



COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

## RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

REALIZZAZIONE SPIAGGIA ACCESSIBILE PER  
DISABILI E VULNERABILI A STURLA (VIA DEL TRITONE)



Genova, lì 24/03/2022

*I Progettisti*  
Geom. Cinzia Vigna

Arch. Federico Silvestri

*Il Responsabile di Area Tecnica*  
Geom. Monica Innocenti



**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE

L'area costiera del quartiere di Sturla è sicuramente un piccolo gioiello del levante cittadino; in particolare la parte più vecchia del borgo marinaro è un luogo molto frequentato che rappresenta un punto di incontro e ritrovo per grandi e piccini in tutti i periodi dell'anno ma soprattutto durante la stagione estiva.

Una piccola oasi sul mare, facilmente raggiungibile con i mezzi pubblici grazie alle vicine fermate di autobus e treno e altrettanto comoda con i mezzi privati, vista l'ampia zona parcheggio nell'adiacente Via del Tritone. Strada tra l'altro dotata di posti auto riservati a persone diversamente abili.

In estate, nonostante nel tratto di mare antistante sia vietata la balneazione, la spiaggia è luogo di incontro per appassionati della tintarella, anche grazie alla presenza di un blocco servizi accessibile liberamente tramite una rampa con pendenza pari al 7%, anche a persone con ridotte capacità motorie e/o in carrozzina; comprendente docce, servizi igienici e spogliatoi, puliti e mantenuti dal vicino C.R.A.L. dei dipendenti del Comune di Genova della sezione nautica di Sturla.

Il tratto di costa è costituito da una spiaggia a carattere ghiaioso e ciottoloso, subito antistante la strada e l'insediamento urbano di Genova Sturla; spiaggia prevalentemente ghiaiosa. Rimane comunque un tratto di spiaggia balneabile (vedere stralcio allegato) in corrispondenza del lato est del civico 16 di via del Tritone finendo presso il lato ovest del civico 8 di via del Tritone.

La presenza di alcuni percorsi storici permette il collegamento con il caratteristico borgo marinaro di Boccadasse e con la piccola baia di Vernazzola, inoltre nelle immediate vicinanze della spiaggia, c'è la grande terrazza del depuratore: un punto di incontro e gioco affollato con presenza costante di bambini e dei loro genitori. Esiste nella zona di Sturla mare una rete di Associazioni e di volontari costantemente impegnati nella manutenzione e nel riordino delle strutture presenti e della salvaguardia della costa che collaborano fattivamente con le Istituzioni.

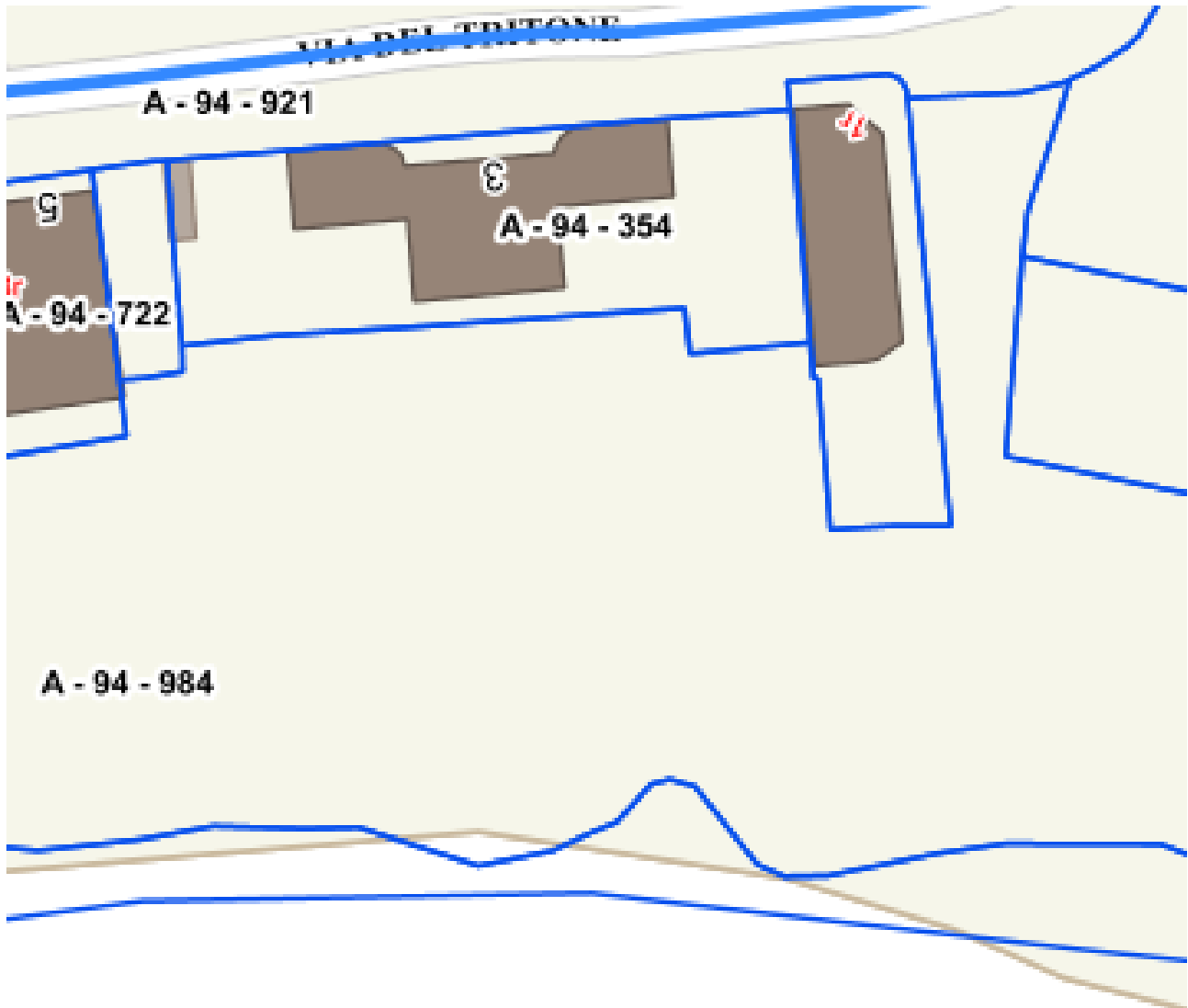
Sono ormai alcuni anni che il Municipio Levante, organizza per il periodo estivo, una spiaggia attrezzata fruibile anche da persone diversamente abili nella vicina spiaggia di Vernazzola. Vista la grande affluenza e l'ottimo successo ottenuto da questa iniziativa, che solo durante la stagione balneare 2021 ha visto un'affluenza di quasi 2000 persone (dati forniti dalla Vice Presidente dell'Associazione A.I.S.I.A. - Sig.ra Anna Cecalupo); si è pensato di replicarne il progetto anche sulla spiaggia di Sturla, accessibile da Via del Tritone, arenile molto ampio e già dotato di tutti i servizi necessari.

Nell'area oggetto dell'intervento, verrà installata una piattaforma (dim. 10x10 m.) con pannellature ad incastro in PVC sulla quale verranno predisposti ombrelloni e sdraio. Piattaforma prendisole che permetterà l'accesso anche a 5 piccole isole attrezzate con mini piscina annessa, dedicate sia a mamme con bebè che a persone diversamente abili.



COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

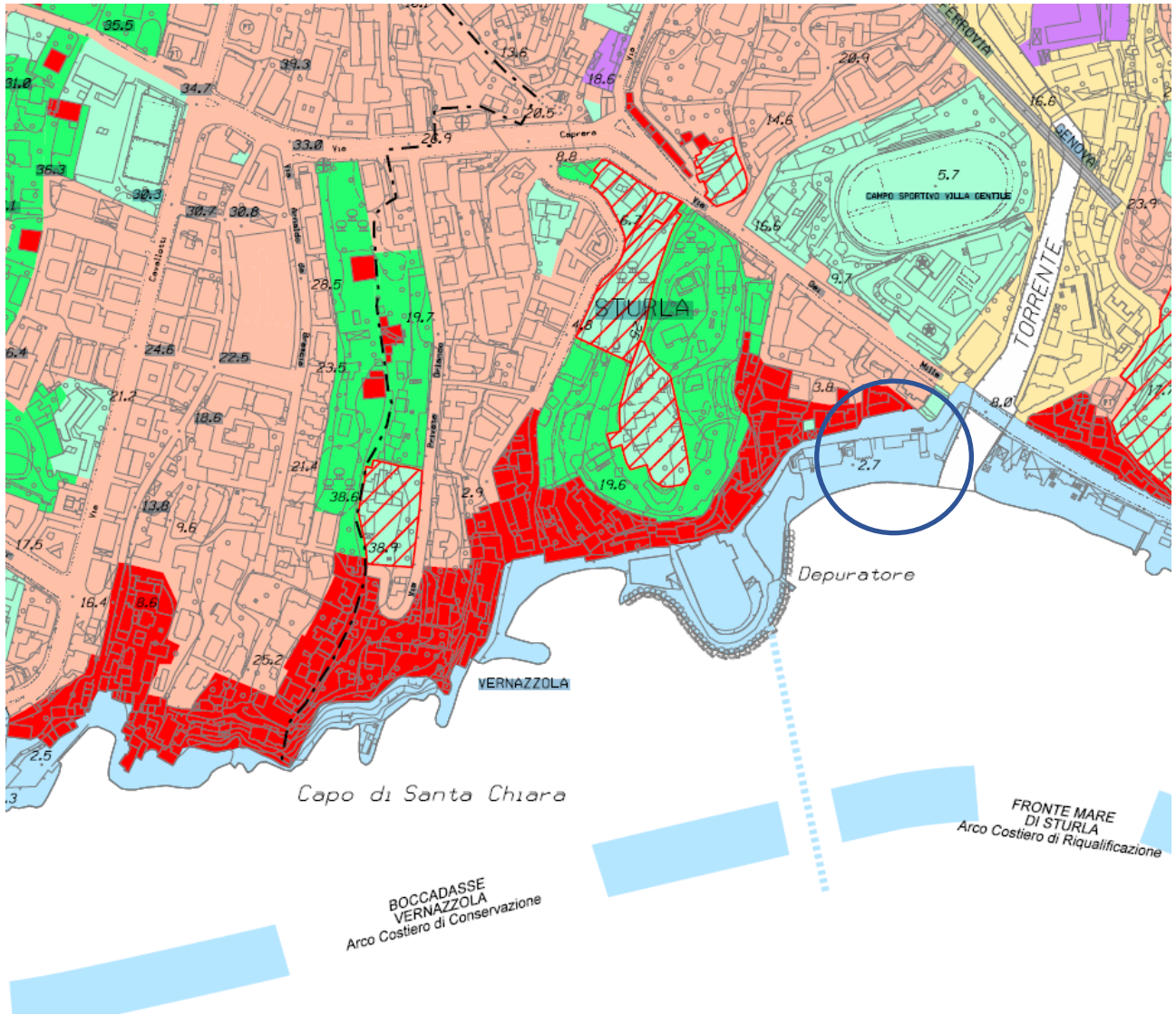
## Inquadramento cartografico




Stralcio Toponomastica Sez. GE/A Foglio 94 Map. 984



COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE



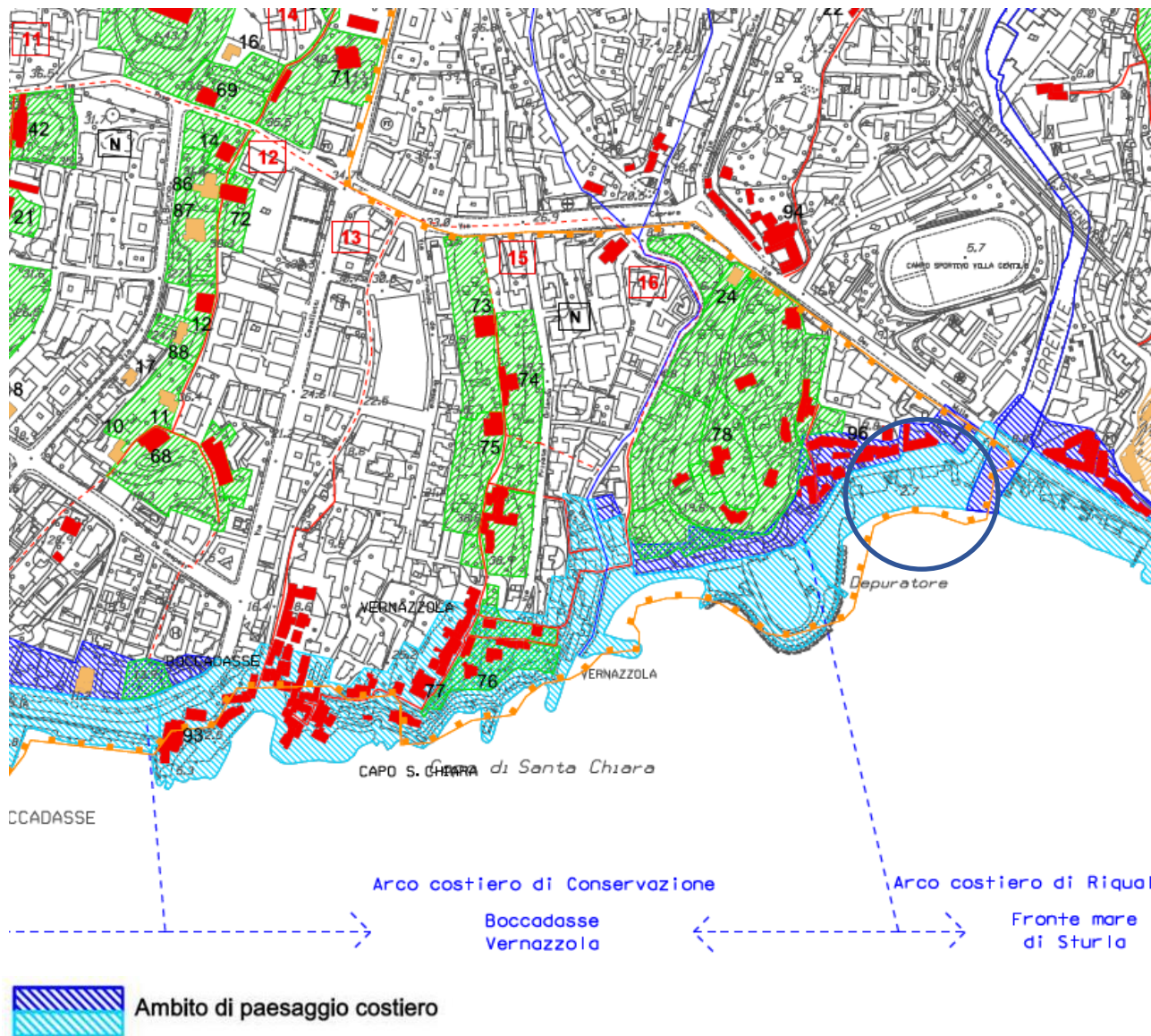
 ACO-L ambito complesso  
per la valorizzazione del litorale

Stralcio P.U.C. (approvato con DD 2015/118.0.0/18 del 03/12/2015)  
**Assetto Urbanistico** (foglio 44)





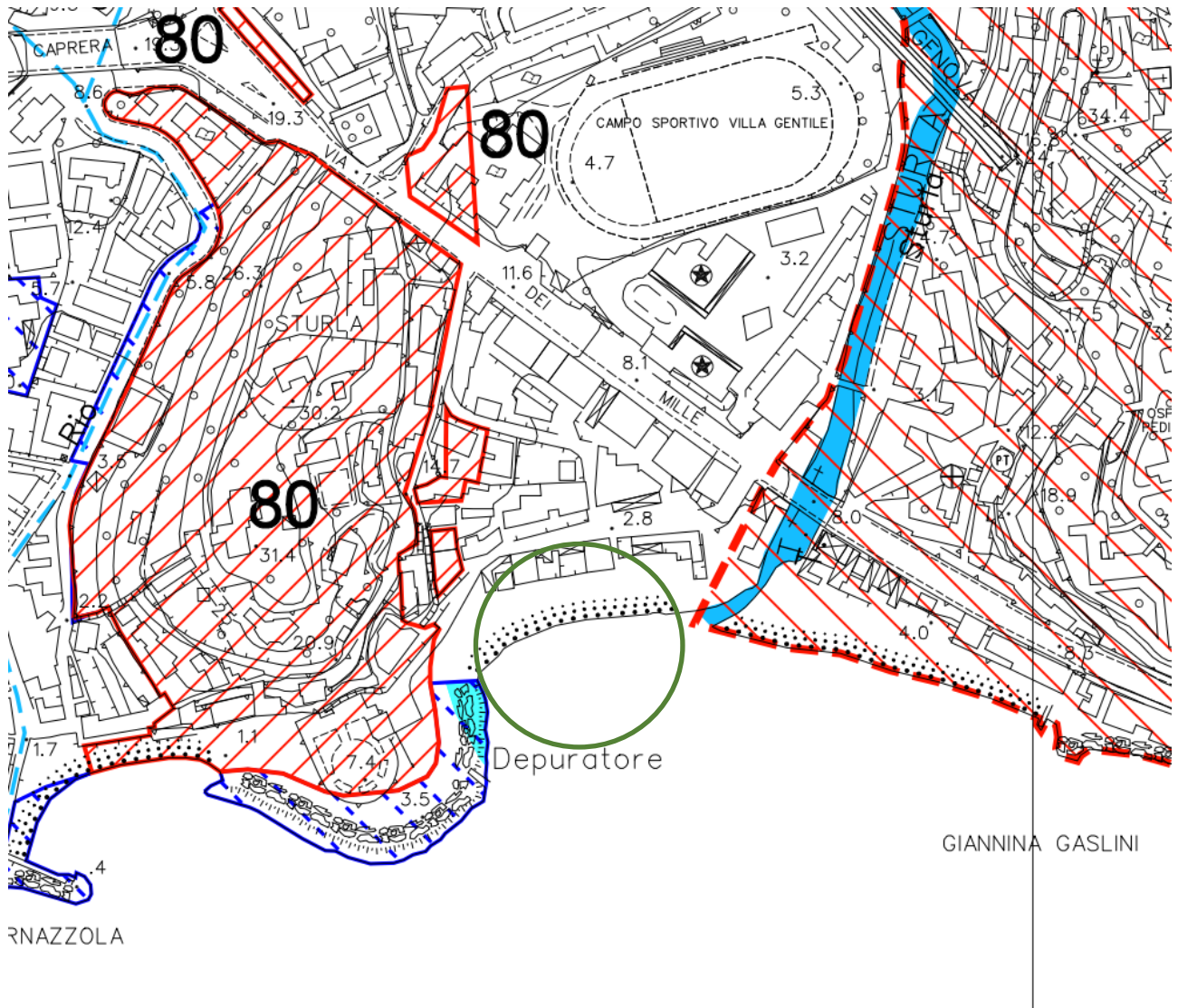
COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE



Stralcio P.U.C. (approvato con DD 2015/118.0.0./18 del 03/12/2015)  
Livello Paesaggistico Puntuale ( foglio 44)



**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE

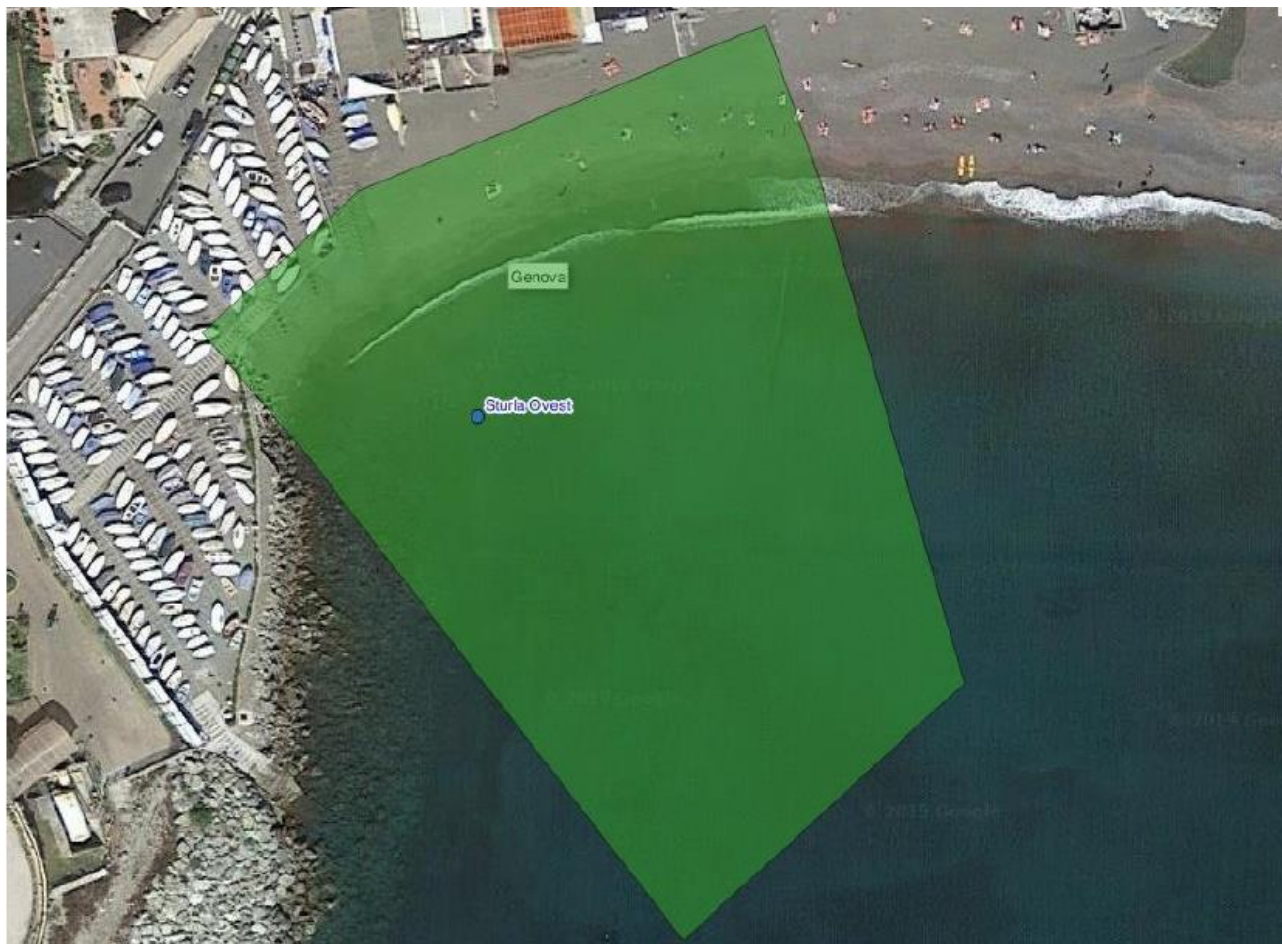


*Stralcio Piano Comunale dei beni soggetti a tutela (D.lgs 42/2004)*





COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE



Qualità dell'acqua di balneazione:  
**Sufficiente**



★★★★	eccellente
★★★	buona
★	sufficiente
—	scarsa

Periodo di riferimento per la classificazione: 2017-2020

Periodo di monitoraggio: **1 Aprile - 30 Settembre**  
Frequenza di monitoraggio: **mensile**  
Stagione balneare: **1 Maggio - 30 Settembre**

Nome Area: *Sturla Ovest (da lato est civ.16 Via del Tritone a lato ovest civ. 8 Via del Tritone)*  
Punto di monitoraggio (IT007010025043) [8,982905] [44,391661]

*L'area si estende per circa 103 mt lungo il litorale di Genova, iniziando in corrispondenza del lato est del civico 16 di via del Tritone finendo presso il lato ovest del civico 8 di via del Tritone. Il tratto di costa è costituito da una spiaggia a carattere ghiaioso e ciottoloso, subito antistante la strada e l'insediamento urbano di Genova Sturla.*



