



COMUNE DI GENOVA

ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 21 MAGGIO 2013
- B -

OGGETTO: Prop. n. 20 “CDS 16/12 CONFERENZA DI SERVIZI AI SENSI DELL’ART. 59 DELLA LEGGE REGIONALE N. 36/97 E S.M. E I. PER L’APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI DEMOLIZIONE DI FABBRICATO PRODUTTIVO INCONGRUO IN VIA PIERDOMENICO DA BISSONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE, IN APPLICAZIONE DELL’ART. 7 DELLA L.R. N. 49/2009, COMPORTANTE VARIANTE EX ARTICOLO 43 DELLA L.R. 36/97 E S.M.E I. AL P.U.C. VIGENTE E AL PROGETTO PRELIMINARE DEL P.U.C. ADOTTATO CON D.C.C. N. 92/2011 PRESA D’ATTO DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE APPROVAZIONE BOZZA DI CONVENZIONE PARERE DEL COMUNE DI GENOVA”

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta in oggetto;

Rilevato dalla relazione

- a cura del Settore Urbanistica sono stati richiesti agli Uffici comunali ed Enti esterni i competenti pareri tra i quali:

- Ufficio Geologico ha precisato che, relativamente al P. di B. del T. Chiaravagna l’intervento risulta compatibile con il relativo articolato normativo; per quanto riguarda le necessarie autorizzazioni idrauliche (previsti interventi di risistemazione di parte dell’argine del T. Chiaravagna ed eventuali deroghe alla distanza dal T. Chiaravagna stesso) si demanda all’ottenimento delle autorizzazioni da parte della Provincia di Genova;

- Direzione Ambiente Igiene Energia Settore Ambiente ha precisato che, in caso di modifica di destinazione d’uso di un’area è necessario dimostrare comunque che la qualità dei suoli sia compatibile con le attività che vi si vogliono svolgere, attraverso indagini preliminari idonee,

- a proposito del parere dell’Ufficio Bonifiche, si precisa che, tra gli elaborati progettuali è compresa una “Dichiarazione sulla caratterizzazione del terreno” a firma di Professionista competente;

- il sopra citato parere è stato trasmesso al Soggetto Attuatore che provvederà agli opportuni approfondimenti prima del rilascio del titolo abilitativo;

Direzione Manutenzione Infrastrutture, verde e parchi - *vista l’allegata documentazione progettuale integrativa relativa al rifacimento parziale della sponda sinistra del torrente Chiaravagna nel tratto subito a valle del ponte stradale di via Da Bissone, con la presente si formula parere favorevole a condizione che l’allineamento definitivo delle suddette opere spondali sia comunque concordato con i competenti uffici della Provincia di Genova;*

- la Provincia di Genova – Direzione Pianificazione Generale e di Bacino – Servizio Controllo e Gestione del Territorio esprime parere favorevole all'intervento edilizio proposto, subordinando l'esecuzione delle opere di difesa spondale al rilascio del nulla osta idraulico e della relativa concessione da parte del Servizio Controllo e Gestione del Territorio della Provincia stessa;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

A monitorare l'attuazione progettuale al fine di verificare che le osservazioni e relative autorizzazioni in premessa richiamate siano correttamente acquisite.

Proponente: Grillo (PDL)

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Doria, i consiglieri: Anzalone, Balleari, Baroni, Brasesco, Boccaccio, Burlando, Bruno, Campora, Canepa, Caratozzolo, Chessa, De Benedictis, De Pietro, Farello, Gioia, Gozzi, Grillo, Guerello, Lauro, Lodi, Malatesta, Mazzei, Muscarà, Musso E., Musso V., Nicolella, Padovani, Pandolfo, Pastorino, Pederzolli, Pignone, Repetto, Putti, Russo, Salemi, Villa, Vassallo, Veardo, in numero di 39.

Esito della votazione: approvato con n. 34 voti favorevoli; n. 5 astenuti: Movimento 5 stelle: Boccaccio, Burlando, De Pietro, Muscarà, Putti.

.