



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-176.1.0.-75

L'anno 2016 il giorno 07 del mese di Novembre il sottoscritto Grassi Mirco in qualità di dirigente di Settore Opere Pubbliche A, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a "servizi" dell'impianto sportivo con sistemazione a verde in via delle Campanule a Genova Quarto. Individuazione delle modalità di affidamento dei lavori. CUP: B34H15002560004 - CIG: 6846296E2C - GULP: 15829.

Adottata il 07/11/2016
Esecutiva dal 25/11/2016

07/11/2016	GRASSI MIRCO
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
SETTORE OPERE PUBBLICHE A

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-176.1.0.-75

Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a "servizi" dell'impianto sportivo con sistemazione a verde in via delle Campanule a Genova Quarto. Individuazione delle modalità di affidamento dei lavori. CUP: B34H15002560004 - CIG: 6846296E2C - GULP: 15829.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 in data 08/07/2015, esecutiva, è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2015/2017, che comprende l'intervento di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a "servizi" dell'impianto sportivo con sistemazione a verde in via delle Campanule a Genova Quarto;
- che la progettazione dell'intervento di che trattasi è stata affidata al Settore Opere Pubbliche A della Direzione dei Lavori Pubblici;
- che con deliberazione di Giunta Comunale D.G.C. 2016-51 del 24.03.2016, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori in oggetto, per una spesa complessiva pari ad euro 100.000,00;
- che i tecnici del Settore Opere Pubbliche A hanno completato in data 24.10.2016 la redazione del progetto esecutivo, con i contenuti dell'art. 23, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. cit;
- che il progetto esecutivo in argomento è costituito dai seguenti elaborati:
 - Impianto riscaldamento:
 - Relazione tecnica
 - Disposizione componenti
 - Lavori edili:
 - Relazione tecnica
 - Documenti generali:
 - Computo metrico estimativo
 - Elenco prezzi
 - Analisi prezzi
 - Quadro economico
 - Piano di sicurezza - Cronoprogramma
 - Fascicolo

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Schema di contratto
 - Capitolato Speciale d'appalto
- che il quadro economico del progetto esecutivo risulta essere il seguente:

A	Lavori		
	a.1 Lavori a Misura (comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia)	Euro	80.500,00
	Totale A	Euro	80.500,00
B	Somme a disposizione		
	b.1 Incentivo art.	Euro	1.207,50
	b.2 Allacci, Spese tecniche e Varie (IVA compresa)	Euro	10.242,50
	b.3 IVA 10% sui lavori	Euro	8.050,00
	Totale B	Euro	19.500,00
	Totale A + B	Euro	100.000,00

- che il progetto esecutivo, come sopra costituito, è stato verificato, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 50/2016, con esito positivo, dal RUP, in contraddittorio con i progettisti, come dato atto dal verbale di verifica in data 25.10.2016 (prot. NP/2016/1688);

- che il R.U.P. ha conseguentemente proceduto alla validazione del progetto in argomento, ai sensi dell'art. 26, comma 8, D.Lgs. 50/2016, come da verbale prot. NP/2016/1704 in data 26.10.2016;

- che detto verbale di validazione costituisce, ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del D.P.R. 380/2001, titolo edilizio, vista l'approvazione del progetto definitivo dei lavori in argomento con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 24.03.2016;

- che i verbali sopra citati vengono entrambi allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

Considerato:

- che i lavori di che trattasi dovranno essere contabilizzati "a misura", ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/2016;

- che, in ragione dell'importo dei lavori e delle caratteristiche degli stessi, la cui esecuzione in qualità è adeguatamente garantita dalla loro rispondenza alle prescrizioni del progetto esecutivo, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei lavori con il criterio, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante il massimo ribasso, per un importo stimato dei lavori medesimi pari ad Euro 80.500,00 di cui Euro 7.092,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed Euro 10.937,65 per opere in economia, da liquidarsi ex art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.;

- che, nel rispetto dei principi dettati dall'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, il presente appalto può essere affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, senza previa pubblicazione di bando, in quanto detta tipologia di affidamento

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

permette maggiore tempestività ed efficacia nell'avvio dei lavori rispetto alle altre modalità di selezione del contraente, atteso che risulta necessario procedere celermente all'esecuzione delle opere in quanto tale intervento permette il recupero del complesso sportivo già in uso parzialmente;

- che la gara suddetta dovrà essere esperita alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d'Appalto e Schema di Contratto, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, e del Capitolato Generale approvato con D.M.LL.PP. 19.04.2000 n.145, per quanto ancora vigente ed in quanto compatibile con le disposizioni del D.Lgs. 50/2016.

Considerato inoltre:

- che dovranno essere invitati a suddetta procedura almeno n. 15 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati secondo quanto previsto dalle linee guida di cui all'art. 36, comma 7, D.Lgs. 50/2016 ovvero, nelle more dell'adozione delle stesse, tramite indagine di mercato effettuata ai sensi dell'art. 216, comma 9, D.Lgs. cit.;

- che, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, è opportuno applicare alla gara di che trattasi il criterio dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2), D.Lgs. cit., tramite applicazione di uno dei metodi di calcolo cui alle lettere a), b), c), d) ed e), sorteggiato in sede di gara, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento.

Considerato infine:

- che con determinazione dirigenziale del Settore Opere Pubbliche A n. 2016/176.1.0./51 del 02.08.2016 sono stati approvati i lavori ed il relativo impegno di spesa;

- che con determinazione dirigenziale del Settore Contabilità e Finanza n. 2016/180.2.0./29 del 26.08.2016 è stato assunto il mutuo con la C.D.P. S.p.A.;

- che si dà atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6 bis L. 241/1990;

- che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D.Lgs. 267/2000 (TUEL)”.

Visti gli artt. 107, 153 comma 5, 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visto gli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001.

DETERMINA

1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 2) di approvare gli elaborati del progetto esecutivo dei “lavori di manutenzione straordinaria dell’edificio adibito a “servizi” dell’impianto sportivo con sistemazione a verde in via delle Campanule a Genova Quarto”, di cui si allegano, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, Capitolato Speciale d’Appalto, Schema di Contratto ed Elenco Prezzi;
- 3) di dare atto dell’impossibilità della suddivisione dell’appalto in lotti funzionali;
- 4) di approvare il quadro economico del progetto in argomento, per un importo complessivo della spesa pari ad Euro 100.000,00;
- 5) di dare atto dell’avvenuta validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell’art. 26, comma 8, D.Lgs. 50/2016, come da verbale in data 26.10.2016 prot. NP/2016/1704 e di far constare, pertanto, vista l’approvazione del progetto definitivo con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 in data 24.03.2016 che è stato costituito il titolo edilizio, ai sensi dell’art. 7, comma 1, lett. c) del D.P.R. 380/2001;
- 6) di approvare l’esecuzione dei lavori previsti dal progetto esecutivo mediante contratto “a misura”, ai sensi dell’art 3, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 50/2016, per un importo stimato dei lavori medesimi pari ad Euro 80.500,00 di cui Euro 7.092,76 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso di gara ed Euro 10.937,65 per opere in economia, liquidabili ai sensi dell’art. 179 D.P.R. 207/2010, il tutto oltre I.V.A.;
- 7) di aggiudicare i lavori sopra descritti mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, senza previa pubblicazione di bando, alla quale dovranno essere invitati, nel rispetto del criterio di rotazione, almeno quindici operatori economici, individuati secondo quanto previsto dalle linee guida di cui all’art. 36, comma 7, D.Lgs. 50/2016 ovvero, nelle more dell’adozione delle stesse, tramite indagine di mercato effettuata ai sensi dell’art. 216, comma 9, D.Lgs. cit.;
- 8) di utilizzare, ai fini dell’aggiudicazione dei lavori, il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante il massimo ribasso, alle condizioni ed oneri del Capitolato Speciale d’Appalto, dello Schema di Contratto e del Capitolato Generale approvato con D.M. LL.PP. 19/04/2000 n.145, per quanto ancora vigente e in quanto compatibile con le disposizioni del D. Lgs. 50/2016;
- 9) di approvare l’applicazione dell’esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso disposto normativo;
- 10) di stabilire di stabilire inoltre che, ai sensi dell’art. 69 del RD n. 827/1924, l’appalto possa essere aggiudicato anche nel caso di una sola impresa offerente: in tal caso, l’Amministrazione si riserva di valutare la congruità dell’offerta;
- 11) di provvedere a cura della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche A per gli adempimenti relativi alle procedure di gara, di aggiudicazione e di stipula del contratto di appalto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

12) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro 100.000,00 dai fondi reimputati a Bilancio 2017, come segue:

- Euro 98.792,50 al Capitolo 70564 c. di c. 326.8.05 “Patrimonio e Demanio – Manutenzione straordinaria” (C.O. 112.94.3) (Crono 2016/110) così suddivisa:

- Euro 88.550,00 IVA 10% compresa “Quota lavori” (IMPE/2017/961) mediante emissione di nuovo **IMPE 2017/1312**;
- Euro 10.242,50 (IVA compresa) “Quota Spese Tecniche, Allacciamenti” (IMPE/2017/961) mediante emissione di nuovo **IMPE 2017/1313**;

di confermare la quota di Euro 1.207,50 al Capitolo 79996 c. di c. 165.8.80 “Contabilità e finanza – Interventi straordinari in conto capitale” del bilancio 2016 (C.O. 90000.5.20) (Crono 2016/398) così ripartita:

- Euro 966,00 “incentivo art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016” (IMPE/2016/8567);
- Euro 241,50 “incentivo art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016” (IMPE/2017/8568);

13) di dare atto che l’importo di Euro 100.000,00, è finanziato per Euro 98.792,50 con mutuo contratto nel presente esercizio ed Euro 1.207,50 con entrate accertate e riscosse al Cap. 73096 (acc.to 2016/1103);

14) di autorizzare la liquidazione della spesa mediante emissione di certificati di pagamento su stati di avanzamento lavori in ragione dell’effettivo andamento dei lavori;

15) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Mirco Grassi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

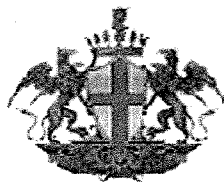
ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-176.1.0.-75
AD OGGETTO

Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a "servizi" dell'impianto sportivo con sistemazione a verde in via delle Campanule a Genova Quarto. Individuazione delle modalità di affidamento dei lavori. CUP: B34H15002560004 - CIG: 6846296E2C - GULP: 15829.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il Dirigente Settore Contabilità
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA - DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
Settore Opere Pubbliche A

LAVORI

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A
"SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA
DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO PREZZI