**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE

## Documentazione fotografica



*Tratto di spiaggia interessato dal progetto*



*Spiaggia libera di Sturla*

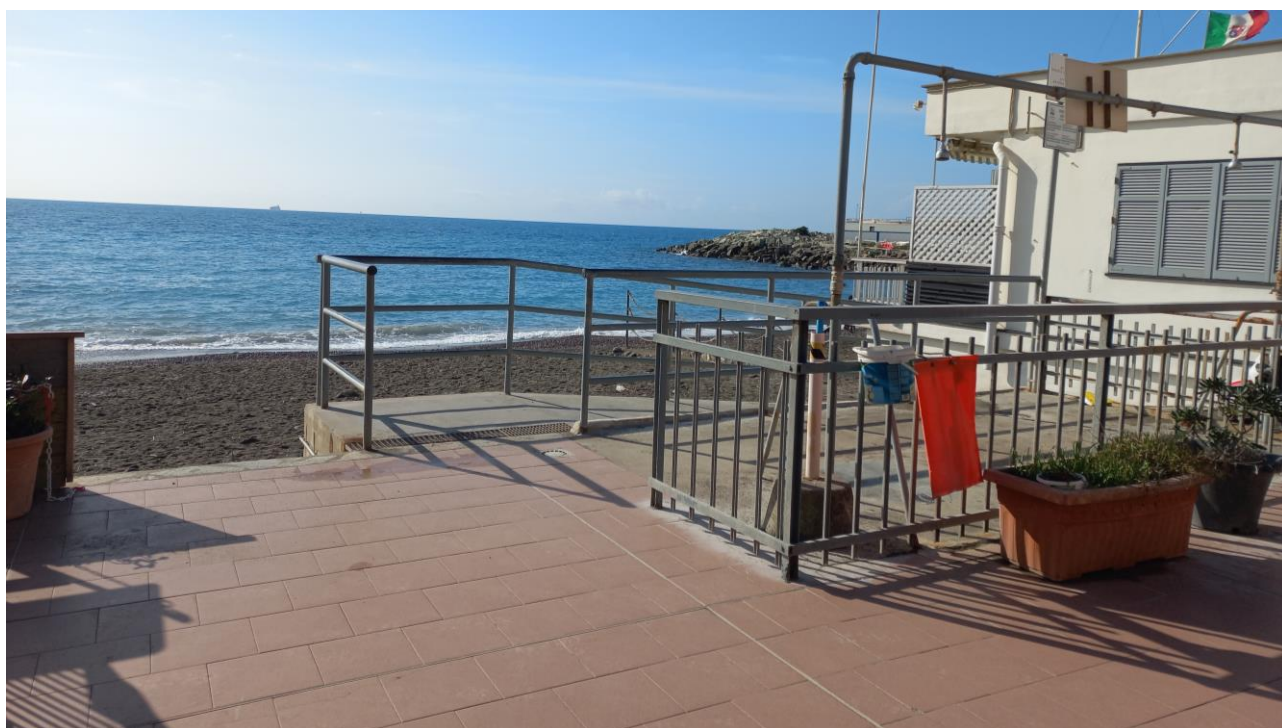




**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE



*Accesso a blocco servizi e docce con rampa (pendenza 7%)*



*Rampa di accesso a blocco servizi e docce*





**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE



*Blocco servizi*



*Blocco servizi (lato ponente)*



*Blocco servizi (lato levante)*





**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE



*Piattaforma prendisole in PVC*



*Installazione pannellature ad incastro in PVC (dim. 100x100 cm.) - anno 2021*

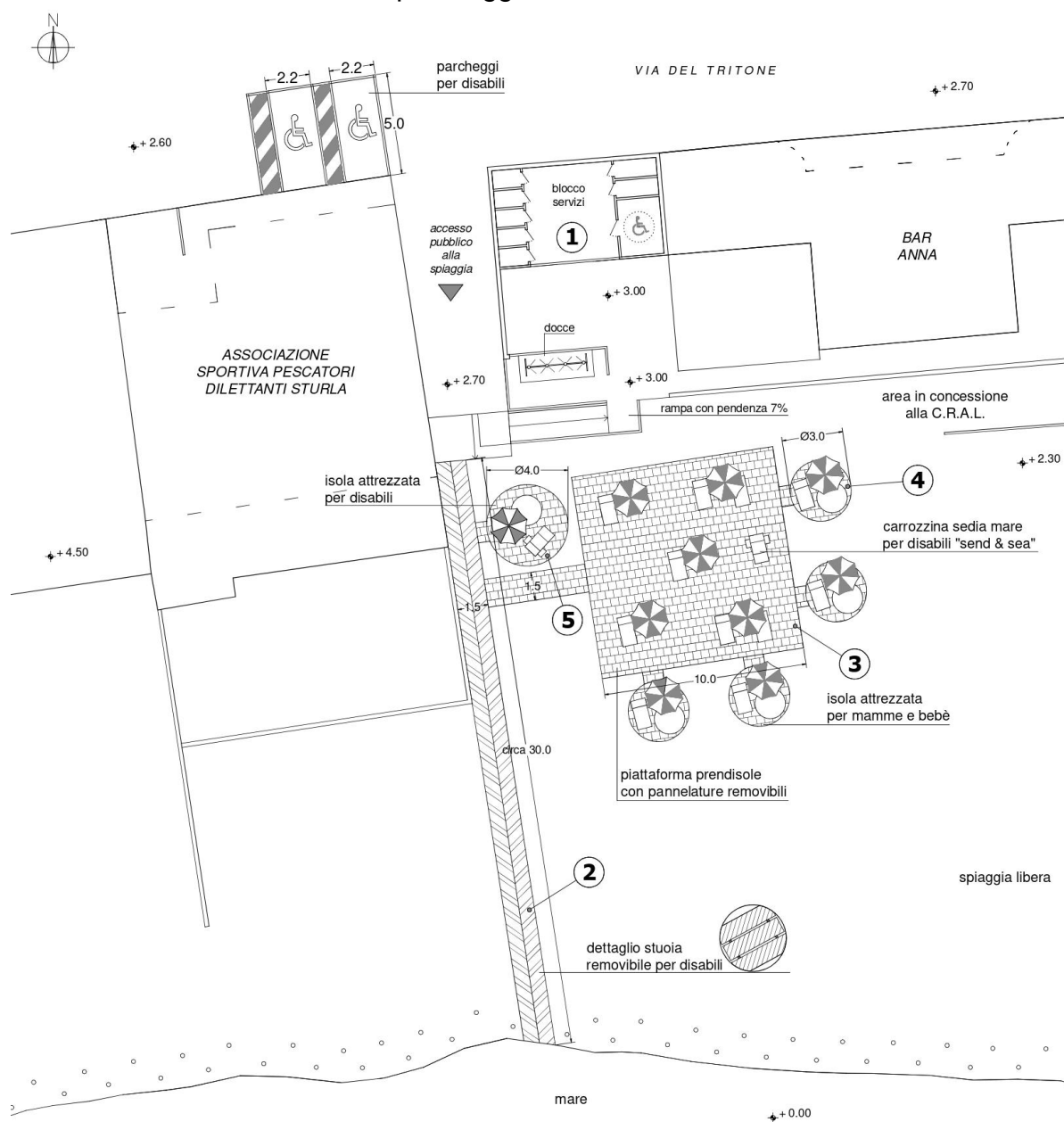


COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

## Descrizione dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera

L'area oggetto dell'intervento, posta in prossimità di Via del Tritone, rappresenta un punto di incontro e ritrovo in tutti i periodi dell'anno ma soprattutto durante la stagione estiva.

L'intervento, a carattere stagionale, prevede la realizzazione di una spiaggia libera attrezzata con annessa realizzazione di nuovi servizi e contestualmente l'abbattimento delle barriere architettoniche così da poter rendere fruibile l'area anche a persone con disabilità motoria, visiva o comunque maggiormente vulnerabili.



Dettaglio planimetrico di progetto





COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

Il progetto consiste nella realizzazione di una grande area di sosta prendisole polifunzionale, di circa 100 mq. in materiale plastico alla quale verranno collegate e realizzate alcune piccole "oasi" da dedicare unicamente a mamme con bebè e persone con disabilità motoria e visiva. "Oasi" che avranno un raccordo anch'esso ad incastro in materiale plastico, così da permettere un accesso in piano più facile e comodo. Nel dettaglio l'idea progettuale prevede:

- piattaforma in pannellature removibili in PVC resistenti agli agenti atmosferici (piastrella munita di incastri laterali per consentirne la giunzione con dim. 40 x 40 cm. e spessore 2.5/3 mm.) sulla quale troveranno posto lettini, sdraio e ombrelloni;
- 4 isole attrezzate, dedicate a mamme con bebè, con diametro pari 3 m. all'interno delle quali verrà predisposta una mini piscina rotonda, un ombrellone ed una sdraio/lettino con altezza da terra non inferiore a 50/60 cm.;
- 1 isola attrezzata, dedicata a persone diversamente abili, con diametro pari a 4 m. all'interno delle quali verrà predisposta una mini piscina rotonda, un ombrellone e una carrozzina/ sedia mare per disabili modello "send & sea".

Sulla piattaforma centrale sarà consentita la presenza di un solo accompagnatore per ogni persona con disabilità. L'intera area attrezzata potrà essere facilmente fruibile anche dalle persone in sedia a rotelle o con difficoltà motorie attraverso una passatoia arrotolabile, anch'essa in materiale plastico di colore bianco (dim. 1.5 x 30 m. circa) e facilmente removibile, che congiungerà la strada carrabile di Via del Tritone alla battigia sottostante.

La movimentazione della passatoia, la predisposizione delle attrezzature e la custodia delle carrozzine-sedie per disabili "sand & sea", sarà a cura o del personale dell'Associazione C.R.A.L. del Comune di Genova o di altre Associazioni presenti sul territorio. Il loro utilizzo è riservato agli aventi diritto ed è comunque subordinato alla presenza del personale addetto; gli accompagnatori possono usufruire del servizio ma in caso di necessità, devono dare precedenza alle persone con disabilità.

Il servizio è gratuito, verrà comunque predisposta una scheda specifica attraverso la quale potersi prenotare per usufruire delle attrezzature sopracitate (vedasi scheda esemplificativa allegata).

In Via del Tritone, inoltre, verranno realizzati due posti auto riservati esclusivamente alle persone diversamente abili in modo tale da rendere loro più facile e immediato, l'accesso all'area attrezzata e conseguentemente alla banchina.

Il progetto in sé, non modifica lo stato dei luoghi, in quanto si configura come opera temporanea (non superiore a 180 giorni) installata durante il periodo estivo che va dal 1 giugno al 30 settembre e per cui alla fine dell'estate verrà completamente rimossa.



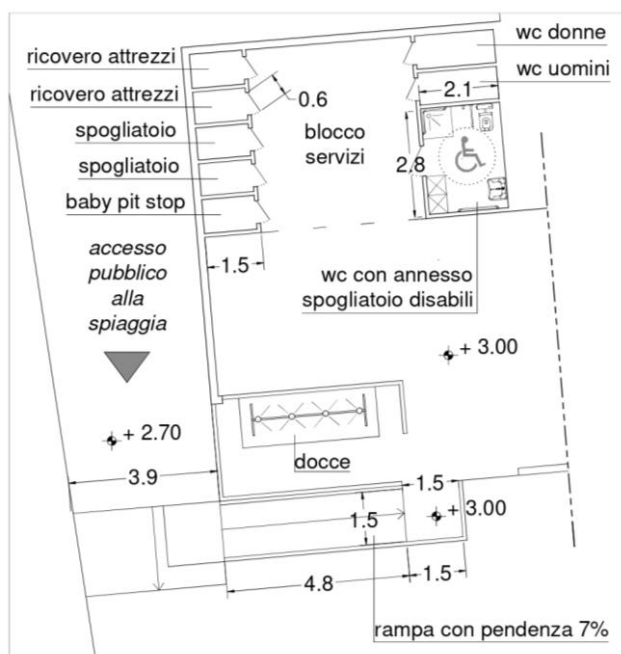
COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

Per quanto riguarda invece il blocco servizi, il progetto prevede la risistemazione e riqualificazione dello spazio posizionato a monte della spiaggia libera di Sturla.

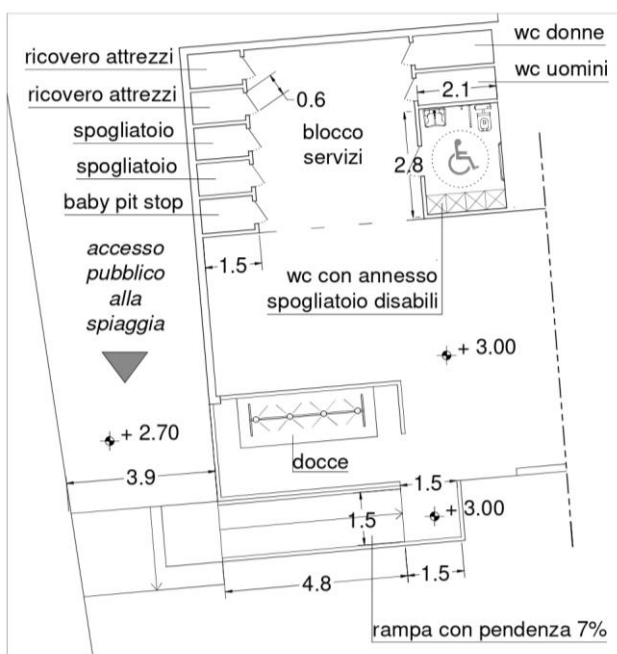
Si è deciso quindi di ristrutturarlo e adibirlo a blocco servizi con annessi spogliatoi, ricoveri attrezzi/magazzini, servizi igienici uomo e donna, un baby pit stop con fasciatoio e poltroncina per l'allattamento ed un servizio igienico con spogliatoio a norma di disabili in riferimento al D.M. 236/89 sulle barriere architettoniche. Wc, in particolare, dotato di:

- pavimentazione antiscivolo e antisdrucchiolo priva di dislivelli;
- piatto doccia filo pavimento (con acqua calda);
- lavabo sospeso con accostamento frontale;
- wc preferibilmente sospeso con accostamento laterale;
- doccino a lato del wc;
- maniglioni lungo il perimetro;
- n. 2 armadietti spogliatoio in metallo.

Blocco servizi facilmente accessibile tramite una rampa con pendenza pari al 7% (dim. 4.8 x 1.5 m.) dotata di apposito corrimano su entrambi i lati;



Dettaglio planimetrico del blocco servizi (ipotesi 1)  
con piatto doccia filo pavimento



Dettaglio planimetrico del blocco servizi (ipotesi 2)  
senza piatto doccia filo pavimento

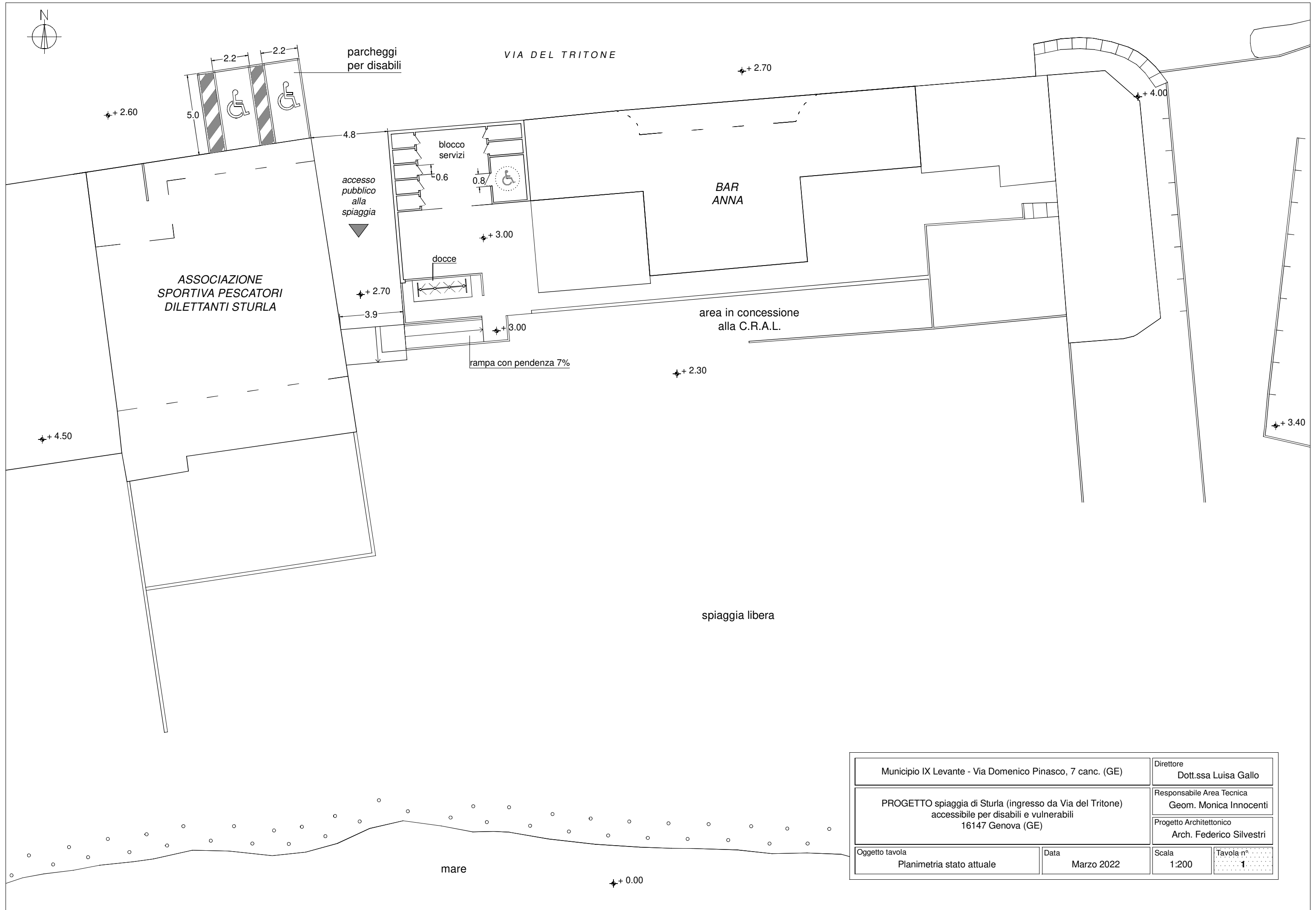
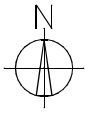


COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

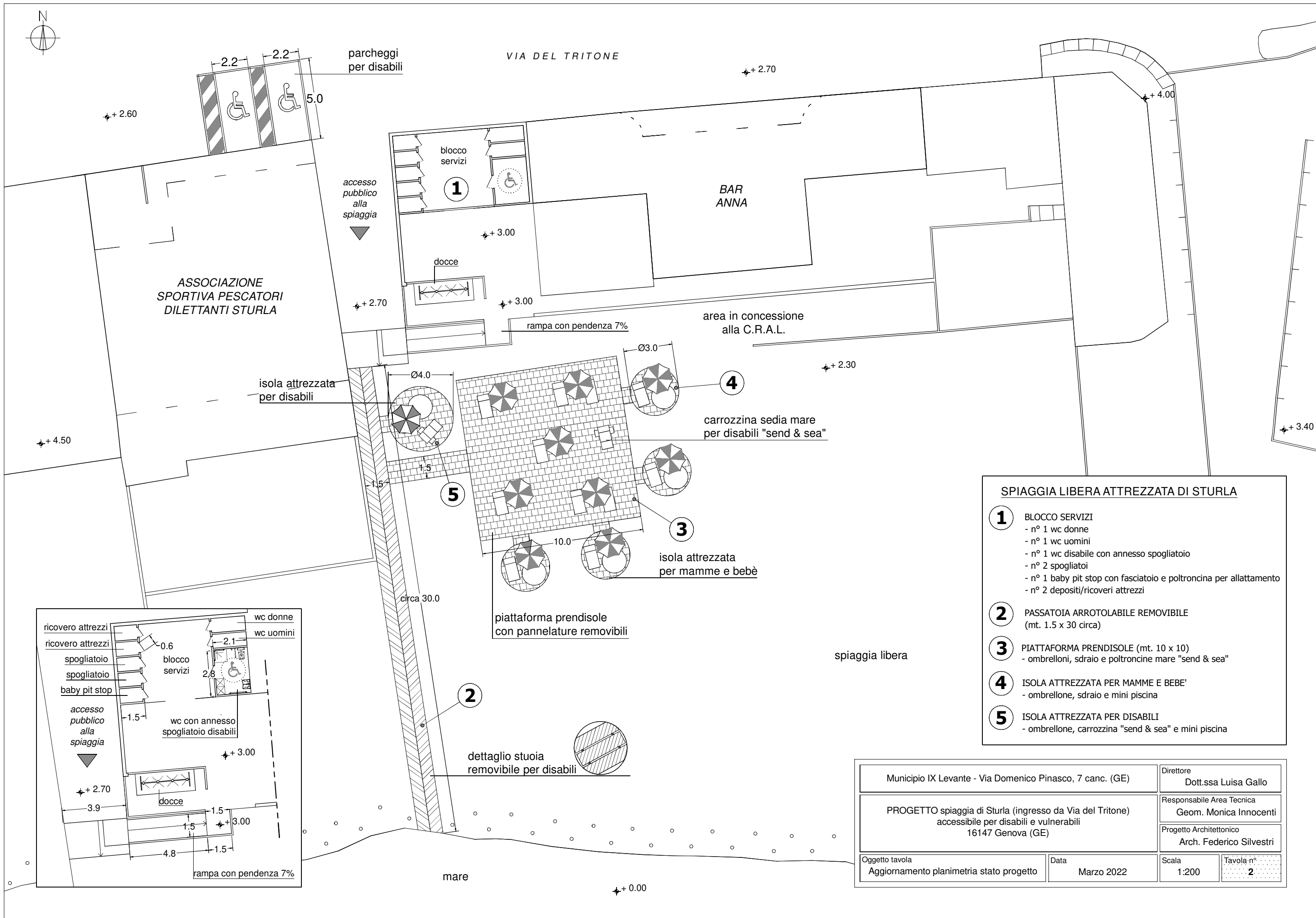
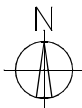
LAVORAZIONI	COSTO	QUANTITA'	TOTALE
Sistemazione e ristrutturazione del blocco servizi in muratura (circa 40 mq.); costituito da wc uomini e donne, bagno disabili con spogliatoio annesso, locali deposito/ricovero attrezzi, baby pit stop e spogliatoi). Provvista e posa in opera.	18.000,00	1	18.000,00
Provvista e posa in opera di pavimentazione con quadrotti in PVC ad incastro dim. 40x40 cm. e spessore 2.5/3 mm.: - piattaforma polifunzionale (dim. 10x10 m.) - n. 4 isolette baby (diametro 3 m.) - n.1 isoletta per disabili (diametro 4 m.) - n. 5 raccordi accesso pedane (dim. 1x0.6 m.)	17,19	100 mq 30 mq 15 mq 5 mq	2.578,50
Provvista di manichetta in gomma completa di portagomma e pistola (circa mt. 500)	46,00	1	46,00
Provvista e posa in opera di 5 cartelli (dim. 42x30 cm.)	500,00	1	500,00
Provvista e posa in opera di mini piscina tubolare tonda in PVC con profili in acciaio e angoli di sicurezza, completa di pompa per il filtraggio dell'acqua (diametro 1.80-2 m. e h=80)	178,00	5	890,00
Messa in opera di bordo perimetrale per il contenimento delle piattaforme	289,98	1	289,98
			22.304,48
		<b>(IVA 4%)</b>	892,18
		<b>TOTALE</b>	<b>23.196,66</b>

SCHEDA PRENOTAZIONE SPIAGGIA VERNAZZOLA "MARE PER TUTTI" - data					LISTA D'ATTESA		NOTE
TURNO	NOME E COGNOME	ACCOMPAGNATORE	TELEFONO	NOME	COGNOME		
<u>MATTINO</u>							
POSTAZIONE 1							
POSTAZIONE 2							
POSTAZIONE 3							
POSTAZIONE 4							
POSTAZIONE 5							
POSTAZIONE 6							
POSTAZIONE 7							
POSTAZIONE 8							
POSTAZIONE 9							
POSTAZIONE 10							
<u>POMERIGGIO</u>							
POSTAZIONE 1							
POSTAZIONE 2							
POSTAZIONE 3							
POSTAZIONE 4							
POSTAZIONE 5							
POSTAZIONE 6							
POSTAZIONE 7							
POSTAZIONE 8							
POSTAZIONE 9							
POSTAZIONE 10							

