



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - PONENTE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-307.0.0.-8**

L'anno 2017 il giorno 27 del mese di Gennaio il sottoscritto Garassino Rosanna in qualità di dirigente di Municipio - Ponente, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO ASSEGNAZIONE DEL SESTO QUINTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE RELATIVO ALLA III° ANNUALITA' DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILE ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, A CARATTERE EDILE SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (SEDI ISTITUZIONALI, SCUOLE, CIVICI ALLOGGI, ETC) IN AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEI MUNICIPI DEL COMUNE DI GENOVA FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI SITUAZIONI DI PERICOLO, IGIENE E A GARANTIRE IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITA' IN ESSE ESPLETATE, A FAVORE DELL'IMPRESA EDILGE COSTRUZIONI S.R.L. - COD. BEN. 2646

EURO 18.924,67 IVA INCLUSA  
CUP B31B13003410004 CIG. 6702585C1B

Adottata il 27/01/2017  
Esecutiva dal 09/02/2017

27/01/2017	GARASSINO ROSANNA
------------	-------------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

MUNICIPIO - PONENTE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-307.0.0.-8**

ASSEGNAZIONE DEL SESTO QUINTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE RELATIVO ALLA III° ANNUALITA' DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILE ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, A CARATTERE EDILE SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (SEDI ISTITUZIONALI, SCUOLE, CIVICI ALLOGGI, ETC) IN AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEI MUNICIPI DEL COMUNE DI GENOVA FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI SITUAZIONI DI PERICOLO, IGIENE E A GARANTIRE IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITA' IN ESSE ESPLETATE, A FAVORE DELL'IMPRESA EDILGE COSTRUZIONI S.R.L. - COD. BEN. 2646  
EURO 18.924,67 IVA INCLUSA  
CUP B31B13003410004 CIG. 6702585C1B

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Visti:

- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- il D.Lgs. 267/2000 "Testo unico della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- gli artt. 4, 6 e 17 del D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'Ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche";
- il D.Lgs 50/2016 con il quale è stato approvato il Codice degli Appalti e sue s.m.i.;
- il D.Lgs. 207/2010 con il quale è stato approvato il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice degli Appalti e s.m.i.;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione C.C. 88 del 9/12/2008 ed in particolare l'art.22, commi 6 e 7 relativi alla competenza gestionale dei dirigenti responsabili dei Servizi Comunali;
- la deliberazione del CC. n. 30 del 18/05/2016 con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici per gli anni 2016 – 2018;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 26 Giugno 2016 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione;

Premesso che:

con D.D. n. 2014-173.0.0.-2 del 21.2.2014 della Direzione Integrazione Processi Manutentivi e Sviluppo dei Municipi erano stati approvati i "Lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile anche a carattere d'urgenza, a carattere edile su immobili di civica proprietà (sedi istituzionali, scuole, civici alloggi, etc) in ambito territoriale di competenza dei municipi del Comune di Genova finalizzati all'eliminazione di situazioni di pericolo, igiene e a garantire il regolare funzionamento delle attività in esse espletate: con riferimento all'Accordo Quadro 5 - Municipio Ponente per complessivi triennali € 239.251,14 oltre IVA;

con determinazione dirigenziale n. 2014-173.0.0.-17 del 24/7/2014, a seguito di gara a procedura aperta, tali lavori erano stati assegnati all'Impresa EDILGE COSTRUZIONI s.r.l., avendo offerto un ribasso percentuale del 28,555%;

con D.D. n. 2015-307.0.0.-120 del 4.11.2015 del Municipio Ponente erano stati impegnati i fondi relativi alla terza annualità dell'accordo quadro di cui sopra, al cap. 79264 c. di c.4707.8.05 del Bilancio 2016 "Servizi Tecnico Manutentivi Ponente – Manutenzione Straordinaria" per un importo di Euro 95.623,38 IVA inclusa (Euro 93.474,11 quale quota lavori (inclusa IVA al 22%);

in data 18/01/2016 con il n. cronologico 721/2016 è stato stipulato il contratto applicativo, prorogato al 31/3/2017 con nota n. 7120 del 10.1.2017, con l'Impresa EDILGE Costruzioni s.r.l. - con sede in Via Albisola, n. 33 – 16126 Genova - Codice Fiscale e Partita IVA 03513960108 - per un importo lordo di Euro 93.474,11 oltre Euro 1.000,00 per spese tecniche;

