

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2016-307.0.0.-89

L'anno 2016 il giorno 11 del mese di Agosto il sottoscritto Garassino Rosanna in qualita' di dirigente di Municipio - Ponente, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE, DI IMPIANTISTICA IDRICA ED ELETTRICA, DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI E ISTITUZIONALI DI PROPRIETA' DELLA CIVICA AMMINISTRAZIONE O IN USO ALLA STESSA, PRESENTI NEL MUNICIPIO PONENTE.

(IMPORTO COMPLESSIVO EURO 20.000,00 INCLUSA IVA)

CIG ZB61AE9E0E

Adottata il 11/08/2016

Esecutiva dal 11/08/2016

OGGETTO LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE, DI IMPIANTISTICA IDRICA ED ELETTRICA, DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI SCOLASTICI E ISTITUZIONALI DI PROPRIETA' DELLA CIVICA AMMINISTRAZIONE O IN USO ALLA STESSA, PRESENTI NEL MUNICIPIO Ponente.

(IMPORTO COMPLESSIVO EURO 20.000,00 INCLUSA IVA)

CIG ZB61AE9E0E

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova, i quali, in conformità ai principi dettati dal D. lgs. n. 267/2000 del 18/8/2000, disciplinano le funzioni ed i compiti della dirigenza;

Viste le determinazioni dirigenziali n. 28 del 13/9/99 e n. 30 del 17/9/99 della Direzione Divisioni Territoriali ad oggetto: "Conferimento di delega in materia di responsabilità sui capitoli di spesa ai Dirigenti delle Divisioni Territoriali";

Visto il 2° comma dell'art. 4 del D. Lgs. n. 165/2001 che prevede la distinzione delle funzioni proprie degli organi in indirizzo e direzione politica rispetto alle competenze e responsabilità dei dirigenti, riservando a questi ultimi, tra l'altro, i compiti di gestione amministrativa;

Visti inoltre:

- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle pro-

Considerato che:

- nel territorio del Municipio Ponente ci sono molteplici edifici (principalmente scuole) in situazioni critiche che implicano la necessità di eseguire interventi di manutenzione e in particolare sono state eseguite diverse “battiture” per la verifica delle controsoffittature, senza provvedere, per mancanza di fondi, alle necessarie demolizioni, riprese e conseguenziali ripristini, quindi si rende necessario intervenire anche al fine di tutelare la pubblica incolumità e/o l’igiene pubblica, ed evitare limitazioni al funzionamento degli edifici ed immobili suddetti;
- il Municipio Ponente per poter effettuare la manutenzione di cui sopra, ha la necessità di ricorrere ad appalto con ditte esterne all’Ente;
- l’Area Tecnica ha predisposto il Capitolato Speciale d’Appalto, la relazione tecnica entrambi allegati al presente provvedimento, relativi agli interventi di cui sopra;
- in base a quanto previsto dallo stesso Capitolato d’Appalto, l’importo degli interventi è pari a Euro 16.393,44= oltre IVA al 22% pari ad Euro 3.606,56= per un totale complessivo di Euro 20.000,00= – importo che rimarrà fisso e invariato, agendo il ribasso offerto solo sui prezzi capitolari;
- Preso atto che non esistono al momento convenzioni CONSIP (M.E.P.A.) idonee all’ esecuzione degli interventi in questione;

Ritenuto quindi opportuno, al fine di poter agire al più presto per la risoluzione delle criticità di cui sopra e trattandosi di importo inferiore ai 40.000 euro, procedere all’assegnazione diretta dei lavori di cui all’oggetto. ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a);

- che si procederà all'aggiudicazione anche se verrà presentata una sola offerta, ai sensi dell'art. 6 comma 7 del Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova, fatta salva la facoltà della C.A. di verificare la congruità della stessa come indicato all'articolo 97 del Codice degli Appalti;
- che i lavori di cui trattasi potranno essere consegnati anche nelle more della stipula del contratto e comunque a far data dal verbale di consegna dei lavori;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Tutto quanto sopra premesso