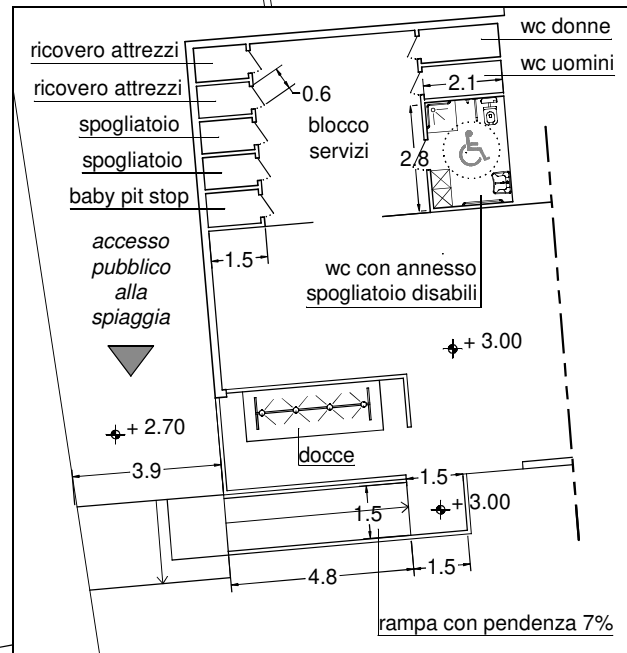




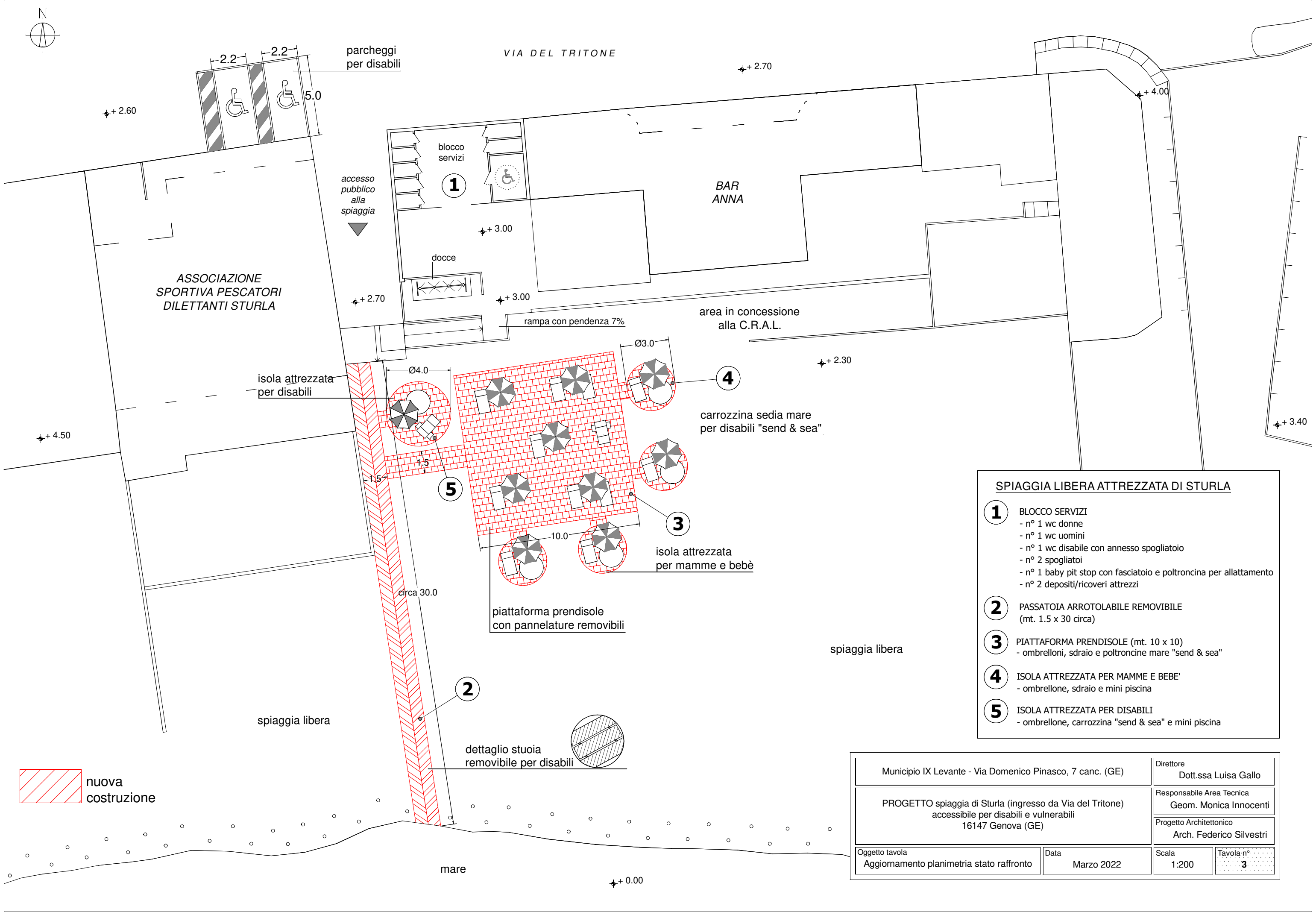
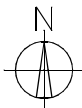
Municipio IX Levante - Via Domenico Pinasco, 7 canc. (GE)		Direttore Dott.ssa Luisa Gallo	
PROGETTO spiaggia di Sturla (ingresso da Via del Tritone) accessibile per disabili e vulnerabili 16147 Genova (GE)		Responsabile Area Tecnica Geom. Monica Innocenti	
		Progetto Architettonico Arch. Federico Silvestri	
Oggetto tavola Planimetria stato attuale	Data Marzo 2022	Scala 1:200	Tavola n° 1

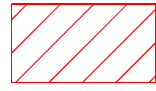


- SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA DI STURLA**
- 1** BLOCCO SERVIZI
    - n° 1 wc donne
    - n° 1 wc uomini
    - n° 1 wc disabili con annesso spogliatoio
    - n° 2 spogliatoi
    - n° 1 baby pit stop con fasciatoio e poltroncina per allattamento
    - n° 2 depositi/ricoveri attrezzi
  - 2** PASSATOIA ARROTOLABILE REMOVIBILE (mt. 1.5 x 30 circa)
  - 3** PIATTAFORMA PRENDISOLE (mt. 10 x 10)
    - ombrelloni, sdraio e poltroncine mare "send & sea"
  - 4** ISOLA ATTREZZATA PER MAMME E BEBE'
    - ombrellone, sdraio e mini piscina
  - 5** ISOLA ATTREZZATA PER DISABILI
    - ombrellone, carrozzina "send & sea" e mini piscina



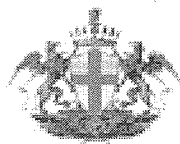
Municipio IX Levante - Via Domenico Pinasco, 7 canc. (GE)		Direttore Dott.ssa Luisa Gallo	
PROGETTO spiaggia di Sturla (ingresso da Via del Tritone) accessibile per disabili e vulnerabili 16147 Genova (GE)		Responsabile Area Tecnica Geom. Monica Innocenti	
		Progetto Architettonico Arch. Federico Silvestri	
Oggetto tavola Aggiornamento planimetria stato progetto	Data Marzo 2022	Scala 1:200	Tavola n° 2



 nuova costruzione

- SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA DI STURLA**
- 1** BLOCCO SERVIZI
    - n° 1 wc donne
    - n° 1 wc uomini
    - n° 1 wc disabili con annesso spogliatoio
    - n° 2 spogliatoi
    - n° 1 baby pit stop con fasciatoio e poltroncina per allattamento
    - n° 2 depositi/ricoveri attrezzi
  - 2** PASSATOIA ARROTOLABILE REMOVIBILE (mt. 1.5 x 30 circa)
  - 3** PIATTAFORMA PRENDISOLE (mt. 10 x 10)
    - ombrelloni, sdraio e poltroncine mare "send & sea"
  - 4** ISOLA ATTREZZATA PER MAMME E BEBE'
    - ombrellone, sdraio e mini piscina
  - 5** ISOLA ATTREZZATA PER DISABILI
    - ombrellone, carrozzina "send & sea" e mini piscina

Municipio IX Levante - Via Domenico Pinasco, 7 canc. (GE)		Direttore Dott.ssa Luisa Gallo	
PROGETTO spiaggia di Sturla (ingresso da Via del Tritone) accessibile per disabili e vulnerabili 16147 Genova (GE)		Responsabile Area Tecnica Geom. Monica Innocenti	
		Progetto Architettonico Arch. Federico Silvestri	
Oggetto tavola Aggiornamento planimetria stato raffronto	Data Marzo 2022	Scala 1:200	Tavola n° 3



**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
Area Tecnica

**LAVORI**      **SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) -**  
**ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

Genova, 24/03/2022,

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

Geom. Monica Innocenti

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore.	m <sup>2</sup>	0,00	24,20	
2	25.A05.B10.020	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo spogliatoi e servizi a levante:10 area disimpegno:21	m <sup>2</sup>	10,00 21,00 31,00	18,80	582,80
3	25.A05.B20.010	Demolizione di rivestimenti in piastrelle posate a colla inclusa rimozione della colla Spogliatoi e servizi a levante:10	m <sup>2</sup>	10,00 10,00	14,85	148,50
4	25.A05.E20.010	Picchettatura di intonaco per favorire l'aggrappaggio a lavorazioni successive, interno o esterno superficie parziale (60%):88	m <sup>2</sup>	88,00 88,00	5,68	499,84
5	25.A05.G01.010	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti, vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata vaso wc:3 lavabo:1 cassetta di cacciata:3 boiler elettrico:1	cad	3,00 1,00 3,00 1,00 8,00	17,10	136,80
6	25.A54.A30.010	Intonaco esterno in malta a base di calce idraulica strato aggrappante a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 (EN459-1) e sabbie calcaree classificate, spessore 5 mm circa. superficie totale:46	m <sup>2</sup>	46,00 46,00	6,34	291,64
7	25.A54.B10.B10	Intonaco interno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici spessore 5 mm circa. superficie totale:102	m <sup>2</sup>	102,00 102,00	5,90	601,80
8	25.A66.A10.010	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore. spogliatoi e servizi levante:10 area disimpegno:21	m <sup>2</sup>	10,00 21,00 31,00	27,13	841,03



SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
9	25.A66.C10.040	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio.  spogliatoi e servizi levante:10 area disimpegno:21	m <sup>2</sup>	10,00	25,88	802,28
				21,00		
				31,00		
10	25.A66.R10.010	Solo posa in opera di rivestimento in piastrelle di cotto, grès porcellanato, klinker, con colla, inclusa sigillatura dei giunti con stucco minerale stabilizzato con calce naturale NHL 5.  spogliatoi e servizi a levante:38	m <sup>2</sup>	38,00	35,04	1.331,52
				38,00		
11	25.A66.R10.100	Solo posa in opera di rivestimento sovrapprezzo per maggiori oneri di manodopera alla posa di rivestimenti in piastrelle nei servizi igienici  10	m <sup>2</sup>	10,00	5,18	51,80
				10,00		
12	50.F10.A10.040	Sola posa in opera di apparecchi igienico sanitari: vaso WC. Compreso l'allaccio alla cassetta di tipo alto o da incasso, fornitura e posa di tubo di cacciata, canotto con anello di tenuta, esclusa la fornitura del vaso.  servizi uomo/donna:2 servizio disabili:1	cad	2,00	107,60	322,80
				1,00		
				3,00		
13	50.F10.A10.020	Sola posa in opera di apparecchi igienico sanitari: lavabo, relativa rubinetteria, piletta e sifone di scarico, rubinetti sottolavabo, comprese le viti di fissaggio, escluso la fornitura del lavabo, delle rubinetterie, delle apparecchiature di scarico ed adduzione, la fornitura e montaggio dell'eventuale mobile.  bagno disabile:1	cad	1,00	81,06	81,06
				1,00		
14	PR.C29.A10.005	Apparecchi igienico sanitari in vetrochina Vaso wc, scarico a pavimento, 37x60cm, h non inferiore a 45cm  servizio uomo/donna:2 servizio disabili:1	cad	2,00	166,28	498,84
				1,00		
				3,00		
15	PR.C29.B10.005	Cassetta di cacciata esterna completa di comando pneumatico  servizio uomo/donna:2 servizio disabili:1	cad	2,00	79,70	239,10
				1,00		
				3,00		

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
16	NP01	Ripristino delle porte mediante inserimento di pannelli metallici saldati, compresa la fornitura del materiale, la posa in opera e la finitura con fondo antiruggine e due mani di smalto ad acqua  porte spogliatoi, depositi e servizi:7	cad	7,00	230,00	1.610,00
				7,00		
17	NP02	Porta metallica costituita da un battente con pannellatura cieca, telaio a filo pavimento, apribile verso l'esterno, maniglia esterna e maniglione antipanico interno collocato ad un'altezza compresa tra cm 85 e cm. 96. Compresa la fornitura e la posa in opera, la finitura con fondo di antiruggine e due mani di smalto ad acqua  bagno disabili:1	cad	1,00	500,00	500,00
				1,00		
18	NP03	Fornitura e posa in opera di specchio reclinabile per bagno disabili dimensioni cm. 60 x 65, completo di staffe per il fissaggio a muro, telaio e staffe in lamiera zincata, compresa la viteria  1	cad	1,00	220,00	220,00
				1,00		
19	NP05	Fornitura e posa in opera di lavabo per bagno disabili cm. 67 x 58 , provvisto di poggia gomiti e parte frontale concava, fornito di staffe viti e tasselli per l'ancoraggio a muro, incluso rubinetteria e accessori vari  1	cad	1,00	282,00	282,00
				1,00		
20	PR.A02.A10.050	Cemento pronta presa in sacchi  2	q	2,00	36,69	73,38
				2,00		
21	PR.A02.B10.010	Adesivo per pavimentazioni cementizio migliorato, con tempo aperto allungato, classificato come C2E (secondo EN 12004)  20	Kg	20,00	0,61	12,20
				20,00		
22	PR.A20.A50.005	Piastrille di gres porcellanato, tinta unita colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura naturale, dimensioni cm 10x10 20x20 30x30.  rivestimento interno servizi levante:38	m²	38,00	19,46	739,48
				38,00		
23	PR.A20.A50.015	Piastrille di gres porcellanato, tinta unita, colori chiari o intermedi, spessore 8 mm, finitura antisdrucchiolo dimensioni cm 10x10 20x20 30x30.				

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale																																																									
24	PR.A25.B10.010	pavimentazione superficie totale :38  Idropitture per interno acrilica (lavabile) pareti interne:20	m²	38,00	31,01	1.178,38																																																									
				38,00			25	PR.A25.C10.010	Idropitture per esterno Idropittura acrilica lavabile per esterni pareti esterne:10	l,l	20,00	9,88	197,60	20,00	26	PR.C29.E10.006	Ausili di sostegno per disabili corrimano in acciaio o alluminio rivestito nylon bagno disabili:1,2	m	1,20	98,80	118,56	1,20	27	PR.C29.E10.010	Ausili di sostegno per disabili montante verticale di sostegno in acciaio rivestito nylon bagno disabili:1	cad	1,00	99,49	99,49	1,00	28	PR.C29.E10.015	Ausili di sostegno per disabili corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno in acciaio rivestito nylon bagno disabili:1	cad	1,00	100,88	100,88	1,00	29	20.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.  Pavimentazione in piastrelle:38*0,3 Rivestimento piastrelle:10*0,3 Intonaco muratura interna:31*0,1 Intonaco muratura esterna:15*0,2 sanitari:110	m³/km	11,40	0,94	122,67	3,00	30	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	m³/km	3,10	0,59		3,00	31	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su	m³/km	110,00			130,50	
25	PR.A25.C10.010	Idropitture per esterno Idropittura acrilica lavabile per esterni pareti esterne:10	l,l	20,00	9,88	197,60																																																									
				20,00			26	PR.C29.E10.006	Ausili di sostegno per disabili corrimano in acciaio o alluminio rivestito nylon bagno disabili:1,2	m	1,20	98,80	118,56	1,20	27	PR.C29.E10.010	Ausili di sostegno per disabili montante verticale di sostegno in acciaio rivestito nylon bagno disabili:1	cad	1,00	99,49	99,49	1,00	28	PR.C29.E10.015	Ausili di sostegno per disabili corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno in acciaio rivestito nylon bagno disabili:1	cad	1,00	100,88	100,88	1,00	29	20.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.  Pavimentazione in piastrelle:38*0,3 Rivestimento piastrelle:10*0,3 Intonaco muratura interna:31*0,1 Intonaco muratura esterna:15*0,2 sanitari:110	m³/km	11,40	0,94	122,67	3,00	30	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	m³/km	3,10	0,59		3,00	31	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su	m³/km	110,00			130,50					0,00				
26	PR.C29.E10.006	Ausili di sostegno per disabili corrimano in acciaio o alluminio rivestito nylon bagno disabili:1,2	m	1,20	98,80	118,56																																																									
				1,20			27	PR.C29.E10.010	Ausili di sostegno per disabili montante verticale di sostegno in acciaio rivestito nylon bagno disabili:1	cad	1,00	99,49	99,49	1,00	28	PR.C29.E10.015	Ausili di sostegno per disabili corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno in acciaio rivestito nylon bagno disabili:1	cad	1,00	100,88	100,88	1,00	29	20.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.  Pavimentazione in piastrelle:38*0,3 Rivestimento piastrelle:10*0,3 Intonaco muratura interna:31*0,1 Intonaco muratura esterna:15*0,2 sanitari:110	m³/km	11,40	0,94	122,67	3,00	30	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	m³/km	3,10	0,59		3,00	31	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su	m³/km	110,00			130,50					0,00												
27	PR.C29.E10.010	Ausili di sostegno per disabili montante verticale di sostegno in acciaio rivestito nylon bagno disabili:1	cad	1,00	99,49	99,49																																																									
				1,00			28	PR.C29.E10.015	Ausili di sostegno per disabili corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno in acciaio rivestito nylon bagno disabili:1	cad	1,00	100,88	100,88	1,00	29	20.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.  Pavimentazione in piastrelle:38*0,3 Rivestimento piastrelle:10*0,3 Intonaco muratura interna:31*0,1 Intonaco muratura esterna:15*0,2 sanitari:110	m³/km	11,40	0,94	122,67	3,00	30	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	m³/km	3,10	0,59		3,00	31	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su	m³/km	110,00			130,50					0,00																				
28	PR.C29.E10.015	Ausili di sostegno per disabili corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno in acciaio rivestito nylon bagno disabili:1	cad	1,00	100,88	100,88																																																									
				1,00			29	20.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.  Pavimentazione in piastrelle:38*0,3 Rivestimento piastrelle:10*0,3 Intonaco muratura interna:31*0,1 Intonaco muratura esterna:15*0,2 sanitari:110	m³/km	11,40	0,94	122,67	3,00	30	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	m³/km	3,10	0,59		3,00	31	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su	m³/km	110,00			130,50					0,00																												
29	20.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km.  Pavimentazione in piastrelle:38*0,3 Rivestimento piastrelle:10*0,3 Intonaco muratura interna:31*0,1 Intonaco muratura esterna:15*0,2 sanitari:110	m³/km	11,40	0,94	122,67																																																									
				3,00																																																											
30	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.	m³/km	3,10	0,59																																																										
				3,00																																																											
31	20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su	m³/km	110,00																																																											
				130,50																																																											
				0,00																																																											



SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
32	20.A15.A10.020	autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di scarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km.  Pavimentazione in piastrelle:38*0,3 Rivestimento piastrelle:10*0,3 Intonaco muratura interna:31*0,1 Intonaco muratura esterna:15*0,2 sanitari:110	m³/km	11,40	0,59	77,00
				3,00		
				3,10		
				3,00		
				110,00		
				130,50		
33	20.A15.A10.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di scarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km.  sanitari:110	m³/km	0,00	0,41	53,51
				110,00		
				3,00		
				3,10		
				11,40		
				3,00		
				130,50		
34	25.A95.A10.020	Ripresa di muratura per spalline, sguinci, architravi ecc. su vani di nuova apertura o esistenti ammalorati o sbrecciati mediante rabboccatura con malta bastarda o scagliame di pietra o mattoni al fine di ricostituire geometricamente il vano, compresi ponteggi provvisori di servizio ed eventuali puntellamenti provvisori, escluso intonaco di finitura, per larghezze di ripristino: da 16 a 30 cm  messa a norma porta bagno disabili:(2*0,4)*2	m	1,60	31,68	50,69
				1,60		
35	25.A90.B05.250	Preparazione per superfici murarie interne Rasatura totale di superfici interne con idrostucco e successiva carteggiatura.  pareti interne locali e spogliatoi:102	m²	102,00	9,02	920,04
				102,00		
36	25.A54.B40.010	Rasatura armata con malta preconfezionata a base minerale eseguita a due riprese fresco su fresco rifinita a frattazzo, con interposta rete in fibra di vetro o in poliestere compresa pulizia e preparazione del supporto con una mano di apposito primer. per rivestimento di intere campiture con rete in fibra di vetro 4x4 da 150 gr/mq , spessore totale circa mm 4.  pareti esterne:46		46,00		

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
37	PR.C29.F10.010	Rubinetteria speciale di ottone cromato, uso disabili e ospedaliero gruppo miscelatore monocomando per lavabo con doccia estraibile  doccia:1 lavabo:1	m <sup>2</sup>	46,00	26,19	1.204,74
				1,00		
				1,00		
			cad	2,00	131,50	263,00
38	NP04	Fornitura e posa in opera di scaldabagno elettrico capacità litri 80 ad installazione a muro DX-SX con regolazione esterna comprese le opere provvisorie propedeutiche all'installazione  1		1,00		
			cad	1,00	420,00	420,00
39	RU.M01.A01.010	Opere edili Operaio IV Livello  17		17,00		
			h	17,00	39,10	664,70
40	RU.M01.A01.040	Opere edili Operaio Comune  17		17,00		
			h	17,00	31,07	528,19
41	NP06	Adeguamento impianto idro-termo-elettrico esistente, compreso rinnovo e/o sostituzione di parti di impianto finalizzati all'aggiornamento normativo, incluse tubazioni e canaline e quant'altro propedeutico alla realizzazione delle stesse.  1		1,00		
			cad	1,00	1.597,00	1.597,00
42	95.A10.A10.010	Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.  6		6,00		
			m	6,00	7,16	42,96
43	95.F10.A10.010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m <sup>2</sup> .  1		1,00		
			cad	1,00	348,78	348,78
44	95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni				

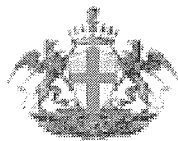
SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
45	PR.A02.A20.020	di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012. 3	cad	3,00	14,58	43,74
				3,00		
46	NP07	Malta premiscelata M10 base cemento 50	Kg	50,000	0,18	9,00
				50,000		
47	NP08	Provvista e posa in opera di pavimentazione con piastrelle ad incastro (dimensioni cm 40 x 40 spessore mm 33) piattaforma polifunzionale:(10*10) isolette baby nr 4:30 isoletta disabili nr. 1:15 raccordi accesso pedane nr.5:5	m²	100,00	17,19	2.578,50
				30,00		
48	NP10	Provvista e posa (colloco), in opera di manichetta in gomma completa di avvolgitubo e pistola, lunghezza mt.20 1	cad	1,00	46,00	46,00
				1,00		
49	NP09	Provvista di cartellonistica informativa "spiaggia disabili e vulnerabili" ( nr. 5 cartelli) cartelli:5	N	5,00	20,00	100,00
				5,00		
50	NP11	Provvista di cartellonistica informativa "spiaggia disabili e vulnerabili" ( nr. 5 cartelli) cartelli:5	N	5,00	80,00	400,00
				5,00		
51	NP12	Provvista e posa in opera di mini piscina pieghevole tonda in PVC diametro cm. 120 ( nr. 5) piscina:5	N	5,00	178,00	890,00
				5,00		
51	NP12	Fornitura e posa in opera di bordo perimetrale per il contenimento delle piattaforme con pavimentazione in quadrotti ad incastro in PVC 1		1,0000	289,98	289,98
				1,0000		

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>				<b>22.304,48</b>





**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
Area Tecnica

**LAVORI**      **SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) -**  
**ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI**

