.2006;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 326/2007 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, comportante una spesa complessiva di euro 462.000;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 510/2007 è stata approvata la bozza di convenzione tra il Comune di Genova ed il "Centro Sportivo Polivalente S.Eusebio" contenente i criteri relativi alla realizzazione di manto in erba sintetica per il campo di calcio di via alle Rocche di Bavari;

- che con la suddetta deliberazione è stato stabilito di garantire il finanziamento della spesa complessiva di Euro 462.000,00 in parte tramite fondi F.I.R. già concessi, in parte con un contributo della Fondazione Carige già

concesso al gestore per Euro 60.000,00, e per la differenza tramite mutuo del Credito Sportivo o altro Istituto di Credito da rimborsare, a cura del gestore, in 15 anni e garantito da ipoteca sull'immobile di civica proprietà;

- che con la medesima deliberazione il Comune di Genova si è impegnato a realizzare quale stazione appaltante l'intervento in argomento;

- che l'intervento non è ricompreso all'interno del Programma Triennale 2007/2008/2009 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 7 marzo 2007 sicchè si rende necessario un suo adeguamento inserendo l'opera in argomento con i valori di seguito elencati:

CAMPO DI CALCIO DI VIA DELLE ROCCHIE DI BAVARI – S.EUSEBIO: Realizzazione di manto in erba sintetica

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia: 07 – Manutenzione Straordinaria
- Categoria: A05 12 – Sport e spettacolo
- Stima del costo del Programma:
- Anno 2007 € 462.000,00 nel seguente modo:
 - € 160.750,00 Fondi vincolati
 - € 301.250,00 Altro

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Arch. Patrizia Gristina
- Importo dell'annualità 2007: € 462.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 462.000,00
- Finalità: MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: Progetto Esecutivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 3° trimestre 2008
 - Fine lavori: 3° trimestre 2009

Considerato inoltre:

- che la Commissione di manutenzione di Palazzo di Giustizia ha approvato, nella seduta del 20/6/2007, l'impiego dei fondi residui già stanziati dal Ministero di Grazia e Giustizia per l'acquisto dell'Ex Seminario dei Chierici, per il recupero di spazi all'8° piano lato ovest da adibirsi a uffici del Palazzo di Giustizia;

- che, per poter dar corso a quanto deliberato dalla Commissione di Manutenzione, occorre chiedere il nulla-osta al Ministero di Grazia e Giustizia,

presentando, entro la fine di novembre e pena la revoca dei residui di cui sopra, il progetto dei lavori regolarmente approvato dalla Civica Amministrazione e validato dal Comitato Tecnico Amministrativo del S.I.I.T. Lombardia – Liguria;

- che il progetto definitivo dell'intervento, è in fase di redazione da parte dell'Ufficio competente e comporta una spesa complessiva pari ad Euro 400.000,00;

- che non essendo l'intervento di cui sopra ricompreso all'interno del Programma Triennale 2007/2008/2009 adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18/2007 si rende necessario un suo adeguamento inserendo l'opera in argomento con i valori di seguito elencati:

PALAZZO DI GIUSTIZIA: Recupero spazi all'8° piano lato ovest da adibirsi ad uffici

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia: 03 - Recupero
- Categoria: A0534 – Giudiziario e Penitenziario
- Stima del costo del Programma:
- Anno 2007 € 400.000,00 nel seguente modo:
€ 400.000,00 Fondi vincolati

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Roberto Innocentini
- Importo dell'annualità 2007: € 400.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 400.000,00
- Finalità: MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: Stima sommaria dei costi
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 3° trimestre 2008
 - Fine lavori: 3° trimestre 2009

Considerato inoltre :

- che nel Programma Triennale 2007-2008-2009 è ricompreso, con i valori indicati, il seguente intervento:

PALAZZO ROSSO – Manutenzione straordinaria urgente – eliminazione infiltrazioni e risanamento

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia 07 – Manutenzione straordinaria
- Categoria A05 11 – Beni Culturali

- Stima del costo del Programma:
- Anno 2007 € 150.000,00 nel seguente modo:
€ 150.000,00 Apporto capitale privato (sponsorizzazione)

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Innocentini Roberto
- Importo dell'annualità 2007: € 150.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 150.000,00
- Finalità: CPA Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: studio di fattibilità
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 1° trimestre 2008
 - Fine lavori: 3° trimestre 2008;

- che le previsioni di finanziamento della spesa mediante capitale privato- sponsorizzazione non si sono concretizzate;

- che i locali adiacenti al nuovo Auditorium presentano un forte degrado a causa di infiltrazioni tali da rendere improcrastinabile l'esecuzione di un intervento di risanamento;

- che, in ragione di quanto sopra, si rende necessario adeguare il programma triennale modificando le modalità di finanziamento dell'intervento da "apporto di capitale privato" a "mutuo" ;

Considerato inoltre:

- che nel programma triennale è ricompreso, con i valori indicati, il seguente intervento:

AREA EX CINEMA NAZIONALE: Realizzazione nuovo edificio per servizi civici per la Circoscrizione Valbisagno

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia 01 – Nuova Costruzione
- Categoria A06 90 – Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate
- Stima del costo del Programma:
- Anno 2007 € 4.383.000,00 nel seguente modo:
€ 2.334.672,00 fondi vincolati
€ 1.561.045,00 mutuo
€ 487.283,00 fondi bilancio

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Arch. Patrizia Gristina
- Importo dell'annualità 2007: € 4.383.000,00

- Importo totale dell'intervento: € 4.383.000,00
- Finalità: MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto definitivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 3° trimestre 2008
 - Fine lavori: 3° trimestre 2010;

