



**COMUNE DI GENOVA
ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 04 MARZO 2014**

- B -

OGGETTO: DELIBERA PROPOSTA GIUNTA AL CONSIGLIO 0452 - PROPOSTA N. 80 DEL 12/12/2013
ADEMPIMENTI CONSEGUENTI ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 1280/2012 E
CORRELATO PARERE MOTIVATO N° 27 DEL 9 OTTOBRE 2012, INERENTE LA VALUTAZIONE
AMBIENTALE STRATEGICA DEL PROGETTO PRELIMINARE DEL P.U.C. DI GENOVA.

APPROVAZIONE DI DOCUMENTO DI ANALISI DELLE PRESCRIZIONI REGIONALI E IPOTESI DI RECEPIMENTO, CON CONSEGUENTE DETERMINAZIONE DELLE LINEE DI INDIRIZZO PER L'ESAME DELLE OSSERVAZIONI RELATIVE AL PROGETTO PRELIMINARE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE, ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 92 DEL 7 DICEMBRE 2011, NONCHÉ DELLE LINEE DI INDIRIZZO PER L'OTTEMPERANZA ALLE PRESCRIZIONI REGIONALI RIGUARDANTI LA "VARIANTE GENERALE DEL SETTORE ABITATIVO – ADEGUAMENTO DEL PUC AI SENSI DELLA L.R. 38/2007, ART. 26", ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 4 /2011 E APPROVATA CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 67/2011, ESPRESSE CON DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N. 1369 DEL 16.11.2012, AI SENSI DELL'ART. 26 COMMA 4 LETT. A) DELLA LEGGE REGIONALE N. 38/2007 E S.M. E GIA' PARZIALMENTE RECEPITE CON D.C.C. N. 12 DEL 28.02.2013.

ULTERIORI DETERMINAZIONI IN MERITO AL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL P.U.C. DI GENOVA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta in oggetto;

Rilevato che la relazione richiama variante generale del Settore abitativo , ai sensi della Legge Regionale n. 38 del 2007;

Evidenziato che nel corso della seduta consiliare del 15 Febbraio 2011 il Consiglio Comunale ha approvato gli allegati odg, disattesi per quanto riguarda il dispositivo degli stessi ;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

- riferire entro 6 mesi in apposita riunione di commissione gli adempimenti svolti o programmati riferiti agli odg allegati.

Proponente: Grillo (PDL)

Al momento della votazione sono presenti, oltre il Sindaco Doria, i consiglieri: Anzalone, Bartolini, Baroni, Boccaccio, Brasesco, Bruno, Burlando, Campora, Canepa, Caratozzolo, Chessa, De Benedictis, De Pietro, Farello, Gioia, Gozzi, Grillo, Guerello, Malatesta, Muscarà, Musso E., Musso V., Nicolella, Pastorino, Pederzolli, Repetto, Putti, Russo, Salemi, Vassallo, Villa in numero di 32.

Esito della votazione: approvato con n. 31 voti favorevoli; 1 astenuto (Campora).



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATI

**ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 15 FEBBRAIO 2011**

- A -

Oggetto: PROPOSTA N. 00012/2010 DEL 25/02/2010 - VARIANTE GENERALE DEL SETTORE ABITATIVO. ADEGUAMENTO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 26 DELLA LEGGE REGIONALE 3 DICEMBRE 2007 N.38.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Proposta in oggetto;

Rilevato dalla relazione che “il patrimonio disponibile esistente è stato drasticamente ridotto dalle alienazioni del pubblico patrimonio ed è sempre più in cattive condizioni per la carenza delle risorse derivanti dalla mancata entrata degli affitti anche a causa dell'aumento della morosità”;

IMPEGNA LA SINDACO E LA GIUNTA

A fornire in apposita riunione di Commissione
- l'elenco degli alloggi di proprietà comunale sfitti;
- l'elenco degli alloggi oggetto di morosità.

Proponente: Grillo G. (P.D.L.)

Al momento della votazione sono presenti, oltre alla Sindaco Vincenzi, i consiglieri: Arvigo, Balleari, Basso, Biggi, Bruni, Bruno, Burlando, Campora, Cappello, Centanaro, Cecconi, Cortesi, Costa, Cozzio, Dallorto, Danovaro, De Benedictis, Federico, Frega, Gagliardi, Grillo G., Grillo L., Guastavino, Guerello, Jester, Lauro, Malatesta, Mannu, Murolo, Nacini, Ottonello, Pasero, Piana, Pizio, Porcile, Praticò, Proto, Tassistro, Viazzi in numero di 40.

Esito della votazione: approvato con n. 37 voti favorevoli; n. 2 astenuti (Guastavino, Pasero), n. 1 presente non votante (Nacini).



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 15 FEBBRAIO 2011**

- B -

Oggetto: PROPOSTA N. 00012/2010 DEL 25/02/2010 - VARIANTE GENERALE DEL SETTORE ABITATIVO. ADEGUAMENTO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 26 DELLA LEGGE REGIONALE 3 DICEMBRE 2007 N.38.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Proposta in oggetto;

Rilevato dalla relazione che “la Direzione Programmi di Riqualificazione Urbana, Politiche della Casa e del Lavoro, su mandato della C.A., in considerazione dell’accentuarsi della crisi abitativa e del settore dell’edilizia, ha svolto con le Associazioni di categoria”, imprenditori, sindacati e i soggetti interessati, avviando un processo partecipativo anche al fine di verificare e adeguare la normativa in oggetto;

Evidenziato che negli allegati e nella documentazione a corredo della pratica non risultano allegati i pareri delle Associazioni di imprenditori e Sindacati;

IMPEGNA LA SINDACO E LA GIUNTA

A fornire alla competente Commissione Consiliare e, se dovuti, al Consiglio Comunale i pareri scritti in premessa richiamati

Proponente: Grillo G. (P.D.L.)