GENOVA 24.10.2016

I TECNICI

Geom Francesco Ciserchia
Geom. Mario Caviglia
Geom. Andrea Paganelli

**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO**

Arch. Mirco Grassi

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO
CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
1	12.002.050.020	Lastre piane, in ardesia levigate sul piano in vista, lati rettificati per piane, guide, copertine, alzate, zoccoli battiscopa, pedate, stipiti e architravi, escluso gocciolatoio, battente riportato, incastro ed altre lavorazioni specia spessore 3 cm	m ²	114,94
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro centoquattordici e novantaquattro centesimi]		114,94
2	12.003.030	Smussi e rifilatura angoli per lastre di spessore fino a 3 cm	m	3,10
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro tre e dieci centesimi]		3,10
3	13.009.005.005.15	Piastrelle di gres porcellanato fine tinte unite delle dimensioni di 20x20 o 30x30 cm spessore 8 mm colori chiari, con finitura: antisdrucciolo R12	m ²	20,93
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro venti e novantatre centesimi]		20,93
4	13.016.010.040	Linoleum in teli dell'altezza di 2 m: spessore 4 mm; peso 4 kg/m ² circa	m ²	54,05
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro cinquantaquattro e cinque centesimi]		54,05
5	13.018.050.020	Battiscopa di legno tipo corrente, tinta noce, Iroko, dussìè, teak o rovere delle dimensioni di: 80x10 mm	m	3,49
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro tre e quarantanove centesimi]		3,49
6	16.005.010.095.10	Porte tagliafuoco con dispositivo di chiusura automatica, a tenuta di fumo: Maniglie antipánico tipo push, compreso il montaggio sulle porte di cui sopra, per ante: fino a 80 cm	nr	220,49
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO
CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
7	20.003.035.005	<p><i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro duecentoventi e quarantanove centesimi]</i></p> <p>Serramenti per finestre o portefinestre a taglio termico di profilati di alluminio estruso, anodizzato o colorato con pitture epossidiche, da 60x60 mm, spessore 2 mm, a norme UNI 9006-1, compreso controtelaio di acciaio zincato, accessori di manovra e c a una o due ante</p>	m ²	220,49
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro quattrocentocinquantesi e cinquantanove centesimi]</i>		456,59
8	25.7.55	<p>Posa in opera, noleggio e smontaggio di castello, servizio di lavori per demolizione e rifacimento di canne fumarie, delle dimensioni in pianta di 3,60x1,80 m, completo di piani di lavoro a chiusura ermetica, corredati di botole e scale compresa la formazione di mantovana e vano corsa montacarico, la posa di reti su tutto il perimetro del ponteggio e il montaggio del montacarico, esclusi gli oneri di occupazione suolo e l'eventuale progettazione valutato a metro di altezza</p>	M	
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro duecentotrentotto e sessantaquattro centesimi]</i>		238,64
9	36.001.030.005	<p>Formazione di sottofondo di malta cementizia dosata a 300 Kg di cemento 32.5, per m³ di sabbia di fiume dello spessore di 5 cm, livellato e finemente frattazzato per posa di pavimenti incollati in moquette, resilienti o gomma per lavorazioni in c per nuove costruzioni e/o ristrutturazioni totali eseguito a macchina e stagiato a mano</p>	m ²	
		%MO 72,09 Costo del personale [Euro tredici e novantuno centesimi]		13,91
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro dieci e quarantanove centesimi]</i>		10,49
10	36.001.040.005	<p>Livellatura di sottofondo già finemente frattazzato con apposito livellante, per posa di pavimenti incollati, di moquette, resilienti o gomma, effettuata in una o due riprese, in ragione di circa 1,5 kg/m² di livellante. per nuove costruzioni e/o ristrutturazioni totali</p>	m ²	
		%MO 77,73 Costo del personale [Euro due e sessantaquattro centesimi]		2,64
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro uno e sessantacinque centesimi]</i>		1,65

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO
CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
11	36.005.050.005.15	Solo posa in opera di piastrelle smaltate compresa la formazione di sottofondo eseguita con malta cementizia dosata a 300 kg di cemento pozzolanico, spessore cm. 15 , la spolveratura e la sigillatura dei giunti con cemento liquido (boiaccia) , pulitura f per nuove costruzioni e ristrutturazioni totali piastrelle da 30x30 cm unicolori o a semplice decoro	m ²	37,74
		%MO 80,48 Costo del personale [Euro ventiquattro e uno centesimo]		24,01
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro tredici e settantatre centesimi]		13,73
12	36.016.010.005	Sola posa in opera di pavimento di linoleum e PVC in teli, dello spessore fino a 5 mm, eseguita con apposito collante, su sottofondo preesistente, questo escluso:(per il materiale v. cap. 13) per nuove costruzioni e ristrutturazioni totali	m ²	11,16
		%MO 78,10 Costo del personale [Euro sei e ottantanove centesimi]		6,89
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro quattro e ventisette centesimi]		4,27
13	36.030.010	Solo posa in opera di zoccoli in legno di altezza fino a 12 cm, eseguita con collante e chiodi di acciaio (per il materiale v. cap. 13)	m	6,00
		%MO 100,00 Costo del personale [Euro quattro e settantaquattro centesimi]		4,74
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro uno e ventisei centesimi]		1,26
14	39.006.010.010	Solo posa in opera di porte tagliafuoco compresi i necessari materiali di fissaggio e la rifinitura della muratura e del relativo intonaco, escluso il dimensionamento del vano esistente: (per il materiale v. cap. 16) porta da 80x200 cm	nr	149,46
		%MO 94,98 Costo del personale [Euro centododici e ventidue centesimi]		112,22
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro trentasette e ventiquattro centesimi]		37,24
15	41.001.040.010	Solo posa in opera su preesistenti gradini di alzate dello spessore di 2 cm e dell'altezza di 13-15 cm, di ardesia, marmo o granito, eseguita con malta cementizia, compresi gli eventuali ancoraggi e la sigillatura dei giunti, per cantieri acces per nuove costruzioni	m	15,78
		%MO 98,17 Costo del personale [Euro dodici e venticinque centesimi]		12,25

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO
CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta</i> [Euro tre e cinquantatre centesimi]		3,53
16	41.001.050.005.10	Sola posa in opera su preesistenti gradini di calcestruzzo di pedate in ardesia, marmo o granito della larghezza sino a 35 cm e della lunghezza fino a 1,80 m, compresa l'imbottitura, poste in opera con malta cementizia, compresa la protezione per nuove costruzioni: spessore fino a 3 cm	m	25,54
		%MO 96,81 Costo del personale [Euro diciannove e cinquantacinque centesimi]		19,55
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta</i> [Euro cinque e novantanove centesimi]		5,99
17	43.001.030.030	Ringhiera di ferro del tipo a semplice disegno, senza curve, con lavorazione saldata, senza ripresa di antiruggine, compresi i necessari rilievi, resa franco officina del peso di: 15,01-20 kg/m ² in piano	Kg	3,49
		%MO 64,20 Costo del personale [Euro uno e settantasette centesimi]		1,77
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta</i> [Euro uno e settantadue centesimi]		1,72
18	43.002.010.010	Solo posa in opera di strutture metalliche quali ringhiere, cancellate, telai, ecc. in piano o in monta, compreso il trasporto da officina a cantiere, lo scarico, il sollevamento ai piani di posa e tutte le prestazioni di carattere murario occorrente fino a 20 kg/m ² posti in opera in piano	Kg	1,56
		%MO 97,33 Costo del personale [Euro uno e venti centesimi]		1,20
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta</i> [Euro trentasei centesimi]		0,36
19	44.001.050.020	Rasatura di vaiolature, piccoli vespai e cavillature con malta a base di cementi ad alta resistenza e resine sintetiche, misurata sulla superficie effettiva trattata con misurazione minima di 0,50 m ² : per strutture di calcestruzzo gettate in opera	m ²	6,80
		%MO 90,44 Costo del personale [Euro quattro e ottantasei centesimi]		4,86
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta</i> [Euro uno e novantaquattro centesimi]		1,94
20	44.001.080.010	Applicazione di una ripresa di imprimitura di fondo e/o isolante: acrilico idrosolubile trasparente	m ²	2,92

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
		<i>%MO 61,85 Costo del personale [Euro uno e quarantatre centesimi]</i>		1,43
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro uno e quarantanove centesimi]</i>		1,49
21	44.012.030.060	Applicazione di una ripresa di antiruggine su ringhiere e manufatti di ferro in genere a struttura semplice e lineare, valutata vuoto per pieno, misurata una sola volta con: antiruggine idrosolubile	m ²	10,38
		<i>%MO 91,03 Costo del personale [Euro sette e quarantasette centesimi]</i>		7,47
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro due e novantuno centesimi]</i>		2,91
22	44.013.010.020.05	Coloritura di superfici metalliche già preparate e trattate con antiruggine, esclusi i ponteggi per la lavorazione oltre i 4,00 m di altezza. Per ogni ripresa su ringhiere e manufatti di ferro in genere a struttura semplice e lineare, valutata vuoto per pieno, misurata una volta sola, eseguita con: smalto ferromicaceo	m ²	8,34
		<i>%MO 80,88 Costo del personale [Euro cinque e trentatre centesimi]</i>		5,33
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro tre e uno centesimo]</i>		3,01
23	44.013.020.020.10	Coloritura di tubazioni, ferri a U, apparecchi a sporgere e altre strutture simili, già preparate e trattate con antiruggine, esclusi i ponteggi per lavorazioni oltre i 4,00 m di altezza. Per ogni ripresa eseguita con smalto sintetico lucido su manufatti dello sviluppo di: da 10,01 a 20,00 cm	m	6,92
		<i>%MO 62,71 Costo del personale [Euro tre e quarantatre centesimi]</i>		3,43
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro tre e quarantanove centesimi]</i>		3,49
24	45.002.010.005	Solo posa in opera di serramento per finestra, porta finestra ecc. di alluminio, legno o PVC, compreso scarico sollevamento e distribuzione ai piani per nuove costruzioni o ristrutturazioni totali	m ²	48,65
		<i>%MO 89,19 Costo del personale [Euro trentaquattro e trenta centesimi]</i>		34,30
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro quattordici e trentacinque centesimi]</i>		14,35
25	47.006.020.005	Provvista e posa in opera di rete metallica tessuta a semplice torsione, a maglia quadrata da 40x40-60x60 mm. costruita con filo in acciaio zincato e rivestimento con pellicola di cloruro di polivinile diametro 3,4 mm, vivagni o capicorda		

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO
CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
		cloruro di polivinile diametro 3,4 mm, vivagni o capicorda margina per altezze fino a 1,00 m fuori terra, con pali da 48 mm.	m ²	23,62
		%MO 73,98 Costo del personale [Euro tredici e ottantuno centesimi]		13,81
		importo soggetto a ribasso d'asta [Euro nove e ottantuno centesimi]		9,81
26	70.001.016.005	Recinzione di delimitazione costituita da pannelli, del peso di 20 Kg circa cadauno, dell'altezza di 2,00 m circa, di acciaio elettrosaldato e zincato, montati su tubolari e posti in opera su basi di calcestruzzo di 30 Kg circa cadauna (*) Montaggio e smontaggio	m	8,16
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		importo soggetto a ribasso d'asta [Euro otto e sedici centesimi]		8,16
27	70.001.016.010	Recinzione di delimitazione costituita da pannelli, del peso di 20 Kg circa cadauno, dell'altezza di 2,00 m circa, di acciaio elettrosaldato e zincato, montati su tubolari e posti in opera su basi di calcestruzzo di 30 Kg circa cadauna (*) Noleggio valutato a m/giorno	m	0,08
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		importo soggetto a ribasso d'asta [Euro otto centesimi]		0,08
28	70.002.010.005	Noleggio locale igienico costituito da un monoblocco di lamiera zincata preverniciata, convenientemente coibentata, completo di impianto elettrico, comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico, esclusi basamento, messa a terra 240x240x220 cm circa	nr	1.320,44
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		importo soggetto a ribasso d'asta [Euro milletrecentoventi e quarantaquattro centesimi]		1.320,44
29	70.002.045.005	Noleggio di locale spogliatoio costituito da un monoblocco di lamiera zincata preverniciata, convenientemente coibentata, completo di impianto elettrico e idrico, di adeguati armadietti e panche, compreso il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e p 360x240x220 cm circa	nr	1.393,11
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		importo soggetto a ribasso d'asta [Euro milletrecentonovantatre e undici centesimi]		1.393,11

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
30	70.003.005.005	Fornitura e posa in opera di presidi sanitari, in osservanza del DM 388/03, di pronto soccorso compresa la costante sostituzione dei materiali usati o deteriorati: pacchetto di medicazione	nr	20,11
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro venti e undici centesimi]		20,11
31	70.003.005.010	Fornitura e posa in opera di presidi sanitari, in osservanza del DM 388/03, di pronto soccorso compresa la costante sostituzione dei materiali usati o deteriorati: cassetta di pronto soccorso	nr	67,50
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro sessantasette e cinquanta centesimi]		67,50
32	70.009.005.005	CARTELLI GENERALI DI CANTIERE Cartello indentificativo di cantiere a norma di regolamento edilizio normativa sui lavori pubblici, così come integrato dalle disposizioni di sicurezza dei lavori di edilizia, delle dimensioni minime di 2,00 m ² , contenente: nominativo e indirizzo dell'im	nr	116,64
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro centosedici e sessantaquattro centesimi]		116,64
33	70.009.005.010	CARTELLI GENERALI DI CANTIERE Cartello di segnaletica generale di cantiere, delle dimensioni di 1,00x1,40 metri, di PVC pesante antiurto, contenente i segnali di pericolo, divieto e obbligo inerenti il cantiere	nr	12,68
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro dodici e sessantotto centesimi]		12,68
34	70.009.010.010	Noleggio di cartello per cantieri di edilizia civile indicanti pericolo, divieto, obbligo e informazione, rispondenti alle vigenti norme di legge, con valutazione cartello/giorno, per distanze di lettura di: 10 m circa	nr	0,16
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro sedici centesimi]		0,16
35	76.004.030.020	Corpi scaldanti in alluminio pressofuso, dello spessore sino a 100 mm, ad elementi con potenza di emissione		