Considerato che:

in accordo con quanto deliberato dagli Organi Istituzionali, l'Area Tecnica Municipale ha rilevato, come da relazione tecnica allegata, la necessità di procedere con ulteriori lavori imprevidi e urgenti da ascrivere all'appalto in corso, per una spesa complessiva di Euro 18.924,67;

il Direttore dei Lavori con nota del 20.5.2016 prot. 176127 ha dato comunicazione al Responsabile Unico del Procedimento che durante il corso dei lavori si è manifestata la necessità di estendere l'importo contrattuale in quanto ha ravvisato la necessità di ulteriori lavori da ascrivere all'appalto in corso, ai sensi D. Lgs. 163/2006 art. 132 comma 1 lettera c) nei limiti e con le modalità di cui all'art. 161 comma 12 del D.P.R. 207/2010;

il Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. 185987 del 30/05/2016 approvava l'istanza del Direttore dei Lavori;

con D.D. n. 2016-307.0.0.-60 del Municipio Ponente esecutiva il 07/07/2016 si è provveduto ad impegnare la somma messa a disposizione per la realizzazione degli interventi di cui sopra ammontante ad Euro 18.924,67 comprensivo di IVA e incentivo, così suddivisa:

Importo lavori	Euro	15.323,62
I.V.A. al 22%	Euro	3.371,20

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Importo incentivo costituzione fondo ex art. 113 Dlgs.18/04/2016 n. 50 comma 3	Euro	183,88
Importo incentivo per beni e strumentazioni acquisto beni e strumentazioni ex art. 113 Dlgs. 18/04/2016 .n. 50 c.4	Euro	45,97
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	Euro	<b>18.924,67</b>

Vista la nota prot. n. 433539 del 29/12/2016 (punto n. 79) della Direzione Ragioneria – Settore Contabilità e Finanza, nella quale si evince la concessione del mutuo per tale aumento contrattuale da parte della Cassa Depositi e Prestiti;

Dato atto che l'Impresa EDILGE Costruzioni s.r.l. ha dato la propria disponibilità ad eseguire i maggiori interventi agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale con nota n. 175330 del 19/5/2016 allegata quale parte integrante, consapevole che diverrà vincolante per la Civica Amministrazione non appena avrà ottenuto le superiori approvazioni di legge;

Accertato che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole della finanza pubblica;

Tutto quanto sopra premesso

#### DETERMINA

- 1) di prendere atto dell'autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento avvenuta con nota del 30/05/2016 prot. n. 185987, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, con la quale ai sensi del D. Lgs. 163/2006 art. 132 comma 1 lettera c, nei limiti e con le modalità di cui all'art.161 comma 12 del D.P.R. 207/2010, autorizza i maggiori lavori di complessivi Euro **18.924,67**;
- 2) di approvare l'incremento del contratto registrato a cronologico con il n. 721/2016 del 18/01/2016, per quanto specificato in premessa, all'Impresa EDILGE Costruzioni s.r.l. – con sede in Via Albisola, 33 – 16126 GENOVA Codice Fiscale e PIVA 03513960108 (Cod. Benef. 2646) che ha confermato lo sconto del 28,555% per un'ulteriore spesa di Euro 18.694,82 compresa IVA, per maggiori lavori da ascrivere all'appalto in corso;
- 3) di mandare a prelevare e contestualmente di assegnare all'impresa EDILGE Costruzioni s.r.l. nella misura del 6/5 la somma complessiva di Euro **18.924,67**= IVA 22% compresa, al Capitolo 79264 c.d.c. 4707.8.05 "Servizi Tecnico Manutentivi Ponente – Manutenzione Straordinaria" (C.O. 25018.7.3) P.d.C. 2.2.1.9.2 – Crono 2016/289 – Siope 2109) confermando i seguenti impegni:

Euro **18.694,82** di cui Euro 15.323,62 per imponibile e Euro 3.371,20 per IVA al 22% importo totale lavori (IMPE **2017/856**);

Euro 229,85 incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 Dlgs. 18/04/2016, n. 50 così ripartiti:  
- Euro 183,88 costituzione fondo ex art. 113 c. 3 Dlgs. 18/04/2016, n. 50 (IMPE 2017/2614);

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- Euro 45,97 acquisto beni e strumentazioni ex art. 113 c. 4 Dlgs. 18/04/2016 n. 50 (IMPE 2017/2615);