- che il suddetto intervento è stato inserito nel Contratto di Quartiere II Molassana, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 263 del 2 aprile 2004;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 244/2006 è stato approvato, il progetto definitivo e la procedura espropriativa nonché la relativa dichiarazione di pubblica utilità delle opere ai sensi del DPR 08.06.2001 n.327;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 596/2007 è stato approvato il progetto esecutivo ed il quadro economico dell'intervento per un ammontare complessivo dei lavori di Euro 4.495.150,00, oltre ad euro 487.283,00 per espropri, e quindi con un maggior costo rispetto alle previsioni di cui al Programma Triennale pari a Euro 599.433,00;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 612/2007 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento contestualmente al programma esecutivo della sperimentazione e del quadro economico generale relativo al Contratto di Quartiere II di Genova Molassana ;

- che, il quadro economico generale approvato con il provvedimento di cui sopra conferma una spesa per lavori di € 4.495.150,00 e prevede euro 24.112,00 quale costo relativo alle azioni previste nel programma di sperimentazione, con una maggiore spesa presunta di Euro 623.545,00, rispetto alle previsioni di cui al Programma Triennale;

- che detta maggior spesa è dovuta prevalentemente all'entrata in vigore delle nuove normative antisismica e sul contenimento energetico, che ha comportato un diverso e maggiore dimensionamento delle strutture e un maggior uso di materiali e/o dispositivi atti ad evitare gli sprechi energetici;

- che, in ragione di quanto si rende necessario adeguare il programma triennale modificando le previsioni dell'intervento citato con i valori di seguito elencati:

- AREA EX CINEMA NAZIONALE: Realizzazione nuovo edificio per servizi civici per la Circoscrizione Valbisagno

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia 01 – Nuova Costruzione
- Categoria A06 90 – Altre infrastrutture pubbliche non altrove classificate
- Stima del costo del Programma:
- Anno 2007 € 5.006.545,00 nel seguente modo:
 - € 2.334.672,00 fondi vincolati
 - € 2.184.590,00 mutuo
 - € 487.283,00 fondi bilancio

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Arch. Patrizia Gristina
- Importo dell'annualità 2007: € 5.006.545,00
- Importo totale dell'intervento: € 5.006.545,00
- Finalità: MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto definitivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 3° trimestre 2008
 - Fine lavori: 3° trimestre 2010;

Considerato inoltre:

- che nel programma triennale è ricompreso, con i valori indicati, il seguente intervento:

SALITA POGGIO DI APPARIZIONE – Recupero del percorso pedonale storico

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia 03 - Recupero
- Categoria A01 01 - Stradali
- Stima del costo del Programma:
- Anno 2007 € 235.000,00 nel seguente modo:
 - € 235.000,00 fondi vincolati

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing.,. Aldo Murchio
- Importo dell'annualità 2007: € 235.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 235.000,00
- Finalità: CPA - Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto preliminare

- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 4° trimestre 2007
 - Fine lavori: 4° trimestre 2008;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 406/2007 del 3/5/2007 è stato approvato il progetto definitivo redatto da A.S.Ter S.p.A per i lavori di manutenzione straordinaria per il recupero del percorso pedonale storico di Salita Poggio di Apparizione per l'importo complessivo di Euro 310.000,00;

- che per il suddetto intervento è stato chiesto alla Regione Liguria un finanziamento a valere sui fondi di cui alla Legge Regionale n. 37 del 1/12/2006 "Interventi regionali per la valorizzazione dei percorsi pedonali comunali di particolare interesse paesistico-culturale (creuze)";

- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 877 del 27/7/2007 è stata approvata la graduatoria degli interventi ritenuti finanziabili ai sensi della citata Legge Regionale 37/2006 ed è stato concesso un contributo pari a € 171.900,00 per l'intervento in argomento,

- che, in ragione del sopraccitato finanziamento, la Civica Amministrazione dovrà garantire la quota residua di € 138.100,00;

- che si rende necessario adeguare il programma triennale modificando al suo interno l'intervento in argomento con i valori di seguito elencati:

SALITA POGGIO DI APPARIZIONE – Recupero del percorso pedonale storico

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia 03 - Recupero
- Categoria A01 01 - Stradali
- Stima del costo del Programma:
- Anno 2007 € 310.000,00 nel seguente modo:
 - € 171.900,00 fondi vincolati
 - € 138.100,00 mutuo

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing., Aldo Murchio
- Importo dell'annualità 2007: € 310.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 310.000,00
- Finalità: CPA - Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto preliminare
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 1° trimestre 2008
 - Fine lavori: 1° trimestre 2009;

Considerato inoltre:

- che nel programma triennale è ricompreso, con i valori indicati, il seguente intervento:

REALIZZAZIONE DEL RACCORDO STRADALE TRA V.LE C. BRACELLI E SALITA GERBIDI COSTITUITO DALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STESSA SALITA GERBIDI - 2° LOTTO

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia 07 – Manutenzione straordinaria
- Categoria A01 01 – Stradali
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 400.000,00 nel seguente modo:
 - € 200.000,00 Mutuo
 - € 200.000,00 Fondi vincolati

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Arch. Patrizia Gristina
- Importo dell'annualità 2007: € 400.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 400.000,00
- Finalità: COP – Completamento Opera
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto esecutivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 2° trimestre 2008
 - Fine lavori: 2° trimestre 2009