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
		sino a 100 mm, ad elementi con potenza di emissione termica valutata a watt, secondo EN 442, dell'altezza di: da 701 a 800 mm	W	0,12
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro dodici centesimi]		0,12
36	76.014.010.020	Valvole in bronzo a doppio regolaggio per tubi del diametro nominale di: dritte da 15 mm	nr	8,91
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro otto e novantuno centesimi]		8,91
37	76.014.020.020	Detentori in bronzo per tubi del diametro di: dritto da 15 mm	nr	6,65
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro sei e sessantacinque centesimi]		6,65
38	76.018.010.015	Valvole a sfera, passaggio a norma UNICIG, per gas, asta non estraibile, corpo, asta e sfera in ottone OT 58, organi di tenuta in PTFE, PN 16, omologate, per tubi del diametro nominale di: filettate, da 20 mm	nr	13,53
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro tredici e cinquantatre centesimi]		13,53
39	76.018.010.035	Valvole a sfera, passaggio a norma UNICIG, per gas, asta non estraibile, corpo, asta e sfera in ottone OT 58, organi di tenuta in PTFE, PN 16, omologate, per tubi del diametro nominale di: filettate, da 50 mm	nr	62,77
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro sessantadue e settantasette centesimi]		62,77
40	81.001.012.005.10	Provista e posa in opera di tubo reticolato multistrato precoibentato per impianti idrici compresa incidenza di sfrigo, raccordi, materiali di consumo, eventuale staffaggio e ogni onere per la posa, escluse le opere murarie, del diametro di: Tubo precoibentato 12/16 mm		

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO
CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
		12/16 mm		
			m	13,93
		%MO 76,85 Costo del personale [Euro otto e quarantasei centesimi]		8,46
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro cinque e quarantasette centesimi]		5,47
42	81.003.020.005	Provvista e posa in opera di tubo nero in acciaio UNI 8863, liscio, Freetz Moon, compresa l'incidenza per lo sfrido, le curve, il materiale di consumo e la posa di valvola di intercettazione. Misurato in opera per reti di distribuzione, 20 mm		
			m	27,54
		%MO 69,98 Costo del personale [Euro quindici e ventiquattro centesimi]		15,24
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro dodici e trenta centesimi]		12,30
43	81.003.060.005.30	Provvista e posa in opera di gruppo termico pensile completo di vaso di espansione tipo chiuso, pompa di circolazione, scambiatore per produzione di acqua sanitaria, strumentazione organi di regolazione e sicurezza. a norma di legge, com ad alto rendimento caldaia da 35 Kw, tiraggio forzato. La voce s intende altresì comprensiva di prima accensione rilascio libretto di impianto e pratiche di legge correlate.		
			nr	1.740,30
		%MO 9,23 Costo del personale [Euro centoventisei e novantotto centesimi]		126,98
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro milleseicentotredici e trentadue centesimi]		1.613,32
44	81.003.115.040	Realizzazione di impianto di riscaldamento autonomo, compreso distribuzione con tubazioni di rame, provvista e posa di valvole termostatiche, detentori, materiali di consumo e la posa di corpi scaldanti, esclusa la fornitura con distribuzione a parete in apposite tracce, queste escluse, derivazioni a T, corpi scaldanti in alluminio o acciaio, valutati ad attacco.		
			nr	516,92
		%MO 74,44 Costo del personale [Euro trecentoquattro e diciannove centesimi]		304,19
		Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro duecentododici e settantatre centesimi]		212,73
45	ECONOMIE	ECONOMIE Lavori non facilmente quantificabili	cad.	10.937,65
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		Importo non soggetto a ribasso d'asta [Euro diecimilanovecentotrentasette e sessantacinque centesimi]		10.937,65

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO
CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
46	IE-001	<p><i>Importo non soggetto a ribasso d'asta [Euro diecimilanovecentotrentasette e sessantacinque centesimi]</i></p> <p>Realizzazione di sistema di alimentazione per caldaia in esterno attività comprensiva di fornitura e posa di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - interruttore mtd in q.e. esistente - cavi tipo N=7-VK 4 mmq. - cassetto IP 55 con presa bipasso - relative canallizzazioni <p>Il tutto come meglio descritto nella documentazione di progetto.</p>		10.937,65
		cad.		1.020,00
		%MO 47,06 Costo del personale [Euro trecentosettantanove e quarantasei centesimi]		379,46
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro seicentoquaranta e cinquantiquattro centesimi]</i>		640,54
47	ITC-080	<p>Fornitura e posa in opera di sistema fumario prefabbricato, precoibentato, modulare a doppia parete di acciaio inox (parete interna AISI 316 L e parete esterna AISI 304) di sezione circolare con resistenza termica globale di classe B secondo norme vigenti.</p> <p>Gomiti a 45 gradi del diametro interno da:120 a 130 mm.</p>	ml	190,00
		%MO 0,00 Costo del personale		0,00
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro centonovanta e zero centesimi]</i>		190,00
48	ITC-090	<p>Fornitura e posa in opera di addolcitore a scambio di basi automatico e volumetrico, in esecuzione biblocco, costituiti da colonna completa di resina, testata automatica e serbatoio salamoia separato, predisposti per contenere la riserva di sale e preparare la salamoia per le singol della portata nominale di 1,5 m³/h circa</p>	cad.	1.730,00
		%MO 10,29 Costo del personale [Euro centoquaranta e settantadue centesimi]		140,72
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta [Euro millecinquecentoottantanove e ventotto centesimi]</i>		1.589,28
49	PA 01	<p>Fornitura e posa in opera di rivestimento impermeabile e protettivo di elevata flessibilità su soletta o parete in calcestruzzo armate esistente, eseguito con mapelastico o similare, applicato a spatola in due strati tra loro armati con rete di fibra di vetro per uno spessore di mm 3 circa compresi i necessari risvolti. Compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.</p>	mq.	36,85
		%MO 39,71 Costo del personale [Euro undici e cinquantasette centesimi]		11,57

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A "SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO
CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE CAMPANULE A GENOVA QUARTO.

N.	Codice	Descrizione	Unità di Misura	Prezzo unitario [Euro]
50	RG-010	<i>Importo soggetto a ribasso d'asta</i> [Euro venticinque e ventotto centesimi]		25,28
		Provvista e posa in opera di tubo nero in acciaio UNI 8863, liscio, Freetz Moon, compresa l'incidenza per lo sfrido, le curve, il materiale di consumo e la posa di valvola di intercettazione. Misurato in opera per reti di distribuzione, 50 mm	ml	
		<i>%MO 51,45 Costo del personale</i> [Euro sedici e novantadue centesimi]		16,92
51	RG-020	<i>Importo soggetto a ribasso d'asta</i> [Euro ventiquattro e sessantanove centesimi]		24,69
		Fornitura e posa in opera di cassetta per alloggiamento di due contatori gas (G10/G4) in acciaio zincato spessore 6/10"	cad.	
		<i>%MO 8,00 Costo del personale</i> [Euro ventitre e quarantasei centesimi]		23,46
		<i>Importo soggetto a ribasso d'asta</i> [Euro trecentoquarantasette e cinquantaquattro centesimi]		347,54
				41,61
				371,00

GENOVA 14/01/2016



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI SETTORE OPERE PUBBLICHE A

Allegati alla proposta di determinazione dirigenziale:

n. 2016/176.1.0./75 del 07.11.2016

composto da n. **50** fogli

ELENCO ALLEGATI

- Verbale di verifica progetto esecutivo NP/2016/1688 del 25.10.2016;
- Validazione progetto esecutivo NP/2016/1704 in data 26.10.2016;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Schema di Contratto;
- Elenco Prezzi.



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA – DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
Settore Opere Pubbliche A

OGGETTO: lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a "servizi" dell'impianto sportivo con sistemazione a verde in via delle Campanule a Genova Quarto.

VALIDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

(ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016)

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento arch. Mirco Grassi,

- viste le risultanze positive del rapporto conclusivo di verifica redatto in data 26.10.2016.

DICHIARA

conclusa con esito positivo la procedura di validazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto.

Genova 26.10.2016

Il Responsabile Unico del Procedimento
(arch. Mirco Grassi)

DIREZIONE LAVORI PUBBLICI	
SETTORE PROGETTAZIONE E OPERE PUBBLICHE	
CODICE UFFICIO 176.1 <i>100</i>	
26 OTT 2016	
<input type="checkbox"/> PROT.: PG/20	<i>1</i>
<input checked="" type="checkbox"/> PROT.: NP/20	<i>16.1</i> <i>1707</i>
<input type="checkbox"/> PRESA IN CARICO	
FASCICOLO: 20 <i>15</i>	<i>VI.5.5/ 220</i>

25 OTT 2016



COMUNE DI GENOVA

AREA TECNICA – DIREZIONE LAVORI PUBBLICI
Settore Opere Pubbliche A

PROT.: PG/20/.....
 PROT.: NP/20 161/1688
 PRESA IN CARICO
FASCICOLO: 20.15/VI.5.5/25

Oggetto: lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a "servizi" dell'impianto sportivo con sistemazione a verde in via delle Campanule a Genova Quarto.

VERBALE DI VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE

(ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016)

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento arch. Mirco Grassi, in contraddittorio con i progettisti delle opere in epigrafe geom. Mario Caviglia, Francesco Ciserchia e Andrea Paganelli e del p. ind. Rinaldo Soddu, procede a verificare la conformità della documentazione del progetto definitivo alla normativa vigente.

Il progetto è costituito dai seguenti elaborati:

- Elaborati grafici;
- quadro economico;
- capitolato speciale d'appalto;
- schema di accordo quadro;

Il progetto risulta redatto correttamente e, in particolare:

- i prezzi unitari sono desunti dai listini ufficiali vigenti;
- sono state sviluppate le analisi prezzi per tutti i prezzi non compresi nei listini ufficiali,
- i prezzi unitari che saranno assunti a base dei computi metrici estimativi degli interventi sono coerenti con le analisi prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- i metodi di misura utilizzati sono standard;
- il capitolato speciale d'appalto e gli schemi di Accordo Quadro e dei contratti attuativi individuano la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione;
- l'effettiva cantierabilità dell'opera sarà garantita prima dell'inizio dei singoli interventi;
- il quadro economico è redatto in conformità alla normativa vigente;
- tutte le autorizzazioni necessarie saranno garantite prima dell'inizio dei singoli interventi.

Si procede, inoltre, alla verifica che:

- a) la corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e la sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

- b) la completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- c) la completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dalla normativa vigente;
- d) la rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- e) l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto;
- f) il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di Accordo Quadro, dei contratti attuativi e del capitolato speciale d'appalto nonché la verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Genova, 25.10.2016

Letto, approvato e sottoscritto.