DISPONE

1) di approvare, per i motivi espressi in premessa, i lavori di manutenzione edile, di impiantistica idrica ed elettrica, da eseguire negli edifici scolastici e istituzionali di proprietà della civica amministrazione o in uso alla stessa, presenti nel Municipio Ponente, come da quadro economico di seguito riportato:

	Lavori a misura		
A1)	Opere di manutenzione ordinaria del tipo edile, impiantistica, idrico-sanitaria, elettrica	Euro	14.426,97
A)	Totale lavori	Euro	14.426,97
B)	Costo di gestione	Euro	655,00

- 5) di stabilire che i lavori suddetti verranno aggiudicati in base al maggior ribasso percentuale sul Prezzario Opere Edili ed Impiantistica Anno 2014 edito dall' Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria;
- 6) di stabilire che lo sconto offerto opererà sui prezzi capitolari, rimanendo fisso ed invariato l'importo dell'appalto;
- 7) di stabilire altresì che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta economica, ai sensi dell'art. 6 comma 7 del "Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova", fatta salva la facoltà della C.A. di verificare la congruità della stessa come indicato all'articolo 97 del Codice degli Appalti;
- 8) di stabilire inoltre che l'importo del contratto potrà variare, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e le condizioni previste dal presente Capitolato Speciale;
- 9) di prenotare l'importo complessivo di **Euro 20.000,00** di cui € 16.393,44 di imponibile ed Euro 3.606,56 per IVA al 22% - al Cap. 68824 C. di C. 4707 "Servizi Tecnico Manutentivi Po-nente – Spese per Manutenzioni"
p.d . c . 1.03.02.09.8 - SIOPE 1311 del Bilancio 2016 (IMPE 2016/8688);
- 10) di demandare a successivo ulteriore provvedimento dirigenziale l'assegnazione dei lavori di cui trattasi, nonché la contestuale adozione del relativo impegno definitivo, dando atto che il contratto avrà la durata massima di 365 giorni a decorrere dalla formale consegna dei lavori;
- 11) di prendere atto della nomina del Geom. Mauro Rostagny quale responsabile Unico di Pro-cedimento dei lavori di cui al presente provvedimento;
- 12) di dare atto che i lavori di cui trattasi potranno essere consegnati anche nelle more della sti-

- 5) di stabilire che i lavori suddetti verranno aggiudicati in base al maggior ribasso percentuale sul Prezzario Opere Edili ed Impiantistica Anno 2014 edito dall' Unione Regionale delle Camere di Commercio della Liguria;
- 6) di stabilire che lo sconto offerto opererà sui prezzi capitolari, rimanendo fisso ed invariato l'importo dell'appalto;
- 7) di stabilire altresì che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta economica, ai sensi dell'art. 6 comma 7 del "Regolamento a disciplina dell'attività contrattuale del Comune di Genova", fatta salva la facoltà della C.A. di verificare la congruità della stessa come indicato all'articolo 97 del Codice degli Appalti;
- 8) di stabilire inoltre che l'importo del contratto potrà variare, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e le condizioni previste dal presente Capitolato Speciale;
- 9) di prenotare l'importo complessivo di **Euro 20.000,00** di cui € 16.393,44 di imponibile ed Euro 3.606,56 per IVA al 22% - al Cap. 68824 C. di C. 4707 "Servizi Tecnico Manutentivi Po-
nente – Spese per Manutenzioni"
p.d . c . 1.03.02.09.8 - SIOPE 1311 del Bilancio 2016 (IMPE 2016/8688);
- 10) di demandare a successivo ulteriore provvedimento dirigenziale l'assegnazione dei lavori di cui trattasi, nonché la contestuale adozione del relativo impegno definitivo, dando atto che il contratto avrà la durata massima di 365 giorni a decorrere dalla formale consegna dei lavori;
- 11) di prendere atto della nomina del Geom. Mauro Rostagny quale responsabile Unico di Pro-
cedimento dei lavori di cui al presente provvedimento;
- 12) di dare atto che i lavori di cui trattasi potranno essere consegnati anche nelle more della sti-

Il Segretario Generale
del Municipio Ponente
Dott.ssa Rosanna Garassino