



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO ALL'UNANIMITA'
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 21 OTTOBRE 2014**

Oggetto: DELIBERA PROPOSTA GIUNTA AL CONSIGLIO 0281
PROPOSTA N. 37 DEL 18/09/2014
AUTORIZZAZIONE AL RILASCIO DI LETTERA DI PATRONAGE A FAVORE
DI PORTO ANTICO S.p.A. PER L'IMPORTO DI 5 MILIONI DI EURO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta in oggetto;

Evidenziato che nel corso della Commissione Consiliare del 9 ottobre 2014 è stata richiamata la delibera del CC del 30 Settembre 2014

“BILANCIO 2014 : RICOGNIZIONE A SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO
AI SENSI ART. 193 COMMA 2 D.LGS 267/2000”

Nell'allegato “Obiettivi Strategici Società Controllate”

Porto Antico

Stato avanzamento programmi al 31.7.2014:

Nonostante l'ottimo risultato della gestione caratteristica l'esercizio 2013 si è chiuso con una perdita di 1,8 milioni a seguito della decisione del Consiglio di Amministrazione di appostare un fondo rischi relativo alla eventualità del mancato rimborso della operazione di Ponte Parodi.

E' in corso di redazione il bilancio semestrale 2014 che a breve verrà portato alla attenzione del CDA.

La Società continua le azioni finalizzate al contenimento dei costi, con particolare attenzione agli oneri finanziari, conseguenti agli ingenti investimenti effettuati sia per l'incremento dell'attrattività turistica della Città (Vasca dei Delfini), sia di riqualificazione urbana (Ponte Parodi). Nell'esercizio 2013 la Società ha ridotto la tensione dell'indebitamento a breve attraverso la sottoscrizione di linee di credito a medio termine; nel corso del 2014 la Società, per fare fronte ai maggiori e inattesi costi per la costruzione della Vasca dei Delfini, si è attivata per dilazionare in cinque anni il debito residuo dovuto all'appaltatore dopo collaudo definitivo dell'opera attraverso una operazione di Factoring a tasso particolarmente favorevole.

L'equilibrio della gestione non può tuttavia prescindere dagli sviluppi del progetto Ponte Parodi.

Nell'ambito delle azioni volte al contenimento dei costi di gestione si segnala il mancato rinnovo del contratto di consulenza tecnica per i progetti Ponte Parodi e Darsena, avendo integrato tale funzione nella struttura della Società; la Società ha inoltre concluso le trattative per la revisione ed il rinnovo dei contratti dei principali servizi dell'Area con interessanti miglioramenti in termini di qualità del servizio e, in alcuni casi, di riduzione del costo a carico della Società.

La Società ha predisposto un regolamento per l'assunzione del personale in linea con le direttive dell'Azionista di controllo.

IMPEGNA IL SINDACO LA GIUNTA E I PRESIDENTI DI COMMISSIONE PER I SEGUENTI ADEMPIMENTI:

- Riferire entro dicembre 2014 da parte della Società Porto Antico, Assessore del Comune e Autorità Portuale circa gli adempimenti svolti e quelli programmati per la riqualificazione di Ponte Parodi;
- **Sottoporre da parte della Società Porto Antico:**
 - Il Piano Industriale triennale 2014-2016, comprensivo degli investimenti finanziari effettuati e loro ammortamenti;
 - Entrate derivanti da tutti i contenitori che operano sull'area;
 - Investimenti finanziari previsti per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'area.

Proponente: Grillo (PDL)