**COMPUTO METRICO**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

Genova, 24/03/2022,

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

Geom. Monica Innocenti

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
1	25.A05.A30.030	Demolizione tramezze da 10,1 a 15 cm.	m <sup>2</sup>	0,00
2	25.A05.B10.020	Demolizione pavimenti piastrelle spogliatoi e servizi a levante:10 area disimpegno:21	m <sup>2</sup>	10,00 21,00 31,00
3	25.A05.B20.010	Rimozione rivestimenti in piastrelle posate a colla Spogliatoi e servizi a levante:10	m <sup>2</sup>	10,00 10,00
4	25.A05.E20.010	Picchettatura intonaco interno o esterno superficie parziale (60%):88	m <sup>2</sup>	88,00 88,00
5	25.A05.G01.010	Rimozione wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata vaso wc:3 lavabo:1 cassetta di cacciata:3 boiler elettrico:1	cad	3,00 1,00 3,00 1,00 8,00
6	25.A54.A30.010	Int. esterno aggrapp. base calce idraul nat NHL 3,5 sp.5mm superficie totale:46	m <sup>2</sup>	46,00 46,00
7	25.A54.B10.B10	strato aggrappante base cemento sp. 5mm superficie totale:102	m <sup>2</sup>	102,00 102,00
8	25.A66.A10.010	Massetto per sottofondo pavimenti per i primi 4 cm. spogliatoi e servizi levante:10 area disimpegno:21	m <sup>2</sup>	10,00 21,00 31,00
9	25.A66.C10.040	Posa pav. cotto, grès, klinker con colla incl. sig. giun. spogliatoi e servizi levante:10 area disimpegno:21	m <sup>2</sup>	10,00 21,00 31,00

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
10	25.A66.R10.010	Riv. piast. cotto, grès, klinker con colla incl. giunti spogliatoi e servizi a levante:38	m²	38,00
				38,00
11	25.A66.R10.100	Sovrapr posa rivestimenti in piastrelle nei servizi igienici 10	m²	10,00
				10,00
12	50.F10.A10.040	Sola posa in opera di vaso WC servizi uomo/donna:2 servizio disabili:1	cad	2,00
				1,00
				3,00
13	50.F10.A10.020	Sola posa in opera di lavabo bagno disabile:1	cad	1,00
				1,00
14	PR.C29.A10.005	Vaso wc, scarico a pavimento, 37x60cm, h non inferiore 45cm servizio uomo/donna:2 servizio disabili:1	cad	2,00
				1,00
				3,00
15	PR.C29.B10.005	Cassetta di cacciata esterna completa di comando pneumatico servizio uomo/donna:2 servizio disabili:1	cad	2,00
				1,00
				3,00
16	NP01	Ripristino porte porte spogliatoi, depositi e servizi:7	cad	7,00
				7,00
17	NP02	Porta metallica bagno disabili bagno disabili:1	cad	1,00
				1,00
18	NP03	Specchio bagno disabili 1	cad	1,00
				1,00
19	NP05	Lavabo per bagno disabili		

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
20	PR.A02.A10.050	Cemento pronta presa in sacchi 1 2	cad	1,00
				1,00
21	PR.A02.B10.010	Adesivo cementizio classe C2E. 20	Kg	2,00
				2,00
22	PR.A20.A50.005	Piastr. gres porcell. chiari/interm. sp. 8 mm naturale rivestimento interno servizi levante:38	m²	20,00
				20,00
23	PR.A20.A50.015	Piastr. gres porcell. chiari/interm. sp. 8 mm antisdr. pavimentazione superficie totale :38	m²	38,00
				38,00
24	PR.A25.B10.010	Idropittura acrilica lavabile per interni pareti interne:20	l,L	38,00
				38,00
25	PR.A25.C10.010	Idropittura acrilica lavabile per esterni pareti esterne:10	l,L	20,00
				20,00
26	PR.C29.E10.006	corrimano in acciaio o alluminio rivestito nylon bagno disabili:1,2	m	10,00
				10,00
27	PR.C29.E10.010	montante verticale di sostegno in acciaio rivestito nylon bagno disabili:1	cad	1,20
				1,20
28	PR.C29.E10.015	corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno bagno disabili:1	cad	1,00
				1,00



SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
COMPUTO METRICO

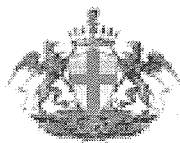
N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
29	20.A15.A10.010	Trasp. mater. scavi/demol. <=5 km mis. banco . Pavimentazione in piastrelle:38*0,3 Rivestimento piastrelle:10*0,3 Intonaco muratura interna:31*0,1 Intonaco muratura esterna:15*0,2 sanitari:110	m³/km	11,40
				3,00
				3,10
				3,00
				110,00
				130,50
30	20.A15.A10.015	Trasp. mater. scavi/demol. >5<=10 km mis. banco.	m³/km	0,00
31	20.A15.A10.015	Trasp. mater. scavi/demol. >5<=10 km mis. banco. Pavimentazione in piastrelle:38*0,3 Rivestimento piastrelle:10*0,3 Intonaco muratura interna:31*0,1 Intonaco muratura esterna:15*0,2 sanitari:110	m³/km	11,40
				3,00
				3,10
				3,00
				110,00
				130,50
32	20.A15.A10.020	Trasp. mater. scavi/demol. >10<=30 km mis. banco.	m³/km	0,00
33	20.A15.A10.020	Trasp. mater. scavi/demol. >10<=30 km mis. banco. sanitari:110 Intonaco muratura esterna:15*0,2 Intonaco muratura interna:31*0,1 Pavimentazione in piastrelle:38*0,3 Rivestimento piastrelle:10*0,3	m³/km	110,00
				3,00
				3,10
				11,40
				3,00
				130,50
34	25.A95.A10.020	Ripresa muratura spalline da 16 a 30 cm messa a norma porta bagno disabili:(2*0,4)*2	m	1,60
				1,60
35	25.A90.B05.250	Rasatura totale sup interne con stucco pareti interne locali e spogliatoi:102	m²	102,00
				102,00
36	25.A54.B40.010	Rasatura armata per rivestim. intere campiture sp. 4 mm pareti esterne:46	m²	46,00
				46,00
37	PR.C29.F10.010	gruppo miscelatore monocomando per lavabo con doccia		

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
38	NP04	doccia:1	cad	1,00
		lavabo:1		1,00
38	NP04	scaldabagno elettrico	cad	2,00
		1		1,00
39	RU.M01.A01.010	Operaio Edile IV Livello	h	1,00
		17		17,00
40	RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	17,00
		17		17,00
41	NP06	Adeguamento impianto idro-termo-elettrico	cad	1,00
		1		1,00
42	95.A10.A10.010	Montaggio smontaggio recinzione pannelli grigliati	m	6,00
		6		6,00
43	95.F10.A10.010	Cartello generale di cantiere	cad	1,00
		1		1,00
44	95.F10.A10.020	Cartello segnaletica obbligo divieto pericolo. visib 23 m	cad	3,00
		3		3,00
45	PR.A02.A20.020	Malta premiscelata M10	Kg	50,000
		50		50,000
46	NP07	Piastrelle forate in PVC		100,00
		piattaforma polifunzionale:(10*10)		30,00
		isolette baby nr 4:30		15,00
		isoletta disabili nr. 1:15		5,00
		raccordi accesso pedane nr.5:5		

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
 COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
47	NP08	Kit manichetta 1	m <sup>2</sup>	150,00
			cad	1,00
48	NP10	Posa di cartellonistica cartelli:5		5,00
			N	5,00
49	NP09	Provvista di cartellonistica cartelli:5	5,00	
			N	5,00
50	NP11	Mini piscina tubolare piscina:5	5,00	
			N	5,00
51	NP12	Perimetrazione della pavimentazione in quadrotti 1	1,0000	
			1,0000	



**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
**Area Tecnica**

**LAVORI SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) -  
ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI**

**Calcolo Incidenza Mano d'Opera e Stima Sicurezza Intrinseca**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

Genova, 24/03/2022,

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

Geom. Monica Innocenti



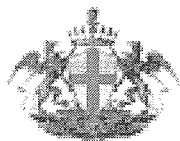
N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		<b>LAVORI A MISURA</b>				
1	20.A15.A10.010	Trasp. mater. scavi/demol. <=5 km mis. banco .	m³/km	130,50	0,94	122,67
		<b>mano d'opera € 78,17 pari al 63,72%</b>				
2	20.A15.A10.015	Trasp. mater. scavi/demol. >5<=10 km mis. banco.	m³/km	130,50	0,59	77,00
		<b>mano d'opera € 49,06 pari al 63,72%</b>				
3	20.A15.A10.020	Trasp. mater. scavi/demol. >10<=30 km mis. banco.	m³/km	130,50	0,41	53,51
		<b>mano d'opera € 34,09 pari al 63,72%</b>				
4	25.A05.A30.030	Demolizione tramezze da 10,1 a 15 cm.	m²	0,00	24,20	
5	25.A05.B10.020	Demolizione pavimenti piastrelle	m²	31,00	18,80	582,80
		<b>mano d'opera € 580,12 pari al 99,54%</b>				
6	25.A05.B20.010	Rimozione rivestimenti in piastrelle posate a colla	m²	10,00	14,85	148,50
		<b>mano d'opera € 147,82 pari al 99,54%</b>				
7	25.A05.E20.010	Picchettatura intonaco interno o esterno	m²	88,00	5,68	499,84
		<b>mano d'opera € 498,94 pari al 99,82%</b>				
8	25.A05.G01.010	Rimozione wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata	cad	8,00	17,10	136,80
		<b>mano d'opera € 136,76 pari al 99,97%</b>				
9	25.A54.A30.010	Int. esterno aggrapp. base calce idraul nat NHL 3,5 sp.5mm	m²	46,00	6,34	291,64
		<b>mano d'opera € 159,38 pari al 54,65%</b>				
10	25.A54.B10.B10	strato aggrappante base cemento sp. 5mm	m²	102,00	5,90	601,80
		<b>mano d'opera € 338,69 pari al 56,28%</b>				
11	25.A54.B40.010	Rasatura armata per rivestim. intere campiture sp. 4 mm	m²	46,00	26,19	1.204,74
		<b>mano d'opera € 784,77 pari al 65,14%</b>				
12	25.A66.A10.010	Massetto per sottofondo pavimenti per i primi 4 cm.	m²	31,00	27,13	841,03
		<b>mano d'opera € 384,43 pari al 45,71%</b>				
13	25.A66.C10.040	Posa pav. cotto, grès, klinker con colla incl. sig. giun.	m²	31,00	25,88	802,28
		<b>mano d'opera € 725,90 pari al 90,48%</b>				
14	25.A66.R10.010	Riv. piastr. cotto, grès, klinker con colla incl. giunti	m²	38,00	35,04	1.331,52

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
15	25.A66.R10.100	<b>mano d'opera € 1.227,53 pari al 92,19%</b> Sovrapposizione rivestimenti in piastrelle nei servizi igienici	m <sup>2</sup>	10,00	5,18	51,80
16	25.A90.B05.250	<b>mano d'opera € 51,80 pari al 100,00%</b> Rasatura totale sup interne con stucco	m <sup>2</sup>	102,00	9,02	920,04
17	25.A95.A10.020	<b>mano d'opera € 758,76 pari al 82,47%</b> Ripresa muratura spalline da 16 a 30 cm	m	1,60	31,68	50,69
18	50.F10.A10.020	<b>mano d'opera € 47,57 pari al 93,85%</b> Sola posa in opera di lavabo	cad	1,00	81,06	81,06
19	50.F10.A10.040	<b>mano d'opera € 81,06 pari al 100,00%</b> Sola posa in opera di vaso WC	cad	3,00	107,60	322,80
20	NP07	<b>mano d'opera € 267,34 pari al 82,82%</b> Piastrelle forate in PVC	m <sup>2</sup>	150,00	17,19	2.578,50
21	NP09	Provvista di cartellonistica	N	5,00	80,00	400,00
22	NP10	Posa di cartellonistica	N	5,00	20,00	100,00
23	NP11	Mini piscina tubolare	N	5,00	178,00	890,00
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>						<b>12.089,02</b>
<b>LAVORI A CORPO</b>						
24	NP01	Ripristino porte	cad	7,00	230,00	1.610,00
25	NP02	Porta metallica bagno disabili	cad	1,00	500,00	500,00
26	NP03	Specchio bagno disabili	cad	1,00	220,00	220,00
27	NP04	scaldabagno elettrico	cad	1,00	420,00	420,00
28	NP05	Lavabo per bagno disabili				

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
			cad	1,00	282,00	282,00
29	NP06	Adeguamento impianto idro-termo-elettrico	cad	1,00	1.597,00	1.597,00
30	NP08	Kit manichetta	cad	1,00	46,00	46,00
31	NP12	Perimetrazione della pavimentazione in quadrotti		1,0000	289,98	289,98
		<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>				<b>4.964,98</b>
		<b>PROVVISTE</b>				
32	PR.A02.A10.050	Cemento pronta presa in sacchi	q	2,00	36,69	73,38
33	PR.A02.A20.020	Malta premiscelata M10	Kg	50,000	0,18	9,00
34	PR.A02.B10.010	Adesivo cementizio classe C2E.	Kg	20,00	0,61	12,20
35	PR.A20.A50.005	Piastr. gres porcell. chiari/interm. sp. 8 mm naturale	m <sup>2</sup>	38,00	19,46	739,48
36	PR.A20.A50.015	Piastr. gres porcell. chiari/interm. sp. 8 mm antisdr.	m <sup>2</sup>	38,00	31,01	1.178,38
37	PR.A25.B10.010	Idropittura acrilica lavabile per interni	l,L	20,00	9,88	197,60
38	PR.A25.C10.010	Idropittura acrilica lavabile per esterni	l,L	10,00	9,22	92,20
39	PR.C29.A10.005	Vaso wc, scarico a pavimento, 37x60cm, h non inferiore 45cm	cad	3,00	166,28	498,84
40	PR.C29.B10.005	Cassetta di cacciata esterna completa di comando pneumatico	cad	3,00	79,70	239,10
41	PR.C29.E10.006	corrimano in acciaio o alluminio rivestito nylon	m	1,20	98,80	118,56
42	PR.C29.E10.010	montante verticale di sostegno in acciaio rivestito nylon	cad	1,00	99,49	99,49

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
43	PR.C29.E10.015	corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno	cad	1,00	100,88	100,88
44	PR.C29.F10.010	gruppo miscelatore monocomando per lavabo con doccia	cad	2,00	131,50	263,00
		<b>TOTALE PROVviste</b>				<b>3.622,11</b>
45	RU.M01.A01.010	<b>OPERAI</b> Operaio Edile IV Livello	h	17,00	39,10	664,70
		<b>mano d'opera € 664,70 pari al 100,00%</b>				
46	RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	17,00	31,07	528,19
		<b>mano d'opera € 528,19 pari al 100,00%</b>				
		<b>TOTALE OPERAI</b>				<b>1.192,89</b>
47	95.A10.A10.010	<b>SICUREZZA</b> Montaggio smontaggio recinzione pannelli grigliati	m	6,00	7,16	42,96
		<b>mano d'opera € 42,96 pari al 100,00%</b>				
48	95.F10.A10.010	Cartello generale di cantiere	cad	1,00	348,78	348,78
49	95.F10.A10.020	Cartello segnaletica obbligo divieto pericolo. visib 23 m	cad	3,00	14,58	43,74
		<b>TOTALE SICUREZZA</b>				<b>435,48</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO</b> <b>mano d'opera € 7.588,04 pari al 34,02%</b>				<b>22.304,48</b>





**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
Area Tecnica

**LAVORI**      **SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) -**  
**ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI**

**RIEPILOGO RAGGRUPPAMENTI**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

Geom. Monica Innocenti

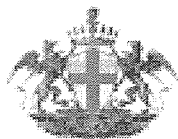
Genova, 24/03/2022,

## RIEPILOGO RAGGRUPPAMENTI

Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Mano d'opera	Soggetto sconto	No soggetto sconto	Importo Totale
<b>Ristrutturazione blocco servizi</b>				
<b>LAVORI A MISURA</b>				
sicurezza pari a € 32,24				
sicurezza pari a € 8,20				
sicurezza pari a € 28,16				
sicurezza pari a € 7,68				
sicurezza pari a € 8,28				
sicurezza pari a € 16,32				
sicurezza pari a € 20,15				
sicurezza pari a € 39,37				
sicurezza pari a € 68,02				
sicurezza pari a € 2,70				
sicurezza pari a € 14,22				
sicurezza pari a € 4,36				
sicurezza pari a € 3,92				
sicurezza pari a € 2,61				
sicurezza pari a € 1,31				
sicurezza pari a € 2,10				
sicurezza pari a € 36,72				
sicurezza pari a € 42,32				
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>				<b>8.120,52</b>
		8.120,52	0,00	
<b>LAVORI A CORPO</b>				
<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>				<b>4.629,00</b>
		4.629,00	0,00	
<b>PROVVISTE</b>				
<b>TOTALE PROVVISTE</b>				<b>3.622,11</b>
		3.622,11	0,00	
<b>OPERAI</b>				
sicurezza pari a € 30,94				
sicurezza pari a € 30,94				
<b>TOTALE OPERAI</b>				<b>1.192,89</b>
		249,89	943,00	
<b>SICUREZZA</b>				
sicurezza pari a € 2,64				
<b>TOTALE SICUREZZA</b>				<b>435,48</b>
		0,00	435,48	
<b>TOTALE Ristrutturazione blocco servizi</b>		<b>16.621,52</b>	<b>1.378,48</b>	<b>18.000,00</b>
mano d'opera € 7.588,04 pari al 42,16%		<b>16.621,52</b>	<b>1.378,48</b>	
<b>Pavimentazione in quadrotti</b>				
<b>LAVORI A MISURA</b>				
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>				<b>2.578,50</b>

## RIEPILOGO RAGGRUPPAMENTI

Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Mano d'opera	Soggetto sconto	No soggetto sconto	Importo Totale
<b>TOTALE Pavimentazione in quadrotti</b>		2.578,50 <b>2.578,50</b>	0,00 <b>0,00</b>	<b>2.578,50</b>
<b>Manichetta in gomma</b> LAVORI A CORPO <b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>		46,00	0,00	<b>46,00</b>
<b>TOTALE Manichetta in gomma</b>		<b>46,00</b>	<b>0,00</b>	<b>46,00</b>
<b>Cartellonistica informativa</b> LAVORI A MISURA <b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>		500,00	0,00	<b>500,00</b>
<b>TOTALE Cartellonistica informativa</b>		<b>500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>500,00</b>
<b>Piscine bambini</b> LAVORI A MISURA <b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>		890,00	0,00	<b>890,00</b>
<b>TOTALE Piscine bambini</b>		<b>890,00</b>	<b>0,00</b>	<b>890,00</b>
<b>Perimetrazione piattaforma</b> LAVORI A CORPO <b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>		289,98	0,00	<b>289,98</b>
<b>TOTALE Perimetrazione piattaforma</b>		<b>289,98</b>	<b>0,00</b>	<b>289,98</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b> mano d'opera € 7.588,04 pari al 34,02%	<b>7.588,04</b>	<b>289,98</b>	<b>1.378,48</b>	<b>22.304,48</b>




**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
**Area Tecnica**

**LAVORI**      **SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) -**  
**ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI**

**ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI**

**IL PROGETTISTA**

  
Geom. Cinzia Vigga

Genova, 24/03/2022,

**IL PROGETTISTA**

  
Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

  
Geom. Monica Innocenti

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
20.A15.A10.010	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto entro i primi 5 km. (zero/94) <b>mano d'opera € 0,60 pari al 63,72%</b> <b>sicurezza pari a € 0,03</b>	m³/km	0,94
20.A15.A10.015	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 5 km e fino al decimo km. (zero/59) <b>mano d'opera € 0,38 pari al 63,72%</b> <b>sicurezza pari a € 0,02</b>	m³/km	0,59
20.A15.A10.020	Trasporto a discarica o a centro di riciclaggio di materiali di risulta provenienti da scavi e/o demolizioni, misurato su autocarro in partenza, esclusi gli eventuali oneri di discarica o smaltimento per ogni chilometro del tratto oltre i primi 10 km e fino al trentesimo km. (zero/41) <b>mano d'opera € 0,26 pari al 63,72%</b> <b>sicurezza pari a € 0,01</b>	m³/km	0,41
25.A05.A30.030	Demolizione tramezze di mattoni, laterogesso, cemento cellulare espanso e simili, da 10,1 a 15 cm di spessore. (ventiquattro/20) <b>mano d'opera € 24,08 pari al 99,50%</b> <b>sicurezza pari a € 1,34</b>	m²	24,20
25.A05.B10.020	Demolizione di pavimenti ad elementi (piastrelle, lastre, ecc) compreso il sottofondo (diciotto/80) <b>mano d'opera € 18,71 pari al 99,54%</b> <b>sicurezza pari a € 1,04</b>	m²	18,80
25.A05.B20.010	Demolizione di rivestimenti in piastrelle posate a colla inclusa rimozione della colla (quattordici/85) <b>mano d'opera € 14,78 pari al 99,54%</b> <b>sicurezza pari a € 0,82</b>	m²	14,85
25.A05.E20.010	Picchettatura di intonaco per favorire l'aggrappaggio a lavorazioni successive, interno o esterno (cinque/68) <b>mano d'opera € 5,67 pari al 99,82%</b> <b>sicurezza pari a € 0,32</b>	m²	5,68
25.A05.G01.010	Rimozione senza il recupero di apparecchi igienico sanitari e corpi scaldanti, vaso wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata (diciassette/10) <b>mano d'opera € 17,09 pari al 99,97%</b> <b>sicurezza pari a € 0,96</b>	cad	17,10



SPAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
25.A54.A30.010	Intonaco esterno in malta a base di calce idraulica strato aggrappante a base di calce idraulica naturale NHL 3,5 (EN459-1) e sabbie calcaree classificate, spessore 5 mm circa. (sei/34)  <b>mano d'opera € 3,46 pari al 54,65%</b> <b>sicurezza pari a € 0,18</b>	m <sup>2</sup>	6,34
25.A54.B10.B10	Intonaco interno in malta cementizia strato aggrappante a base di cemento portland, sabbie classificate ed additivi specifici spessore 5 mm circa. (cinque/90)  <b>mano d'opera € 3,32 pari al 56,28%</b> <b>sicurezza pari a € 0,16</b>	m <sup>2</sup>	5,90
25.A54.B40.010	Rasatura armata con malta preconfezionata a base minerale eseguita a due riprese fresco su fresco rifinita a frattazzo, con interposta rete in fibra di vetro o in poliestere compresa pulizia e preparazione del supporto con una mano di apposito primer. per rivestimento di intere campiture con rete in fibra di vetro 4x4 da 150 gr/mq , spessore totale circa mm 4. (ventisei/19)  <b>mano d'opera € 17,06 pari al 65,14%</b> <b>sicurezza pari a € 0,92</b>	m <sup>2</sup>	26,19
25.A66.A10.010	Massetti per sottofondo pavimenti costituito da impasto cementizio dosato a 300 kg di cemento 32.5R per i primi 4 cm di spessore. (ventisette/13)  <b>mano d'opera € 12,40 pari al 45,71%</b> <b>sicurezza pari a € 0,65</b>	m <sup>2</sup>	27,13
25.A66.C10.040	Solo posa in opera di pavimento in piastrelle di cotto, grès rosso, grès porcellanato, klinker, con adesivo cementizio classe C2E, tipo di fuga "a giunto unito", inclusa la sigillatura dei giunti con apposito stucco cementizio. (venticinque/88)  <b>mano d'opera € 23,42 pari al 90,48%</b> <b>sicurezza pari a € 1,27</b>	m <sup>2</sup>	25,88
25.A66.R10.010	Solo posa in opera di rivestimento in piastrelle di cotto, grès porcellanato, klinker, con colla, inclusa sigillatura dei giunti con stucco minerale stabilizzato con calce naturale NHL 5. (trentacinque/04)  <b>mano d'opera € 32,30 pari al 92,19%</b> <b>sicurezza pari a € 1,79</b>	m <sup>2</sup>	35,04
25.A66.R10.100	Solo posa in opera di rivestimento sovrapprezzo per maggiori oneri di manodopera alla posa di rivestimenti in piastrelle nei servizi igienici (cinque/18)  <b>mano d'opera € 5,18 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,27</b>	m <sup>2</sup>	5,18
25.A90.B05.250	Preparazione per superfici murarie interne Rasatura totale di superfici interne con idrostucco e successiva carteggiatura. (nove/02)	m <sup>2</sup>	9,02