Al momento della votazione sono presenti, oltre alla Sindaco Vincenzi, i consiglieri: Arvigo, Balleari, Basso, Biggi, Bruni, Bruno, Burlando, Campora, Cappello, Centanaro, Cecconi, Cortesi, Costa, Cozzio, Dallorto, Danovaro, De Benedictis, Federico, Frega, Gagliardi, Grillo G., Grillo L., Guastavino, Guerello, Jester, Lauro, Malatesta, Mannu, Murolo, Nacini, Ottonello, Pasero, Piana, Pizio, Porcile, Praticò, Proto, Tassistro, Viazzi in numero di 40.

Esito della votazione: approvato con n. 37 voti favorevoli; n. 2 astenuti (Guastavino, Pasero), n. 1 presente non votante (Nacini).



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 15 FEBBRAIO 2011**

- C -

Oggetto: PROPOSTA N. 00012/2010 DEL 25/02/2010 - VARIANTE GENERALE DEL SETTORE ABITATIVO.ADEGUAMENTO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 26 DELLA LEGGE REGIONALE 3 DICEMBRE 2007 N.38.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentiti i dirigenti, polizia penitenziaria, detenuti delle carceri genovesi

Considerato il grande problema sociale del sovraffollamento delle carceri e l'impossibilità di taluni detenuti di usufruire dei permessi per mancanza di domicilio nel Comune di Genova

Considerato che dare la possibilità ai detenuti di sfruttare i permessi di cui godono anche per le notti ridurrebbe, almeno in parte, il problema del sovraffollamento

Vista la condivisa necessità di individuare degli alloggi che possano ospitare detenuti in permesso

IMPEGNA LA SINDACO E LA GIUNTA

Ad individuare appositi alloggi per ospitare i detenuti senza domicilio nei periodi di permesso.

Proponenti: Cappello (Gruppo Misto); Bruno (P.R.C.)

Al momento della votazione sono presenti, oltre alla Sindaco Vincenzi, i consiglieri: Arvigo, Balleari, Basso, Biggi, Bruni, Bruno, Burlando, Campora, Cappello, Cecconi, Centanaro, Cortesi, Costa, Cozzio, Dallorto, Danovaro, De Benedictis, Federico, Frega, Gagliardi, Grillo G., Grillo L., Guastavino, Guerello, Jester, Lauro, Malatesta, Mannu, Murolo, Nacini, Ottonello, Pasero, Piana, Pizio, Porcile, Praticò, Proto, Tassistro, Viazzi in numero di 40.

Esito della votazione: approvato con n. 39 voti favorevoli; n. 1 astenuto (L.N.L.: Piana).



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 15 FEBBRAIO 2011**

- d -

Oggetto: PROPOSTA N. 00012/2010 DEL 25/02/2010 - VARIANTE GENERALE DEL SETTORE ABITATIVO.ADEGUAMENTO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE AI SENSI DELL'ART. 26 DELLA LEGGE REGIONALE 3 DICEMBRE 2007 N.38.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO

Il D.C.R. n. 9 del 28.4.2009 "PQR 2008 – 2011 per l'edilizia residenziale" Indirizzi per l'applicazione del titolo V della L.R. 38/2007;

RITENUTO

alla luce delle precisazioni dell'Assessore alle Politiche della Casa durante la seduta della Commissione Consiliare del 2.2.2011;

IMPEGNA LA SINDACO E LA GIUNTA

- al momento della Convenzione attuativa per gli interventi negli ambiti speciali BBU ove è prevista la demolizione e ricostruzione e la nuova costruzione ed una superficie a servizi corrispondente al 60% dell'area, che il 30% a servizio abitativo sia auspicabilmente individuato nella locazione a canone moderato a 15 anni;

- a ricercare nell'ambito della Convenzione che gli interventi di edilizia convenzionata per la realizzazione di residenza per la prima casa contribuiscano con una quota di locazione ERS per una durata di 15 anni.

Proponenti: Dallorto (Verdi); Cappello (Gruppo Misto); Bruno (P.R.C.)

Al momento della votazione sono presenti, oltre alla Sindaco Vincenzi, i consiglieri: Arvigo, Balleari, Basso, Biggi, Bruni, Bruno, Burlando, Campora, Cappello, Cecconi, Centanaro, Cortesi, Costa, Cozzio, Dallorto, Danovaro, De Benedictis, Federico, Frega, Gagliardi, Grillo G., Grillo L., Guastavino, Guerello, Jester, Lauro, Malatesta, Mannu, Murolo, Nacini, Ottonello, Pasero, Piana, Pizio, Porcile, Praticò, Proto, Tassistro, Viazzi in numero di 40.

Esito della votazione: approvato con n. 25 voti favorevoli; n. 3 voti contrari (L'Altra Genova; L.N.L.); n. 12 astenuti (P.D.L.: Balleari, Campora, Cecconi, Centanaro, Costa, Grillo G., Lauro, Ottonello, Pizio, Praticò, Viazzi; U.D.C.: Bruni).