- che sulla base del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 868 del 2.8.2001 è stato chiesto un finanziamento regionale a valere sui fondi di cui alla L.R. 14/96 – iniziative ed interventi sulla viabilità minore di particolare interesse” per l’esecuzione dei lavori di cui sopra;

- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 205 del 9/7/2007 è stato concesso per l'intervento di cui trattasi un finanziamento di Euro 130.090,00;

- che in ragione del sopraccitato finanziamento nonché all'adeguamento dei costi è necessario provvedere all'adeguamento del Programma triennale modificando al suo interno l'intervento in argomento con i valori di seguito elencati:

REALIZZAZIONE DEL RACCORDO STRADALE TRA V.LE C. BRACELLI
E SALITA GERBIDI COSTITUITO DALLA MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DELLA STESSA SALITA GERBIDI - 2° LOTTO

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia 07 – Manutenzione straordinaria
- Categoria A01 01 – Stradali
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 431.000,00 nel seguente modo:
 - € 300.910,00 Mutuo
 - € 130.090,00 Fondi vincolati

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Arch. Patrizia Gristina
- Importo dell'annualità 2007: € 431.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 431.000,00
- Finalità: COP - Completamento Opera
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto esecutivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 2° trimestre 2008
 - Fine lavori: 2° trimestre 2009

Considerato inoltre:

- che nel programma triennale è ricompreso, con i valori indicati, il seguente intervento:

PIAZZA DURAZZO: Riqualificazione

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia 07 – Manutenzione straordinaria
- Categoria A01 01 – Stradali
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 300.000,00 nel seguente modo:
 - € 300.000,00 Mutuo

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Innocentini Roberto
- Importo dell'annualità 2007: € 300.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 300.000,00
- Finalità: CPA - Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto preliminare

- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 2° trimestre 2008
 - Fine lavori: 2° trimestre 2009;

- che successivamente all'approvazione del Programma Triennale 2007/2008/2009 si è reso possibile ridimensionare l'intervento e finanziarlo per € 250.000,00 tramite fondi residui derivanti dagli interventi per Genova Capitale della Cultura 2004;

- che, in ragione di quanto sopra, si rende necessario adeguare il programma triennale modificando al suo interno l'intervento citato con i valori di seguito elencati:

PIAZZA DURAZZO: Riqualificazione

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia 07 – Manutenzione straordinaria
- Categoria A01 01 – Stradali
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 250.000,00 nel seguente modo:
€ 250.000,00 fondi di bilancio

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Innocentini Roberto
- Importo dell'annualità 2007: € 250.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 250.000,00
- Finalità: CPA - Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto preliminare
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 2° trimestre 2008
 - Fine lavori: 2° trimestre 2009;

Considerato inoltre:

- che il Municipio V Valpolcevera intende realizzare presso l'ex edificio scolastico "Costa" a Rivarolo un centro ad uso sociale per svolgere attività di aggregazione socio-educative e ricreative;

- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 1515 del 22/12/2006 è stato concesso per l'intervento di cui trattasi un contributo di € 180.000 a valere sui fondi F.I.R. 2006 - Area di intervento Politiche Sociali;

- che in relazione a quanto sopra è stato ricompreso all'interno del programma triennale, limitatamente al solo contributo regionale e con i valori di seguito elencati, l'intervento in argomento:

EX EDIFICIO SCOLASTICO "COSTA" A RIVAROLO:
RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER ATTIVITÀ SOCIALI
PER MINORI E FASCE DEBOLI

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia : 07 – Manutenzione Straordinaria
- Categoria: A0508 – Edilizia sociale e scolastica
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 180.000,00 nel seguente modo:
€ 180.000,00 Fondi vincolati

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Carlo Fasce
- Importo dell'annualità 2007: € 180.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 180.000,00
- Finalità: CPA - Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: SF – Studio di fattibilità
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 2° trim. 2008
 - Fine lavori: 1° trim. 2009

- che la Regione Liguria ha ribadito che il costo complessivo del progetto presentato e denominato “Ristrutturazione e riqualificazione ex edificio scolastico Costa Rivarolo per attività sociali per minori e fasce deboli” ammonta a Euro 300.000,00 a fronte di un contributo assegnato di euro 180.000,00;

- che in ragione del sopraccitato finanziamento, la Civica Amministrazione dovrà garantire la quota residua di € 120.000,00 e che pertanto si rende necessario adeguare il programma triennale modificando al suo interno l'intervento citato con i valori di seguito elencati:

EX EDIFICIO SCOLASTICO "COSTA" A RIVAROLO:
RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PER ATTIVITÀ SOCIALI
PER MINORI E FASCE DEBOLI

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia : 07
- Categoria: A0508
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 300.000,00 nel seguente modo:
€ 120.000,00 Mutuo
€ 180.000,00 Fondi vincolati

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Carlo Fasce

- Importo dell'annualità 2007: € 300.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 300.000,00
- Finalità: CPA - Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: SF – Studio di fattibilità
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 2° trim. 2008
 - Fine lavori: 1° trim. 2009

Considerato inoltre:

- che, in attuazione della deliberazione della Giunta Comunale n. 420 del 5 maggio 2005, in data 18 giugno 2007 è stata stipulata apposita convenzione tra Comune di Genova e Ri.geNova s.r.l., subentrata ad A.R.R.ED., con la quale vengono regolamentati tutti i rapporti giuridici relative alle attività finalizzate, tra l'altro, all'esecuzione delle opere di seguito elencate:

- Edilizia sovvenzionata - Recupero Casa della Giovane (Contratto di quartiere 2) - Residenza specialistica sociale
- Edilizia sovvenzionata - attuazione PUO - isolato tra Vico Croce Bianca e limitrofi (Contratto di quartiere 2)

