



COMUNE DI GENOVA

151 0 0 - DIREZIONE AMBIENTE
Proposta di Deliberazione N. 2019-DL-7 del 10/01/2019

EREDITA' SIGNOR MARIO UMBERTO DELI - ACCETTAZIONE CON BENEFICIO D'INVENTARIO

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta al Consiglio Comunale n. 10 in data 28 febbraio 2019;

Su proposta dell'Assessore all'Ambiente e Diritti degli Animali, Matteo Campora;

Premesso che:

in data 18 maggio 2018 è deceduto in Genova, ove era in sua vita residente e domiciliato, il signor Mario Umberto Deli, in stato libero, che era nato a Genova il 15 settembre 1933;

lo stesso, con testamento olografo del 15.12.2016, ha disposto in merito ai propri beni mobili ed immobili, nominando erede universale la propria moglie e, per il caso di premorienza della moglie stessa, nominando eredi in sostituzione altri tre soggetti, fra cui il Comune di Genova, in qualità di proprietario del "canile di Monte Contessa via Rollino 92 16154 Genova, per il 10%;

il suddetto testamento, è stato pubblicato il 25 maggio 2018 a cura del dott. Margherita Poli, notaio in Genova, iscritta nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Genova e Chiavari, con atto repertorio n. 14883, fascicolo n. 5330;

lo stesso testamento è stato trasmesso il 30 maggio 2018 al Comune di Genova, quale chiamato all'eredità;

ai sensi dell'art. 473 del codice civile, l'accettazione delle eredità devolute alle persone giuridiche non può farsi che col beneficio d'inventario, giusto il disposto di cui all'art. 484 del medesimo codice;

Preso atto che rientra nell'asse ereditario in argomento *in primis* un immobile identificato da visura catastale attraverso i seguenti dati:

- immobile sito nel Comune di Crocefieschi censito al N.C.E.U. del Comune di Crocefieschi (GE) al Foglio ■■■ mappale ■■■, subalterno ■■

Vista la relazione di perizia asseverata 18.6.2018, redatta da apposito professionista su incarico d'uno dei soggetti chiamati all'eredità relativamente al predetto immobile, per il quale viene determinato un probabile valore di mercato ammontante ad euro 158.000;

Viste, altresì:

- la lettera del 6/6/2018 con la quale la Fideuram – Intesa Sanpaolo Private Banking S.p.A. comunica agli eredi la valorizzazione dei cespiti mobiliari alla data del decesso del signor Mario Umberto Deli, ammontante in via presuntiva (essendo comprensiva di cespiti quantificati al valore nominale) ad Euro 166.705,45;
- i libretti di circolazione di due auto, rispettivamente:
 - Jeep Compass targata [REDACTED], il cui valore ammonta a euro 20.000, come da valutazione dell'usato di riviste specialistiche del settore "Il volante";
 - Fiat 500 targata [REDACTED], intestata alla moglie premorta, il cui valore di quotazione equivale a zero, trattandosi di autovettura datata (20 anni);
- l'intestazione in Anagrafe Sanitaria Canina della ASL 3 S.C. Sanità Animale un cane di razza Cavalier King Charles Spaniel tricolore, microchip [REDACTED] di valore indefinito;

Rilevato che i beni immobili facenti parte dell'asse ereditario perverranno al Comune di Genova in proprietà, viste le volontà del *de cuius*, e per tale ragione non è possibile individuare una politica immobiliare sui medesimi che sia alternativa rispetto alla loro alienazione;

Visti:

- L'art. 42, comma 2, lettera l) del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo Unico Enti Locali), che individua tra le competenze del Consiglio comunale gli "*acquisti ed alienazioni immobiliari*";
- Gli artt. 473 e 484 cod. civ., ai sensi dei quali "*l'accettazione delle eredità devolute alle persone giuridiche non può farsi che col beneficio d'inventario*" (art. 473, comma 1 cod. civ.);

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione sottoscritta dal Responsabile del Servizio finanziario;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, c.2 D.LGS 267/2000;

La Giunta
P R O P O N E
Al Consiglio Comunale

per i motivi di cui in premessa:

1. di accettare con beneficio d'inventario, ai sensi degli artt. 473 e 484 c.c., l'eredità del defunto signor Mario Umberto Deli, nato a Genova il 15 settembre 1933 ed ivi deceduto il 18 maggio 2018, nella misura del 10% di:

