

QUARTO 14S

Genova, 07 luglio 2018

A COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO
- Settore Demanio Marittimo

Via di Francia, 1
16149 GENOVA

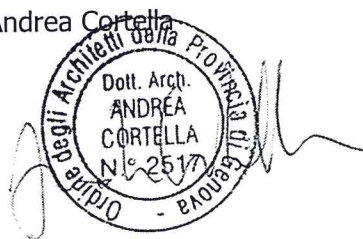
OGGETTO: GENOVA(14s) – BAGNI MONUMENTO S.r.l. – Concessione per stabilimento balneare pubblico con fabbricati di proprietà demaniale in località 'Quarto' – Trasmissione Dich.Staticità ART. 7 Contenuti e Norme - Pro.UD.

VIA PEC

In prosecuzione alla comunicazione del 18/06 u.s., si trasmette la certificazione ai sensi dell'art.7 del Pro.u.d. Si precisa inoltre che è stato realizzato il previsto ripascimento della spiaggia e ripristinato l'uso del terrapieno a ponente e che le zone interdette all'uso pubblico sono state opportunamente confinate e segnalate. Si allega ad ogni buon fine alla relazione tecnica stralcio di planimetria del piano spiaggia aggiornata con indicazione delle zone suddette.

Distinti saluti

Arch. Andrea Cortella



Allegato: stralcio planimetria piano spiaggia

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO
(art. 47 D.P.R. 445/2000)

Il sottoscritto CORTELLA ANDREA nato a Genova (GE) il 09/04/1968 residente a Santa Margherita Ligure (GE) in via Molfino n. civ. 6A, con studio in Via Novaro 7D a Genova, iscritto all'albo professionale degli Architetti P.P.C. della provincia di Genova (numero iscrizione 2517), consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76. D.P.R. 445/2000

D I C H I A R A

che lo stato conservativo dei manufatti facenti parte della concessione demaniale marittima rilasciata con Licenza n° 73/2007 sita in Via V Maggio numero 28r e censita al N.C.T. Sez. VI fg. N° 6 mapp. N° 466, è il seguente:

a seguito di sopralluogo effettuato in data 06/07/2018 i fabbricati ed i manufatti facenti parte dello stabilimento balneare denominato "Bagni Monumento" presentano uno stato conservativo discreto.

A L L E G A

Relazione Tecnica atta a dichiarare che gli immobili e le strutture oggetto della concessione demaniale versano, in conformità con le leggi vigenti in materia, in condizioni di conservazione e stabilità statica idonee alla destinazione d'uso prevista dalla concessione demaniale marittima e/o delle licenze commerciali.

Dichiara altresì di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Genova, 06/07/2018

IL DICHIARANTE



Si allega fotocopia del documento di identità del dichiarante ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000

OGGETTO: GENOVA – Bagni Monumento S.r.l. - Concessione demaniale marittima per mantenere lo stabilimento balneare "Bagni Monumento" - Dichiarazione Staticità ex ART. 7 Contenuti e Norme del Pro.UD del Comune di Genova - Relazione tecnica

RELAZIONE TECNICA

Il sottoscritto Arch. Andrea Cortella (c.f. CRTNDR68D09D969T) iscritto all'ordine degli Architetti P.P.C. della provincia di Genova al n. 2517, con studio in Via Novaro 7D, 16143 Genova, avendo ricevuto incarico da parte del concessionario Bagni Monumento S.r.l. ha proceduto ad effettuare sopralluogo in data 06/07/2018 presso lo stabilimento balneare denominato 'Bagni Monumento' sito in Via V Maggio n. 28r a Genova.

Si tratta di un compendio costituito, oltre alla porzione di arenile, molo e scogliere artificiali, da un manufatto principale di proprietà dello Stato con accesso da Via V Maggio. Presenta una struttura portante in calcestruzzo armato, solai in laterocemento e tamponamenti in laterizio, che si sviluppa su due livelli con terrazza di copertura non utilizzabile.

Bar e ristorante, servizi e reception oltre a cabine e spazi destinati alla clientela sono localizzati al piano intermedio, cabine e servizi al piano spiaggia.