I Progettisti

Geom. Mario Caviglia

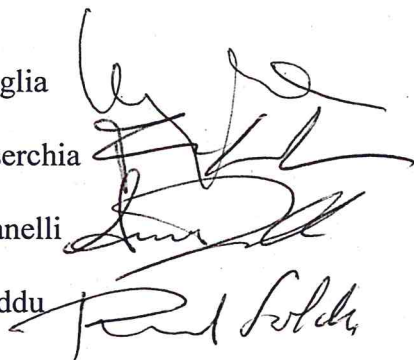
Geom. Francesco Ciserchia

Geom. Andrea Paganelli

p. ind. Rinaldo Soddu

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Mirco Grassi

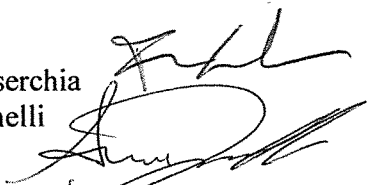


CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

LAVORI DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'EDIFICIO ADIBITO A
"SERVIZI" DELL'IMPIANTO SPORTIVO CON SISTEMAZIONE A VERDE IN VIA DELLE
CAMPANULE A GENOVA QUARTO

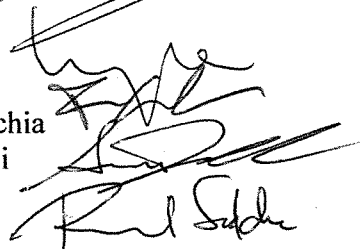
I redattori

Geom. Francesco Ciserchia
Geom. Andrea Paganelli



I progettisti

Geom. Mario Caviglia
Geom. Francesco Ciserchia
Geom. Andrea Paganelli
p. ind. Rinaldo Soddu



Il Responsabile del Procedimento

Arch. Mirco Grassi



Genova, li 24/10/2016

PARTE PRIMA
DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

1. L'appalto, "a misura", consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a "servizi" dell'impianto sportivo con sistemazione a verde in via delle Campanule a Genova Quarto.
2. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto.

Art. 2 - Definizione economica dell'appalto

1. L'importo complessivo stimato dei lavori e delle forniture compresi nell'appalto ammonta a EURO 80.500,00 (diconsi Euro ottantamilacinquecento/00), come dal seguente prospetto:
- 2.

	<i>Lavori a misura</i>		
A.1	Opere Edili	Euro	31.950,08
A.2	Opere Impiantistiche	Euro	30.519,51
A	<i>Totale lavori</i>	<i>Euro</i>	62.469,59
B	<i>Oneri per sicurezza</i>	<i>Euro</i>	7.092,76
C	<i>Opere in Economia</i>	<i>Euro</i>	10.937,65
D	<i>Totale complessivo (A+B+C)</i>	<i>Euro</i>	80.500,00

3. Gli oneri di cui al precedente punto B sono stati determinati ai sensi dell'art. 4, dell'allegato XV, del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 ed ai sensi dell'art. 7, commi 2, 3 e 4, del D.P.R. 3 luglio 2003 n. 222 e individuano la parte del costo dell'opera da non assoggettare a ribasso nelle offerte delle imprese esecutrici.
4. L'ammontare del punto B rappresenta la stima dei costi della sicurezza e sarà liquidato analiticamente a misura sulla base di quanto effettivamente eseguito o sostenuto, rinunciando ad ogni pretesa per quello non attuato.

Art. 3 - Definizione tecnica dell'oggetto dell'appalto

1. Il contratto è stipulato "a misura" ai sensi ai sensi dell'art. 3, lettera eeeee), del codice,
2. Gli interventi da realizzarsi all'interno e all'esterno della palazzina adibiti a "servizi" sono volti al recupero funzionale dell'edificio stesso.

Nello specifico gli interventi consistono nel completamento di opere edili e ad interventi sulle dotazioni impiantistiche e più precisamente:

OPERE EDILI

- Realizzazione di pavimentazione in linoleum nel locale palestra;
- Realizzazione di pavimentazione in piastrelle nei locali di accesso alla palestra;
- Installazione di porte tagliafuoco di accesso ai locali;
- sostituzione di serramenti esterni sia al piano terra sia al piano primo, per quelli non funzionanti o mancanti;
- messa in sicurezza dei passaggi pedonali esterni per l'accesso alla palestra ed al piano primo mediante il completamento della pavimentazione e l'installazione di ringhiera parapetto

OPERE IMPIANTISTICHE

- Realizzazione impianto di riscaldamento
- Verifica impianti idrico sanitari
- Installazione impianto antintrusione

Art. 4 - Qualificazione

1. Ai fini della qualificazione dell'impresa, per l'esecuzione dei lavori di cui al presente capitolato, si specifica quanto segue:

<i>CATEGORIA</i>	<i>IMPORTO</i>	<i>%</i>
OG1	€ 40.965,29	50,89 %
OS28	€ 39.534,71	49,11%

100

Art. 5 - Interpretazione del progetto

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.

Art. 6 - Documenti che fanno parte del contratto

1. Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:
 - a) il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, per quanto ancora in vigore;
 - b) il presente capitolato speciale d'appalto;
 - c) tutti gli elaborati progettuali sotto elencati:
 - Opere impiantistiche
 - Relazione tecnica
 - Disposizione componenti
 - Opere Edili
 - Relazione tecnica
 - Documenti generali

- crono-programma degli interventi;
 - piano di sicurezza e di coordinamento;
2. Sono esclusi dal contratto tutti gli elaborati progettuali diversi da quelli elencati al comma 1.
 3. In particolare sono estranei ai rapporti negoziali:
 - i computi metrici estimativi;
 - le analisi prezzi;
- i documenti di cui ai precedenti punti non si allegano avvalendosi del disposto di cui all'art. 99 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827.

Art. 7 - Disposizioni particolari riguardanti l'appalto

1. La partecipazione alla gara d'appalto equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

Art. 8 - Documentazione propedeutica per la consegna dei lavori

1. L'Amministrazione potrà procedere, in caso di urgenza, alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge di cui all'art. 32, comma 8 del codice, restando così inteso che l'appaltatore si obbliga ad accettare la consegna dei lavori anche nelle more della stipulazione del contratto; il direttore dei lavori indicherà espressamente sul verbale le lavorazioni da iniziare immediatamente.
2. All'atto della consegna dei lavori l'appaltatore dovrà aver già consegnato alla stazione appaltante la documentazione relativa ai piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81 del 2008.
3. L'appaltatore deve trasmettere alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia di inizio lavori effettuata agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, la Cassa Edile nonché quant'altro richiesto dalla Direzione dei Lavori o dal Responsabile del Procedimento in ordine alla normativa vigente ed agli obblighi di cui al presente capitolato speciale.

Art. 9 - Consegna dei lavori.

1. Il direttore dei lavori comunica all'esecutore il giorno e il luogo in cui deve presentarsi per ricevere la consegna dei lavori, munito del personale idoneo nonché delle attrezzature e materiali necessari per eseguire, ove occorra, il tracciamento dei lavori secondo i piani, profili e disegni di progetto. Sono a carico dell'esecutore gli oneri per le spese relative alla consegna, alla verifica e al completamento del tracciamento che fosse stato già eseguito a cura della stazione appaltante.
2. In caso di consegna nelle more della stipula, il direttore dei lavori tiene conto di quanto predisposto o somministrato dall'esecutore, per rimborsare le relative spese nell'ipotesi di mancata stipula del contratto.
3. Effettuato il tracciamento, sono collocati picchetti, capisaldi, sagome, termini ovunque si riconoscano necessari. L'esecutore è responsabile della conservazione dei segnali e capisaldi.
4. Qualora l'esecutore non si presenti nel giorno stabilito, il direttore dei lavori fissa una nuova data. La decorrenza del termine contrattuale resta comunque quella della data della prima

convocazione. Qualora sia inutilmente trascorso il termine assegnato dal direttore dei lavori, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto e di incamerare la cauzione.

5. Qualora la consegna avvenga in ritardo per fatto o colpa della stazione appaltante, l'esecutore può chiedere di recedere dal contratto. Nel caso di accoglimento dell'istanza di recesso l'esecutore ha diritto al rimborso di tutte le spese contrattuali nonché di quelle effettivamente sostenute e documentate ma in misura non superiore ai limiti indicati dal successivo articolo 12. Ove l'istanza dell'esecutore non sia accolta e si proceda tardivamente alla consegna, lo stesso ha diritto a un compenso per i maggiori oneri dipendenti dal ritardo, le cui modalità di calcolo sono stabilite dal medesimo articolo 12.
6. Qualora, iniziata la consegna, questa sia sospesa dalla stazione appaltante per ragioni non di forza maggiore, la sospensione non può durare oltre sessanta giorni. Trascorso inutilmente tale termine, si applicano le disposizioni di cui al comma 5.

Art 10 - Processo verbale di consegna.

1. Il processo verbale di consegna contiene i seguenti elementi:
 - a) le condizioni e circostanze speciali locali riconosciute e le operazioni eseguite, come i tracciamenti, gli accertamenti di misura, i collocamenti di sagome e capisaldi;
 - b) le aree, i locali, l'ubicazione e la capacità delle cave e delle discariche concesse o comunque a disposizione dell'esecutore, unitamente ai mezzi d'opera per l'esecuzione dei lavori;
 - c) la dichiarazione che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e, in ogni caso, salvo l'ipotesi di cui al successivo comma 7 del presente articolo, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori.
2. Qualora, per l'estensione delle aree o dei locali, o per l'importanza dei mezzi d'opera, occorra procedere in più luoghi e in più tempi ai relativi accertamenti, questi fanno tutti parte integrante del processo verbale di consegna.
3. Qualora la consegna avvenga nelle more della stipula, il processo verbale indica a quali materiali l'esecutore deve provvedere e quali lavorazioni deve immediatamente iniziare in relazione al programma di esecuzione presentato dall'esecutore. A intervenuta stipula del contratto il direttore dei lavori revoca le eventuali limitazioni.
4. Il processo verbale è redatto in doppio esemplare firmato dal direttore dei lavori e dall'esecutore. Dalla data di esso decorre il termine utile per il compimento dei lavori.
5. Un esemplare del verbale di consegna è inviato al responsabile del procedimento, che ne rilascia copia conforme all'esecutore, ove questi lo richieda.
6. Il capitolato speciale dispone che la consegna dei lavori possa farsi in più volte con successivi verbali di consegna parziale quando la natura o l'importanza dei lavori o dell'opera lo richieda. In caso di urgenza, l'esecutore comincia i lavori per le sole parti già consegnate. La data di consegna a tutti gli effetti di legge è quella dell'ultimo verbale di consegna parziale.
7. In caso di consegna parziale a causa di temporanea indisponibilità delle aree e degli immobili, l'esecutore è tenuto a presentare un programma di esecuzione dei lavori che preveda la realizzazione prioritaria delle lavorazioni sulle aree e sugli immobili disponibili. Realizzati i lavori previsti dal programma, qualora permangano le cause di indisponibilità si applica la disciplina sulla sospensione dei lavori.

Art 11 - Differenze riscontrate all'atto della consegna

1. Il direttore dei lavori è responsabile della corrispondenza del verbale di consegna dei lavori all'effettivo stato dei luoghi.
2. Se sono riscontrate differenze fra le condizioni locali e il progetto esecutivo, non si procede alla consegna, e il direttore dei lavori ne riferisce immediatamente al responsabile del procedimento, indicando le cause e l'importanza delle differenze riscontrate rispetto agli accertamenti effettuati in sede di redazione del progetto esecutivo e delle successive verifiche, e proponendo i provvedimenti da adottare.
3. Il responsabile del procedimento, acquisito il benestare del dirigente competente, cui ne avrà riferito, nel caso in cui l'importo netto dei lavori non eseguibili per effetto delle differenze riscontrate sia inferiore al quinto dell'importo netto di aggiudicazione e sempre che la eventuale mancata esecuzione non incida sulla funzionalità dell'opera o del lavoro, dispone che il direttore dei lavori proceda alla consegna parziale, invitando l'esecutore a presentare, entro un termine non inferiore a trenta giorni, il programma di esecuzione di cui all'articolo 10, comma 7 del presente capitolato.
4. Qualora l'esecutore intenda far valere pretese derivanti dalla riscontrata difformità dello stato dei luoghi rispetto a quello previsto in progetto, deve formulare riserva sul verbale di consegna con le modalità e con gli effetti di cui all'articolo 190 del Regolamento.

Art 12 - Riconoscimenti a favore dell'esecutore in caso di ritardata consegna dei lavori.

