



COMUNE DI GENOVA

187 0 0 - DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO
Proposta di Deliberazione N. 2023-DL-92 del 03/04/2023

ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI DONAZIONE AL COMUNE DI GENOVA
AFFERENTE L'IMMOBILE DENOMINATO "TORRE EMBRIACI", SITO IN GENOVA,
SALITA TORRE EMBRIACI, CON ACCESSO DALLA SCALA DEL CONDOMINIO DI
PIAZZA EMBRIACI N. 5.

Il Presidente pone in discussione la proposta di Giunta n. 14 del 13 aprile 2023

Su proposta dell'Assessore al Patrimonio, Porto, Mare e Pesca, Francesco Maresca;

Premesso che:

- la Torre degli Embriaci, rappresenta un monumento storico di straordinario interesse architettonico, da preservare e valorizzare in una città che giustamente sta ritrovando sempre più un suo ruolo nel più vasto ambito culturale ed artistico europeo;
- la Torre risalente al XII secolo, una delle pochissime superstiti della Genova medioevale, successivamente inglobata nel palazzo degli Embriaci, edificato dalla famiglia protagonista delle Crociate, racchiude in sé grande potenzialità turistica;
- già nel 1926, in seguito alla necessità di predisporre urgenti lavori sulla Torre degli Embriaci per un suo completo restauro, i comproprietari manifestarono al Municipio la volontà di cedere i loro diritti sul bene, con benefici, oneri e servitù presenti e future, ad esclusione di alcuni di essi che, pur cedendo la proprietà della Torre, intendevano mantenere i diritti di servitù attiva;
- a tale manifestazione di volontà non seguì un atto formale di accettazione della donazione;
- nel frattempo, i lavori di ristrutturazione ebbero luogo e, nel 1928, il Municipio sostenne integralmente la spesa per il restauro della Torre;
- nel 1996 un fulmine colpì la Torre, provocando la caduta di parte della merlatura neoguelfa ed in seguito a tale evento si rese necessario predisporre in sito, a cura e spese del condominio, le necessarie opere provvisoriale di salvaguardia e di servizio a tutela della pubblica incolumità;

- visto il particolare valore storico e architettonico della Torre degli Embriaci, vincolata dalla Soprintendenza, si è reso altresì necessario salvaguardare il monumento con opere di ripristino e di restauro;

- tali ripetuti interventi non sono ormai più sufficienti in quanto si rendono necessarie più impegnative opere di restauro e di consolidamento della struttura, di cui il condominio non può farsi carico unilateralmente;

- in particolare le reali condizioni di stabilità della Torre rappresentano oggi una grave incognita, in quanto in caso di crollo rovinerebbe su una zona della città densamente popolata, con conseguenze facilmente immaginabili;

Considerato che:

- i condomini del palazzo di Piazza Embriaci 5 – Via Mascherona 7, comproprietari della Torre Embriaci, hanno riproposto la donazione delle quote di proprietà della Torre al Comune di Genova, coerentemente a quanto manifestato nel 1926, ma con maggiore disponibilità a discutere le problematiche connesse ai vincoli e servitù residue gravanti sul condominio e a risolvere di fatto le servitù gravanti sulla Torre;

- la totalità dei comproprietari della Torre Embriaci, nonché il signor D.M., proprietario di un vano dell'alloggio contraddistinto con l'int. 17 del civ. n. 5A di Piazza Embriaci facente parte del corpo della Torre, e la signora C.I, proprietaria di un piccolo locale inserito anch'esso nel corpo della Torre, si sono resi disponibili a donare al Comune la Torre Embriaci e a tal fine hanno sottoscritto, per le rispettive quote di comproprietà, nonché di piena proprietà, gli atti unilaterali di impegno, depositati agli atti di ufficio;

Preso atto in particolare dei seguenti atti di impegno a donare:

1) Atti di impegno, depositati agli atti di ufficio, sottoscritti in date diverse dai comproprietari della Torre, meglio individuati negli atti di impegno stessi, i quali si sono impegnati a donare al Comune di Genova le rispettive quote di comproprietà, e per alcuni di essi la quota di nuda proprietà e quella di usufrutto, dell'immobile denominato "Torre Embriaci" sito in Genova, Salita Torre Embriaci, con accesso dalla scala del condominio di piazza Embriaci n. 5, immobile posto su più livelli, rispettivamente, dalla quota posta al livello del piano strada di Salita Embriaci fino alla quota corrispondente al terrazzo di copertura, dotato di merlature, del corpo della torre, iscritto al Catasto Fabbricati di Genova, Sez. GEA, foglio 84, mappale 171, sub.1, sub.2, sub. 7, ex sub 6.

La presente donazione riguarderà di conseguenza la totalità dei millesimi di comproprietà.

Sono compresi nell'immobile oggetto della presente donazione anche le seguenti unità comprese nel corpo della Torre Embriaci:

a) piccolo locale di proprietà della signora C.I., con accesso dalla scala interna della Torre: detto locale avente una superficie di mq.3 è iscritto al Catasto Fabbricati di Genova sez. Ge A, fg.84, mapp.171, ex sub.6;

b) unità di proprietà del signor M.D., con accesso dall'alloggio int.17 (ex 5A) posto al piano terzo, già parte dello stesso alloggio, iscritto alla part.1234874, Sez. GeA, fg.84, mapp.171, sub. 2, giusta denuncia di variazione al N.C.E.U. prot.n. J01435 del 14.11.98.

I comproprietari si impegnano a donare l'immobile oggetto del presente provvedimento nella sua interezza, ivi compresi eventuali locali in oggi non identificati ed in uso agli stessi, per i quali si impegnano – anche se tardivamente – a riconoscerne la proprietà a favore del Comune, e contestualmente a restituire senza nulla pretendere al riguardo.

2) Atto di impegno, depositato agli atti di ufficio, sottoscritto in data 18/12/2020 dal signor D.M., il quale si è impegnato a donare al Comune di Genova la piena proprietà dell'immobile costituito da un vano dell'alloggio contraddistinto dall'interno 17 (ex 5A) ubicato al piano terzo dell'edificio sito in Genova, piazza Embriaci n.5, e si è impegnato, al momento della stipulazione del contratto di donazione, di consegnarlo al Comune libero da persone e cose;

L'immobile, facente parte del corpo della Torre Embriaci, risulta censito al Catasto Urbano di Genova, Sez. GEA, foglio 84, mappale 171, sub. 2, cat.A/4, classe 7, consistenza vani 1, sup. catastale mq.7.

3) Atto di impegno, depositato agli atti di ufficio, sottoscritto in data 22/12/2020 dalla signora C.I., la quale si è impegnata a donare al Comune di Genova la piena proprietà dell'immobile sito nell'edificio di piazza Embriaci 5, costituito da un piccolo locale con accesso dalla scala interna della Torre Embriaci ed inserito nel corpo della stessa. Detto locale, avente una superficie di mq. 3 e già iscritto al Catasto Fabbricati di Genova alla sez. GE/A, fg.84, mapp. 171, ex sub.6, verrà scorporato, mediante atto di frazionamento catastale, a cura e spese del Comune, dall'alloggio di proprietà della stessa;

Rilevato che:

- l'assemblea straordinaria del Condominio Embriaci-Mascherona 5 -7 tenutasi in seconda convocazione il giorno 02/02/2023, a seguito di discussione l'argomento all'ordine del giorno "cessione della Torre Embriaci al Comune, valutazione di nuove proposte formulate da un condomino" ha ritenuto di porre una serie di condizioni alla cessione gratuita al Comune del bene, così sintetizzate:

a) la donazione dell'unità immobiliare Torre Embriaci facente parte del condominio in oggetto sia gravata dell'onere a carico della Civica Amministrazione in ordine alla manutenzione ordinaria e straordinaria della Torre, con l'impegno a conservarla in condizioni idonee di sicurezza;

b) una migliore precisazione, all'interno del rogito, della natura e portata della costituenda servitù nell'atrio condominiale e nel vano scala, contenuta negli atti di impegno al fine di consentire al Comune di Genova di avere un accesso al corpo della Torre, anche in vista di una valorizzazione del bene con accessi di visitatori;

c) impegno del Comune a farsi carico delle spese correlate all'eventuale maggior utilizzo del vano scale per accesso di visitatori e della revisione delle tabelle millesimali che si renderà necessaria una volta acquisita la proprietà dell'immobile;

- al fine di consentire il buon esito della trattativa volta alla definizione della donazione dell'immobile, le richieste originate nella indicata assemblea dei condomini e comproprietari pro quota della Torre sono state ritenute in via di massima accoglibili, come specificato nella nota in data 21/02/2023, prot. n. 75541 della Direzione Valorizzazione del Patrimonio e Demanio Marittimo;

- i partecipanti al condominio Embriaci-Mascherona 5 -7, riuniti quindi in assemblea straordinaria il 16/03/2023, hanno deliberato di procedere alla donazione alle condizioni degli atti di impegno sottoscritti, integrate con gli elementi di cui alla accennata lettera 21/02/2023 della Direzione Patrimonio e formulati dalla stessa assemblea del 16/03/2023, oltre alla proposizione di richieste specifiche di singoli comproprietari, non ritenute vincolanti per l'assemblea, riguardanti in sintesi: a) nel caso di futura realizzazione da parte del Comune di un impianto di ascensore nel vano scale o in altro sito idoneo, estensione dell'utilizzo, con contribuzione alle relative spese, dei condomini eventualmente interessati; b) possibilità di accedere alla terrazza ubicata alla sommità della Torre al di fuori di orari di visita che il Comune potrà stabilire;

Dato atto che l'immobile in oggetto è interessato dalle seguenti servitù di fatto:

a) il vano scala compreso nella Torre Embriaci è gravato di servitù di passo a favore dei terrazzi di copertura dell'edificio contraddistinto dal civ. n. 5 di Piazza Embriaci, terrazzi di pertinenza degli alloggi contraddistinti con gli interni nn. 24-25-26 del civ. 5 di Piazza Embriaci;

b) la scala del condominio di Piazza Embriaci civ. 5 - piano sesto è gravata di servitù di passo al vano scala della Torre Embriaci che conduce al locale di proprietà della signora C.I., già identificato al Catasto Fabbricati di Genova, sez. GEA/84, fg.84, map.171, ex sub.6, consistenza 3 (tre) mq (attualmente incorporato nell'alloggio di proprietà della signora C.I.), ed al terrazzo di copertura della stessa Torre Embriaci;

c) l'unità contraddistinta con l'int. 9, posta al piano secondo del condominio di piazza Embriaci civ. 5 è gravata di servitù di passo a favore del locale già di proprietà comunale, parte di più ampia unità indivisa distinta come ex int.10, piano secondo del condominio piazza Embriaci 5, iscritta al Catasto Fabbricati di Genova alla part.13092, intestata al Comune di Genova, sez. GeA, fg.84, mapp.340, sub.7 – mapp.171, sub.1;

d) l'unità contraddistinta con l'int.17 (ex int. 5A) del condominio di piazza Embriaci civ. 5 è collegata al locale di proprietà del sig. D.M., mapp.171, sub. 2, tale locale è occupato abusivamente dal proprietario dell'int. 17;

Ritenuto opportuno per il Comune, per le motivazioni sopra esposte, accettare la donazione, alle condizioni sopra riportate ed alle altre contenute nei citati atti di impegno, e delle assemblee di condominio sopra richiamate proponendosi perciò come soggetto promotore della salvaguardia e valorizzazione del monumento, al fine di consentire, tramite le necessarie opere di ripristino e di restauro, il recupero del bene, tra i più significativi monumenti del Centro Storico, sia in senso architettonico che culturale;

Dato atto che:

- A.R.T.E. Genova S.p.A. (Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia), con propria nota acquisita agli atti del Comune di Genova in data 11/11/2022, prot. n. 428850, ha dichiarato, in persona dell'Amministratore Unico, il proprio assenso a donare al Comune di Genova la propria quota di millesimi di comproprietà della Torre, per una quota pari a 33,2310/1000;

- il Comune, già comproprietario della Torre per una quota pari a 137,5730/millesimi, a seguito della accettazione degli atti di impegno alla donazione, depositati agli atti di ufficio, e alla dichiarazione di A.R.T.E., come sopra descritta, acquisirà una quota di proprietà pari a 1000/millesimi, necessaria al fine di deliberare opere di manutenzione sulla Torre;

- costituisce interesse e volontà del Comune giungere alla acquisizione della intera proprietà della Torre e perseguire le finalità sopraccitate;

Dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal dott. Massimo Prato, responsabile del procedimento, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;

Considerato necessario, al fine di procedere in tempi brevi alla stipulazione del contratto di donazione, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000;

Visto il Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare del Comune di Genova, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 in data 21/01/2020;

Acquisito il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio competente, attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi degli articoli 49 e 147 bis, primo comma del decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i. ed allegato alla proposta di deliberazione;

Attesa la necessità di acquisire il parere di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile di Ragioneria ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e s.m.i., considerato che il presente provvedimento comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

La Giunta
PROPONE
al Consiglio Comunale

1) di accettare, per le ragioni esposte in premessa, la donazione, da parte dei comproprietari, meglio individuati negli atti di impegno, depositati agli atti di ufficio, di complessivi 1000,00/millesimi di proprietà, dell'immobile denominato "Torre Embriaci", sito in Genova, salita Torre Embriaci, con accesso dalla scala del condominio di piazza Embriaci n. 5, immobile posto su più livelli, rispettivamente, dalla quota posta al livello del piano strada di salita Embriaci fino alla quota corrispondente al terrazzo di copertura, dotato di merlature, del corpo della torre, iscritto al Catasto Fabbricati di Genova, Sez. GEA, foglio 84, mappale 171, sub.1, sub.2, sub. 7 (ex sub 6).

Sono compresi nell'immobile oggetto della donazione anche le seguenti unità immobiliari comprese nel corpo della Torre Embriaci:

a) piccolo locale di proprietà della signora C.I., con accesso dalla scala interna della Torre: detto locale avente una superficie di mq.3 è iscritto al N.C.E.U. di Genova sez. GeA. fg.84, mapp.171, ex sub.6;

b) unità di proprietà del signor M.D., con accesso dall'alloggio int.17 (ex 5A) posto al piano 3°, già parte dello stesso alloggio, iscritto alla part.1234874, Sez. GeA, fg.84, mapp.171, sub.2, giusta denuncia di variazione al N.C.E.U. prot.n. J01435 del 14.11.98.

I comproprietari si impegnano a donare l'immobile oggetto del presente provvedimento nella sua interezza, ivi compresi eventuali locali in oggi non identificati ed in uso agli stessi, per i quali si impegnano – anche se tardivamente – a riconoscerne la proprietà a favore del Comune, e contestualmente a restituire senza nulla pretendere al riguardo.

2) di dare atto che l'immobile oggetto del presente provvedimento è interessato dalle seguenti servitù di fatto:

a) il vano scala compreso nella Torre Embriaci è gravato di servitù di passo a favore dei terrazzi di copertura dell'edificio contraddistinto dal civ. n. 5 di piazza Embriaci, terrazzi di pertinenza degli alloggi contraddistinti con gli interni nn. 24-25-26 del civ. 5 di Piazza Embriaci;

b) la scala del condominio di piazza Embriaci civ. 5 - piano 6° (sesto) è gravata di servitù di passo al vano scala della Torre Embriaci che conduce al locale di proprietà della signora C.I., identificato al Catasto Fabbricati di Genova, sez. GEA/84, fg.84, map.171, ex sub.6, consistenza 3 (tre) mq., ed al terrazzo di copertura della stessa Torre Embriaci;

c) l'unità contraddistinta con l'int. 9, posta al piano secondo del condominio di piazza Embriaci civ. 5 è gravata di servitù di passo a favore del locale già di proprietà comunale, parte di più ampia unità indivisa distinta come ex int.10, piano secondo del condominio di piazza Embriaci 5, iscritta al N.C.E.U. di Genova al part.13092, intestata al Comune di Genova, sez. GeA. Fg.84, mapp. 340, sub.7 - 171, sub.1;

d) l'unità contraddistinta con l'int.17 (ex int. 5A) del condominio di piazza Embriaci civ. 5 è collegata al locale di proprietà del signor D.M., mapp.171, sub. 2 e tale locale è occupato abusivamente dal proprietario dell'int. 17;

3) di stabilire che la donazione avvenga alle condizioni e modalità tutte in premessa indicate, nonché alle altre contenute negli atti di impegno, depositati agli atti di ufficio, e delle assemblee straordinarie di condominio del 02/03/2023 e del 16/03/2023 citate in premessa, in particolare che:

- la donazione sarà accompagnata dall'onere a carico della Civica Amministrazione in ordine alla manutenzione ordinaria e straordinaria della Torre, con l'impegno a conservarla in condizioni idonee di sicurezza;

- restino a carico del Comune tutte le spese d'atto e quelle ad esso conseguenti, nonché tutte le operazioni catastali, frazionamenti ecc. eventualmente necessari al perfezionamento dell'atto pubblico di donazione;

- nell'atto di donazione dovrà essere specificata la ripartizione delle spese per l'operazione di revisione delle tabelle millesimali, a seguito dello scorporo della Torre, con partecipazione maggioritaria del Comune a detta operazione;

- nel caso di realizzazione da parte del Comune dell'impianto di ascensore nel vano scale o in altro sito idoneo, ne verrà esteso l'utilizzo, con contribuzione alle relative spese, dei condomini eventualmente interessati;

- sarà presa in considerazione la possibilità di accedere alla terrazza ubicata alla sommità della Torre, da parte dei condomini interessati, anche in orari differiti da quelli previsti per i visitatori, tale accesso dovrà essere regolamentato nell'atto di donazione;

4) di subordinare la stipulazione del contratto di donazione al preventivo inserimento degli interventi di manutenzione e restauro della Torre Embriaci nel Programma Triennale ed elenco annuale delle opere pubbliche, previo stanziamento delle necessarie poste di bilancio nei Documenti previsionali e programmatici;

5) di dare mandato, per quanto di rispettiva competenza a: Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo, Direzione Servizi Finanziari e Direzione Stazione Unica Appaltante;

6) di dare atto che i trasferimenti a titolo gratuito della proprietà di immobili a favore dei Comuni sono esenti dall'imposta di registro, ai sensi dell'art. 55, comma 2, D.lgs. n. 346/1990, nonché esenti dall'imposta ipotecaria e catastale, ai sensi rispettivamente dell'art. 1, comma 2 e dell'art.10, comma 3, del D.lgs. n. 347/1990;

7) di autorizzare il dirigente ad apportare al testo dello schema di contratto eventuali modifiche di carattere formale necessarie al suo perfezionamento, ivi compresa una miglior specifica dei dati identificativi catastali;

8) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
187 0 0 N. 2023-DL-92 DEL 03/04/2023 AD OGGETTO:
ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI DONAZIONE AL COMUNE
DI GENOVA AFFERENTE L'IMMOBILE DENOMINATO "TORRE
EMBRIACI", SITO IN GENOVA, SALITA TORRE EMBRIACI, CON
ACCESSO DALLA SCALA DEL CONDOMINIO DI PIAZZA EMBRIACI
N. 5.**

PARERE TECNICO
(Art. 49 c.1 e Art. 147 bis c.1 D.Lgs. 267/2000)

Sulla sopracitata proposta si esprime, ai sensi degli articoli 49 e 147 bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000, parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

06/04/2023

Il Dirigente Responsabile
(Ing. Giacomo Chirico)



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO AL PARERE TECNICO
ART. 7, COMMA 3, REGOLAMENTO DI CONTABILITA'

CODICE UFFICIO: 187 0 0	DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO
Proposta di Deliberazione N. 2023-DL-92 DEL 03/04/2023	

**OGGETTO: ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI DONAZIONE AL COMUNE DI GENOVA
AFFERENTE L'IMMOBILE DENOMINATO "TORRE EMBRIACI", SITO IN GENOVA, SALITA TORRE
EMBRIACI, CON ACCESSO DALLA SCALA DEL CONDOMINIO DI PIAZZA EMBRIACI N. 5.**

a) La presente proposta di deliberazione **comporta l'assunzione di impegni di spesa** a carico del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO(1)

Nel caso di risposta affermativa, indicare nel prospetto seguente i capitoli di PEG (e gli eventuali impegni già contabilizzati) ove la spesa trova copertura:

Anno di esercizio	Spesa di cui al presente provvedimento	Capitolo	Impegno	
			Anno	Numero

b) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica delle previsioni** di entrata o di spesa del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda b) compilare il prospetto seguente:

Anno di esercizio	Capitolo	Centro di Costo	Previsione assestata	Nuova previsione	Differenza + / -

c) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica dei cespiti inventariati o del valore della partecipazione** iscritto a patrimonio?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda c) compilare il prospetto seguente (per i cespiti ammortizzabili si consideri il valore ammortizzato): (*)

Tipo inventario e categoria inventariale	Tipo partecipazione (controllata/collegata o altro)	Descrizione	Valore attuale	Valore post-delibera

d) La presente proposta di deliberazione, ove riferita a società/enti partecipati, è coerente con la necessità di assicurare il permanere di condizioni aziendali di solidità economico-patrimoniale dei medesimi, in relazione agli equilibri complessivi del bilancio dell'Ente?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo negativo alla precedente domanda d) compilare il prospetto seguente:

Effetti negativi su conto economico	
Effetti negativi su stato patrimoniale	

Osservazioni del Dirigente proponente: (*) I dati relativi al tipo inventario e al valore ammortizzato e quant'altro verranno redatti solo a fine esercizio.

(1) i trasferimenti a titolo gratuito della proprietà di immobili a favore dei Comuni sono esenti dall'imposta di registro, ai sensi dell'art. 55, comma 2, D.lgs. n. 346/1990, nonché esenti dall'imposta ipotecaria e catastale, ai sensi rispettivamente dell'art. 1, comma 2 e dell'art.10, comma 3, del D.lgs. n. 347/1990.

Genova, 06/04/2023

Il Dirigente
Ing. Giacomo Chirico



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
187 0 0 N. 2023-DL-92 DEL 03/04/2023 AD OGGETTO:
ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI DONAZIONE AL COMUNE
DI GENOVA AFFERENTE L'IMMOBILE DENOMINATO "TORRE
EMBRIACI", SITO IN GENOVA, SALITA TORRE EMBRIACI, CON
ACCESSO DALLA SCALA DEL CONDOMINIO DI PIAZZA EMBRIACI
N. 5.**

PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

12/04/2023

Il Dirigente Responsabile
dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
187 0 0 N. 2023-DL-92 DEL 03/04/2023 AD OGGETTO:
ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI DONAZIONE AL COMUNE
DI GENOVA AFFERENTE L'IMMOBILE DENOMINATO "TORRE
EMBRIACI", SITO IN GENOVA, SALITA TORRE EMBRIACI, CON
ACCESSO DALLA SCALA DEL CONDOMINIO DI PIAZZA EMBRIACI
N. 5.**

PARERE COPERTURA FINANZIARIA (Art. 153 c. 5 D.Lgs. 267/2000)

Si rinvia a successivi atti previo reperimento delle risorse, per gli interventi di manutenzione e restauro, e inserimento delle poste contabili nei Documenti Previsionali e Programmatici.

12/04/2023

Il Direttore Servizi Finanziari
Dott.ssa Magda Marchese