



**COMUNE DI GENOVA**

**Direzione Demanio e Patrimonio**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**ATTO N. DD 624**

**ADOTTATO IL 04/02/2025**

**ESECUTIVO DAL 04/02/2025**

**OGGETTO:** PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO EX ART. 45 BIS COD. NAV. DI UN’AREA, IN PARTE INSISTENTE SUL DEMANIO MARITTIMO IN CONCESSIONE AL COMUNE DI GENOVA E IN PARTE DI CIVICA PROPRIETÀ, SITA IN LOCALITÀ “CAPOLUNGO SCALO”, AD USO RIMESSAGGIO IMBARCAZIONI - AGGIUDICAZIONE

**IL DIRIGENTE**

Premesso che:

con Determinazione Dirigenziale n. 7298/2024, qui integralmente richiamata, è stata approvata la procedura ad evidenza pubblica per l’affidamento ex art. 45 bis cod. nav. di un’area, in parte insistente sul Demanio Marittimo in concessione al Comune di Genova e in parte di civica proprietà, sita in località “Capolungo Scalo”, ad uso rimessaggio imbarcazioni;

con Determinazione Dirigenziale n. 7953/2024, qui integralmente richiamata, è stata nominata la Commissione giudicatrice per l’espletamento delle operazioni di gara;

Richiamato il verbale di gara, composto da n. 2 (due) pagine in totale e depositato agli atti, inerente alle operazioni compiute dalla Commissione giudicatrice;

Dato atto che nei tempi e nei modi previsti dal bando, è pervenuta un’unica offerta da parte di S.S. Sant’Ilario A.S.D., con sede legale in via Aurelia 19-21R, 16167, Genova (GE);

Considerato che:

in data 19.12.2024 la Commissione, a seguito dell'apertura della seduta pubblica per l'esame della BUSTA A "Documentazione Amministrativa", ha proceduto alla valutazione della documentazione inviata dal concorrente ritenendola adeguata ed esaustiva, decidendo quindi di ammettere l'istante alla procedura di gara;

la Commissione ha successivamente esaminato la BUSTA B "Documentazione Tecnica" del concorrente, ritenendola adeguata e conforme all'interesse pubblico. Secondo quanto previsto dall'art. 8.5 del Bando di gara, la Commissione, trattandosi di unico concorrente, alla luce della valutazione globale della documentazione tecnica e dell'esame della BUSTA C "Offerta Economica", ha identificato in S.S. Sant'Ilario A.S.D. l'aggiudicatario della procedura;

le operazioni svolte dalla Commissione, estesamente rappresentate nel sopra citato verbale, sono valutate regolari;

alla luce dei controlli effettuati ai sensi degli artt. 94 e ss. del D. lgs. n. 36/2023, non sono emerse cause di esclusione del soggetto identificato quale aggiudicatario;

Ritenuto pertanto opportuno:

approvare l'esito della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento ex art. 45 bis cod. nav. di un'area, in parte insistente sul Demanio Marittimo in concessione al Comune di Genova e in parte di civica proprietà, sita in località "Capolungo Scalo", ad uso rimessaggio imbarcazioni;

procedere all'affidamento ex art. 45 bis cod. nav. dell'immobile a **S.S. Sant'Ilario A.S.D.**, con sede legale in via Aurelia 19-21R, 16167, Genova (GE);

prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione qualora emergano nei confronti del soggetto affidatario cause ostative alla stipula dell'atto di affidamento;

Dato atto che contro il presente provvedimento sono ammessi:

- a. ricorso giurisdizionale al T.A.R. per la Liguria (Genova, via Fogliensi, 2-4, CAP 16145), entro il termine di 60 (sessanta) giorni decorrente dalla notificazione, comunicazione, pubblicazione o piena conoscenza dell'atto (artt. 40 e ss. del D. lgs. n. 104/2010 – Codice del processo amministrativo);

o, in alternativa,

- b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (Roma), nel termine di 120 (centoventi) giorni dalla data della notificazione o della comunicazione dell'atto impugnato o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza (artt. 8 e ss. del D.P.R. n. 1199/1971 – Semplificazione dei procedimenti in materia di ricorsi amministrativi);

Dato atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Dott. Claudio Bondone, Responsabile del Procedimento, che attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, e che provvederà a tutti gli atti necessari all'esecuzione del presente provvedimento, fatta salva l'esecuzione di ulteriori adempimenti posti a carico di altri soggetti;

Considerato che con la sottoscrizione del presente atto, il Dirigente, insieme al Responsabile del Procedimento, attesta altresì la regolarità la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. lgs 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri finanziari e conseguentemente non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa previsto dal D. lgs. 267/2000;

Visti:

l'art.107 del D. lgs. n. 267/2000 (Testo Unico degli Enti Locali);

gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

gli artt. 4, comma 2, 16 e 17 del D. lgs. n. 165/2001 (Testo Unico sul Pubblico Impiego);

## **DETERMINA**

1. di approvare l'esito della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento ex art. 45 bis cod. nav. di un'area, in parte insistente sul Demanio Marittimo in concessione al Comune di Genova e in parte di civica proprietà, sita in località "Capolungo Scalo", ad uso rimessaggio imbarcazioni;
2. di procedere all'affidamento ex art. 45 bis cod. nav. dell'immobile a **S.S. Sant'Ilario A.S.D.**, con sede legale in via Aurelia 19-21R, 16167, Genova (GE);

3. di prevedere l'annullamento dell'aggiudicazione qualora emergano nei confronti del soggetto affidatario cause ostative alla stipula dell'atto di affidamento;
4. di demandare ai competenti Uffici della Direzione Demanio e Patrimonio la stipula dell'atto e i successivi adempimenti.

Il Dirigente

Ing. Giacomo Chirico