- che la suddetta convenzione individua Ri.geNova s.r.l. quale amministrazione aggiudicatrice con i compiti di svolgere tutte le attività finalizzate all'esecuzione dell'opera, che comprendono la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, l'espletamento delle procedure per l'appalto e l'assegnazione dei lavori, la direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza, l'assistenza al collaudo, l'ottenimento del permesso di abitabilità, l'iscrizione catastale, l'effettuazione delle stime, la gestione delle trattative col privato per l'acquisizione bonaria;

- che, in relazione a quanto sopra, le citate opere debbono essere stralciate dal Programma Triennale 2007/2009 in quanto relativo alle sole opere attuate dalla Civica Amministrazione;

Considerato inoltre:

- che nel programma triennale è ricompreso, con i valori indicati, il seguente intervento:

INTERVENTI SICUREZZA CENTRO STORICO (ADEGUAMENTO LOCALI SAN FILIPPO E CROCE BIANCA)

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia: 07 - Manutenzione straordinaria

- Categoria: A0509 – Altra edilizia pubblica
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 191.360,00 nel seguente modo:
 - € 135.190,00 Fondi vincolati
 - € 56.170,00 Fondi di bilancio

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Roberto Innocentini
- Importo dell'annualità 2007: € 191.360,00
- Importo totale dell'intervento: € 191.360,00
- Finalità: ADN – Adeguamento normativo
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: Studio di fattibilità
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 2° trim. 2008
 - Fine lavori: 4° trim. 2008

- che con l'intervento di cui sopra si è previsto di realizzare la ristrutturazione di un complesso di locali a piano terra individuati con i civici 31r-33r-35r-37r di Vico San Filippo e con i civici 24r-26r di Vico della Croce Bianca, per localizzare in detti locali funzioni di servizio pubblico: un "Ambulatorio polivalente" e il centro "Drop In" di accoglienza e ascolto per persone senza dimora, alcolisti e tossicodipendenti;

- che lo sviluppo progettuale esecutivo del sopraccitato intervento ha reso necessario interventi più onerosi tali da comportare una spesa complessiva di € 312.600,00;

- che la differenza di euro 121.240,0 è possibile finanziarla con residui di Fondi Urban;

- che in relazione a quanto sopra è necessario apportare alla "Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)" e alla Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005) le opportune modifiche;

INTERVENTI SICUREZZA CENTRO STORICO (ADEGUAMENTO LOCALI SAN FILIPPO E CROCE BIANCA)

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia: 07 - Manutenzione straordinaria
- Categoria: A0509
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 312.600,00 nel seguente modo:
 - € 177.410,00 Fondi di bilancio

€ 135.190,00 Fondi vincolati

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Roberto Innocentini
- Importo dell'annualità 2007: € 312.600,00
- Importo totale dell'intervento: € 312.600,00
- Finalità: ADN – Adeguamento normativo
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: Studio di fattibilità
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 2° trim. 2008
 - Fine lavori: 4° trim. 2008

Considerato inoltre:

- che nel programma triennale è ricompreso, con i valori indicati, il seguente intervento:

RECUPERO DEL PERCORSO DELL'ACQUEDOTTO STORICO IN VAL BISAGNO NEL TRATTO DA VIA DELLE GINESTRE ALLA GALLERIA SAN PANTALEO E INTERVENTI PUNTUALI SUL FOSSATO CICALA E RIO CHIAPPA

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia : 03 - Recupero
- Categoria: A0215 – Risorse idriche
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 250.000,00 nel seguente modo:
€ 250.000,00 Fondi vincolati (APQ)

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Stefano Pinasco
- Importo dell'annualità 2007: € 250.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 250.000,00
- Finalità: CPA - Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto esecutivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 4° trim. 2007
 - Fine lavori: 4° trim. 2008

- che in ragione della natura del finanziamento è opportuno garantire una quota pari almeno ad euro 50.000,00 così come risultante dal Piano Finanziario a copertura dei costi allegato alla scheda regionale di valutazione e verifica degli investimenti;

- che, in ragione di quanto sopra, si rende necessario adeguare il programma triennale modificando al suo interno l'intervento citato con i valori di seguito elencati:

RECUPERO DEL PERCORSO DELL'ACQUEDOTTO STORICO IN VAL BISAGNO NEL TRATTO DA VIA DELLE GINESTRE ALLA GALLERIA SAN PANTALEO E INTERVENTI PUNTUALI SUL FOSSATO CICALA E RIO CHIAPPA

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia : 03
- Categoria: A0215
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 250.000,00 nel seguente modo:
 - € 200.000,00 Fondi vincolati
 - € 50.000,00 Mutuo

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Stefano Pinasco
- Importo dell'annualità 2007: € 250.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 250.000,00
- Finalità: CPA - Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto esecutivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 4° trim. 2007
 - Fine lavori: 4° trim. 2008

Considerato inoltre:

- che nel programma triennale è ricompreso, con i valori indicati, il seguente intervento:

PIAZZA SAN CARLO: RIQUALIFICAZIONE

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia: 07 - Manutenzione straordinaria
- Categoria: A0101 - Stradali
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 150.000,00 nel seguente modo:

€ 150.000,00 Fondi di bilancio

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo Orlandini
- Importo dell'annualità 2007: € 150.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 150.000,00
- Finalità: URB – Qualità Urbana
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto definitivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 4 trim. 2007
 - Fine lavori: 4 trim. 2008