1. Nel caso di accoglimento dell'istanza di recesso dell'esecutore dal contratto per ritardo nella consegna dei lavori attribuibile a fatto o colpa della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 9, comma 5 del presente c.s.a., l'esecutore ha diritto al rimborso delle spese contrattuali, nonché delle altre spese effettivamente sostenute e documentate in misura comunque non superiore alle seguenti percentuali, calcolate sull'importo netto dell'appalto:
 - a) 1,00 per cento per la parte dell'importo fino a 258.000 euro;
 - b) 0,50 per cento per la eccedenza fino a 1.549.000 euro;
 - c) 0,20 per cento per la parte eccedente i 1.549.000 euro.
2. Ove l'istanza dell'esecutore non sia accolta e si proceda tardivamente alla consegna, l'esecutore ha diritto al risarcimento dei danni dipendenti dal ritardo, pari all'interesse legale calcolato sull'importo corrispondente alla produzione media giornaliera prevista dal programma di esecuzione dei lavori nel periodo di ritardo, calcolato dal giorno di notifica dell'istanza di recesso fino alla data di effettiva consegna dei lavori.
3. Oltre alle somme espressamente previste nei commi 1 e 2, nessun altro compenso o indennizzo spetta all'esecutore.
4. La richiesta di pagamento degli importi spettanti a norma del comma 1, debitamente quantificata, è inoltrata a pena di decadenza entro sessanta giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di accoglimento dell'istanza di recesso; la richiesta di pagamento degli importi spettanti a norma del comma 2 è formulata a pena di decadenza mediante riserva da iscrivere nel verbale di consegna dei lavori e da confermare, debitamente quantificata, nel registro di contabilità con le modalità di cui all'articolo 190 del Regolamento.

Art. 13 - Programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore

1. Entro 15 giorni dalla data del verbale di consegna, e comunque prima dell'inizio effettivo dei lavori, l'appaltatore predispone e consegna alla direzione lavori un proprio programma esecutivo dei lavori, elaborato in relazione alle proprie tecnologie, alle proprie scelte imprenditoriali e alla propria organizzazione lavorativa; tale programma deve riportare per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento deve essere coerente con i tempi contrattuali di ultimazione e deve essere approvato dalla direzione lavori, mediante apposizione di un visto, entro cinque giorni dal ricevimento. Trascorso il predetto termine senza che la direzione lavori si sia pronunciata il programma esecutivo dei lavori si intende accettato, fatte salve palesi illogicità o indicazioni erronee palesemente incompatibili con il rispetto dei termini di ultimazione.
2. Il programma esecutivo dei lavori dell'appaltatore può essere modificato o integrato dal Comune, mediante ordine di servizio emessi dal direttore dei lavori, ogni volta che sia necessario alla miglior esecuzione dei lavori e in particolare:
 - A) per il coordinamento con le prestazioni o le forniture di imprese o altre ditte estranee al contratto;
 - B) per l'intervento o il mancato intervento di società concessionarie di pubblici servizi le cui reti siano coinvolte in qualunque modo con l'andamento dei lavori, purché non imputabile ad inadempimenti o ritardi della Stazione committente;
 - C) per l'intervento o il coordinamento con autorità, enti o altri soggetti diversi dalla Stazione appaltante, che abbiano giurisdizione, competenze o responsabilità di tutela sugli immobili, i siti e le aree comunque interessate dal cantiere; a tal fine non sono considerati soggetti diversi le società o aziende controllate o partecipate dalla Stazione appaltante o soggetti titolari di diritti reali sui beni in qualunque modo interessati dai lavori intendendosi, in questi casi, ricondotta la fattispecie alla responsabilità gestionale della Stazione appaltante;
 - D) per la necessità o l'opportunità di eseguire prove sui campioni, prove di carico e di tenuta e funzionamento degli impianti, nonché collaudi parziali o specifici;
 - E) qualora sia richiesto dal coordinatore per la sicurezza e la salute nel cantiere, in ottemperanza all'art. 92 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81. In ogni caso il programma esecutivo dei lavori deve essere coerente con il piano di sicurezza e di coordinamento del cantiere, eventualmente integrato ed aggiornato.

Qualora l'appaltatore non abbia ottemperato a quanto sopra entro 10 giorni dalla richiesta scritta della Direzione lavori, sarà applicata la stessa penale giornaliera prevista dallo schema di contratto per il ritardo sull'ultimazione dei lavori.

Art. 14 - Contabilizzazione dei lavori

La contabilizzazione dei lavori sarà effettuata, ai sensi del D.P.R. 207/2010 " Titolo IX Capo I

Art. 15 - Contabilizzazione dei lavori in economia

1. Per i lavori in economia verranno applicati i costi della mano d'opera desunti, per gli operai edili, dalla tabella periodica pubblicata dall'Associazione dei Costruttori Edili della Provincia di Genova, per gli operai metalmeccanici, dalla tabella periodica dell'Associazione Industriali della

Provincia di Genova, per gli operai florovivaisti, dal prezzario regionale edito dall'Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria, vigenti al momento dell'esecuzione dei lavori, aumentati del 15% per spese generali e di un ulteriore 10% per utili dell'impresa, per una percentuale complessiva del 26,50%

2. Tali prezzi comprendono ogni spesa per fornire gli operai delle attrezzature di lavoro e dei dispositivi di protezione individuali di cui all'art. 18 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, per il loro nolo e manutenzione, per l'assistenza e sorveglianza sul lavoro, per l'illuminazione del cantiere, per assicurazioni e contributi sociali ed assistenziali, per ferie ed assegni familiari e per ogni altro onere stabilito per legge a carico del datore di lavoro.
3. Ai sensi dell'art. 179 del D.P.R. 207/2010, i lavori in economia a termini di contratto, non danno luogo ad una valutazione a misura, ma sono inseriti nella contabilità secondo i prezzi di elenco per l'importo delle somministrazioni al netto del ribasso d'asta, per quanto riguarda i materiali. Per la mano d'opera, trasporti e noli, sono liquidati secondo le tariffe locali vigenti al momento dell'esecuzione dei lavori incrementati di spese generali ed utili e con applicazione del ribasso d'asta esclusivamente su questi ultimi due addendi.
4. I prezzi dei materiali, dei trasporti e dei noli saranno desunti dal Prezzario Regionale edito dall'Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria anno 2016 al lordo del ribasso offerto in sede di gara.
5. Dette prestazioni verranno inserite in contabilità nell'acconto immediatamente successivo la loro esecuzione e/o somministrazione.

Art. 16 - Variazioni al progetto e al corrispettivo

Qualora il Comune di Genova, richiedesse e ordinasse modifiche o varianti in corso d'opera, fermo restando il rispetto delle condizioni e della disciplina di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, le stesse saranno concordate e successivamente liquidate ai prezzi di contratto, ma se comportano lavorazioni non previste o si debbono impiegare materiali per i quali non risulta fissato il prezzo contrattuale, si procederà alla formazione di "nuovi prezzi".

I "nuovi prezzi" delle lavorazioni o materiali si valutano:

- a) desumendoli dal prezzario di cui al precedente articolo 15 comma 4;
- b) ragguagliandoli a quelli di lavorazioni consimili compresi nel contratto;
- c) quando sia impossibile l'assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove regolari analisi. Le nuove analisi vanno effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta.

I nuovi prezzi sono determinati in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'esecutore, ed approvati dal responsabile del procedimento. Ove comportino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, essi sono approvati dalla stazione appaltante su proposta del responsabile del procedimento prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori.

Se l'esecutore non accetta i nuovi prezzi così determinati e approvati, la stazione appaltante può ingiungergli l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di detti prezzi, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

Art. 17 - Norme di sicurezza

1. I lavori appaltati devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.
2. L'appaltatore è obbligato a fornire alla Stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore.
3. L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'art. 15 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste nel cantiere.
4. L'Amministrazione appaltante fornirà, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, il Piano di Sicurezza e di Coordinamento e, se necessario, il Piano Generale di Sicurezza, nonché il fascicolo informativo.
5. E' obbligo dell'impresa appaltatrice attenersi alle disposizioni del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 nonché a quelle impartite dal Coordinatore in materia di Sicurezza e di Salute durante la realizzazione dell'opera designato ai sensi del terzo comma dell'art. 90 del medesimo D.Lgs.; nel rispetto di tali norme i suddetti obblighi valgono anche per le eventuali imprese subappaltatrici.
6. In conformità al comma 5 dell'art. 100 D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, l'impresa appaltatrice può presentare, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio dei lavori, proposte di integrazione al Piano di Sicurezza e al Piano di Coordinamento, ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza. In nessun caso le eventuali integrazioni possono giustificare modifiche o adeguamento dei prezzi pattuiti.
7. Entro il medesimo termine di cui sopra, l'appaltatore deve redigere e consegnare alla Civica Amministrazione, il piano operativo di sicurezza (POS) per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Detto piano farà parte integrante del contratto di appalto.
8. Il direttore tecnico del cantiere (che dovrà risultare indicato anche sui cartelli di cantiere) è responsabile del rispetto dei piani di sicurezza da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori.
9. Le imprese esecutrici devono comunque, nell'esecuzione dei lavori di qualsiasi genere, adottare tutti gli accorgimenti più idonei per garantire la tutela della salute e la sicurezza operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché evitare danni ai beni pubblici e privati, secondo quanto disposto dalla vigente normativa.
10. Resta inteso che ogni più ampia responsabilità ricadrà sull'appaltatore, il quale dovrà pertanto provvedere ai risarcimenti del caso, manlevando la Civica Amministrazione, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza dei lavori, da ogni responsabilità.
11. E' fatto obbligo all'impresa di lasciare il libero accesso al cantiere ed il passaggio nello stesso per l'attività di vigilanza ed il controllo dell'applicazione delle norme di legge e contrattuali sulla prevenzione degli infortuni e l'igiene del lavoro ai componenti del comitato paritetico territoriale costituito a norma del contratto nazionale del lavoro e del contratto integrativo per la circoscrizione territoriale della Provincia di Genova.
12. E' obbligo dell'impresa esecutrice presentare all'atto della consegna formale dei lavori una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavori effettuate all'Inps, all'Inail e alla Cassa edile, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.

13. L'Appaltatore medesimo deve fornire tempestivamente al coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 7, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere, ovvero i processi lavorativi utilizzati.

Art. 18 - Subappalto

1. Onde consentire una corretta e tempestiva esecuzione dei lavori possibilmente senza interruzioni o sospensione degli stessi, ai fini del rilascio dell'autorizzazione entro i termini previsti dall'art. 105 comma 18, del codice, l'Impresa si obbliga, all'atto della presentazione dell'istanza di subappalto, a presentare la seguente documentazione:
- A) Copia del contratto di subappalto dal quale emerga, tra l'altro, che il prezzo praticato dall'Impresa esecutrice di tali lavori non superi il limite indicato dall'art. 105 comma 14, del codice. A tal fine per ogni singola attività affidata in subappalto dovrà essere precisato il prezzo pattuito nel contratto d'appalto, comprensivo del costo per gli oneri della sicurezza espressamente evidenziati; rispetto ai quali il subappaltatore non dovrà praticare alcun ribasso. La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., verifica che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle Imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Le transazioni devono essere eseguite tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.
 - B) Attestazione S.O.A. dell'Impresa subappaltatrice, oppure, per i lavori di importo pari o inferiore a 150.000,00 Euro, documentazione a comprova dei requisiti di cui all'art. 90 del Regolamento.
 - C) Autocertificazione resa ai sensi di legge attestante la non sussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui agli artt. 67 e 84, comma 4, del D.Lgs n. 159 del 6 settembre 2011.
 - D) Dichiarazione sostitutiva resa dal rappresentante dell'Impresa subappaltatrice secondo l'apposito modulo predisposto dal Comune di Genova, ritirabile presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento.
2. Dalla data di presentazione dell'istanza di autorizzazione al subappalto decorrono trenta giorni, oppure quindici, nel caso di subappalti di importo inferiore al 2% (dueper cento) dell'importo del contratto d'appalto, oppure inferiori a 100.000,00 Euro, perché la stazione appaltante autorizzi o meno il subappalto. Tale termine può essere prorogato una volta sola se ricorrono giustificati motivi; tra i giustificati motivi potrebbe essere compresa l'incompletezza della documentazione presentata a corredo della domanda di autorizzazione al subappalto. I lavori oggetto di subappalto non potranno avere inizio prima dell'autorizzazione da parte del Comune di Genova, ovvero della scadenza del termine previsto al riguardo dall'articolo 105, comma 18, del codice, senza che l'Amministrazione abbia chiesto integrazioni alla documentazione presentata o ne abbia contestato la regolarità.
3. Qualora l'istanza di subappalto pervenga priva di tutta o di parte della documentazione richiesta, il Comune non procederà al rilascio dell'autorizzazione, provvederà a contestare la carenza documentale all'Impresa appaltatrice, convenendo altresì le Parti, che in tale circostanza eventuali conseguenti sospensioni dei lavori saranno attribuite a negligenza dell'Impresa appaltatrice medesima e pertanto non potranno giustificare proroghe al termine finale di esecuzione dei lavori, giustificando invece l'applicazione, in tal caso, delle penali contrattuali.