Premesso che a seguito dei danni cagionati al piano spiaggia dagli eventi meteo marini di dicembre 2017, in attesa della realizzazione di opere che travalicano la manutenzione straordinaria, sono state circoscritte e interdette al pubblico uso le aree indicate nello stralcio di planimetria allegato alla presente, con riferimento all'art.7 "Prescrizioni per la fruizione e conservazione delle strutture" del Pro.U.D. di Genova (art. 11bis Legge Regionale 4 luglio 2008 n° 22) si è rilevato un generale discreto stato di conservazione dei manufatti e condizioni di stabilità tali da non compromettere la sicurezza dell'immobile così come intesa e richiesta dal riferito Regolamento comunale. Non si è infatti riscontrata, a seguito di esame visivo delle

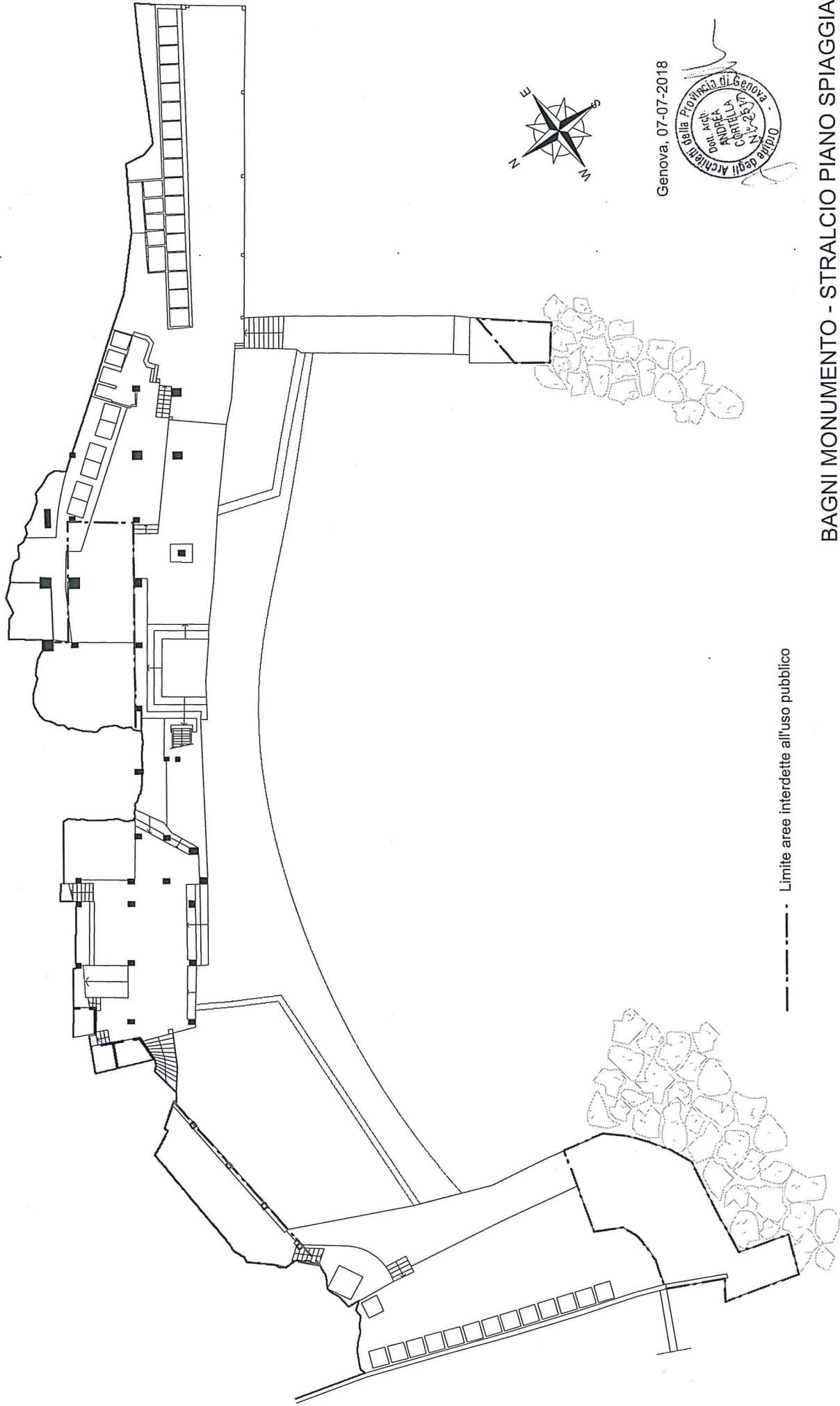
Andrea Cortella, architetto

Via M. Novaro 7D, 16143 GENOVA Tel. 335.241295 e-mail a.cortella@inwind.it

strutture fisse e mobili, presenza di fessurazioni, cinematismi o comunque stati di degrado pregiudizievoli per lo svolgimento delle funzioni assentite con la concessione demaniale.

Genova, 06/07/2018

Il tecnico
Arch. ~~Andrea Cortella~~
Dott. Arch.
ANDREA
CORTELLA
N° 2517
Ordine degli Architetti
- GENOVA -



Genova, 07-07-2018



BAGNI MONUMENTO - STRALCIO PIANO SPIAGGIA

Stagione 2018

Scala 1/250

----- · · · · · Limite aree interdette all'uso pubblico