- immobile sito nel Comune di Crocefieschi censito al N.C.E.U. del Comune di Crocefieschi (GE) al Foglio [REDACTED], mappale [REDACTED] subalterno [REDACTED] che, in base a relazione di perizia asseverata 18.6.2018, redatta da apposito professionista su incarico d'uno dei soggetti chiamati all'eredità, per il quale viene stimato un probabile valore di mercato ammontante ad euro 158.000;
- Patrimonio finanziario che in base alla lettera del 6/6/2018 con la quale Fideuram – Intesa Sanpaolo Private Banking S.p.A. comunica agli eredi la valorizzazione dei cespiti mobiliari alla data del decesso del signor Mario Umberto Deli, ammontante in via presuntiva (essendo comprensiva di cespiti quantificati al valore nominale) ad Euro 166.705,45;
- Jeep Compass targata [REDACTED], il cui valore ammonta a euro 20.000, come da valutazione dell'usato di riviste specialistiche del settore "Il volante";
- Fiat 500 targata [REDACTED], intestata alla moglie premorta, il cui valore di quotazione equivale a zero, trattandosi di autovettura datata (20 anni);

2. di dare atto che nell'eredità di cui al punto 1 sono ricompresi anche beni mobili e cespiti mobiliari che potranno essere alienati;

3. di prendere atto che le spese relative ad ogni atto dipendente dall'accettazione con beneficio d'inventario saranno a carico dell'eredità, ai sensi dell'art. 511 del codice civile;

4. di dare atto che i proventi derivanti dai cespiti, oggetto della presente eredità, al netto delle spese e per la propria quota parte, saranno devoluti al Canile Municipale Monte Contessa;

5. di dare mandato per quanto di competenza in ordine all'accettazione dell'eredità alla Direzione Ambiente e Igiene;

6. di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
151 0 0 N. 2019-DL-7 DEL 10/01/2019 AD OGGETTO:
EREDITA' SIGNOR MARIO UMBERTO DELI - ACCETTAZIONE CON
BENEFICIO D'INVENTARIO**

PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento

28/02//2019

Il Direttore
Ing. Michele Prandi



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO AL PARERE TECNICO
ART. 7, COMMA 3, REGOLAMENTO DI CONTABILITA'

CODICE UFFICIO: 151 0 0 DIREZIONE AMBIENTE

Proposta di Deliberazione N. 2019-DL-7 DEL 10/01/2019

XOGGETTO: EREDITA' SIGNOR MARIO UMBERTO DELI - ACCETTAZIONE CON BENEFICIO D'INVENTARIO

a) La presente proposta di deliberazione **comporta l'assunzione di impegni di spesa** a carico del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso di risposta affermativa, indicare nel prospetto seguente i capitoli di PEG (e gli eventuali impegni già contabilizzati) ove la spesa trova copertura:

Anno di esercizio	Spesa di cui al presente provvedimento	Capitolo	Impegno	
			Anno	Numero

b) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica delle previsioni** di entrata o di spesa del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda b) compilare il prospetto seguente:

Anno di esercizio	Capitolo	Centro di Costo	Previsione assestata	Nuova previsione	Differenza + / -

c) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica dei cespiti inventariati o del valore della partecipazione** iscritto a patrimonio?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda c) compilare il prospetto seguente (per i cespiti ammortizzabili si consideri il valore ammortizzato):

Tipo inventario e categoria inventariale	Tipo partecipazione (controllata/collegata o altro)	Descrizione	Valore attuale	Valore post-delibera

d) La presente proposta di deliberazione, ove riferita a società/enti partecipati, è coerente con la necessità di assicurare il permanere di condizioni aziendali di solidità economico-patrimoniale dei medesimi, in relazione agli equilibri complessivi del bilancio dell'Ente?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo negativo alla precedente domanda d) compilare il prospetto seguente:

Effetti negativi su conto economico	
Effetti negativi su stato patrimoniale	

Osservazioni del Dirigente proponente:

Genova, 28/02/2019

Il Direttore
Ing. Michele Prandi

Documento Firmato Digitalmente



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
151 0 0 N. 2019-DL-7 DEL 10/01/2019 AD OGGETTO:
EREDITA' SIGNOR MARIO UMBERTO DELI - ACCETTAZIONE CON
BENEFICIO D'INVENTARIO**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

28/02/2019

Il Dirigente Responsabile
[Dott. Giuseppe Materese]



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
151 0 0 N. 2019-DL-7 DEL 10/01/2019 AD OGGETTO:
EREDITA' SIGNOR MARIO UMBERTO DELI - ACCETTAZIONE CON
BENEFICIO D'INVENTARIO**

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA (Art. 153 c. 5 D.Lgs. 267/2000)

Si rinvia a successivi atti.

28/02/2019

Il Direttore Servizi Finanziari
[Dott.ssa Magda Marchese]