Art. 19 - Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

1. L'Impresa è obbligata ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori; essa è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. Essa s'impegna a trasmettere al Comune, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile Genovese, ove necessario, Assicurativi e Antinfortunistici.
2. L'Impresa è altresì obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, inclusa la Cassa Edile Genovese ove richiesta, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 105 del codice

Art. 20 - Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore

1. Per la partecipazione alla gara d'appalto di cui al presente Capitolato Speciale, non è riconosciuto alcun compenso, né rimborso spese.
2. L'Appaltatore dovrà provvedere a quanto segue, restando inteso che gli oneri conseguenti si intendono compensati e quindi ricompresi nel corrispettivo contrattuale, fatto salvo quanto già valutato in materia di sicurezza:
 - a) alla esecuzione di rilievi, indagini, saggi e quanto altro occorrente e propedeutico alla formulazione dell'offerta;
 - b) a provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione degli atti di collaudo da effettuarsi entro i termini di legge; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate;
 - c) alla formazione del cantiere adeguatamente attrezzato e recintato in relazione alla natura dell'opera e in conformità alle vigenti disposizioni in materia;
 - d) a mantenere nel territorio comunale un adeguato magazzino, che potrà essere ubicato anche all'interno del cantiere, ed essere reperibile direttamente, ovvero a mezzo del Direttore Tecnico del cantiere, al fine di consentire la tempestiva predisposizione, d'intesa con la Direzione Lavori, degli eventuali provvedimenti che si rendessero necessari per cause di forza maggiore interessanti il cantiere in oggetto;
 - e) all'allestimento di un locale, anche in uno esistente indicato dalla Direzione Lavori, ad uso ufficio di cantiere, dotato almeno delle seguenti attrezzature:
 - piano di lavoro 2.00 x 1.20 ml;
 - n° 4 sedie con schienali anatomici;
 - riscaldamento;
 - un armadio con chiusura;
 - telefono;

- porta di accesso con chiusura.

Tale locale e la relativa dotazione dovranno risultare a norma ai sensi del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e sue successive modificazioni e integrazioni;

- f) ad ottenere la concessione dei permessi per occupazione temporanea di suolo pubblico, rottura suolo e per passi carrabili, concessioni e autorizzazioni che saranno rilasciate a titolo gratuito;
- g) ad ottenere autorizzazione anche in deroga ai limiti massimi di esposizione al rumore di cui al DPCM 1 marzo 1991 e s.m.e i., nonché ogni altra autorizzazione o concessione necessaria per la realizzazione dell'opera ed a corrispondere le tasse ed i diritti relativi;
- h) alla conservazione del traffico nelle zone interessate dai lavori secondo le disposizioni della Direzione Lavori e del Comando della Polizia Municipale;
- i) alle opere provvisorie ordinate dalla Direzione Lavori per garantire la continuità dei pubblici servizi, inclusi quelli d'emergenza, e del transito dei veicoli e dei pedoni.
- j) ai rilievi, tracciati, verifiche, esplorazioni, capisaldi e simili che possono occorrere, anche su motivata richiesta del direttore dei lavori o dal responsabile del procedimento o dall'organo di collaudo, dal giorno in cui comincia la consegna fino al compimento del collaudo provvisorio o all'emissione del certificato di regolare esecuzione, di tutte le utenze pubbliche e private in sottosuolo e/o soprassuolo interessanti le opere in oggetto, intendendosi a completo carico dell'Appaltatore medesimo gli eventuali spostamenti, ricollocazioni, opere provvisorie e/o definitive, comunque strutturate ed eseguite, necessari per l'eliminazione delle interferenze determinate dall'esecuzione dei lavori oggetto d'appalto, nonché ogni onere e danno dipendenti dalle utenze o a queste provocati;
- k) alla segnalazione e delimitazione diurna e notturna dei lavori e degli ingombri sulle sedi stradali nel rispetto del D.Lgs. 30 aprile 1992 n. 285 "Nuovo codice della Strada" e dal D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495 "Regolamento per l'esecuzione del Nuovo Codice della Strada" e loro successive modificazioni ed integrazioni;
- l) al risarcimento dei danni di ogni genere ai proprietari i cui immobili fossero in qualche modo danneggiati durante l'esecuzione dei lavori;
- m) l'Appaltatore è responsabile della stabilità delle superfici degli scavi e delle strutture e fabbricati esistenti in prossimità degli stessi e dovrà di conseguenza operare e predisporre armature di sostegno e di contenimento in maniera e quantità tale da garantire la sicurezza delle opere;
- n) a curare che, per effetto delle opere di convogliamento e smaltimento delle acque, non derivino danni a terzi; in ogni caso egli è tenuto a sollevare la stazione appaltante da ogni spesa per compensi che dovessero essere pagati e liti che avessero ad insorgere. Dovrà altresì curare l'esaurimento delle acque superficiali, di infiltrazione o sorgive, per qualunque altezza di battente da esse raggiunta, concorrenti nel sedime di imposta delle opere di cui trattasi, nonché l'esecuzione di opere provvisorie per lo sfogo e la deviazione preventiva di esse dal sedime medesimo, dalle opere e dalle aree di cantiere;
- o) alla conservazione e consegna all'Amministrazione appaltante degli oggetti di valore intrinseco, archeologico o storico che eventualmente si rinvenissero durante l'esecuzione dei lavori;
- p) all'esecuzione in cantiere e/o presso istituti incaricati, di tutti gli esperimenti, assaggi e controlli che verranno in ogni tempo ordinati dalla Direzione Lavori sulle opere, materiali impiegati o da impiegarsi nella costruzione, in correlazione a quanto prescritto circa l'accettazione dei materiali stessi, nonché sui campioni da prelevare in opera. Quanto sopra

- dovrà essere effettuato su incarico della Direzione Lavori a cura di un Laboratorio tecnologico di fiducia dell'Amministrazione. Dei campioni potrà essere ordinata la conservazione nell'Ufficio di direzione munendoli di sigilli a firma della Direzione Lavori e dell'Impresa nei modi più adatti a garantirne l'autenticità; il tutto secondo le norme vigenti.
- q) alla fornitura di tutto il personale idoneo, nonché degli attrezzi e strumenti necessari per rilievi, tracciamenti e misurazioni relativi alle operazioni di consegna, verifica, contabilità e collaudo dei lavori;
 - r) alla fornitura di fotografie delle opere in corso nei vari periodi dell'appalto, nonché delle opere ultimate nel numero che di volta in volta sarà indicato dalla Direzione Lavori;
 - s) alla pulizia giornaliera del cantiere anche ai fini antinfortunistici, compreso lo smaltimento di imballaggi e simili;
 - t) alla presentazione di progetti di opere ed impianti nonché delle eventuali varianti che si rendessero necessarie per inadempienze dell'appaltatore, alla istruzione delle pratiche relative da presentare all'INAIL, alla A.S.L. competente, al Comando Vigili del Fuoco, ed all'esecuzione di lavori di modifica e/o varianti richieste, sino al collaudo delle opere ed impianti con esito positivo.
 - u) ai pagamenti di compensi all'INAIL, alla A.S.L. competente, al Comando Vigili del Fuoco, relativi a prestazioni per esame suppletivo di progetti o visite di collaudo ripetute, in esito a precedenti verifiche negative causate da inadempienze dell'appaltatore.
 - v) ad ogni onere per il rilascio delle "dichiarazioni di conformità", per gli impianti tecnici oggetto di applicazione della legge n. 17/2007 ed in genere per ogni "dichiarazione di conformità" obbligatoria per le opere eseguite;
 - w) ad attestare, ad ultimazione di lavori, con apposita certificazione sottoscritta da tecnico abilitato, l'esecuzione degli impianti elettrici nel rispetto ed in conformità delle Leggi 1.3.68 n. 186 (norme C.E.I.), n. 17/2007 e Decreto del ministero dello sviluppo economico del 22 gennaio 2008 n. 37;
 - x) a denunciare, ove previsto dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, l'impianto di terra, l'impianto di protezione contro le scariche atmosferiche, di edifici e di grandi masse metalliche, all'INAIL, provvedendo all'assistenza tecnica, ai collaudi relativi, fino all'ottenimento di tutte le certificazioni o verbali di cui l'opera necessita;
 - y) al lavaggio accurato giornaliero delle aree pubbliche in qualsiasi modo lordate durante l'esecuzione dei lavori;
 - z) al mantenimento dell'accesso al cantiere, al libero passaggio nello stesso e nelle opere costruite od in costruzione per le persone addette a qualunque altra impresa alla quale siano stati affidati lavori non compresi nel presente appalto, nonché per le persone che eseguono lavori per conto diretto dell'Amministrazione appaltante;
 - aa) ad assicurare, su richiesta della Direzione Lavori, l'uso parziale o totale, da parte delle imprese o persone di cui al precedente comma, dei ponti di servizio, impalcature, costruzioni provvisorie e degli apparecchi di sollevamento, per tutto il tempo occorrente all'esecuzione dei lavori che l'Amministrazione appaltante intenderà eseguire direttamente ovvero a mezzo di ditte, senza che l'appaltatore possa pretendere compenso alcuno. L'eventuale mano d'opera richiesta dalla Direzione Lavori, in aiuto alle imprese che eseguono lavori per conto diretto dell'Amministrazione, verrà contabilizzata in economia. L'Amministrazione appaltante si riserva altresì di affidare a soggetti terzi la realizzazione, manutenzione e sfruttamento pubblicitario dei teli di copertura dei ponteggi.

- bb) al ricevimento in cantiere, scarico e trasporto nei luoghi di deposito, situati nell'interno del cantiere, od a piè d'opera, secondo le disposizioni della Direzione Lavori. L'eventuale mano d'opera richiesta dalla Direzione Lavori, in aiuto alle imprese che eseguono lavori per conto diretto dell'Amministrazione, verrà contabilizzata in economia.
- cc) alla buona conservazione ed alla perfetta custodia dei materiali, forniture ed opere escluse dal presente appalto, ma provviste od eseguite da altre ditte per conto dell'Amministrazione appaltante. I danni, che per cause dipendenti o per sua negligenza fossero apportati ai materiali forniti ed ai lavori compiuti da altre ditte, dovranno essere riparati a carico esclusivo dell'appaltatore;
- dd) all'uso anticipato delle opere su richiesta della Direzione Lavori, senza che l'appaltatore abbia per ciò diritto a speciali compensi. Esso potrà però richiedere che sia constatato lo stato delle opere stesse per essere garantito dagli eventuali danni che potessero derivargli.
- ee) alla redazione di elaborati grafici, sottoscritti da tecnici abilitati, illustranti lo stato finale dell'opera nelle sue componenti architettoniche, strutturali, ed impiantistiche (di detti elaborati saranno fornite tre copie cartacee ed una copia su supporto magnetico con file formato pdf e dwg);
- ff) alla manutenzione e buona conservazione dei lavori eseguiti, con particolare riferimento degli impianti sino al collaudo;
- gg) alla realizzazione di tutti gli interventi che si rendessero necessari in relazione alla entrata in funzione di impianti la cui realizzazione e/o modifica e/o sostituzione sia prevista nell'ambito delle opere appaltate, al fine di garantirne il relativo corretto funzionamento nonché l'utilizzo da parte dell'utenza e l'accettazione da parte dell'Ente Gestore;
- hh) alla completa e generale pulizia dei locali e/o dei siti oggetto di intervento, durante il corso dei lavori, in corrispondenza di eventuali consegne anticipate e comunque a lavori ultimati;
- ii) a dare la possibilità ai vari Enti gestori delle utenze presenti in sottosuolo (fognarie, acquedottistiche, gas, Enel, telecomunicazioni) di eseguire lavorazioni sulle proprie reti nell'ambito del cantiere;
- jj) a tenere conto delle posizioni in sottosuolo dei sottoservizi indicati nelle planimetrie di massima fornite dagli Enti e dovrà quindi eseguire gli scavi con cautela considerando possibili difformità da quanto rappresentato sugli elaborati grafici; pertanto nel caso di danni causati alle condotte e relative interruzioni non potrà esimersi dal risponderne;
- kk) a garantire sempre la sicurezza dei percorsi pedonali e di quelli carrabili per l'approvvigionamento delle attività produttive e commerciali;
- ll) a fare campionature di tutte le lavorazioni che verranno eseguite;
- mm) a mantenere ed adeguare anche momentaneamente le condotte degli impianti comunali o dichiarati tali dalla D.L.;
- nn) a concordare con gli enti preposti, prima e/o durante i lavori, la posa delle condotte per l'impianto dell'illuminazione pubblica e per lo smaltimento acque bianche;
- oo) a sgomberare completamente il cantiere da materiali, mezzi d'opera e impianti di sua proprietà o di altri, non oltre 15gg dal verbale di ultimazione dei lavori;
- pp) al risarcimento di eventuali danni a cose e/o persone causati durante i lavori;
- qq) al rifacimento/ripristino/sostituzione, a sua cura e spese, di tutto ciò non dichiarato idoneo da parte della D.L. (danni dovuti a negligenze e/o inadempienze, causati a materiali forniti e a lavori compiuti da altre ditte);
- rr) a provvedere, a sua cura e spese, allo spostamento di eventuali pannelli pubblicitari, fioriere, dissuasori, etc. oltre a quanto già previsto negli elaborati progettuali;