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
25.A95.A10.020	<p><b>mano d'opera € 7,44 pari al 82,47%</b> <b>sicurezza pari a € 0,36</b></p> <p>Ripresa di muratura per spalline, sguinci, architravi ecc. su vani di nuova apertura o esistenti ammalorati o sbrecciati mediante rabboccatura con malta bastarda o scagliame di pietra o mattoni al fine di ricostituire geometricamente il vano, compresi ponteggi provvisori di servizio ed eventuali puntellamenti provvisori, escluso intonaco di finitura, per larghezze di ripristino: da 16 a 30 cm</p> <p>( trentuno/68)</p>	m	31,68
50.F10.A10.020	<p><b>mano d'opera € 29,73 pari al 93,85%</b> <b>sicurezza pari a € 1,31</b></p> <p>Sola posa in opera di apparecchi igienico sanitari: lavabo, relativa rubinetteria, piletta e sifone di scarico, rubinetti sottolavabo, comprese le viti di fissaggio, escluso la fornitura del lavabo, delle rubinetterie, delle apparecchiature di scarico ed adduzione, la fornitura e montaggio dell'eventuale mobile.</p> <p>(ottantuno/06)</p>	cad	81,06
50.F10.A10.040	<p><b>mano d'opera € 81,06 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 4,36</b></p> <p>Sola posa in opera di apparecchi igienico sanitari: vaso WC. Compreso l'allaccio alla cassetta di tipo alto o da incasso, fornitura e posa di tubo di cacciata, canotto con anello di tenuta, esclusa la fornitura del vaso.</p> <p>(centosette/60)</p>	cad	107,60
95.A10.A10.010	<p><b>mano d'opera € 89,11 pari al 82,82%</b> <b>sicurezza pari a € 4,74</b></p> <p>Recinzione di cantiere, avente altezza minima fuori terra di 2,00 m, costituita da pannelli in acciaio elettrosaldato e zincato, del peso di 20 kg circa, montati su basi di calcestruzzo prefabbricate. Montaggio e smontaggio.</p> <p>(sette/16)</p>	m	7,16
95.F10.A10.010	<p><b>mano d'opera € 7,16 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,44</b></p> <p>Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.l., della dimensione minima di 2.00 m².</p> <p>(trecento quarantotto/78)</p>	cad	348,78
95.F10.A10.020	<p>Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012.</p> <p>(quattordici/58)</p>	cad	14,58
NP01	<p>Ripristino delle porte mediante inserimento di pannelli metallici saldati, compresa la fornitura del materiale, la posa in opera e la finitura con fondo antiruggine e due mani di smalto ad acqua</p> <p>(duecentotrenta/00)</p>	cad	230,00
NP02	<p>Porta metallica costituita da un battente con pannellatura cieca, telaio a filo pavimento, apribile verso l'esterno, maniglia esterna e maniglione antipanico interno collocato ad un'altezza compresa tra cm 85 e cm. 96. Compresa la fornitura e la posa in opera, la finitura con fondo di antiruggine e due mani di smalto ad acqua</p>		

**SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI**

<b>Codice</b>	<b>Descrizione dei lavori e delle somministrazioni</b>	<b>Um</b>	<b>Prezzo</b>
	(cinquecento/00)	cad	500,00
NP03	Fornitura e posa in opera di specchio reclinabile per bagno disabili dimensioni cm. 60 x 65, completo di staffe per il fissaggio a muro, telaio e staffe in lamiera zincata, compresa la viteria		
	(duecentoventi/00)	cad	220,00
NP04	Fornitura e posa in opera di scaldabagno elettrico capacità litri 80 ad installazione a muro DX-SX con regolazione esterna comprese le opere provvisoriale propedeutiche all'installazione		
	(quattrocentoventi/00)	cad	420,00
NP05	Fornitura e posa in opera di lavabo per bagno disabili cm. 67 x 58 , provvisto di poggia gomiti e parte frontale concava, fornito di staffe viti e tasselli per l'ancoraggio a muro, incluso rubinetteria e accessori vari		
	(duecentoottantadue/00)	cad	282,00
NP06	Adeguamento impianto idro-termo-elettrico esistente, compreso rinnovo e/o sostituzione di parti di impianto finalizzati all'aggiornamento normativo, incluse tubazioni e canaline e quant'altro propedeutico alla realizzazione delle stesse.		
	(millecinquecentonovantasette/00)	cad	1.597,00
NP07	Provvista e posa in opera di pavimentazione con piastrelle ad incastro (dimensioni cm 40 x 40 spessore mm 33)		
	(diciassette/19)	m²	17,19
NP08	Provvista e posa (colloco), in opera di manichetta in gomma completa di avvolgitubo e pistola, lunghezza mt.20		
	(quarantasei/00)	cad	46,00
NP09	Provvista di cartellonistica informativa "spiaggia disabili e vulnerabili" ( nr. 5 cartelli)		
	(ottanta/00)	N	80,00
NP10	Posa cartellonistica informativa "spiaggia disabili e vulnerabili" ( nr. 5 cartelli)		
	(venti/00)	N	20,00
NP11	Provvista e posa in opera di mini piscina pieghevole tonda in PVC diametro cm. 120 ( nr. 5)		
	(centosettantotto/00)	N	178,00
NP12	Fornitura e posa in opera di bordo perimetrale per il contenimento delle piattaforme con pavimentazione in quadrotti ad incastro in PVC		
	(duecentoottantanove/98)		289,98

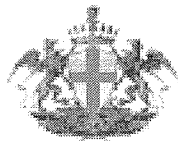
SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
PR.A02.A10.050	Cemento pronta presa in sacchi (trentasei/69)	q	36,69
PR.A02.A20.020	Malta premiscelata M10 base cemento (zero/18)	Kg	0,18
PR.A02.B10.010	Adesivo per pavimentazioni cementizio migliorato, con tempo aperto allungato, classificato come C2E (secondo EN 12004) (zero/61)	Kg	0,61
PR.A20.A50.005	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita colori chiari o intermedi, spessore 8 mm finitura naturale, dimensioni cm 10x10 20x20 30x30. (diciannove/46)	m <sup>2</sup>	19,46
PR.A20.A50.015	Piastrelle di gres porcellanato, tinta unita, colori chiari o intermedi, spessore 8 mm, finitura antisdrucciolo dimensioni cm 10x10 20x20 30x30. ( trentuno/01)	m <sup>2</sup>	31,01
PR.A25.B10.010	Idropitture per interno acrilica (lavabile) (nove/88)	l,L	9,88
PR.A25.C10.010	Idropitture per esterno Idropittura acrilica lavabile per esterni (nove/22)	l,L	9,22
PR.C29.A10.005	Apparecchi igienico sanitari in vetrochina Vaso wc, scarico a pavimento, 37x60cm, h non inferiore a 45cm (centosessantasei/28)	cad	166,28
PR.C29.B10.005	Cassetta di cacciata esterna completa di comando pneumatico (settantanove/70)	cad	79,70
PR.C29.E10.006	Ausili di sostegno per disabili corrimano in acciaio o alluminio rivestito nylon (novantotto/80)	m	98,80
PR.C29.E10.010	Ausili di sostegno per disabili montante verticale di sostegno in acciaio rivestito nylon (novantanove/49)	cad	99,49
PR.C29.E10.015	Ausili di sostegno per disabili corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno in acciaio rivestito nylon		

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
	(cento/88)	cad	100,88
PR.C29.F10.010	Rubinetteria speciale di ottone cromato, uso disabili e ospedaliero gruppo miscelatore monocomando per lavabo con doccia estraibile		
	(cento trentuno/50)	cad	131,50
RU.M01.A01.010	Opere edili Operaio IV Livello		
	(trentanove/10)	h	39,10
	<b>mano d'opera € 39,10 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>		
RU.M01.A01.040	Opere edili Operaio Comune		
	( trentuno/07)	h	31,07
	<b>mano d'opera € 31,07 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>		





**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
**Area Tecnica**

**LAVORI SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) -  
ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI**

**ANALISI PREZZI**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

Genova, 24/03/2022,

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

Geom. Monica Innocenti

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ANALISI PREZZI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
20.A15.A10.010	Trasp. mater. scavi/demol. <=5 km mis. banco .  (zero/94)  <b>mano d'opera € 0,60 pari al 63,72%</b> <b>sicurezza pari a € 0,03</b>	m³/km	0,94
20.A15.A10.015	Trasp. mater. scavi/demol. >5<=10 km mis. banco.  (zero/59)  <b>mano d'opera € 0,38 pari al 63,72%</b> <b>sicurezza pari a € 0,02</b>	m³/km	0,59
20.A15.A10.020	Trasp. mater. scavi/demol. >10<=30 km mis. banco.  (zero/41)  <b>mano d'opera € 0,26 pari al 63,72%</b> <b>sicurezza pari a € 0,01</b>	m³/km	0,41
25.A05.A30.030	Demolizione tramezze da 10,1 a 15 cm.  (ventiquattro/20)  <b>mano d'opera € 24,08 pari al 99,50%</b> <b>sicurezza pari a € 1,34</b>	m²	24,20
25.A05.B10.020	Demolizione pavimenti piastrelle  (diciotto/80)  <b>mano d'opera € 18,71 pari al 99,54%</b> <b>sicurezza pari a € 1,04</b>	m²	18,80
25.A05.B20.010	Rimozione rivestimenti in piastrelle posate a colla  (quattordici/85)  <b>mano d'opera € 14,78 pari al 99,54%</b> <b>sicurezza pari a € 0,82</b>	m²	14,85
25.A05.E20.010	Picchettatura intonaco interno o esterno  (cinque/68)  <b>mano d'opera € 5,67 pari al 99,82%</b> <b>sicurezza pari a € 0,32</b>	m²	5,68
25.A05.G01.010	Rimozione wc, lavabo, bidet, cassetta di cacciata  (diciassette/10)  <b>mano d'opera € 17,09 pari al 99,97%</b> <b>sicurezza pari a € 0,96</b>	cad	17,10

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ANALISI PREZZI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
25.A54.A30.010	Int. esterno aggrapp. base calce idraul nat NHL 3,5 sp.5mm  (sei/34)  <b>mano d'opera € 3,46 pari al 54,65%</b> <b>sicurezza pari a € 0,18</b>	m <sup>2</sup>	6,34
25.A54.B10.B10	strato aggrappante base cemento sp. 5mm  (cinque/90)  <b>mano d'opera € 3,32 pari al 56,28%</b> <b>sicurezza pari a € 0,16</b>	m <sup>2</sup>	5,90
25.A54.B40.010	Rasatura armata per rivestim. intere campiture sp. 4 mm  (ventisei/19)  <b>mano d'opera € 17,06 pari al 65,14%</b> <b>sicurezza pari a € 0,92</b>	m <sup>2</sup>	26,19
25.A66.A10.010	Massetto per sottofondo pavimenti per i primi 4 cm.  (ventisette/13)  <b>mano d'opera € 12,40 pari al 45,71%</b> <b>sicurezza pari a € 0,65</b>	m <sup>2</sup>	27,13
25.A66.C10.040	Posa pav. cotto, grès, klinker con colla incl. sig. giun.  (venticinque/88)  <b>mano d'opera € 23,42 pari al 90,48%</b> <b>sicurezza pari a € 1,27</b>	m <sup>2</sup>	25,88
25.A66.R10.010	Riv. piast. cotto, grès, klinker con colla incl. giunti  (trentacinque/04)  <b>mano d'opera € 32,30 pari al 92,19%</b> <b>sicurezza pari a € 1,79</b>	m <sup>2</sup>	35,04
25.A66.R10.100	Sovrapr posa rivestimenti in piastrelle nei servizi igienici  (cinque/18)  <b>mano d'opera € 5,18 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,27</b>	m <sup>2</sup>	5,18
25.A90.B05.250	Rasatura totale sup interne con stucco  (nove/02)  <b>mano d'opera € 7,44 pari al 82,47%</b> <b>sicurezza pari a € 0,36</b>	m <sup>2</sup>	9,02

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ANALISI PREZZI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
25.A95.A10.020	Ripresa muratura spalline da 16 a 30 cm  ( trentuno/68)  <b>mano d'opera € 29,73 pari al 93,85%</b> <b>sicurezza pari a € 1,31</b>	m	31,68
50.F10.A10.020	Sola posa in opera di lavabo  (ottantuno/06)  <b>mano d'opera € 81,06 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 4,36</b>	cad	81,06
50.F10.A10.040	Sola posa in opera di vaso WC  (centosette/60)  <b>mano d'opera € 89,11 pari al 82,82%</b> <b>sicurezza pari a € 4,74</b>	cad	107,60
95.A10.A10.010	Montaggio smontaggio recinzione pannelli grigliati  (sette/16)  <b>mano d'opera € 7,16 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 0,44</b>	m	7,16
95.F10.A10.010	Cartello generale di cantiere  (trecento quarantotto/78)	cad	348,78
95.F10.A10.020	Cartello segnaletica obbligo divieto pericolo. visib 23 m  (quattordici/58)	cad	14,58
NP01	Ripristino porte  (duecentotrenta/00)	cad	230,00
NP02	Porta metallica bagno disabili  (cinquecento/00)	cad	500,00
NP03	Specchio bagno disabili  (duecentoventi/00)	cad	220,00
NP04	scaldabagno elettrico		

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ANALISI PREZZI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
	(quattrocentoventi/00)	cad	420,00
NP05	Lavabo per bagno disabili		
	(duecentoottantadue/00)	cad	282,00
NP06	Adeguamento impianto idro-termo-elettrico		
	(millecinquecentonovantasette/00)	cad	1.597,00
NP07	Piastrelle forate in PVC		
	(diciassette/19)	m <sup>2</sup>	17,19
NP08	Kit manichetta		
	(quarantasei/00)	cad	46,00
NP09	Provvista di cartellonistica		
	(ottanta/00)	N	80,00
NP10	Posa di cartellonistica		
	(venti/00)	N	20,00
NP11	Mini piscina tubolare		
	(centosettantotto/00)	N	178,00
NP12	Perimetrazione della pavimentazione in quadrotti		
	(duecentoottantanove/98)		289,98
PR.A02.A10.050	Cemento pronta presa in sacchi		
	(trentasei/69)	q	36,69
PR.A02.A20.020	Malta premiscelata M10		

SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ANALISI PREZZI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
	(zero/18)	Kg	0,18
PR.A02.B10.010	Adesivo cementizio classe C2E.		
	(zero/61)	Kg	0,61
PR.A20.A50.005	Piastr. gres porcell. chiari/interm. sp. 8 mm naturale		
	(diciannove/46)	m <sup>2</sup>	19,46
PR.A20.A50.015	Piastr. gres porcell. chiari/interm. sp. 8 mm antisdr.		
	( trentuno/01)	m <sup>2</sup>	31,01
PR.A25.B10.010	Idropittura acrilica lavabile per interni		
	(nove/88)	l,L	9,88
PR.A25.C10.010	Idropittura acrilica lavabile per esterni		
	(nove/22)	l,L	9,22
PR.C29.A10.005	Vaso wc, scarico a pavimento, 37x60cm, h non inferiore 45cm		
	(centosessantasei/28)	cad	166,28
PR.C29.B10.005	Cassetta di cacciata esterna completa di comando pneumatico		
	(settantanove/70)	cad	79,70
PR.C29.E10.006	corrimano in acciaio o alluminio rivestito nylon		
	(novantotto/80)	m	98,80
PR.C29.E10.010	montante verticale di sostegno in acciaio rivestito nylon		
	(novantanove/49)	cad	99,49
PR.C29.E10.015	corrimano ad angolo per doccia o vasca da bagno		
	(cento/88)	cad	100,88



SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI (VIA DEL TRITONE) - ADEGUAMENTO BLOCCO SERVIZI  
ANALISI PREZZI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
PR.C29.F10.010	gruppo miscelatore monocomando per lavabo con doccia  (cento trentuno/50)	cad	131,50
RU.M01.A01.010	Operaio Edile IV Livello  (trentanove/10)  <b>mano d'opera € 39,10 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	39,10
RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune  ( trentuno/07)  <b>mano d'opera € 31,07 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	31,07



COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

## RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

LAVORAZIONI PER AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER  
DISABILI E VULNERABILI A VERNAZZOLA



Genova, lì 28/02/2022

*I Progettisti*  
Geom. Cinzia Vigna

Arch. Federico Silvestri

*Il Responsabile di Area Tecnica*  
Geom. Monica Innocenti



**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE

L'area costiera compresa tra Boccadasse e Sturla è un territorio piuttosto variegato e ricca di elementi significativi, comprende infatti promontori, ville e giardini, palazzate a mare, baie e piccole insenature rocciose che ne determinano la gradevolezza dell'ambiente urbano marino. In particolare il borgo di Vernazzola rappresenta uno degli spazi turistico-ricettivi più frequentati del levante cittadino per la presenza di un'ampia spiaggia con una felice esposizione a mare.

Nella piccola baia di Vernazzola, sul litorale di Sturla, da alcuni anni il Municipio Levante, allestisce e gestisce, in collaborazione con alcune Associazioni di Volontariato, una spiaggia libera attrezzata dedicata alle persone con disabilità.

Questo servizio, rivolto a persone con disabilità motoria, offre la possibilità di trascorrere qualche ora all'aria aperta in un contesto protetto e di facile fruizione.

Trattasi di contesto paesaggistico in area urbana tutelata per legge dal D.Lgs 42/2004 art.136.: studio organico d'Insieme per la riqualificazione di Boccadasse e Vernazzola D.G.C. 422/2010. In particolare la porzione di spiaggia a ridosso del molo di Via Argonauti subito dopo la concessione demaniale della Società Urania verrà attrezzata, solo nella stagione balneare dal 1 giugno al 30 settembre, di un'area impalcata removibile.

Di anno in anno la spiaggia, grazie anche al passaparola, è diventata un punto di riferimento per molti, l'affluenza è molto elevata e purtroppo anche a causa dell'emergenza sanitaria e agli accessi contingentati, non sempre si riesce ad accontentarne la richiesta. Di seguito si riportano alcuni dati inerenti all'affluenza forniti dalla Vice Presidente dell'Associazione A.I.S.I.A. Sig.ra Anna Cecalupo:

- stagione balneare 2021: affluenza persone totale nr. 1914 di cui nr. 1212 disabili e nr. 794 accompagnatori. La massima affluenza si è registrata nel mese di Luglio con 621 accessi giornalieri e in quello di Agosto con 811 accessi giornalieri;
- stagione balneare 2020: affluenza persone totale nr. 1779 di cui nr. 1009 disabili e nr. 770 accompagnatori. La massima affluenza si è registrata nel mese di Luglio con 706 accessi giornalieri e in quello di Agosto con 582 accessi giornalieri;
- stagione balneare 2018: seconda stagione di apertura della spiaggia attrezzata ma in realtà la prima con un periodo intero pari a tre mesi di apertura, il numero degli accessi relativo alle sole persone disabili è stato di 421. Questi numeri sono utili e sufficienti ad evidenziare l'incremento della domanda e quindi del bisogno.

A questo proposito, si è pensato per la prossima stagione balneare di implementare gli allestimenti sulla spiaggia, di acquistare nuove dotazioni balneari e aumentare, almeno per il periodo estivo, i posti auto dedicati ai disabili presso Via degli Argonauti.



COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

## Inquadramento cartografico

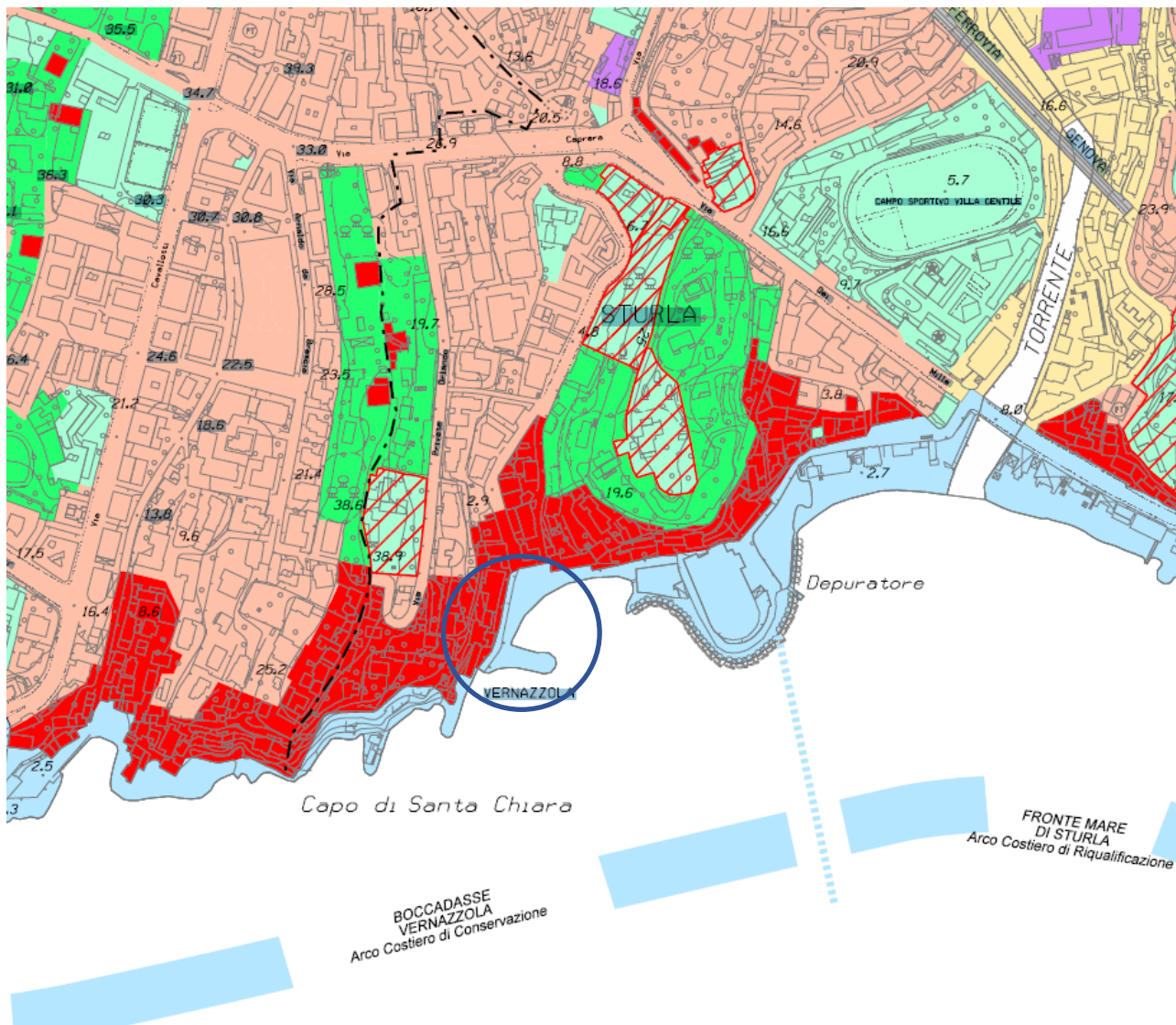



Stralcio Toponomastica Sez. GE/A Foglio 92 Map. 988





COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

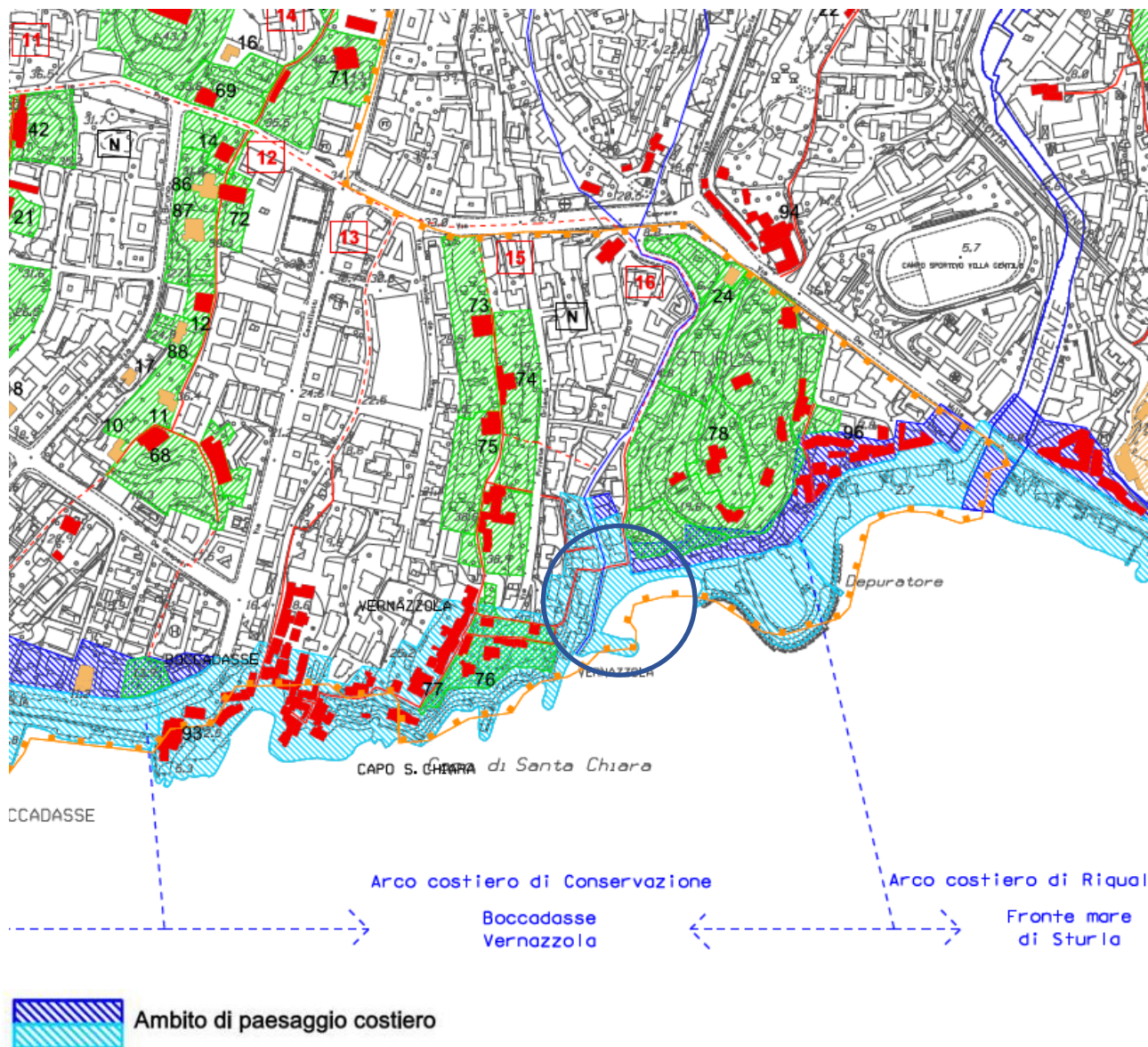


 ACO-L ambito complesso  
per la valorizzazione del litorale

Stralcio P.U.C. (approvato con DD 2015/118.0.0./18 del 03/12/2015)  
**Assetto Urbanistico** (foglio 44)



COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

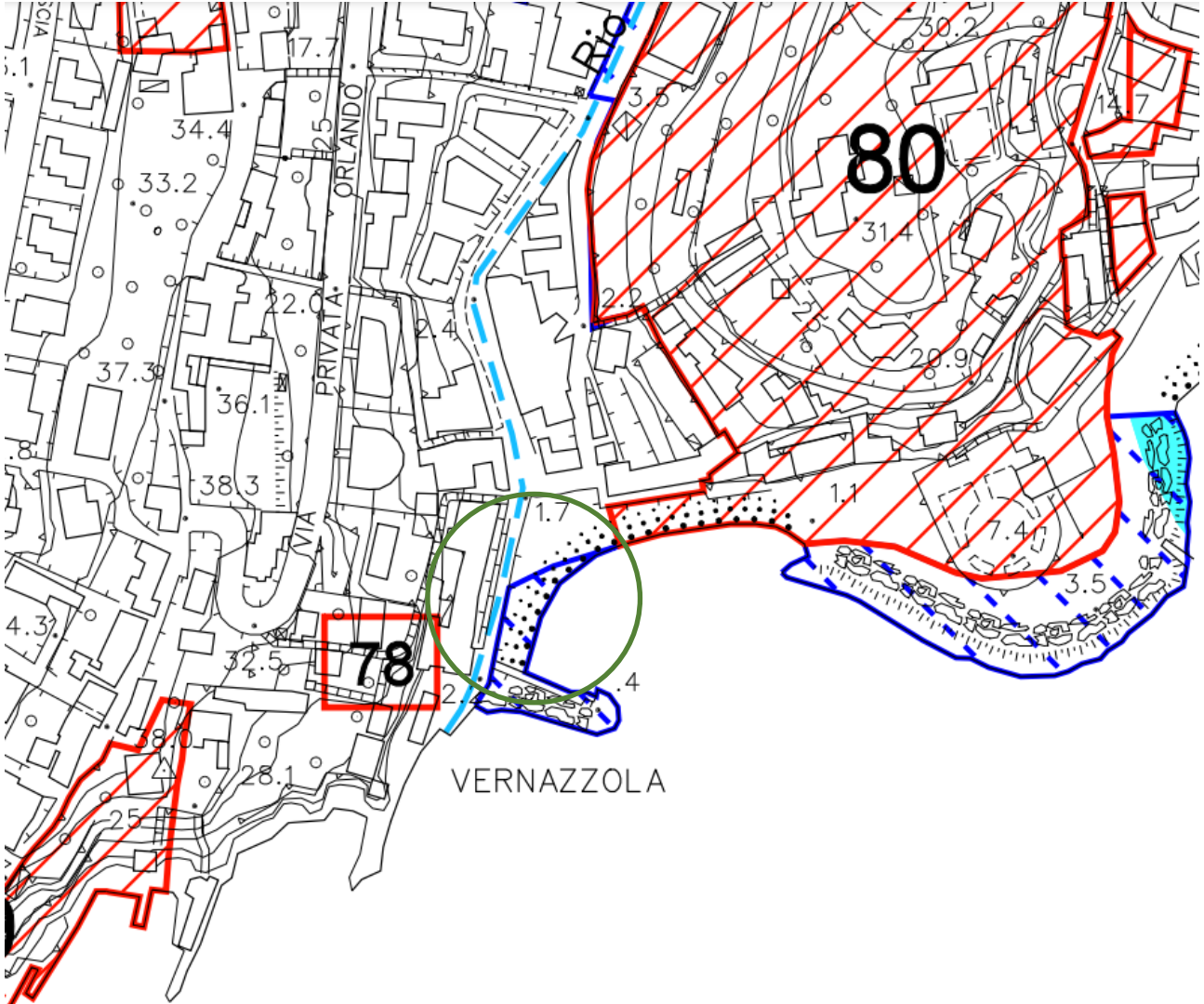


Stralcio P.U.C. (approvato con DD 2015/118.0.0./18 del 03/12/2015)  
Livello Paesaggistico Puntuale ( foglio 44)





COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE



FASCIA DI 300 METRI DALLA LINEA DI COSTA

Stralcio Piano Comunale dei beni soggetti a tutela (D.lgs 42/2004)



COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

## Documentazione fotografica



*Spiaggia libera di Vernazzola*



*Tratto di spiaggia interessato dall'intervento di ampliamento*





**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE



*Accesso alla spiaggia attrezzata con rampa da ripristinare (pendenza 5%)*



*Accesso alla spiaggia attrezzata con rampa da ripristinare (pendenza 5%)*





**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE



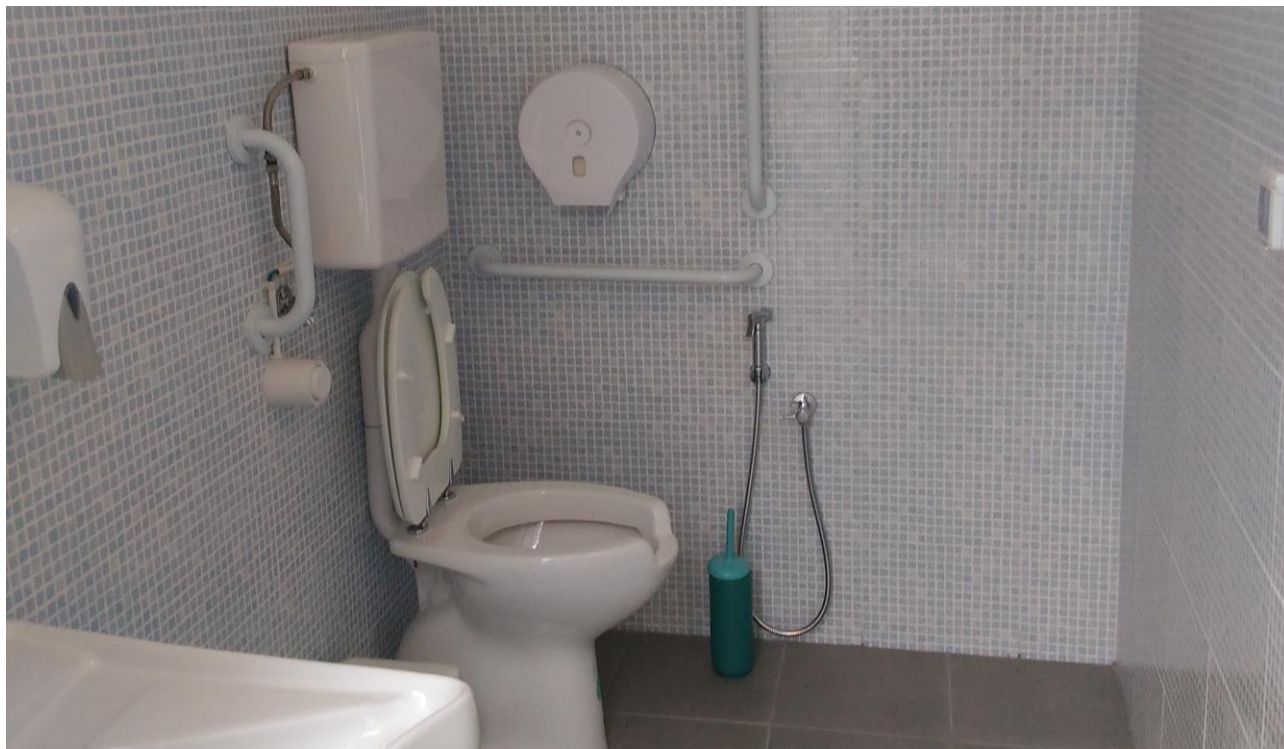
*Percorso in piano lungo Via Argonauti per accedere a wc disabili (circa 35 metri)*



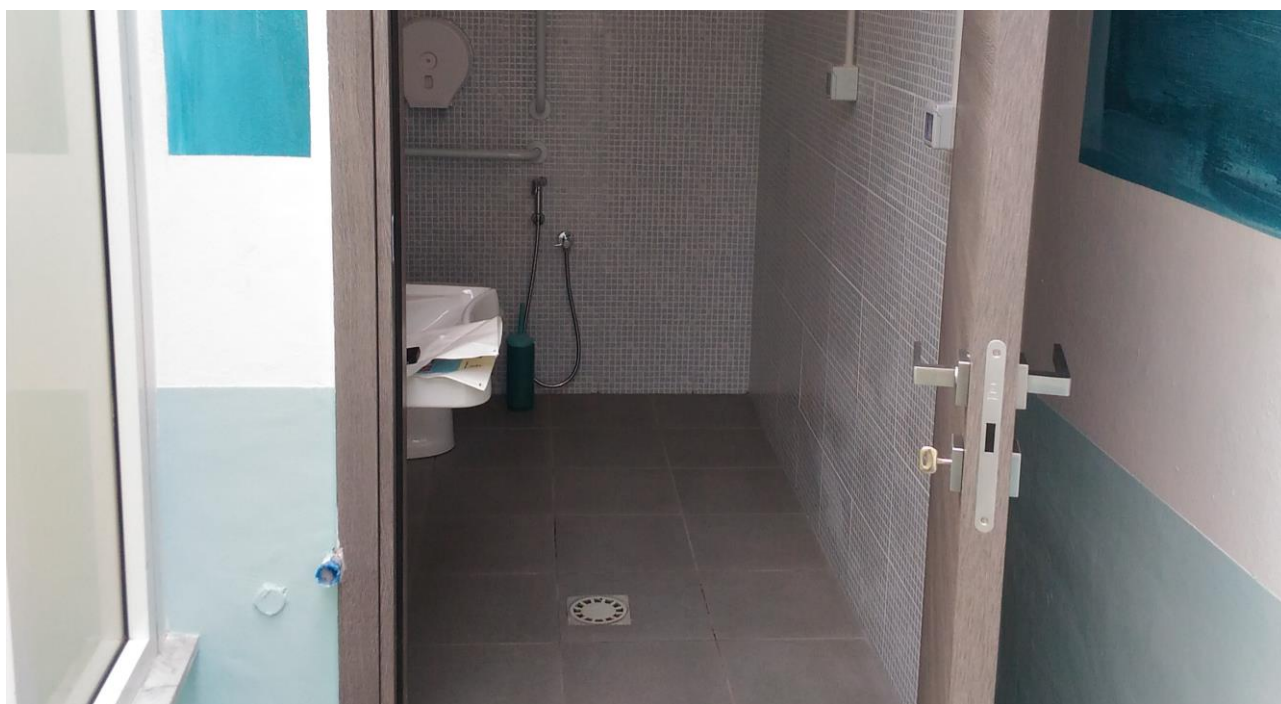
*Wc disabili disponibile presso la C.S. Urania, civ. 10R*



**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE



*Dettaglio wc*



*Accesso a wc con porta apribile verso l'esterno*





**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE



*Passatoia in PVC arrotolabile per accesso alla battigia*



*Passatoia in PVC arrotolabile per accesso alla battigia*





**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE



*Manufatti in legno di colore bianco*



*Piattaforma polifunzionale in pannellature removibili ad incastro in PVC*





**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE



*Progetto spiaggia attrezzata anno 2021: allestimento piattaforma e relativi servizi*



*Progetto spiaggia attrezzata anno 2021: allestimento piattaforma e relativi servizi*

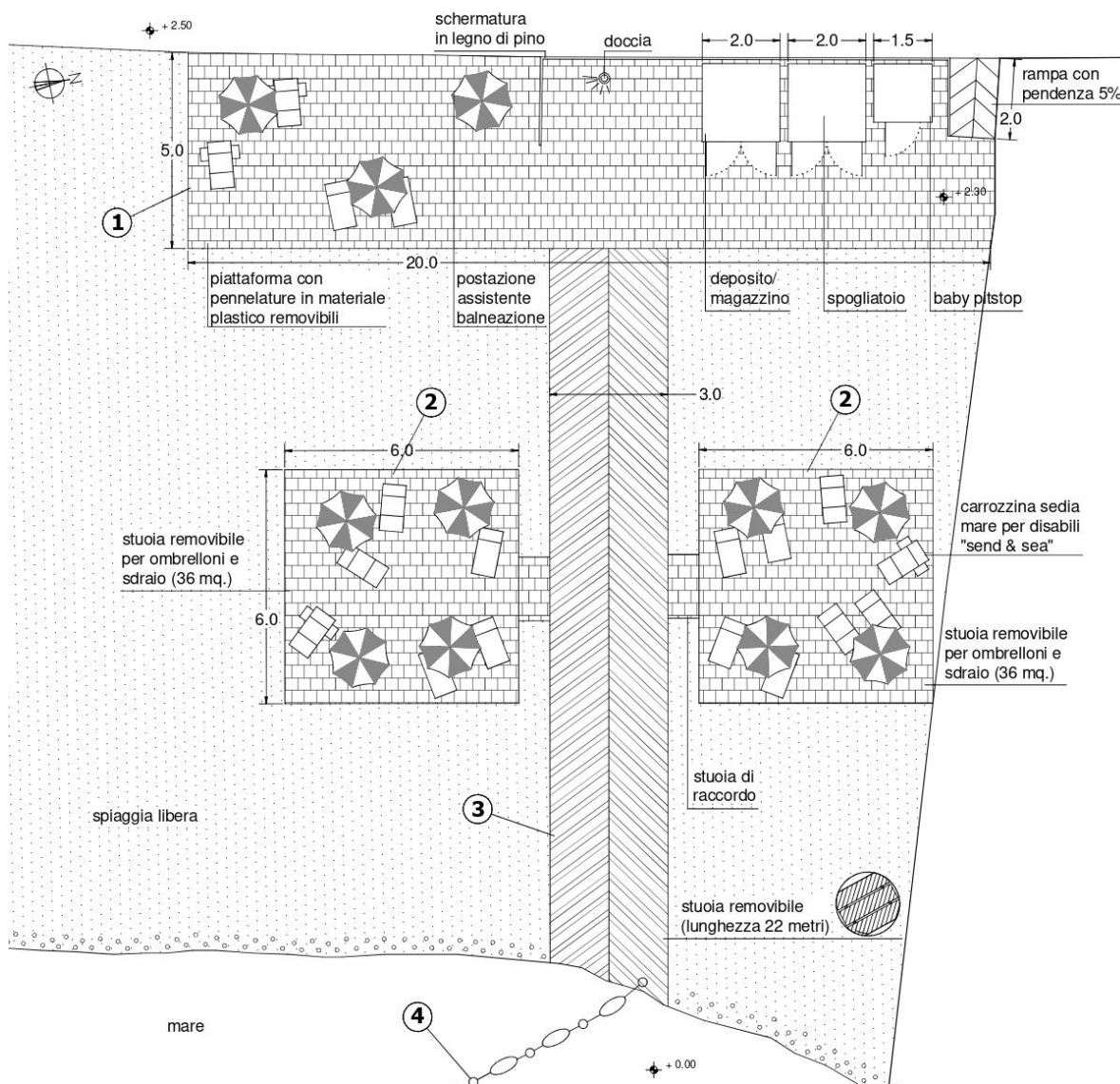


COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

## Descrizione dell'intervento e delle caratteristiche dell'opera

L'area oggetto dell'intervento, posta a ridosso del molo di Via Argonauti, è certamente un luogo molto frequentato dai cittadini e rappresenta un punto di incontro e ritrovo, fruito da grandi e piccini, in tutti i periodi dell'anno ma soprattutto nella stagione estiva.

L'intervento, a carattere stagionale, prevede l'ampliamento di quanto già previsto durante la stagione estiva 2021 con annessa realizzazione di nuovi servizi sulla spiaggia libera di Vernazzola e contestualmente l'abbattimento delle barriere architettoniche così da poter rendere fruibile l'area anche a persone con disabilità motoria, visiva o comunque maggiormente vulnerabili.



Dettaglio planimetrico di progetto





**COMUNE DI GENOVA**  
MUNICIPIO LEVANTE

In particolare, verrebbe realizzata una piattaforma prendisole polifunzionale in pannellature removibili in PVC resistenti agli agenti atmosferici (piastrella munita di incastri laterali per consentirne la giunzione con dim. 40 x 40 cm. con spessore 2.5/3 mm.), di colore bianco (dim. 5 x 20 mt.), sulla quale verranno posizionati:

- una casetta, adibita a "pit stop baby" costituito da pannellature in legno e verniciato di colore bianco con dimensioni 1.5 x 1.5 metri;
- una casetta, adibita a spogliatoio, costituito da pannellature in legno e verniciato di colore bianco con dimensioni 2 x 2 metri;
- una casetta, adibita a deposito, costituito da pannellature in legno e verniciato di colore bianco con dimensioni 2 x 2 metri;
- una postazione per assistente alla balneazione con ombrellone annesso.

Sulla piattaforma sarà consentita la presenza di un solo accompagnatore per ogni persona con disabilità. L'impatto visivo di questi servizi, accessibili dalla soprastante Via Argonauti tramite una rampa già esistente con pendenza pari al 5% a fronte di un dislivello non superiore a cm. 10, verrà mitigato dalla realizzazione di una schermatura in listelli di legno naturale di pino con protettivo trasparente, alta 200 cm.. Dalla parte opposta alla rampa, invece, sarà installata una ringhiera, anch'essa in listelli di legno naturale di pino alta 100 cm, per delimitare la differenza di quota con la spiaggia.

Verranno realizzate due aree prendisole con una superficie di 36 mq. ciascuna (dim. 6 x 6 mt.) sulla quale verranno predisposti ombrelloni, sdraio/lettini con altezza da terra non inferiore a 50/60 cm. e poltroncine mare "send & sea" per permettere alle persone più vulnerabili, di usufruire di uno spazio dove sostare in piena sicurezza. Rispetto al progetto delle estati scorse, verrà quindi implementata una seconda e nuova area prendisole in direzione sud verso il molo. Entrambe le piattaforme, avranno un raccordo anch'esso ad incastro in materiale plastico, così da permettere un accesso in piano più facile e comodo.

Il loro utilizzo è riservato agli aventi diritto ed è comunque subordinato alla presenza del personale addetto; gli accompagnatori possono usufruire del servizio ma in caso di necessità, devono dare precedenza alle persone con disabilità. Il servizio è gratuito, verrà comunque predisposta una scheda specifica attraverso la quale potersi prenotare per usufruire delle attrezzature sopracitate (vedasi scheda esemplificativa allegata).

Le due aree prendisole verranno collegate e saranno accessibili attraverso una passatoia arrotolabile di colore bianco lunga circa 22 m. e che, rispetto al progetto degli anni passati, verrà raddoppiata in larghezza: 3 metri anziché gli 1,5 del 2021. Passerella in materiale plastico che consentirà anche di accedere alla battigia. Una corda corrimano provvista di galleggianti, posizionata in acqua, faciliterà infine la sosta in mare ai fruitori della spiaggia attrezzata oggetto dell'intervento di ampliamento.

Il progetto in sé, non modifica lo stato dei luoghi, in quanto si configura come opera temporanea (non superiore a 180 giorni) installata durante il periodo estivo che va dal 1 giugno al 30 settembre e per cui alla fine dell'estate verrà completamente rimossa.