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 507 del 23/5/2007 è stato approvato il progetto definitivo ed il quadro economico delle opere di restauro e risanamento conservativo finalizzate alla riqualificazione di Piazza San Carlo per un importo complessivo della spesa pari ad euro 175.251,00;

- che l'intervento è stato finanziato per euro 61.930 mediante residui fondi URBAN e per euro 113.321,00 mediante residui di trasferimenti dello Stato (Ministero delle Infrastrutture e Trasporti);

- che in relazione alla tipologia di finanziamento ed ai maggiori costi rispetto alle previsioni di cui ai documenti previsionali e programmatici, con la deliberazione sopra citata la Giunta Comunale ha fatto riserva di proporre al Consiglio Comunale, alla prima occasione utile e comunque entro il corrente anno, le conseguenti modifiche al Programma Triennale dei Lavori Pubblici adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 7/3/2007;

- che in ragione di quanto sopra si rende necessario adeguare il programma triennale modificando al suo interno l'intervento citato con i valori di seguito elencati:

PIAZZA SAN CARLO: RIQUALIFICAZIONE

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia: 07 - Manutenzione straordinaria
- Categoria: A0101 - Stradali
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 175.251,00 nel seguente modo:
€ 175.251,00 Fondi di bilancio

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo Orlandini
- Importo dell'annualità 2007: € 175.251,00
- Importo totale dell'intervento: € 175.251,00
- Finalità: URB – Qualità Urbana

- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto definitivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 4 trim. 2007
 - Fine lavori: 4 trim. 2008

Considerato inoltre:

- che nel programma triennale è ricompreso, con i valori indicati, il seguente intervento:

PRONTO INTERVENTO PATRIMONIO IMMOBILIARE CIRC VI MEDIO PONENTE PER ELIMINAZIONE PERICOLI, RIMEDIARE A LIMITAZIONI DEL FUNZIONAMENTO, INTEGRAZIONE E/O SOSTITUZIONE STRUTTURE LUDICO-RICREATIVE IN SPAZI VERDI E RIQUALIFICAZIONE STRADE E PIAZZE - ANNO 2007

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia: 07 Manutenzione straordinaria
- Categoria: A0509 – Altra edilizia pubblica
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 281.000,00 nel seguente modo:
€ 281.000,00 Mutuo

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Geom. Giorgio Sommariva
- Importo dell'annualità 2007: € 281.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 281.000,00
- Finalità: MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: studio di fattibilità
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 4° trim. 2007
 - Fine lavori: 4° trim. 2008

- che detto intervento è finanziato con parte dei fondi per investimenti in conto capitale destinati al Municipio 6° - Medio Ponente;

- che con Decreto 3/8/2007 il Ministro dell'Economia e Finanze è stato concesso un contributo pari ad Euro 120.000,00 per la realizzazione della pavimentazione in pietra di Via Paglia nel tratto a ponente di Piazza Baracca;

- che la suddetta opera è il completamento di altra già prevista nell'ambito del sopra citato appalto di pronto intervento e quindi è opportuno ricomprenderla al suo interno;

- che in ragione di quanto sopra si rende necessario adeguare il programma triennale modificando al suo interno l'intervento citato con i valori di seguito elencati:

PRONTO INTERVENTO PATRIMONIO IMMOBILIARE CIRC VI MEDIO
PONENTE PER ELIMINAZIONE PERICOLI, RIMEDIARE A LIMITAZIONI
DEL FUNZIONAMENTO, INTEGRAZIONE E/O SOSTITUZIONE
STRUTTURE LUDICO-RICREATIVE IN SPAZI VERDI E
RIQUALIFICAZIONE STRADE E PIAZZE - ANNO 2007

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia: 07 Manutenzione straordinaria
- Categoria: A0509 – Altra edilizia pubblica
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 401.000,00 nel seguente modo:
€ 281.000,00 Mutuo
€ 120.000,00 Fondi vincolati

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Geom. Giorgio Sommariva
- Importo dell'annualità 2007: € 401.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 401.000,00
- Finalità: MIS - Miglioramento e incremento di servizio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: studio di fattibilità
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 4° trim. 2007
 - Fine lavori: 4° trim. 2008

Considerato inoltre:

- che la Divisione Territoriale 3 –Bassa Valbisagno intende realizzare con finanziamenti a valere su parte dei fondi destinati al Municipio 3 – Bassa Valbisagno i seguenti interventi:

- Manutenzione straordinaria a carattere di urgenza per la sistemazione di mattonate, scalinate, marciapiedi, aree verdi, piazze e fermate autobus;
- Manutenzione straordinaria a carattere di urgenza per eliminare pericoli a tutela della pubblica incolumità o pubblica igiene e per evitare limitazioni al funzionamento di strutture di civica proprietà

o in uso al comune compresi gli istituti scolastici nell'ambito della Divisione Territoriale III Bassa Val Bisagno;

- che i sopracitati interventi comportano una spesa rispettivamente di Euro 180.000,00 ed euro 101.183,00 sicchè si debbono applicare le disposizioni in tema di programmazione dei lavori pubblici e pertanto occorre il loro inserimento all'interno del Programma Triennale adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 7/3/2007 con i valori di seguito elencati:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A CARATTERE DI URGENZA, NON PROGRAMMABILI PER LA SISTEMAZIONE DI MATTONATE, SCALINATE, MARCIAPIEDI, AREE VERDI PIAZZE E FERMATE AUTOBUS NELL'AMBITO DELLA DIVISIONE TERRITORIALE III BASSA VAL BISAGNO

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia :07 – Manutenzione straordinaria
- Categoria A0101 – Stradali
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 180.000,00 nel seguente modo:
€ 180.000,00 Mutuo