- ss) a spostare, a sua cura e spese, i contenitori dell'AMIU presenti nella via e nella piazza, tutte le volte che la D.L. ne farà richiesta;
- tt) in caso di richiesta della Civica Amministrazione, l'appaltatore sarà obbligato ai seguenti oneri particolari: sospensione dei lavori nel periodo compreso tra la festa dell'Immacolata Concezione e l'Epifania in occasione delle festività natalizie, con l'obbligo di ultimazione e messa in sicurezza dei tratti di pavimentazione stradale/pedonale già interessati dai lavori;
- uu) qualora l'impresa non disponga già di un "Registro dei getti di conglomerato cementizio", nell'ambito dei documenti utili alla certificazione di qualità da parte del SINCERT, l'impresa stessa dovrà tenere apposito documento sul quale annotare data del getto, parte d'opera, quantità, tipo di cemento e resistenza, slump, rif. del prelievo ed eventuali annotazioni, anche al fine di garantire una pronta rintracciabilità dei getti stessi e la loro associazione alla parte di opera.

COMUNE DI GENOVA

REPERTORIO N.

Appalto fra il Comune di Genova e l'Impresa SOCIETÀ'

esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a

“servizi” dell'impianto sportivo con sistemazione a verde in via delle

Campanule a Genova Quarto

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilasedici, il giorno del mese di, in una

delle sale del Palazzo Comunale, posto in Via Garibaldi al civico numero

nove

INNANZI A ME - nato a il giorno

....., Segretario Generale del Comune di Genova

sono comparsi

PER UNA PARTE - il COMUNE DI GENOVA, nella veste di stazione

appaltante, con sede in Genova, Via Garibaldi n. 9, Codice Fiscale

00856930102, rappresentato dall'..... nato/a a il

..... e domiciliato/a presso la sede del Comune, nella

qualità di Dirigente, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale della

Direzione - Settore n.

..... in data ed esecutiva dal

..... *(inserire provvedimento di aggiudicazione definitiva)*

E PER L'ALTRA PARTE - l'impresa SOCIETÀ',

di seguito per brevità denominata appaltatore....., con sede in

..... -, n. - C.A.P. - Codice

Fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di

Commercio Industria Artigianato Agricoltura di n.,

rappresentata dal, nato/a a (.....) il giorno

....., e domiciliato presso la sede dell'Impresa in qualità di

.....;(in alternativa in caso di procura)

e domiciliato presso la sede dell'appaltatore in qualità di Procuratore Speciale

/ Generale, munito degli idonei poteri a quanto infra in forza di Procura

Speciale / Generale autenticata nella firma dal / a rogito Dott.,

Notaio in, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili Riuniti

di, in data, Repertorio n. - Raccolta n.,

registrato all'Agenzia delle Entrate di al n. Serie

....., che, in copia su supporto informatico conforme all'originale del

documento su supporto cartaceo ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n.

82/2005, debitamente bollato, si allega sotto la lettera "A" perché ne formi

parte integrante e sostanziale;

(in alternativa in caso di aggiudicazione a un raggruppamento temporaneo

d'impres)

- tale appaltatore....., compare nel presente atto in proprio e in qualità

di Capogruppo mandataria del Raggruppamento Temporaneo tra le

Imprese:....., come sopra costituita per una quota di

..... con sede in, via C.A.P.

..... codice fiscale e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese

presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di

..... numero in qualità di mandante per una quota di

.....;

- tale costituitasi ai sensi della vigente normativa con contratto di mandato collettivo speciale, gratuito, irrevocabile con rappresentanza a Rogito/autenticato nelle firme dal Dottor Notaio in, in data, Repertorio n., Raccolta n., registrato all'Ufficio di Registro di in data al n. - Serie, che, in copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo ai sensi dell'articolo 23 del D.Lgs. n. 82/2005, debitamente bollato, si allega sotto la lettera "___" perché ne formi parte integrante e sostanziale.

Detti componenti della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono certo

PREMETTONO

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione - Settore n. in data, esecutiva ai sensi di legge, l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere, mediante esperimento di procedura, al conferimento in appalto dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio adibito a "servizi" dell'impianto sportivo con sistemazione a verde in via delle Campanule a Genova Quarto, per un importo complessivo di Euro 80.500,00 (ottantamila/cinquecento/00), di cui: Euro 7.092,76 (settemilanovantadue/76) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza già predeterminati e non soggetti a ribasso ed Euro 10.937,65 (diecimilanovecentotrentasette/65) per opere in economia, questi ultimi da contabilizzarsi come da art. 179 del d.P.R. 207/2010,

- che la procedura di gara si è regolarmente svolta come riportato nei verbali

Cronologico n. del e n. del

..... ;

- che con Determinazione Dirigenziale della Direzione n.

..... adottata in data , esecutiva in data ,

il Comune ha aggiudicato definitivamente l'appalto di cui trattasi

all'appaltatore..... per il ribasso percentuale offerto, pari al

.....% (.....per cento), sull'elenco prezzi posto a base di

gara;

EVENTUALE - che il citato provvedimento è divenuto efficace ai sensi

dell'art. 32 comma 7 del codice, a seguito della verifica dei prescritti

requisiti in capo all'appaltatore medesimo;

EVENTUALE - che il Comune di Genova ha chiesto l'informativa

prefettizia in data ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011,

nei confronti dell'appaltatore ed in caso di variazioni societarie si

procederà a nuova richiesta, ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 159/2011;

- che sono stati compiuti gli adempimenti di cui all'art. 76, comma 5, lettera

a), del codice e che sono decorsi almeno trentacinque giorni dall'invio

dell'ultima di tali comunicazioni.

Quanto sopra premesso e confermato quale parte integrante del presente atto,

le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue.

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1. Oggetto del contratto.

1. Il Comune di Genova affida in appalto, all'appaltatore....., che,

avendo sottoscritto, in data , congiuntamente con il

Responsabile del Procedimento apposito verbale con i contenuti di cui

all'art. 31 comma 4 lettera e) del codice, accetta senza riserva alcuna,

l'esecuzione dei lavori di

Articolo 2. Capitolato d'Appalto.

1. L'appalto è conferito e accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile del presente contratto e dalle previsioni delle tavole grafiche progettuali depositate agli atti del Settore Opere Pubbliche A e dal Capitolato Speciale d'Appalto unito alla Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Opere Pubbliche A n. in data, nonché alle condizioni di cui alla Determinazione Dirigenziale n. in data (*inserire estremi provv. aggiud. definitiva*), che qui s'intendono integralmente riportate e trascritte con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione avendone preso l'appaltatore piena e completa conoscenza.

Articolo 3. Ammontare del contratto.

1. L'importo contrattuale, al netto dell'I.V.A. e fatta salva la liquidazione finale, ammonta a Euro (.....), di cui: Euro 7.092,76 (settemilanovantadue/76) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza già predeterminati e non soggetti a ribasso ed Euro 10.937,65 (diecimannovecentotrentasette/65) per opere in economia, questi ultimi da liquidarsi come da art. 179 del d.P.R. 207/2010.

2. Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'art. 3, lettera eeee), del codice, per cui i prezzi unitari di cui all'elenco prezzi, integrante il progetto, con l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 4. Termini per l'inizio e l'ultimazione dei lavori.

1. I lavori devono essere consegnati dal Direttore dei Lavori, previa autorizzazione del Responsabile del Procedimento, entro il termine di giorni 45 dall'avvenuta stipula del contratto d'appalto, ovvero prima della stipula del contratto, ricorrendo i presupposti dell'urgenza di cui all'art. 32, comma 8, del codice.

2. Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

(se consegna avvenuta nelle more della stipula) e, si dovranno concludere entro il

Articolo 5. Penale per i ritardi.

1. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori è applicata una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale corrispondente a Euro (.....).

2. La penale, con l'applicazione della stessa aliquota di cui al comma 1 e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'Appalto, trova applicazione anche in caso di ritardo nell'inizio dei lavori, nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione.

La misura complessiva della penale non può superare il 10% (dieci per cento).

In tal caso la Civica Amministrazione ha la facoltà di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore.

Articolo 6. Sospensioni o riprese dei lavori.

1. È ammessa la sospensione dei lavori per il tempo necessario a farne cessare le cause, nei casi e nei modi stabiliti dall'articolo 107 del codice.

Articolo 7. Direzione di cantiere.

1. La Direzione del cantiere ai sensi dell'articolo 6 del Decreto del Ministero dei LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145 è assunta dal di cui ante, (oppure): dal, nato a, il giorno, in qualità di Direttore Tecnico di cantiere, abilitato secondo le previsioni del Capitolato Speciale in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire.

(in caso di R.T.I. o CONSORZI inserire capoverso seguente)

L'assunzione della Direzione di Cantiere da parte del Direttore Tecnico avviene mediante incarico conferito da tutte le imprese operanti nel cantiere, con l'indicazione specifica delle attribuzioni da esercitare anche in rapporto a quelle degli altri soggetti operanti nel cantiere.

L'appaltatore s'impegna a comunicare tempestivamente al Comune le eventuali modifiche del nominativo del direttore di cantiere.

2. L'appaltatore, tramite il Direttore di cantiere assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione del cantiere da parte di tutte le Imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori. Il direttore dei lavori ha il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e del personale dell'appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza.

L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di detti soggetti, nonché della malafede o della frode nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

3. L'appaltatore medesimo deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza,

salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

Articolo 8. Invariabilità del corrispettivo.

1. Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del Codice Civile, salvo quanto disposto dall'articolo 106, comma 1 lettera a), del codice.

Articolo 9. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo.

1. Ai sensi e con le modalità dell'art. 35 comma 18 del codice, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) calcolato in base al valore stimato dell'appalto, pari ad Euro (Euro) *(calcolata sull'importo dei lavori a base d'asta compresa la sicurezza escuse le economie)*

2. All'appaltatore..... sarà saranno corrisposti pagamenti in acconto in ragione dell'effettivo andamento dei lavori al raggiungimento dell'importo di Euro 50.000,00, con le modalità di cui all'art. 194 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, al netto della ritenuta dello 0,50% di cui all'articolo 30 comma 5 del codice. La persona abilitata a sottoscrivere i documenti contabili é il/la

L'appaltatore è obbligato a emettere fattura elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i corrispettivi dovuti e rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione, il numero di C.I.G. (C.U.P. se previsto) e il codice IPA che verrà prontamente comunicato dalla stessa Civica Amministrazione.

Quest'ultimo codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata al fornitore via

PEC.

