



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO  
APPROVATO ALL'UNANIMITÀ'  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
NELLA SEDUTA DEL 19 FEBBRAIO 2019**

- A -

**OGGETTO: DELIBERA PROPOSTA GIUNTA AL CONSIGLIO 0008  
PROPOSTA N. 32 DEL 4/02/2019.**

**LIQUIDAZIONE VOLONTARIA EX ART. 2484 C.C. DELLA SOCIETÀ  
NUOVA FOCE S.R.L. AUTORIZZAZIONE.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la proposta in oggetto;

**RILEVATO** dalla relazione:

- che in data 10/04/2018 con Delibera del Consiglio Comunale n. 2018-25 è stato conferito mandato con rappresentanza a S.P.Im. per l'alienazione "tutto o in parte" del compendio costituito dall'ex quartiere fieristico e dall'edificio "ex Nira" (compreso il fabbricato retrostante) di proprietà del Comune di Genova e di Nuova Foce, attraverso una gestione unitaria della procedura di gara, che prevedesse la cessione di Nuova Foce, per la definitiva attuazione del "Waterfront di Levante", con l'obiettivo di affidare a soggetti terzi, da individuare tra investitori privati, la loro valorizzazione nel rispetto di quanto previsto dal P.U.C. vigente e secondo l'orientamento progettuale indicato dall'arch. Renzo Piano;
- che in data 15 ottobre 2018 è stato pubblicato l'esito della preselezione avviata con determinazione dirigenziale n. 2018.187.0.0./72 ad oggi ancora in fase di negoziazione secondo la procedura di selezione individuata;
- il procedimento di vendita/valorizzazione è in fase avanzata. La prima fase di preselezione si è realizzata attraverso la presentazione delle manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati; la seconda fase (che originariamente avrebbe dovuto concludersi entro il 31/12/2018) finalizzata a verificare la fattibilità della proposta relativa all'intero compendio è in corso di conclusione e si dovrebbe concretizzare a breve (in un termine da stabilirsi non oltre 31/03/2019) con la vendita del compendio;

**EVIDENZIATO** quanto previsto al punto 4 del dispositivo:

- di disporre che durante il periodo di liquidazione sia garantita la prosecuzione di ogni attività necessaria, connessa o strumentale alla realizzazione del progetto del Waterfront di Levante;

## **IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA**

- A riferire al Consiglio Comunale, entro aprile 2019, in merito al procedimento di vendita/valorizzazione in fase avanzata, la cui conclusione dovrebbe concretizzarsi entro il 31/3/2019 con la vendita del compendio.

Proponente: Grillo (Forza Italia).