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Geom. Mauro Danovaro
- Importo dell'annualità 2007: € 180.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 180.000,00
- Finalità: URB – Qualità urbana
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto esecutivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 3° trimestre 2007
 - Fine lavori: 3° trimestre 2008

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A CARATTERE DI URGENZA NON PROGRAMMABILI PER ELIMINARE PERICOLI A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ O PUBBLICA IGIENE E PER EVITARE LIMITAZIONI AL FUNZIONAMENTO DI STRUTTURE DI CIVICA PROPRIETÀ O IN USO AL COMUNE COMPRESI GLI ISTITUTI SCOLASTICI NELL'AMBITO DELLA DIVISIONE TERRITORIALE III BASSA VAL BISAGNO

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia :07 – Manutenzione Straordinaria
- Categoria A0509 – Altra edilizia pubblica
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 101.183,00 nel seguente modo:
€ 101.183,00 Mutuo

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Geom. Mauro Danovaro
- Importo dell'annualità 2007: € 101.183,00
- Importo totale dell'intervento: € 101.183,00
- Finalità: CPA - Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto esecutivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 4° trimestre 2007
 - Fine lavori: 4° trimestre 2008

- che la necessaria compensazione finanziaria in relazione all'inserimento delle suddette opere all'interno del Programma Triennale 2007/2008/2009 può essere operata riducendo di pari importo le poste a bilancio 2007 di cui al C.O. 25018.3.20 "Interventi Divisioni Territoriali – Manutenzione straordinaria Bassa Valbisagno – Investimenti diversi".

Considerato inoltre:

- che le Divisioni Territoriali eseguono, ciascuna con specifico appalto, interventi di manutenzione ordinaria, di carpenteria ed opere in vetro, finalizzati alla tutela della pubblica incolumità o pubblica igiene e per evitare limitazioni al funzionamento di strutture del Comune di Genova;

- che l'impianto generale della riforma istituzionale del Comune di Genova che prevede l'istituzione dei Municipi, approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 83 del 10/10/2006, stabilisce all'art. 3 – sub a – dello Statuto che "...qualora economicità e funzionalità lo richiedessero alcune funzioni potranno essere gestite dalla struttura centrale a mezzo di attività in service";

- che a tal proposito è stato ritenuto opportuno centralizzare l'affidamento dei lavori con un appalto suddiviso in due lotti per un importo complessivo di euro 351.364,00;

- che, in ragione del sopra citato ammontare economico, si debbono applicare le disposizioni in tema di programmazione dei lavori pubblici e pertanto occorre l'inserimento dei lavori all'interno del Programma Triennale, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 7/3/2007, con i valori di seguito elencati:

LAVORI DI CARPENTERIA E OPERE IN VETRO NON PROGRAMMABILI A CARATTERE DI URGENZA PER ELIMINARE PERICOLI A TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ O PUBBLICA IGIENE E PER EVITARE

LIMITAZIONI AL FUNZIONAMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO DEL COMUNE DI GENOVA O IN USO ALLO STESSO, COMPRESI GLI ISTITUTI SCOLASTICI.

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia :06 – Manutenzione Ordinaria
- Categoria A0509 – Altra edilizia pubblica
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 351.364,00 nel seguente modo:
€ 351.364,00 Fondi di Bilancio (parte corrente)

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Arch. Sergio Pordenon
- Importo dell'annualità 2007: € 351.364,00
- Importo totale dell'intervento: € 351.364,00
- Finalità: CPA - Conservazione Patrimonio
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: progetto esecutivo
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 4° trimestre 2007
 - Fine lavori: 4° trimestre 2008

Considerato inoltre:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n.627 del 30/8/2007 è stato approvato il nuovo quadro economico e finanziata la spesa ancora occorrente per i lavori di manutenzione straordinaria muri di sostegno, scarpate di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino – anno 2006, già approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 749/2006;

- che in particolare con il citato provvedimento n. 627 del 30/8/2007 si è finanziata la somma di Euro 122.860,87 mediante devoluzione di Buoni Obbligazionari Comunali, impegnando il relativo importo al capitolo 77004 c.d.c. 3400 C.O. 60029.20.3 del Bilancio 2007;

- che il suddetto capitolo, codice opera e centro di costo sono relativi all'opera "manutenzione straordinaria muri di sostegno, scarpate di competenza comunale nell'ambito del territorio cittadino – anno 2007" ricompresa all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici adottato dal Consiglio Comunale n. 18 del 7/3/2007;

- che per la realizzazione dell'intervento relativo all'annualità 2007 si rende quindi tecnicamente necessario il ripristino delle originarie previsioni contenute nei documenti previsionali e programmatici, con conseguente spostamento del relativo impegno, anche in ragione che col citato provvedimento

G.C. 627/2007, non sono state modificate le quote di indebitamento già approvate.