Le parti stabiliscono che i pagamenti relativi dovranno essere effettuati dal

Comune entro i termini di:

- 45 giorni dalla maturazione dello stato di avanzamento per l'emissione del certificato di pagamento,

- 30 giorni dall'emissione del certificato di pagamento per l'ordine di pagamento.

Ciascun pagamento sia nei confronti dell'appaltatore che degli eventuali subappaltatori, sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

In caso inadempienza contributiva e/o di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del codice.

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite nei casi previsti dall'art. 105 comma 13 del codice, con le stesse modalità sopra riportate relative ai pagamenti dell'appaltatore.

Qualora i lavori rimangano sospesi per un periodo superiore a 45 (quarantacinque) giorni per cause non dipendenti dall'appaltatore e comunque non imputabili al medesimo, l'appaltatore può chiedere ed ottenere che si provveda alla redazione dello stato di avanzamento e all'emissione del certificato di pagamento.

Al termine dei lavori, entro 45 giorni dopo la redazione del Certificato di ultimazione dei lavori, il Direttore dei Lavori compilerà lo stato finale con le

modalità di cui all'art. 200 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207

Il certificato di pagamento relativo alla rata di saldo, sarà rilasciato dal RUP all'esito positivo del collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 4 del codice.

Il pagamento della rata di saldo è comunque subordinato alla costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa ai sensi dell'art 103 comma 6 del codice.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a diecimila EURO, il Comune, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.M.E. e F. n. 40 del 18 gennaio 2008.

3. Ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. il C.U.P. dell'intervento é B34H15002560004 e il C.I.G. attribuito alla gara é

(in caso di raggruppamento temporaneo)

Relativamente all'Impresa Capogruppo i pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario "Banca" - Agenzia n. di - Codice IBAN IT, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.

Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono il/la stesso - Codice Fiscale e il/la nata a il giorno - Codice Fiscale

Relativamente all'Impresa Mandante i pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto bancario

"Banca " - Agenzia n. di - Codice

IBAN IT, dedicato anche in via non esclusiva alle commesse

pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e

s.m.i. .

Le persone titolari o delegate a operare sul suddetto conto bancario sono

il/la stesso - Codice Fiscale e il/la

.....nata a il giorno - Codice Fiscale

.....

(in caso di impresa singola)

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario

presso l'Istituto bancario "Banca " - Agenzia n. di

..... - Codice IBAN IT, dedicato anche in via non

esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3

della Legge n. 136/2010 e s.m.i. .

Le/La persone/persona titolari/titolare o delegate/delegata a operare sul

suddetto conto bancario sono/è il/la stesso - Codice Fiscale

..... e il/la nata a il giorno

- Codice Fiscale

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere

registrati sui conti correnti dedicati anche in via non esclusiva e, salvo quanto

previsto al comma 3 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., devono essere

effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale

o con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a garantire la piena

tracciabilità delle operazioni. In particolare i pagamenti destinati ai

dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese

generali, nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite conto corrente dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione degli interventi.

L'appaltatore medesimo si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

Il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione delle domande di somministrazione e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente sezione di Tesoreria Provinciale.

L'articolo 106 comma 13 del Codice, regola la cessione di crediti. In ogni caso la Civica Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al presente contratto.

Articolo 10. Regolare esecuzione e collaudo, gratuita manutenzione.

1. Le Parti stabiliscono che l'accertamento della regolare esecuzione dei lavori nei modi e nei termini di cui all'art. 102 del codice, secondo le prescrizioni tecniche prestabilite e in conformità al presente contratto, avviene con l'emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore Lavori, entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

2. Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima, protrattosi per due mesi oltre predetto termine di due anni,

equivale ad approvazione.

3. Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

4. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione degli atti di collaudo da effettuarsi entro i termini di legge; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Articolo 11. Risoluzione del contratto e recesso della stazione appaltante.

Il Comune procederà alla risoluzione del contratto, nei casi individuati dall'art. 108 del codice.

Costituiscono comunque causa di risoluzione:

1. grave negligenza e/o frode nell'esecuzione dei lavori;
2. inadempimento alle disposizioni del Direttore dei Lavori, pregiudizievole, del rispetto dei termini di esecuzione del contratto;
3. manifesta incapacità o inidoneità nell'esecuzione dei lavori;
4. sospensione o rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori stessi nei termini previsti dal contratto;
5. subappalto non autorizzato, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
6. non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera, in misura tale da pregiudicare la funzionalità dell'opera;

7. proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai

sensi dell'art. 92, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81;

8. impiego di manodopera con modalità irregolari o ricorso a forme di

intermediazione abusiva per il reclutamento della manodopera;

9. inadempimento da parte dell'appaltatore, subappaltatore o subcontraente

degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010;

10. in caso di esito interdittivo delle informative antimafia emesse dalla

Prefettura per l'aggiudicatario provvisorio o il contraente;

11. in caso d'inosservanza degli impegni di comunicazione alla Committenza

per il successivo inoltro alla Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro,

prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita

interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel

corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio

rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di

ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella realizzazione

dell'intervento e di cui lo stesso venga a conoscenza;

12. Fatto salvo, nei casi di risoluzione, il diritto all'escussione della garanzia

prestata dall'appaltatore ai sensi dell'art.103 del codice, l'appaltatore è

sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

13. Ai sensi e con le modalità di cui all'art. 109 del codice, il Comune ha il

diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto, previo il pagamento

dei lavori eseguiti, nonché del valore dei materiali utili esistenti in

cantiere e del decimo dell'importo delle opere non eseguite, calcolato

sulla base del comma 2 del predetto articolo.

Articolo 12. Controversie.

1. Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, trova applicazione l'art. 205 del codice in tema di accordo bonario.

2. In ottemperanza all'art. 205 comma 2 del codice , prima dell'approvazione del certificato di collaudo ovvero CRE, qualunque sia l'importo delle riserve, il RUP attiva l'accordo bonario per la risoluzione delle riserve iscritte.

Tutte le controversie conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui l'art. 205 del codice, saranno devolute all'Autorità Giudiziaria competente - Foro esclusivo di Genova.

TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 13. Adempimenti in materia antimafia e applicazione della Convenzione S.U.A. sottoscritto tra Comune di Genova e Prefettura U.T.G. di Genova in data 18 settembre 2012 e prorogata in ultimo in data 23 dicembre 2015.

1. L'appaltatore ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento con altri concorrenti o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, che abbia comportato che le offerte siano imputabili a un unico centro decisionale e di non essersi accordato o di non accordarsi con altri partecipanti alla gara.

2. L'appaltatore s'impegna a denunciare ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità a essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori.

3. L'appaltatore assume l'obbligo di effettuare le comunicazioni alla

Prefettura di ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità nonché offerta di protezione o ogni illecita interferenza avanzata prima della gara e/o dell'affidamento ovvero nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente, delle imprese subappaltatrici e di ogni altro soggetto che intervenga a qualsiasi titolo nella realizzazione dell'intervento e di cui lo stesso venga a conoscenza.

Articolo 14. Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.

1. L'appaltatore..... ha depositato presso la stazione appaltante:

- a) il documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, redatto secondo le prescrizioni di cui all'articolo 28 del medesimo Decreto;
- b) un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relativa responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, quale piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al successivo capoverso.

La stazione appaltante ha messo a disposizione il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, predisposto dal in data, del quale l'appaltatore, avendone sottoscritto per accettazione l'integrale contenuto, assume ogni onere e obbligo. Quest'ultima ha facoltà altresì di redigerne eventuali integrazioni ai sensi di legge e in ottemperanza all'art.del Capitolato Speciale d'Appalto.

2. Il piano di sicurezza e di coordinamento di cui al precedente capoverso, il

piano operativo di sicurezza di cui alla lettera b), formano parte integrante e sostanziale del presente contratto d'appalto, pur non essendo allo stesso materialmente allegati, ma sono depositati agli atti.

Articolo 15. Subappalto.

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.
2. I lavori che l'appaltatore..... ha indicato in sede di offerta di subappaltare, nel rispetto dell'art. 105 del codice, riguardano le seguenti attività: facenti parte della Categoria prevalente (OG.....) e i lavori appartenenti alle Categorie

Articolo 16. Garanzia fidejussoria a titolo di cauzione definitiva.

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore..... ha prestato apposita garanzia fidejussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fidejussoria rilasciata dalla Compagnia "....." - Agenzia di Cod. - numero emessa in data per l'importo di Euro (.....), pari al% *(INSERIRE percentuale esatta del conteggio della cauzione)* (.....per cento) dell'importo del presente contratto, *EVENTUALE* ridotto nella misura del% ai sensi degli art. 103 e 93 comma 7 del codice, avente validità fino al e comunque fino alla data di emissione del certificato di collaudo e in ogni caso fino al decorso di 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione lavori risultante dal relativo certificato, con previsione di proroghe semestrali / annuali.
2. La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente

contratto.

Articolo 17. Responsabilità verso terzi e assicurazione.

1. L'appaltatore..... assume la responsabilità di danni arrecati a persone e cose in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, nonché a quelli che essa dovesse arrecare a terzi, sollevando il Comune di Genova da ogni responsabilità al riguardo.

2. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 comma 7 del codice, l'appaltatore s'impegna a stipulare / ha stipulato polizza assicurativa che tenga / per tenere indenne il Comune dai rischi derivanti dall'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, con una somma assicurata pari a Euro (.....) (inserire importo contrattuale) e che preveda una garanzia per responsabilità civile verso terzi per un massimale di Euro 500.000,00 (cinquecentomila/00).

Detta polizza viene / è stata emessa in applicazione dello schema tipo 2.3 di cui al D.M. 12 marzo 2004 n. 123. Qualora per il mancato rispetto anche di una sola delle condizioni di cui all'art. 2, lettere c) ed e), ed articolo 10, lettere a) e c) del suddetto schema contrattuale, la garanzia della polizza assicurativa per i danni da esecuzione non sia operante, l'appaltatore sarà direttamente responsabile nei confronti del Comune per i danni da questo subiti in dipendenza dell'esecuzione del contratto d'appalto.

TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 18. Documenti che fanno parte del contratto.

1. Fanno parte integrante del presente contratto, sebbene non allegati in quanto non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati

agli atti del Comune di Genova, avendone comunque le Parti preso diretta

conoscenza e accettandoli integralmente, i seguenti documenti:

- il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000 n. 145 per quanto ancora vigente;
- tutti gli elaborati grafici progettuali elencati all'art., lettera ...), del Capitolato Speciale d'Appalto;
- l'elenco dei prezzi unitari individuato ai sensi dell'art. 3 del presente contratto;
- il piano di sicurezza previsto dall'art. 14 del presente contratto;
- la Convenzione S.U.A. sottoscritta tra il Comune di Genova e la prefettura UTG di Genova in data 18 settembre 2012 e prorogata in ultimo in data 23 dicembre 2015.

Articolo 19. Elezione del domicilio.

Ai sensi dell'art. 2 comma 1 del D.M. n. 145/2000 l'appaltatore.....

elegge domicilio in Genova presso:

- gli uffici comunali
- altro

Articolo 22. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale.

1. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.), comprese quelle occorse per la procedura di gara svoltasi nei giorni in prima seduta e (eventuale... in seconda seduta) sono a carico dell'appaltatore....., che, come sopra costituita, vi si obbliga.

2. Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro, dal giorno della consegna a quello

della data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

3. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

4. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

5. Tutti gli allegati in formato digitale al presente atto o i documenti richiamati in quanto depositati presso gli Uffici comunali, sono da intendersi quale parte integrante e sostanziale di esso e, le Parti, avendone piena conoscenza, col mio consenso, mi dispensano di darne lettura.

Richiesto io, Ufficiale Rogante del Comune ho ricevuto il presente atto che consta in numero pagine da me redatto su supporto informatico non modificabile e letto, mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, alle Parti comparenti, le quali lo approvano e sottoscrivono in mia presenza mediante apposizione di firma elettronica (acquisizione digitale di sottoscrizione autografa).

Dopo di che io Ufficiale Rogante ho apposto la mia firma digitale alla presenza delle Parti.

Per il Comune di Genova

Per l'appaltatore

Dott Ufficiale Rogante

(atto sottoscritto digitalmente)