



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-187.0.0.-29

L'anno 2019 il giorno 07 del mese di Marzo il sottoscritto Lottici Simona in qualita' di dirigente di Direzione Valorizzazione Patrimonio E Demanio Marittimo, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO APPROVAZIONE DEL BANDO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TERZI DI AREE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI GENOVA SITE IN VIA DEI CICLAMINI/VIA DEGLI ANEMONI

Adottata il 07/03/2019
Esecutiva dal 07/03/2019

07/03/2019

LOTTICI SIMONA

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-187.0.0.-29

OGGETTO APPROVAZIONE DEL BANDO DI GARA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TERZI DI AREE DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI GENOVA SITE IN VIA DEI CICLAMINI/VIA DEGLI ANEMONI

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso:

che Il Comune di Genova detiene tra le sue proprietà alcune aree site in Genova, Via dei Ciclamini/Via degli Anemoni, attualmente non utilizzate;

che tali aree, a suo tempo acquisite dal Comune secondo le modalità stabilite dalla Legge 167/62 per la realizzazione del Piano di Zona di Quarto per l’Edilizia Economica Popolare, non risultano al momento interessate da progetti per la realizzazione di opere di edilizia popolare, pur permanendo tuttavia la validità dei piani approvati con la suddetta legge;

Considerato:

che le aree in questione ricadono in zona sottoposta a tutela, ai sensi degli articoli 136 e 142 del vigente Codice per i Beni Culturali e del Paesaggio approvato con D.Lgs. 22.01.2004, n. 42;

che, al fine di salvaguardare la conservazione dei loro caratteri connotativi, si rende necessario garantire un presidio mirato delle stesse;

Ritenuto pertanto:

di affidare tali aree in “concessione amministrativa”, per una destinazione esclusivamente agricola che conservi le attuali piantumazioni ad oliveto, individuando il relativo concessionario mediante l’espletamento di una gara ad evidenza pubblica, tramite offerte al rialzo rispetto al valore base determinato da apposita perizia predisposta dal competente Ufficio Tecnico;

di approvare l’unito “Bando di Gara”, che stabilisce in modo dettagliato le modalità di svolgimento della gara ad evidenza pubblica per l’affidamento in concessione a terzi delle aree di civica proprietà site in Via dei Ciclamini/Via degli Anemoni (iscritte al NCT - Sezione G - Fo-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

glio 1 - Mapp. 29-30-31-32-34p-35p-38p-50p-52p-53p-76p-77p-78p-88p-90p-244), della superficie complessiva di mq. 11.420,00 circa, meglio indicate nella planimetria (allegato "A") e relativa modulistica (allegati "B" e "C"), tutti costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di rimandare a successivo provvedimento dirigenziale la nomina della Commissione competente per l'esame delle offerte pervenute;

Atteso che il presente provvedimento non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del Bilancio Comunale, né alcun riscontro contabile;

Visti:

l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

gli articoli 77e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

l'articolo 4, comma 2, del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, l'unito "Bando di Gara", che stabilisce in modo dettagliato le modalità di svolgimento della gara ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione a terzi delle aree di civica proprietà site in Via dei Ciclamini/Via degli Anemoni (iscritte al NCT - Sezione G - Foglio 1 - Mapp. 29-30-31-32-34p-35p-38p-50p-52p-53p-76p-77p-78p-88p-90p-244), della superficie complessiva di mq. 11.420,00 circa, meglio indicate nella planimetria (allegato "A") e relativa modulistica (allegati "B" e "C"), tutti costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di rimandare a successivo provvedimento dirigenziale la nomina della Commissione competente per l'esame delle offerte pervenute;
- 3) di dare atto:
 - che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;
 - che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa vigente sulla tutela dei dati personali;
 - che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in attuazione all'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i.

Il Dirigente
Dott. ssa Simona Lottici

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