Considerato inoltre:

- che pervengono alla Direzione Servizi Tecnici richieste di esecuzione di interventi urgenti rivolti a garantire il mantenimento dei requisiti igienico-sanitari nelle strutture mercatali cittadine;

- che detti interventi, è opportuno che vengano eseguiti con appalto specifico anziché nell'ambito degli appalti di pronto intervento "generici";

- che in relazione a quanto sopra si rende opportuno inserire all'interno del Programma Triennale dei Lavori Pubblici adottato dal Consiglio Comunale n. 18 del 7/3/2007, specifica voce con i valori di seguito riportati:

INTERVENTI DI MANUTENZIONE NON PROGRAMMABILE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO NEI MERCATI SU TUTTO IL TERRITORIO CITTADINO

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia :07 – Manutenzione straordinaria
- Categoria A0440 – Annona e commercio artigianato
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 200.000,00 nel seguente modo:
€ 200.000,00 Mutuo

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Roberto Innocentini
- Importo dell'annualità 2007: € 200.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 200.000,00
- Finalità: ADN – Adeguamento normativo
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: Studio di fattibilità
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 1° trimestre 2008
 - Fine lavori: 4° trimestre 2010

Considerato infine che per le opportune compensazioni finanziarie relative sia al presente provvedimento sia a prossime variazioni dei documenti di bilancio, si rende necessario differire ad annualità successive gli interventi di seguito elencati, tenuto anche conto che per il primo intervento si dispone solo di un progetto preliminare ed i tempi non consentono l'approvazione dei lavori entro il corrente anno, mentre per il secondo intervento debbono essere ancora avviati i lavori relativi al primo lotto:

TORRENTE CHIARAVAGNA E AFFLUENTI - 3° LOTTO:
REALIZZAZIONE VASCA DI MONTE

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia :01 – Nuova Costruzione
- Categoria A0205 – Difesa del suolo
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 1.700.000,00 nel seguente modo:
€ 1.700.000,00 Mutuo

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Stefano Pinasco
- Importo dell'annualità 2007: € 1.700.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 1.700.000,00
- Finalità: ADN – Adeguamento normativo
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: Progetto preliminare
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 2° trimestre 2008
 - Fine lavori: 2° trimestre 2009

SCUOLA MEDIA S.BOCCANEGRA: Adeguamento normativo 2° lotto

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia :07 – Manutenzione straordinaria
- Categoria: A0508
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2007: € 300.000,00 nel seguente modo:
€ 300.000,00 Mutuo

Scheda 3 – Elenco Annuale (DM 9/6/2005)

- Responsabile del Procedimento: Ing. Natale Merlo
- Importo dell'annualità 2007: € 300.000,00
- Importo totale dell'intervento: € 300.000,00
- Finalità: ADN – Adeguamento normativo
- Conformità:
 - Urbanistica SI
 - Ambientale SI
- Priorità: 1
- Stato della progettazione approvata: Progetto preliminare
- Tempi di esecuzione:
 - Inizio lavori: 2° trimestre 2008
 - Fine lavori: 2° trimestre 2009

- che di conseguenza occorre stralciare gli interventi di cui sopra dalla Scheda 3-Elenco Annuale (DM 9/6/2005) mantenendoli all'interno della Scheda 2 -Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005) con i seguenti valori:

TORRENTE CHIARAVAGNA E AFFLUENTI - 3° LOTTO:
REALIZZAZIONE VASCA DI MONTE

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia : 01 – Nuova Costruzione
- Categoria A0205: Difesa del suolo
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2008: € 1.700.000,00 nel seguente modo:
€ 1.700.000,00 Mutuo

SCUOLA MEDIA S.BOCCANEGRA: Adeguamento normativo 2° lotto

Scheda 2 – Articolazione della copertura finanziaria (DM 9/6/2005)

- Tipologia :07 – Manutenzione straordinaria
- Categoria: A0508
- Stima del costo del Programma:
 - Anno 2008: € 300.000,00 nel seguente modo:
€ 300.000,00 Mutuo

Ritenuto infine:

- che le variazioni in argomento al Programma Triennale 2007-2008-2009, adottato con la citata deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 7 marzo 2007, non sono da intendersi come integrazioni di carattere sostanziale e pertanto, anche in considerazione dell'interpretazione data dall'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici con determinazione n. 2 del 14 febbraio 2002, non è necessario adempiere alle misure di pubblicità previste dall'articolo 14, comma 2, della legge 109/94 e s.m.i.;

- che la pubblicità del presente adeguamento è assolta, ai sensi dell'articolo 5, comma 3, del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti del 9 giugno 2005, attraverso la pubblicazione del presente provvedimento e l'aggiornamento delle schede già pubblicate sul sito internet predisposto dalla Regione Liguria;

Visto il vigente regolamento di contabilità.

Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti, rilasciato ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Visto gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnico e contabile del presente provvedimento espressi dal responsabile del Servizio competente, l'attestazione di copertura finanziaria espressa dal responsabile del Servizio Finanziario ed il parere di legittimità sottoscritto dal Segretario Generale;