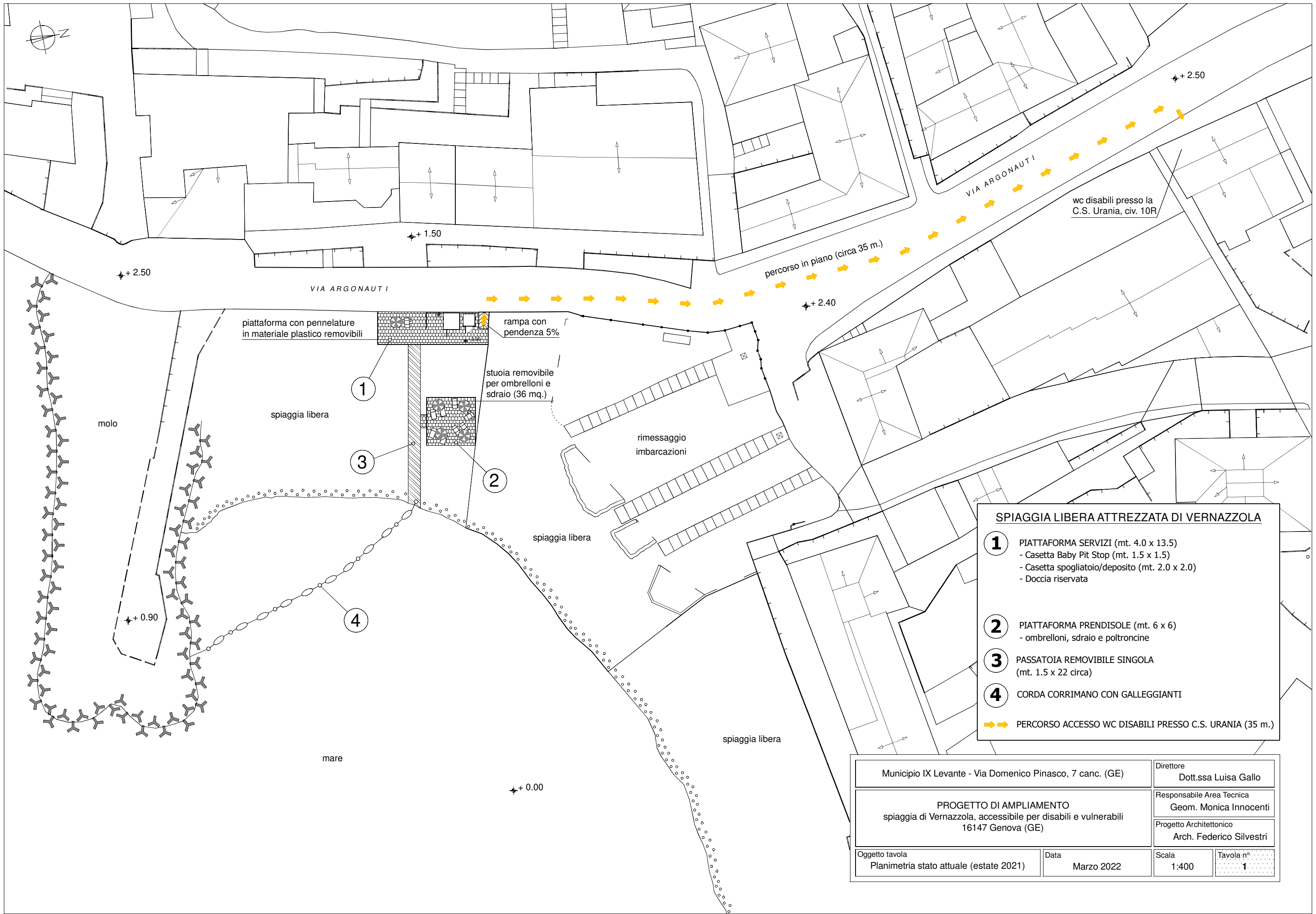


COMUNE DI GENOVA  
MUNICIPIO LEVANTE

LAVORAZIONI	COSTO	QUANTITA'	COSTO
Preparazione e spianamento area di circa 400 mq. con pala meccanica gommata e/o autocarro - 3 giornate di lavoro di 2/3 operai	3.500,00	corpo	3.500,00
*Provvista e posa in opera di pavimentazione con quadrotti in PVC ad incastro dim. 40x40 cm. e spessore 2.5/3 mm.: - piattaforma polifunzionale (dim. 5x20 m.) - n. 2 pedane prendisole (dim. 6x6 m.) - n. 2 raccordi accesso pedane (dim. 1.6x0.8 m.)	17,19	100 mq 75 mq 5 mq	3.094,20
* Provvista e posa in opera di bordi di finitura in PVC 40x15 (cad.)	3,00	224	672,00
Messa in opera di bordo perimetrale per il contenimento delle piattaforme	831,52	1	831,52
Provvista e posa in opera di casetta in legno (perline in abete sp.19) dim. 2.30x2	850,00	1	850,00
Provvista e posa in opera di perline in legno per schermatura 12x200 sp.20 (5 mq)	36,99	5 mq	184,95
Provvista di manichetta in gomma completa di portagomma e pistola (circa mt. 500)	46,00	1	46,00
Provvista e posa in opera di corda nautica con galleggianti (circa mt.50)	200,00	1	200,00
Provvista e posa in opera di 5 cartelli (dim. 42x30 cm.)	500,00	corpo	500,00
			9.878,67
		<b>(IVA 4%)</b>	395,15
		<b>TOTALE</b>	<b>10.273,82</b>

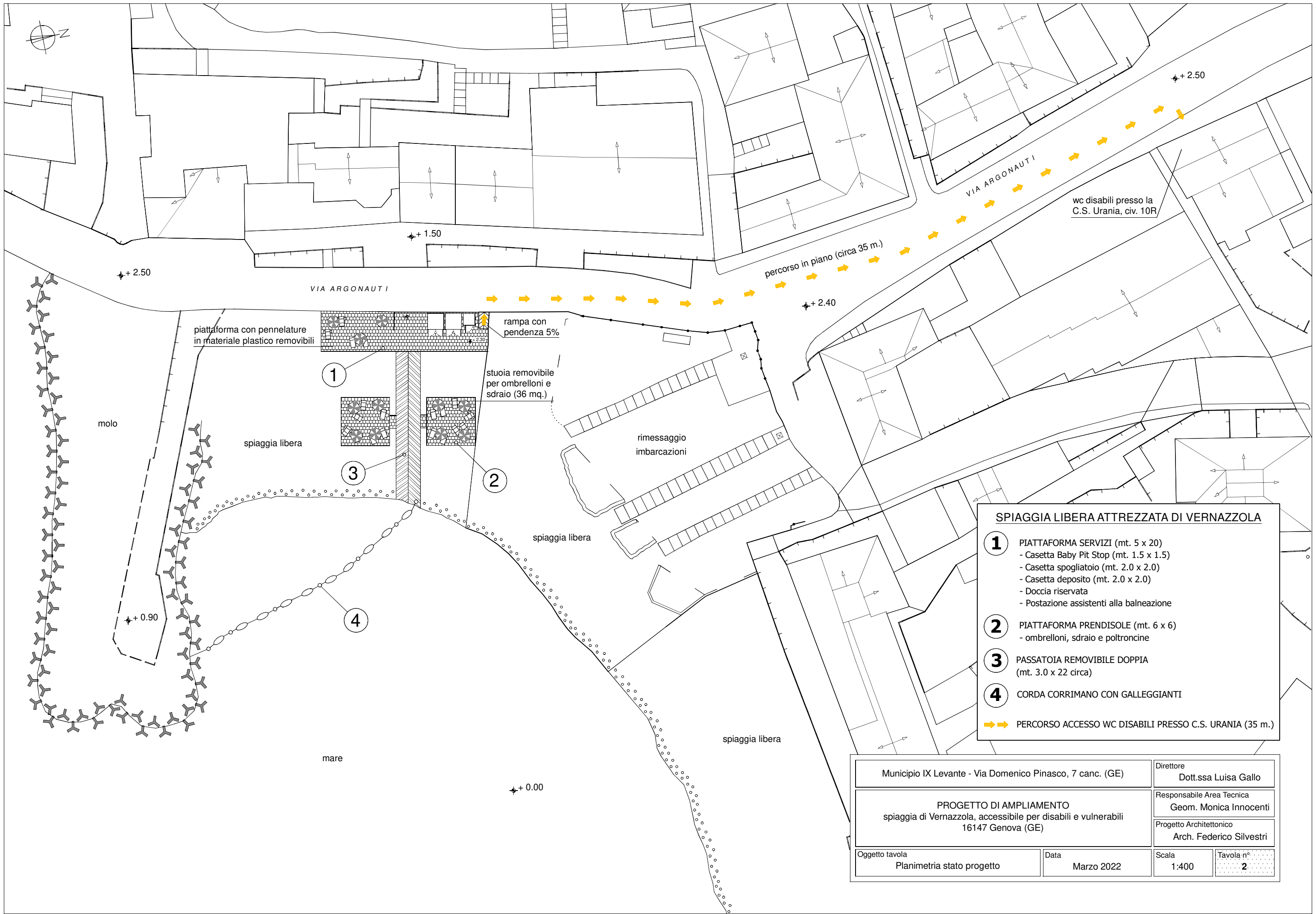
\* Si precisa che le pavimentazioni in PVC verranno realizzate ex-novo in quanto quelle precedenti, causa agenti atmosferici, hanno difficoltà ad incastrarsi le une con le altre.

SCHEDA PRENOTAZIONE SPIAGGIA VERNAZZOLA "MARE PER TUTTI" - data					LISTA D'ATTESA		NOTE
TURNO	NOME E COGNOME	ACCOMPAGNATORE	TELEFONO	NOME	COGNOME		
<u>MATTINO</u>							
POSTAZIONE 1							
POSTAZIONE 2							
POSTAZIONE 3							
POSTAZIONE 4							
POSTAZIONE 5							
POSTAZIONE 6							
POSTAZIONE 7							
POSTAZIONE 8							
POSTAZIONE 9							
POSTAZIONE 10							
<u>POMERIGGIO</u>							
POSTAZIONE 1							
POSTAZIONE 2							
POSTAZIONE 3							
POSTAZIONE 4							
POSTAZIONE 5							
POSTAZIONE 6							
POSTAZIONE 7							
POSTAZIONE 8							
POSTAZIONE 9							
POSTAZIONE 10							



- SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA DI VERNAZZOLA**
- 1** PIATTAFORMA SERVIZI (mt. 4.0 x 13.5)
    - Casetta Baby Pit Stop (mt. 1.5 x 1.5)
    - Casetta spogliatoio/deposito (mt. 2.0 x 2.0)
    - Doccia riservata
  - 2** PIATTAFORMA PRENDISOLE (mt. 6 x 6)
    - ombrelloni, sdraio e poltroncine
  - 3** PASSATOIA REMOVIBILE SINGOLA (mt. 1.5 x 22 circa)
  - 4** CORDA CORRIMANO CON GALLEGGIANTI
- ➡➡ PERCORSO ACCESSO WC DISABILI PRESSO C.S. URANIA (35 m.)

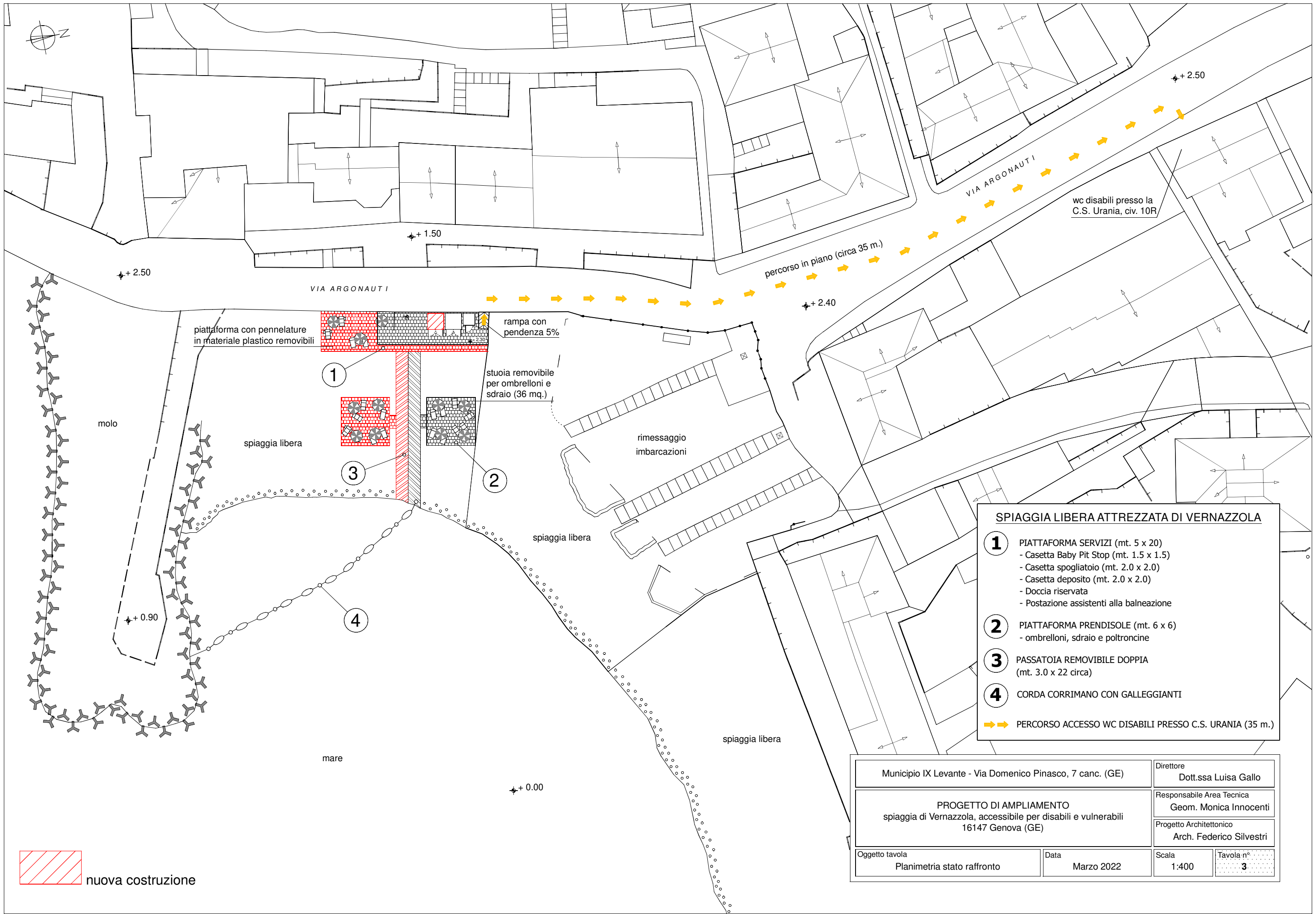
Municipio IX Levante - Via Domenico Pinasco, 7 canc. (GE)		Direttore Dott.ssa Luisa Gallo	
PROGETTO DI AMPLIAMENTO spiaggia di Vernazzola, accessibile per disabili e vulnerabili 16147 Genova (GE)		Responsabile Area Tecnica Geom. Monica Innocenti	
		Progetto Architettonico Arch. Federico Silvestri	
Oggetto tavola Planimetria stato attuale (estate 2021)	Data Marzo 2022	Scala 1:400	Tavola n° 1



- SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA DI VERNAZZOLA**
- 1** PIATTAFORMA SERVIZI (mt. 5 x 20)
    - Casetta Baby Pit Stop (mt. 1.5 x 1.5)
    - Casetta spogliatoio (mt. 2.0 x 2.0)
    - Casetta deposito (mt. 2.0 x 2.0)
    - Doccia riservata
    - Postazione assistenti alla balneazione
  - 2** PIATTAFORMA PRENDISOLE (mt. 6 x 6)
    - ombrelloni, sdraio e poltroncine
  - 3** PASSATOIA REMOVIBILE DOPPIA (mt. 3.0 x 22 circa)
  - 4** CORDA CORRIMANO CON GALLEGGIANTI
- ➡➡ PERCORSO ACCESSO WC DISABILI PRESSO C.S. URANIA (35 m.)

Municipio IX Levante - Via Domenico Pinasco, 7 canc. (GE)		Direttore Dott.ssa Luisa Gallo	
PROGETTO DI AMPLIAMENTO spiaggia di Vernazzola, accessibile per disabili e vulnerabili 16147 Genova (GE)		Responsabile Area Tecnica Geom. Monica Innocenti	
		Progetto Architettonico Arch. Federico Silvestri	
Oggetto tavola Planimetria stato progetto	Data Marzo 2022	Scala 1:400	Tavola n° 2

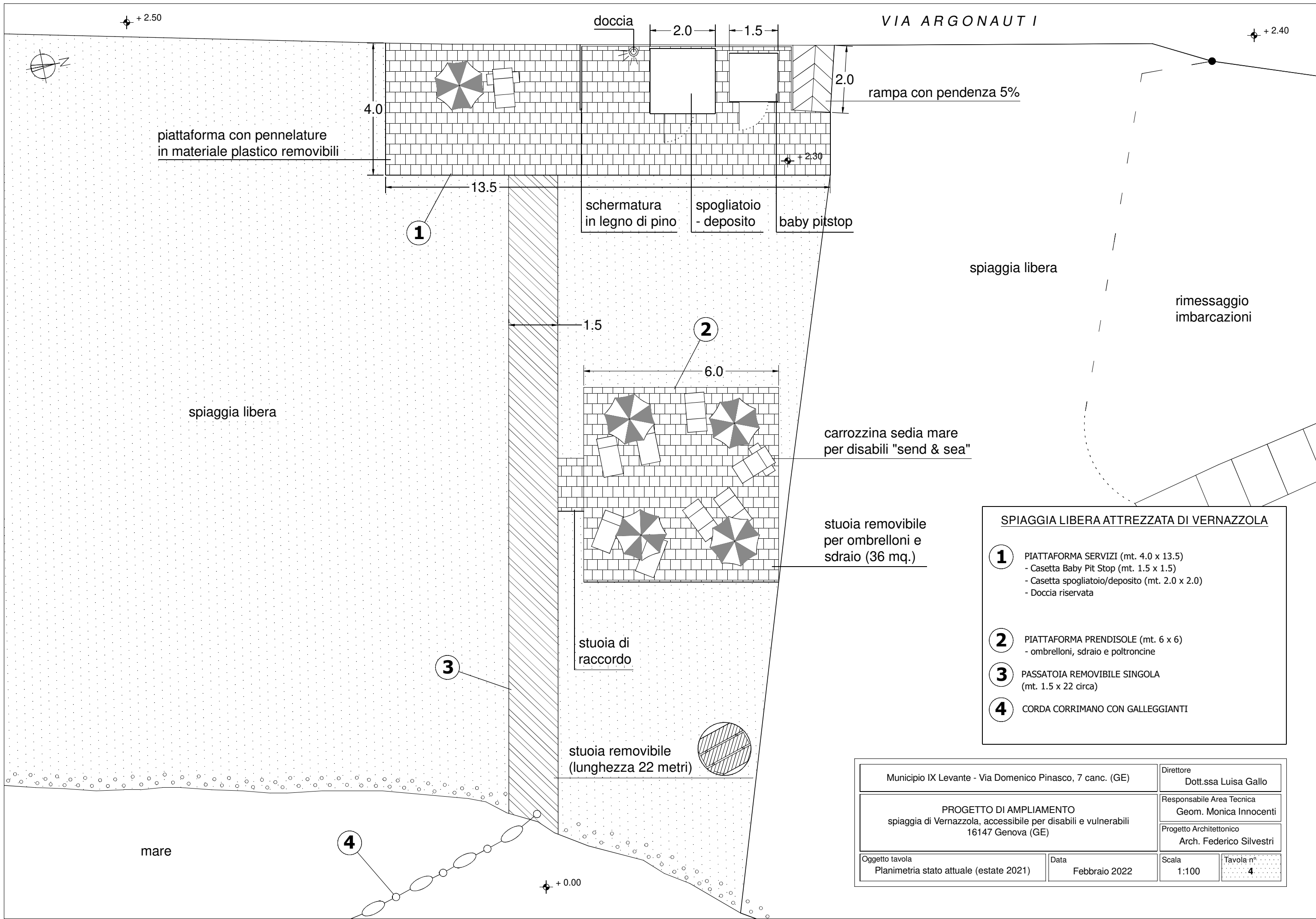




- SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA DI VERNAZZOLA**
- 1** PIATTAFORMA SERVIZI (mt. 5 x 20)
    - Casetta Baby Pit Stop (mt. 1.5 x 1.5)
    - Casetta spogliatoio (mt. 2.0 x 2.0)
    - Casetta deposito (mt. 2.0 x 2.0)
    - Doccia riservata
    - Postazione assistenti alla balneazione
  - 2** PIATTAFORMA PRENDISOLE (mt. 6 x 6)
    - ombrelloni, sdraio e poltroncine
  - 3** PASSATOIA REMOVIBILE DOPPIA (mt. 3.0 x 22 circa)
  - 4** CORDA CORRIMANO CON GALLEGGIANTI
- ➡➡ PERCORSO ACCESSO WC DISABILI PRESSO C.S. URANIA (35 m.)

Municipio IX Levante - Via Domenico Pinasco, 7 canc. (GE)		Direttore Dott.ssa Luisa Gallo	
PROGETTO DI AMPLIAMENTO spiaggia di Vernazzola, accessibile per disabili e vulnerabili 16147 Genova (GE)		Responsabile Area Tecnica Geom. Monica Innocenti	
		Progetto Architettonico Arch. Federico Silvestri	
Oggetto tavola Planimetria stato raffronto	Data Marzo 2022	Scala 1:400	Tavola n° 3

nuova costruzione



VIA ARGONAUTI

piattaforma con pannelature in materiale plastico removibili

rampa con pendenza 5%

spiaggia libera

rimessaggio imbarcazioni

spiaggia libera

carrozzina sedia mare per disabili "send & sea"

stuoia removibile per ombrelloni e sdraio (36 mq.)

stuoia di raccordo

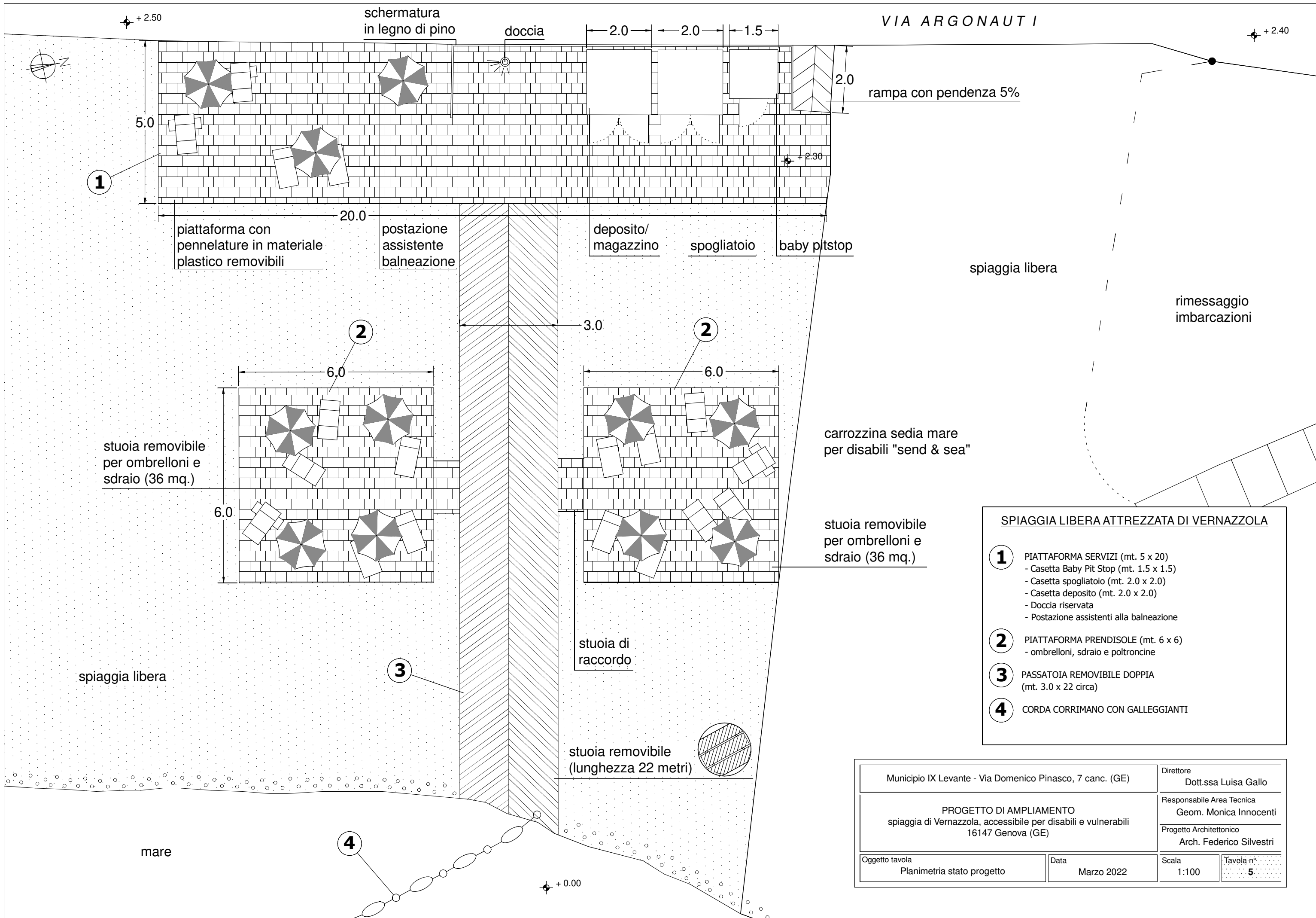
stuoia removibile (lunghezza 22 metri)

mare

**SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA DI VERNAZZOLA**

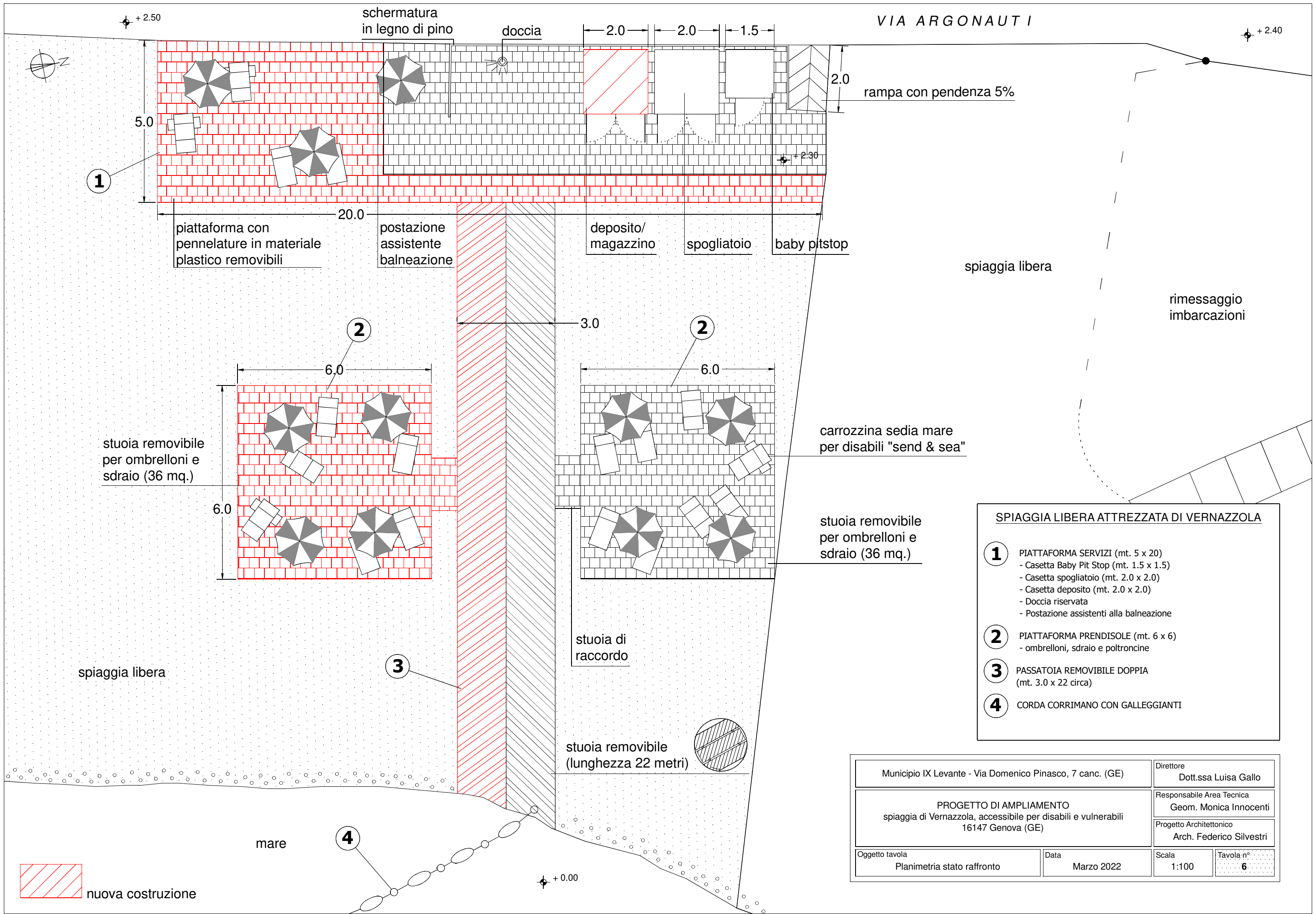
- 1** PIATTAFORMA SERVIZI (mt. 4.0 x 13.5)
  - Casetta Baby Pit Stop (mt. 1.5 x 1.5)
  - Casetta spogliatoio/deposito (mt. 2.0 x 2.0)
  - Doccia riservata
- 2** PIATTAFORMA PRENDISOLE (mt. 6 x 6)
  - ombrelloni, sdraio e poltroncine
- 3** PASSATOIA REMOVIBILE SINGOLA (mt. 1.5 x 22 circa)
- 4** CORDA CORRIMANO CON GALLEGGIANTI

