



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO  
SETTORE DEMANIO MARITTIMO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-187.1.0.-2**

L'anno 2020 il giorno 25 del mese di Febbraio la sottoscritta Dott.ssa Simona Lottici, Direttore della Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittima, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO BANDO PER L'ASSENTIMENTO DI UNA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AVENTE AD OGGETTO UN FABBRICATO DEMANIALE AD USO RISTORAZIONE / BAR ED ATTIVITÀ TURISTICO – RICREATIVE, CON AREE ASSERVITE USO PARCHEGGIO E POSA TAVOLI E SEDIE, SITA SUL LITORALE DI GENOVA, LOCALITÀ QUARTO

Adottata il 25/02/2020  
Esecutiva dal 25/02/2020

25/02/2020

LOTTICI SIMONA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO  
SETTORE DEMANIO MARITTIMO

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-187.1.0.-2**

OGGETTO BANDO PER L'ASSENTIMENTO DI UNA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AVENTE AD OGGETTO UN FABBRICATO DEMANIALE AD USO RISTORAZIONE / BAR ED ATTIVITÀ TURISTICO – RICREATIVE, CON AREE ASSERVITE USO PARCHEGGIO E POSA TAVOLI E SEDIE, SITA SUL LITORALE DI GENOVA, LOCALITÀ QUARTO

Premesso:

- che con Decreto Legislativo 31.03.1998 n. 112 sono state conferite alle Regioni, fra l'altro, le funzioni in materia di Demanio Marittimo;
- che in attuazione della norma sopraccitata, con Legge Regione Liguria 28.04.1999 n. 13, come modificata dalla Legge Regione 03.01.2002 n. 1, dette competenze sono state trasferite ai Comuni;
- che le aree del Demanio Marittimo rientranti nelle competenze gestionali del Comune di Genova sono quelle della linea di costa comprese:
  - a Levante tra il Promontorio di Punta Vagno e il confine con il Comune di Bogliasco;
  - a Ponente tra il confine con il Comune di Arenzano e il Rio Lavandé (zona di Vesima);
- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 1007 del 9.8.2002 sono state assegnate le funzioni in materia di concessioni sul demanio marittimo;
- che il Settore Demanio Marittimo cura la gestione delle concessioni demaniali marittime;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 23/07/2013 è stato adottato in via definitiva il Progetto di Utilizzo del Demanio Marittimo della città di Genova (PR.O.U.D.);

Premesso che:

- sul litorale di Genova località Quarto è presente un fabbricato demaniale ad uso ristorazione/bar ed attività turistico-ricreative, con aree asservite ad uso parcheggio e posa tavoli e sedie;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2019-187.1.0.-09 del 15.11.2019, la relativa concessione demaniale è stata dichiarata decaduta, ai sensi dell'art. 47 Codice della Navigazione;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- la suddetta gara dovrà svolgersi secondo quanto stabilito nel documento "Bando di gara", allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- oggetto dell'affidamento è l'assentimento di una concessione demaniale marittima avente ad oggetto un fabbricato demaniale ad uso ristorazione / bar ed attività turistico – ricreative, con aree asservite uso parcheggio e posa tavoli e sedie, sita sul litorale di Genova, località Quarto;
- l'aggiudicazione avverrà a favore del soggetto che garantirà il miglior standard qualitativo e la migliore organizzazione dei servizi, nonché il miglior piano di investimenti e la più proficua gestione delle aree, per un uso che risponde ad un più rilevante interesse pubblico (art. 37 Cod. Nav), sulla base dei criteri di valutazione resi noti al fine di assicurare trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento tra gli aspiranti;
- le procedure di aggiudicazione avverranno sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa tenendo conto dei criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, secondo quanto stabilito nel citato Bando di Gara;

Ritenuto di:

- procedere all'aggiudicazione della concessione anche in presenza di una sola domanda valida;
- demandare ad un successivo provvedimento, da assumere posteriormente alla scadenza del termine di presentazione delle domande, la nomina della commissione di gara;

Visti :

- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- gli articoli 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli articoli 4 c. 2, 16 e 17 del D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare la procedura di evidenza pubblica per l'assentimento di una concessione demaniale marittima avente ad oggetto un fabbricato demaniale ad uso ristorazione / bar ed attività turistico – ricreative, con aree asservite uso parcheggio e posa tavoli e sedie, sita sul litorale di Genova, località Quarto;
- 2) di approvare, quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione dirigenziale, l'allegato "Bando per l'assentimento di una concessione demaniale marittima avente ad oggetto un fabbricato demaniale ad uso ristorazione / bar ed attività turistico – ricreative, con aree asservite uso parcheggio e posa tavoli e sedie, sita sul litorale di Genova, località Quarto";
- 3) di stabilire che l'aggiudicazione avvenga in favore del soggetto che garantisca il miglior standard qualitativo e la migliore organizzazione dei servizi, nonché il miglior piano di investimenti e la più proficua gestione delle aree, per un uso che risponde ad un più rilevante inte-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

resse pubblico (art. 37 Cod. Nav.), sulla base dei criteri di valutazione resi noti al fine di assicurare trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento tra gli aspiranti;

4) di stabilire che le procedure di aggiudicazione avvengano sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa tenendo conto dei criteri di valutazione nonché della ponderazione attribuita ad ognuno di essi, secondo quanto stabilito nell'allegato documento Bando di gara, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

5) di nominare quale Responsabile del procedimento, il Dott. Claudio Bondone, Funzionario Responsabile dell'Ufficio Demanio Marittimo, Condomini e Guardianaggio della Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo;

6) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

7) di prendere atto dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016;

8) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore  
Dott.ssa Simona Lottici  
(documento firmato digitalmente)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile