



Il Sindaco di Genova

30 Giugno 2015
Prot. N. 211405

Al Signor Amministratore Delegato
e Legale Rappresentante
Genoa Cricket Football Club SpA
Alessandro Zarbano
Via al Porto Antico n. 4
Palazzina San Giobatta

Al Signor Presidente e Legale
Rappresentante
U.C. Sampdoria S.p.A.
Massimo Ferrero
Piazza Borgo Pila n. 39
Torre B, V Piano

Al Signor Presidente e Legale
Rappresentante
Consorzio Stadium S.C.R.L.
Dott. Giuseppe Costa
Via Casata Centuriona n. 10 r

Facendo seguito agli incontri intercorsi finalizzati ad individuare un percorso condiviso per una diversa gestione dello Stadio L. Ferraris, e considerata la volontà di Genoa e Sampdoria di procedere, previa costituzione e per il tramite di una nuova società, all'acquisto delle quote di partecipazione del Consorzio Stadium, si rappresentano i presupposti essenziali affinché questa Amministrazione possa assentire al subentro nella titolarità del rapporto concessorio in essere.

L'art. 116 del codice dei contratti pubblici, a cui gli uffici di questa Amministrazione ritengono di poter ricondurre l'operazione, ammette modifiche soggettive in corso di esecuzione dei contratti pubblici correlate ad operazioni di trasformazione delle società concessionarie ovvero a seguito di fusioni, incorporazioni, acquisizioni o cessioni di azienda alle seguenti condizioni:

- che sussistano in capo al soggetto subentrante i requisiti di qualificazione richiesti in sede di gara per l'esercizio delle attività oggetto di concessione;
- che al momento del subentro del nuovo soggetto non risultino mutati gli elementi essenziali della concessione.

Costituisce inoltre condizione pregiudiziale all'avvio di ogni operazione inerente i rapporti tra le parti, la circostanza che vengano definite tutte le pendenze di situazioni debitorie e siano adempiute tutte le obbligazioni in essere nei confronti dell'Amministrazione facenti capo ai soggetti interessati.

Si rappresenta infine che non sussistono preclusioni ad esaminare future richieste di revisione delle attuali condizioni del contratto di concessione, purché compatibili con i vincoli normativi vigenti.

Quanto sopra sotto il profilo del rispetto delle norme cui il Comune si deve attenere.

Sotto il profilo sostanziale si manifesta la piena condivisione di un percorso che mira a rendere le società calcistiche Genoa e Sampdoria protagoniste della gestione dello stadio L. Ferraris. L'obiettivo di tutti deve essere quello di realizzare un progetto che abbia effetti positivi sul mondo del calcio e dello sport cittadino e per Genova.

Cordiali saluti.

Marco Dorla