Municipio IX Levante - Via Domenico Pinasco, 7 canc. (GE)		Direttore Dott.ssa Luisa Gallo	
PROGETTO DI AMPLIAMENTO spiaggia di Vernazzola, accessibile per disabili e vulnerabili 16147 Genova (GE)		Responsabile Area Tecnica Geom. Monica Innocenti	
		Progetto Architettonico Arch. Federico Silvestri	
Oggetto tavola Planimetria stato attuale (estate 2021)	Data Febbraio 2022	Scala 1:100	Tavola n° 4



- SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA DI VERNAZZOLA**
- 1** PIATTAFORMA SERVIZI (mt. 5 x 20)  
 - Casetta Baby Pit Stop (mt. 1.5 x 1.5)  
 - Casetta spogliatoio (mt. 2.0 x 2.0)  
 - Casetta deposito (mt. 2.0 x 2.0)  
 - Doccia riservata  
 - Postazione assistenti alla balneazione
  - 2** PIATTAFORMA PRENDISOLE (mt. 6 x 6)  
 - ombrelloni, sdraio e poltroncine
  - 3** PASSATOIA REMOVIBILE DOPPIA (mt. 3.0 x 22 circa)
  - 4** CORDA CORRIMANO CON GALLEGGIANTI

Municipio IX Levante - Via Domenico Pinasco, 7 canc. (GE)		Direttore Dott.ssa Luisa Gallo	
PROGETTO DI AMPLIAMENTO spiaggia di Vernazzola, accessibile per disabili e vulnerabili 16147 Genova (GE)		Responsabile Area Tecnica Geom. Monica Innocenti	
		Progetto Architettonico Arch. Federico Silvestri	
Oggetto tavola Planimetria stato progetto	Data Marzo 2022	Scala 1:100	Tavola n° 5



VIA ARGONAUTI

+ 2.50

+ 2.40

5.0

2.0 2.0 1.5

2.0  
rampa con pendenza 5%

1

piattaforma con pennelature in materiale plastico removibili

postazione assistente balneazione

deposito/magazzino

spogliatoio

baby pitstop

spiaggia libera

rimessaggio imbarcazioni

2

2

6.0

6.0

stuoia removibile per ombrelloni e sdraio (36 mq.)

carrozzina sedia mare per disabili "send & sea"

stuoia removibile per ombrelloni e sdraio (36 mq.)

6.0

stuoia di raccordo

spiaggia libera

3

stuoia removibile (lunghezza 22 metri)

4

mare

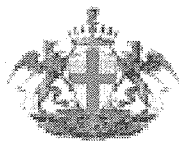
+ 0.00

nuova costruzione

SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA DI VERNAZZOLA

- 1** PIATTAFORMA SERVIZI (mt. 5 x 20)
  - Casetta Baby Pit Stop (mt. 1.5 x 1.5)
  - Casetta spogliatoio (mt. 2.0 x 2.0)
  - Casetta deposito (mt. 2.0 x 2.0)
  - Doccia riservata
  - Postazione assistenti alla balneazione
- 2** PIATTAFORMA PRENDISOLE (mt. 6 x 6)
  - ombrelloni, sdraio e poltroncine
- 3** PASSATOIA REMOVIBILE DOPPIA (mt. 3.0 x 22 circa)
- 4** CORDA CORRIMANO CON GALLEGGIANTI

Municipio IX Levante - Via Domenico Pinasco, 7 canc. (GE)		Direttore Dott.ssa Luisa Gallo	
PROGETTO DI AMPLIAMENTO spiaggia di Vernazzola, accessibile per disabili e vulnerabili 16147 Genova (GE)		Responsabile Area Tecnica Geom. Monica Innocenti	
		Progetto Architettonico Arch. Federico Silvestri	
Oggetto tavola Planimetria stato raffronto	Data Marzo 2022	Scala 1:100	Tavola n° 6



**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
Area Tecnica

**LAVORI AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

Genova, 28/02/2022,

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

Geom. Monica Innocenti

AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
1	AT.N01.A10.012	<b>Preparazione e spianamento area</b> Autocarro con portata da 3,51 t fino a 7,00 t 10	h	10,00	56,24	562,40
				10,00		
2	AT.N02.A30.030	Pala meccanica gommata oltre 6 t fino a 10 t 14	h	14,00	95,58	1.338,12
				14,00		
3	RU.M01.A01.010	Opere edili Operaio IV Livello 16	h	16,00	39,10	625,60
				16,00		
4	RU.M01.A01.040	Opere edili Operaio Comune 16	h	16,00	31,07	497,12
				16,00		
5	95.A10.A15.005	Delimitazione area di lavoro con rete arancione Delimitazione di area di lavoro con rete in polietilene di colore arancione e tondino in acciaio con relativo fungo copritondino per un'altezza complessiva fuori terra di 1,2 m. 15	m	15,00	7,18	107,70
				15,00		
6	95.F10.A10.010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m <sup>2</sup> . 1	cad	1,00	339,90	339,90
				1,00		
7	95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1,00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012. 2	cad	2,00	14,58	29,16
				2,00		
		<b>TOTALE Preparazione e spianamento area</b>				<b>3.500,00</b>
8	NP01	<b>Pavimentazione in quadrotti PVC</b> Provvista e posa in opera di pavimentazione con piastrelle in PVC ad incastro (dimensioni cm. 40 x 40 spessore mm.33)				

AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		piattaforma polifunzionale:5*20 pedane prendisole:2*(6*6) raccordi accesso pedane nr.2:8	m <sup>2</sup>	100,00 72,00 8,00 180,00	17,19	3.094,20
		<b>TOTALE Pavimentazione in quadrotti PVC</b>				<b>3.094,20</b>
9	NP02	<b>Bordi di finitura in PVC</b> provvista e posa in opera di bordi di finitura ad incastro in PVC (dimensione cm. 40 x 15), a perimetrazione della piattaforma polifunzionale 224	m	224,00 224,00	3,00	672,00
		<b>TOTALE Bordi di finitura in PVC</b>				<b>672,00</b>
10	NP03	<b>Bordo perimetrale di contenimento</b> Fornitura e posa in opera di bordo perimetrale per il contenimento delle piattaforme con pavimentazione in quadrotti ad incastro in PVC 1	corpo	1,0000 1,0000	831,52	831,52
		<b>TOTALE Bordo perimetrale di contenimento</b>				<b>831,52</b>
11	NP04	<b>Casetta in legno</b> Provvista e posa in opera di casetta in legno ( perline in abete di spessore mm. 19 ) dimensioni casetta m.2.30 x 2 1	corpo	1,0000 1,0000	850,00	850,00
		<b>TOTALE Casetta in legno</b>				<b>850,00</b>
12	NP05	<b>Schermatura in perline</b> Provvista e posa in opera di perline in legno di abete per schermatura dimensioni cm. 12 x 200 spessore mm. 20 5	m <sup>2</sup>	5,00 5,00	36,99	184,95
		<b>TOTALE Schermatura in perline</b>				<b>184,95</b>



AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
13	NP06	<b>Kit manichetta in gomma</b>	corpo		46,00	46,00
		Provvista e posa (colloco), in opera di manichetta in gomma completa di avvolgitubo e pistola, lunghezza mt. 20		1,0000		
		1		1,0000		
		<b>TOTALE Kit manichetta in gomma</b>				<b>46,00</b>
14	NP07	<b>Corda nautica con galleggianti</b>	corpo		200,00	200,00
		Provvista e posa in opera di corda nautica con galleggianti lunghezza circa mt. 50, completa di nr. 2 moschettoni in acciaio inox per aggancio		1,0000		
		1		1,0000		
		<b>TOTALE Corda nautica con galleggianti</b>				<b>200,00</b>
15	NP08	<b>Cartellonistica informativa</b>	N		80,00	400,00
		Provvista di cartellonistica informativa (spiaggia di disabili e vulnerabili) nr. 5 cartelli		5,00		
16	NP09	Posa cartellonistica informativa "spiaggia disabili e vulnerabili" nr. 5 cartelli	N	5,00	20,00	100,00
				5		
		<b>TOTALE Cartellonistica informativa</b>				<b>500,00</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>				<b>9.878,67</b>



**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
**Area Tecnica**

**LAVORI AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI  
VERNAZZOLA**

**COMPUTO METRICO**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

Genova, 28/02/2022,

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

Geom. Monica Innocenti

AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
 COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
1	AT.N01.A10.012	<b>Preparazione e spianamento area</b> Autocarro da 3,51 t fino a 7,00 t 10	h	10,00
				10,00
2	AT.N02.A30.030	Pala oltre 6 t fino a 10 t 14	h	14,00
				14,00
3	RU.M01.A01.010	Operaio Edile IV Livello 16	h	16,00
				16,00
4	RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune 16	h	16,00
				16,00
5	95.A10.A15.005	delimitazione con rete arancione e tondino 15	m	15,00
				15,00
6	95.F10.A10.010	Cartello generale di cantiere 1	cad	1,00
				1,00
7	95.F10.A10.020	Cartello segnaletica obbligo divieto pericolo. visib 23 m 2	cad	2,00
				2,00
8	NP01	<b>Pavimentazione in quadrotti PVC</b> Pavimentazione piastrelle PVC piattaforma polifunzionale:5*20 pedane prendisole:2*(6*6) raccordi accesso pedane nr.2:8	m <sup>2</sup>	100,00
				72,00
				8,00
				180,00
		<b>Bordi di finitura in PVC</b>		

AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
 COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
9	NP02	Bordi di finitura in PVC 224	m	224,00
				224,00
10	NP03	<b>Bordo perimetrale di contenimento</b> Bordo perimetrale di contenimento 1	corpo	1,0000
				1,0000
11	NP04	<b>Casetta in legno</b> Casetta in legno 1	corpo	1,0000
				1,0000
12	NP05	<b>Schermatura in perline</b> Perline in legno per schermatura 5	m <sup>2</sup>	5,00
				5,00
13	NP06	<b>Kit manichetta in gomma</b> Kit manichetta in gomma 1	corpo	1,0000
				1,0000
14	NP07	<b>Corda nautica con galleggianti</b> Corda nautica con galleggianti 1	corpo	1,0000
				1,0000
15	NP08	<b>Cartellonistica informativa</b> cartellonistica informativa 5	N	5,00
				5,00

AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
 COMPUTO METRICO

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta
16	NP09	Cartellonistica informativa 5	N	5,00 5,00



**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
**Area Tecnica**

**LAVORI AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA**

**ANALISI PREZZI**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

Genova, 28/02/2022,

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

Geom. Monica Innocenti

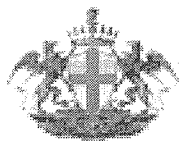
AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
ANALISI PREZZI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
95.A10.A15.005	Delimitazione area di lavoro con rete arancione Delimitazione di area di lavoro con rete in polietilene di colore arancione e tondino in acciaio con relativo fungo copritondino per un'altezza complessiva fuori terra di 1,2 m.  (sette/18)  <b>mano d'opera € 4,76 pari al 66,36%</b> <b>sicurezza pari a € 0,30</b>	m	7,18
95.F10.A10.010	Segnaletica Cartello générale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m².  (trecentotrentanove/90)	cad	339,90
95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012.  (quattordici/58)	cad	14,58
AT.N01.A10.012	Autocarro con portata da 3,51 t fino a 7,00 t  (cinquantasei/24)  <b>mano d'opera € 37,19 pari al 66,13%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	56,24
AT.N02.A30.030	Pala meccanica gommata oltre 6 t fino a 10 t  (novantacinque/58)  <b>mano d'opera € 40,78 pari al 42,67%</b> <b>sicurezza pari a € 1,99</b>	h	95,58
NP01	Provvista e posa in opera di pavimentazione con piastrelle in PVC ad incastro (dimensioni cm. 40 x 40 spessore mm.33)  (diciassette/19)	m²	17,19
NP02	provvista e posa in opera di bordi di finitura ad incastro in PVC (dimensione cm. 40 x 15), a perimetrazione della piattaforma polifunzionale  (tre/00)	m	3,00
NP03	Fornitura e posa in opera di bordo perimetrale per il contenimento delle piattaforme con pavimentazione in quadrati ad incastro in PVC  (ottocento trentuno/52)	corpo	831,52
NP04	Provvista e posa in opera di casetta in legno ( perline in abete di spessore mm. 19 ) dimensioni casetta m.2.30 x 2		



AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
ANALISI PREZZI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
	(ottocentocinquanta/00)	corpo	850,00
NP05	Provvista e posa in opera di perline in legno di abete per schermatura dimensioni cm. 12 x 200 spessore mm. 20		
	(trentasei/99)	m <sup>2</sup>	36,99
NP06	Provvista e posa (colloco), in opera di manichetta in gomma completa di avvolgitubo e pistola, lunghezza mt. 20		
	(quarantasei/00)	corpo	46,00
NP07	Provvista e posa in opera di corda nautica con galleggianti lunghezza circa mt. 50, completa di nr. 2 moschettoni in acciaio inox per aggancio		
	(duecento/00)	corpo	200,00
NP08	Provvista di cartellonistica informativa (spiaggia di disabili e vulnerabili) nr. 5 cartelli		
	(ottanta/00)	N	80,00
NP09	Posa cartellonistica informativa "spiaggia disabili e vulnerabili" nr. 5 cartelli		
	(venti/00)	N	20,00
RU.M01.A01.010	Opere edili Operaio IV Livello		
	(trentanove/10)	h	39,10
	<b>mano d'opera € 39,10 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>		
RU.M01.A01.040	Opere edili Operaio Comune		
	( trentuno/07)	h	31,07
	<b>mano d'opera € 31,07 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>		



**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
**Area Tecnica**

**LAVORI    AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI  
VERNAZZOLA**

**ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

Genova, 28/02/2022,

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

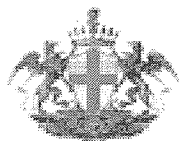
Geom. Monica Innocenti

AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
95.A10.A15.005	Delimitazione area di lavoro con rete arancione Delimitazione di area di lavoro con rete in polietilene di colore arancione e tondino in acciaio con relativo fungo copritondino per un'altezza complessiva fuori terra di 1,2 m.  (sette/18)  <b>mano d'opera € 4,76 pari al 66,36%</b> <b>sicurezza pari a € 0,30</b>	m	7,18
95.F10.A10.010	Segnaletica Cartello generale di cantiere conforme alle norme del regolamento edilizio, del D.lgs. 81/2008, del D.lgs. 163/2006 e loro s.m.i., della dimensione minima di 2.00 m².  (trecentotrentanove/90)	cad	339,90
95.F10.A10.020	Segnaletica Cartello di segnaletica generale, delle dimensioni di 1.00x 1,40, in PVC pesante antiurto, contenente segnali di pericolo, divieto e obbligo, inerenti il cantiere, valutato a cartello per distanza di lettura fino a 23 m, conformi UNI EN ISO 7010:2012.  (quattordici/58)	cad	14,58
AT.N01.A10.012	Autocarro con portata da 3,51 t fino a 7,00 t  (cinquantasei/24)  <b>mano d'opera € 37,19 pari al 66,13%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>	h	56,24
AT.N02.A30.030	Pala meccanica gommata oltre 6 t fino a 10 t  (novantacinque/58)  <b>mano d'opera € 40,78 pari al 42,67%</b> <b>sicurezza pari a € 1,99</b>	h	95,58
NP01	Provvista e posa in opera di pavimentazione con piastrelle in PVC ad incastro (dimensioni cm. 40 x 40 spessore mm.33)  (diciassette/19)	m²	17,19
NP02	provvista e posa in opera di bordi di finitura ad incastro in PVC (dimensione cm. 40 x 15), a perimetrazione della piattaforma polifunzionale  (tre/00)	m	3,00
NP03	Fornitura e posa in opera di bordo perimetrale per il contenimento delle piattaforme con pavimentazione in quadrotti ad incastro in PVC  (ottocento trentuno/52)	corpo	831,52
NP04	Provvista e posa in opera di casetta in legno ( perline in abete di spessore mm. 19 ) dimensioni casetta m.2.30 x 2  (ottocentocinquanta/00)	corpo	850,00
NP05	Provvista e posa in opera di perline in legno di abete per schermatura dimensioni cm. 12 x 200 spessore mm. 20		

AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
ELENCO DESCRITTIVO DELLE VOCI

Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Prezzo
	(trentasei/99)	m <sup>2</sup>	36,99
NP06	Provvista e posa (colloco), in opera di manichetta in gomma completa di avvolgitubo e pistola, lunghezza mt. 20		
	(quarantasei/00)	corpo	46,00
NP07	Provvista e posa in opera di corda nautica con galleggianti lunghezza circa mt. 50, completa di nr. 2 moschettoni in acciaio inox per aggancio		
	(duecento/00)	corpo	200,00
NP08	Provvista di cartellonistica informativa (spiaggia di disabili e vulnerabili) nr. 5 cartelli		
	(ottanta/00)	N	80,00
NP09	Posa cartellonistica informativa "spiaggia disabili e vulnerabili" nr. 5 cartelli		
	(venti/00)	N	20,00
RU.M01.A01.010	Opere edili Operaio IV Livello		
	(trentanove/10)	h	39,10
	<b>mano d'opera € 39,10 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>		
RU.M01.A01.040	Opere edili Operaio Comune		
	( trentuno/07)	h	31,07
	<b>mano d'opera € 31,07 pari al 100,00%</b> <b>sicurezza pari a € 1,82</b>		



**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
**Area Tecnica**

**LAVORI AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA**

**Calcolo Incidenza Mano d'Opera e Stima Sicurezza Intrinseca**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

Geom. Monica Innocenti

Genova, 28/02/2022,

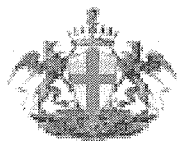


AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
 Calcolo Incidenza Mano d'Opera e Stima Sicurezza Intrinseca

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
<b>LAVORI A MISURA</b>						
1	NP01	Pavimentazione piastrelle PVC	m <sup>2</sup>	180,00	17,19	3.094,20
2	NP02	Bordi di finitura in PVC	m	224,00	3,00	672,00
3	NP05	Perline in legno per schermatura	m <sup>2</sup>	5,00	36,99	184,95
4	NP08	cartellonistica informativa	N	5,00	80,00	400,00
5	NP09	Cartellonistica informativa	N	5,00	20,00	100,00
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>						<b>4.451,15</b>
<b>LAVORI A CORPO</b>						
6	NP03	Bordo perimetrale di contenimento	corpo	1,0000	831,52	831,52
7	NP04	Casetta in legno	corpo	1,0000	850,00	850,00
8	NP06	Kit manichetta in gomma	corpo	1,0000	46,00	46,00
9	NP07	Corda nautica con galleggianti	corpo	1,0000	200,00	200,00
<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>						<b>1.927,52</b>
<b>NOLEGGI</b>						
10	AT.N01.A10.012	Autocarro da 3,51 t fino a 7,00 t	h	10,00	56,24	562,40
		<b>mano d'opera € 371,92 pari al 66,13%</b>				
11	AT.N02.A30.030	Pala oltre 6 t fino a 10 t	h	14,00	95,58	1.338,12
		<b>mano d'opera € 570,98 pari al 42,67%</b>				
<b>TOTALE NOLEGGI</b>						<b>1.900,52</b>

AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
 Calcolo Incidenza Mano d'Opera e Stima Sicurezza Intrinseca

N.	Codice	Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Um	Qta	Prezzo	Importo Totale
		<b>OPERAI</b>				
12	RU.M01.A01.010	Operaio Edile IV Livello	h	16,00	39,10	625,60
		<b>mano d'opera € 625,60 pari al 100,00%</b>				
13	RU.M01.A01.040	Operaio Edile Comune	h	16,00	31,07	497,12
		<b>mano d'opera € 497,12 pari al 100,00%</b>				
		<b>TOTALE OPERAI</b>				<b>1.122,72</b>
		<b>SICUREZZA</b>				
14	95.A10.A15.005	delimitazione con rete arancione e tondino	m	15,00	7,18	107,70
		<b>mano d'opera € 71,47 pari al 66,36%</b>				
15	95.F10.A10.010	Cartello generale di cantiere	cad	1,00	339,90	339,90
16	95.F10.A10.020	Cartello segnaletica obbligo divieto pericolo. visib 23 m	cad	2,00	14,58	29,16
		<b>TOTALE SICUREZZA</b>				<b>476,76</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>				<b>9.878,67</b>
		<b>mano d'opera € 2.137,09 pari al 21,63%</b>				



**COMUNE DI GENOVA**  
**MUNICIPIO IX LEVANTE**  
Area Tecnica

**LAVORI    AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI  
VERNAZZOLA**

**RIEPILOGO RAGGRUPPAMENTI**

**IL PROGETTISTA**

Geom. Cinzia Vigna

**IL PROGETTISTA**

Arch. Federico Silvestri

**IL PROGETTISTA**

Geom. Monica Innocenti

Genova, 28/02/2022,

AMPLIAMENTO SPIAGGIA ACCESSIBILE PER DISABILI E VULNERABILI DI VERNAZZOLA  
RIEPILOGO RAGGRUPPAMENTI

Descrizione dei lavori e delle somministrazioni	Mano d'opera	Soggetto sconto	No soggetto sconto	Importo Totale
<b>OG1-Edifici civili e industriali</b>				
LAVORI A MISURA				
<b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>		4.451,15	0,00	<b>4.451,15</b>
LAVORI A CORPO				
<b>TOTALE LAVORI A CORPO</b>		1.927,52	0,00	<b>1.927,52</b>
NOLEGGI sicurezza pari a € 18,20 sicurezza pari a € 27,86				
<b>TOTALE NOLEGGI</b>		398,13	1.502,39	<b>1.900,52</b>
OPERAI sicurezza pari a € 29,12 sicurezza pari a € 29,12				
<b>TOTALE OPERAI</b>		235,19	887,53	<b>1.122,72</b>
SICUREZZA sicurezza pari a € 4,50				
<b>TOTALE SICUREZZA</b>		0,00	476,76	<b>476,76</b>
<b>TOTALE OG1-Edifici civili e industriali</b> TOTALE mano d'opera € 2.137,09 pari al 21,63%				<b>9.878,67</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b> mano d'opera € 2.137,09 pari al 21,63%	<b>2.137,09</b>	<b>0,00</b>	<b>2.866,67</b>	<b>9.878,67</b>