



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO ALL'UNANIMITA'
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 23 LUGLIO 2013
- B -**

Oggetto: DELIBERA PROPOSTA GIUNTA AL CONSIGLIO 0225

PROPOSTA N. 45 DEL 11/07/2013

ASSENSO DEL COMUNE DI GENOVA ALLA PROMOZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA fra la REGIONE LIGURIA, COMUNE DI GENOVA, AZIENDA SANITARIA LOCALE N. 3 GENOVESE e AZIENDA REGIONALE TERRITORIALE PER L'EDILIZIA di GENOVA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI QUARTO A GENOVA IN VIA G. MAGGIO 6 NEL MUNICIPIO IX LEVANTE MEDIANTE RICORSO ALLA PROCEDURA DI CUI AGLI ARTICOLI 58 E 59 DELLA VIGENTE LEGGE URBANISTICA REGIONALE 36/1997.

PARERE DEL COMUNE DI GENOVA ALL'APPROVAZIONE DELL'INERENTE VARIANTE URBANISTICA AL VIGENTE P.U.C., CON L' INSERIMENTO DI UN AMBITO SPECIALE DI RIQUALIFICAZIONE URBANA E CONTESTUALE MODIFICA AL PROGETTO PRELIMINARE DI P.U.C., ADOTTATO CON DCC 92/2011 CON L'INTRODUZIONE DI UNA SPECIFICA NORMA SPECIALE.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che

- l'intervento del Comune di Genova nelle disponibilità del complesso ottocentesco e delle aree verdi dell'ex Ospedale psichiatrico, scongiurando il completamento dell'alienazione dell'area dalla disponibilità pubblica, profila la possibilità di conservare il valore peculiare dell'area quale ambito di interazione del tessuto cittadino con sfere di più stretta competenza;

- il mantenimento di tale peculiarità presuppone l'incontro, la convergenza progettuale e l'assunzione di ruoli attivi da parte degli Enti esercenti le competenze urbanistiche, sociali e sanitarie ed i cittadini nelle forme associative da essi assunte

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

- ad avviare un percorso partecipativo con attori Comune, Municipio e Asl ed il Coordinamento per Quarto che consenta di sviluppare un progetto organico e fissare gli interventi sul complesso ottocentesco e sulle aree verdi, funzionali al mantenimento e allo sviluppo di funzioni sociali, sanitarie e culturali;

- a destinare e vincolare una parte significativa degli oneri urbanistici derivanti dagli interventi sulle aree di proprietà Fintecna al sostegno economico del progetto ottocentesco e sulle aree verdi che verrà elaborato con le modalità sopra accennate;

- ad informare il Consiglio Comunale del P.U.O. delle aree di pertinenza di A.R.T.E. con particolare riguardo all'estensione e alla conformazione delle aree edificabili, alla collocazione, all'estensione ed alla compatibilità delle aree di parcheggio e transito con il verde adiacente.

Proponenti: Pignone, Nicolella, Pederzoli, Bartolini, Brasesco, Padovani (LISTA DORIA); Bruno (FEDER. SIN.); Chessa, Pastorino (SEL); .