- 4) di dare atto che l'importo di Euro 18.924,67 è finanziato con il Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2017;
- 5) di nominare il FTS Architetto Spinetti Lorenzo Responsabile Unico del Procedimento;
- 6) di dare mandato all'Area Tecnica del Municipio Ponente per gli adempimenti di competenza e per la direzione lavori, la contabilità, i controlli e ogni incombenza relativa all'attuazione e corretta esecuzione dei lavori;
- 7) di stabilire che la manutenzione di cui all'oggetto avverrà ad intervenuta esecutività del medesimo provvedimento;
- 8) di demandare ad atti successivi, l'affidamento all'Impresa EDILGE Costruzioni. s.r.l., alla stipula del contratto, ed il termine utile per l'esecuzione degli interventi di manutenzione, i quali potranno essere consegnati anche nelle more della stipula del contratto e comunque a far data dal verbale di consegna lavori;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile ai sensi dell'art. 147 bis – comma 1 – del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- 10) di dare atto di aver accertato l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e s.m.i., nonché, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs.50/2016;
- 11) di dare atto che la corretta competenza economica della spesa verrà rilevata nell'ambito della contabilità economica;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa dei dati personali.

IL SEGRETARIO GENERALE DEL MUNICIPIO  
Dott.ssa Rosanna Garassino

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2017-307.0.0.-8  
AD OGGETTO

ASSEGNAZIONE DEL SESTO QUINTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE RELATIVO ALLA III° ANNUALITA' DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NON PROGRAMMABILE ANCHE A CARATTERE D'URGENZA, A CARATTERE EDILE SU IMMOBILI DI CIVICA PROPRIETA' (SEDI ISTITUZIONALI, SCUOLE, CIVICI ALLOGGI, ETC) IN AMBITO TERRITORIALE DI COMPETENZA DEI MUNICIPI DEL COMUNE DI GENOVA FINALIZZATI ALL'ELIMINAZIONE DI SITUAZIONI DI PERICOLO, IGIENE E A GARANTIRE IL REGOLARE FUNZIONAMENTO DELLE ATTIVITA' IN ESSE ESPLETATE, A FAVORE DELL'IMPRESA EDILGE COSTRUZIONI S.R.L. - COD. BEN. 2646  
EURO 18.924,67 IVA INCLUSA  
CUP B31B13003410004 CIG. 6702585C1B

**Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, D.L.gs 267/2000 e s.s.m . si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.**

Il Dirigente Settore Contabilità e Finanza  
(dott. Giovanni Librici)

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



## COMUNE DI GENOVA

### Relazione Interventi

Gli interventi che si sono resi necessari ai fini della messa in sicurezza ed eliminazione immediata delle fonti di pericolo per le condizioni di esercizio e funzionalità delle attività scolastiche svolte negli edifici di Civica Proprietà in carico al Municipio VII Ponente.

In particolare i maggiori interventi hanno riguardato:

- la messa in sicurezza dei prospetti della scuola Paganini, sita in via Martiri del Turchino a Genova-Prà che presentava evidenti e numerosi distacchi di parti in cls ed intonaco, tali da costituire pericolo immediato per la incolumità degli utenti;
- la urgente sistemazione del portale di ingresso principale dell'Istituto Scolastico Thouar, siato in via Airaghi 9 a Genova - Prà che presentava parti di cls in dissesto ed evidente distacco, tali da pregiudicare la immediata incolumità degli utenti;
- il ripristino strutturale e messa in sicurezza del solaio del locale Ambulatorio, sito presso la scuola "Canepa" in via Pissapaola 48 a Genova - Crevari che presentava parziale cedimento strutturale dei travetti in c.a. di sostegno. Tale intervento ha comportato il risanamento dei ferri di armatura e il rifacimento di una porzione di controsoffittatura in cartongesso e la completa tinteggiatura del locale di cui trattasi;
- le riprese, di parti di intonaco in fase di distacco con presenza di crepature nel soffitto a volta del servizio igienico sito al piano secondo nei locali di Villa Rosa, Viale Modugno 18 Genova - Pegli e reso inagibile a seguito di valutazione di rischio per incolumità degli utenti; riprese intonaco in evidente fase di distacco nel locale adibito ad aula sito al piano terra dell'edificio medesimo;
- la sostituzione pareti vetrate della veranda sita presso la scuola Materna di Villa Duchessa di Galliera sita in via Da Corte 2 a Genova - Voltri e costituenti pericolo immediato per gli utenti del plesso scolastico;
- la sostituzione dei serramenti presso la biblioteca "Firpo" sita in via della Benedicta a Genova - Prà per la necessità di adeguare l'ingresso principale e il servizio igienico alle normative sulle vie di esodo nei locali di cui al DGR 535/2015.

Il Funzionario dei Servizi Tecnici  
(geom. *Manlio F. Castagnoli*)

MUNICIPIO PONENTE

Area Tecnica - Piazza Gaggero, 2 - 16158 Genova