La Giunta
P R O P O N E
al Consiglio Comunale

- 1) di adeguare, con i valori e le previsioni indicati in premessa, il programma triennale 2007–2008–2009 dei lavori pubblici, adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 7 marzo 2007, per i seguenti interventi:
 - Piazza Sarzano – completamento e riqualificazione;
 - Campo di calcio di via delle Rocche di Bavari – Sant’Eusebio: realizzazione di manto in erba sintetica;
 - Palazzo di Giustizia: recupero spazi all’8° piano lato ovest da adibirsi ad uffici;
 - Palazzo Rosso – manutenzione straordinaria urgente – eliminazione infiltrazioni e risanamento;
 - Area ex Cinema Nazionale: realizzazione nuovo edificio per servizi civici per la circoscrizione Valbisagno;
 - Salita Poggio di Apparizione – recupero del percorso pedonale storico;
 - Realizzazione del raccordo stradale tra Viale C. Bracelli e Salita Gerbidi costituito dalla manutenzione straordinaria della stessa Salita Gerbidi - 2° lotto;
 - Piazza Durazzo: riqualificazione;
 - Ex edificio scolastico "Costa" a Rivarolo: ristrutturazione e riqualificazione per attività sociali per minori e fasce deboli;
 - Interventi sicurezza centro storico (adeguamento locali San Filippo e Croce Bianca);
 - Recupero del percorso dell'acquedotto storico in Val Bisagno nel tratto da Via delle Ginestre alla Galleria San Pantaleo e interventi puntuali sul Fossato Cicala e Rio Chiappa;
 - Piazza San Carlo: riqualificazione;
 - Pronto intervento patrimonio immobiliare circoscrizione VI Medio Ponente per eliminazione pericoli, rimediare a limitazioni del funzionamento, integrazione e/o sostituzione strutture ludico-ricreative in spazi verdi e riqualificazione strade e piazze - anno 2007;
 - Manutenzione straordinaria a carattere di urgenza per la sistemazione di mattonate , scalinate, marciapiedi, aree verdi, piazze e fermate autobus;
 - Manutenzione straordinaria a carattere di urgenza per eliminare pericoli a tutela della pubblica incolumità o pubblica igiene e per evitare limitazioni al funzionamento di strutture di civica proprietà o in uso al comune compresi gli istituti scolastici nell’ambito della Divisione Territoriale III Bassa Val Bisagno;
 - Lavori di carpenteria e opere in vetro non programmabili a carattere di urgenza per eliminare pericoli a tutela della pubblica incolumità o pubblica igiene e per evitare limitazioni al funzionamento del patrimonio edilizio del comune di Genova o in uso allo stesso, compresi gli istituti scolastici;

- Interventi di manutenzione non programmabile ed adeguamento normativo nei mercati su tutto il territorio cittadino;
 - Torrente Chiaravagna e Affluenti - 3° Lotto: realizzazione vasca di monte;
 - Edilizia sovvenzionata - Recupero Casa della Giovane (Contratto di quartiere 2) - Residenza specialistica sociale;
 - Edilizia sovvenzionata - attuazione PUO - isolato tra Vico Croce Bianca e limitrofi (Contratto di quartiere 2);
 - Scuola Media S.Boccanegra: Adeguamento normativo 2° lotto.
- 2) di variare i documenti previsionali e programmatici 2007 – 2008 - 2009 approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 13 marzo 2007, al fine di recepire le modifiche sopra citate, come risultanti dall'allegato A al presente provvedimento;
- 3) di dare mandato alla Direzione Servizi Tecnici e alla Direzione Risorse Finanziarie, per quanto di competenza.

Il Presidente ricorda che la pratica è già stata oggetto di trattazione in sede di Commissione.

(omessa la discussione)

Non essendo fatte altre osservazioni, il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta.

Al momento della votazione sono presenti i consiglieri: Anzalone, Biggi, Bruni, Bruno, Cappello, Cortesi, Cozzio, Dallorto, Delpino, Farello, Frega, Fusco, Grillo L., Guerello, Ivaldi, Jester, Lecce, Lo Grasso, Malatesta, Nacini, Pasero, Porcile, Proto, Scialfa, Tassistro, Vassallo, Balleari, Basso, Bernabò Brea, Campora, Cecconi, Centanaro, Costa, De Benedictis, Della Bianca, Gagliardi, Garbarino, Grillo G., Lauro, Praticò, Murolo, Pizio, Viazzi, Piana, Lorenzelli, in numero di 45.

La votazione, fatta mediante l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri De Benedictis, Frega, Jester, dà il seguente risultato:

Presenti in aula	n. 45 consiglieri
Votanti	n. 26 “
Voti favorevoli	n. 26
Voti contrari	n. -
Astenuti	n. 19 (F.I.: Balleari, Basso, Campora, Cecconi, Costa, Della Bianca, Gagliardi, Garbarino, Grillo G., Pizio, Viazzi; A.N.: Bernabò Brea, Murolo, Praticò; L. BIASOTTI: Centanaro, De Benedictis, Lauro; U.D.C.: Lorenzelli; L.N.L.: Piana;

Visto l'esito della votazione, il Presidente dichiara approvate dal Consiglio la proposta della Giunta.

Il Presidente propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Al momento della votazione sono presenti i consiglieri: Anzalone, Biggi, Bruni, Bruno, Cappello, Cortesi, Cozzio, Dallorto, Delpino, Farello, Frega, Fusco, Grillo L., Guerello, Ivaldi, Jester, Lecce, Lo Grasso, Malatesta, Nacini, Pasero, Porcile, Proto, Scialfa, Tassistro, Vassallo, Balleari, Basso, Bernabò Brea, Campora, Cecconi, Centanaro, Costa, De Benedictis, Della Bianca, Gagliardi, Garbarino, Grillo G., Lauro, Praticò, Murolo, Pizio, Viazzi, Piana, Lorenzelli, in numero di 45.

La dichiarazione di immediata eseguibilità della deliberazione in questione, mediante regolare votazione, fatta per alzata di mano e con l'assistenza dei consiglieri De Benedictis, Frega, Jester, viene approvata con 26 voti favorevoli e 19 astenuti (F.I.: Balleari, Basso, Campora, Cecconi, Costa, Della Bianca, Gagliardi, Garbarino, Grillo G., Pizio, Viazzi; A.N.: Bernabò Brea, Murolo, Praticò; L. BIASOTTI: Centanaro, De Benedictis, Lauro; U.D.C.: Lorenzelli; L.N.L.: Piana).

Il Presidente

Il Segretario Generale

Il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del T.U. D.Lgs. 8 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione viene posta in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni a far data dal _____ ai sensi dell'art. 124 - comma 1- del T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.