



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO  
APPROVATO ALL'UNANIMITA'  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
NELLA SEDUTA DEL 24 SETTEMBRE 2020**

-1-

**OGGETTO: Proposta di deliberazione N.43/2020-DL-296/2020- RETROCESSIONE DEGLI IMMOBILI SITUATI A GENOVA IN VIA PORRO CONTRASSEGNAI DAI NUMERI CIVICI 39 E 41, AI SENSI DEL DECRETO LEGGE 28 SETTEMBRE 2018 n.109 ART. 1 BIS COMMA 6 INDICAZIONI PER L'UTILIZZO DEGLI IMMOBILI.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta in oggetto;

Rilevato dalla relazione

- il Comune intende esercitare tale richiesta di retrocessione ed intende farlo con la finalità di realizzare il "Programma residenziale di social housing delle vie Porro e Campaso per dare una risposta appropriata alla domanda abitativa cittadina, con particolare riferimento alle categorie sociali dei giovani (studentato) e degli anziani (silver housing);
- la SPIM SpA dovrà fornire alla Civica Amministrazione una proposta su parte o tutti gli immobili oggetto del Programma, che preveda un piano finanziario, la composizione dell'offerta locativa e dell'eventuale vendita convenzionata;
- la convenzione determinerà la quota di alloggi a canone moderato, la quota di alloggi a canone calmierato, ed un'eventuale quota di alloggi in vendita a prezzo convenzionato ed il rispettivo valore massimo di locazione o vendita per le varie tipologie residenziali;
- Richiamata la Commissione consiliare del 10 settembre 2020 nel corso della quale sono state audite associazioni aventi titolo;

Ritenute condivisibili le osservazioni e proposte;

Per quanto nelle premesse richiamato;

## IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

A sottoporre la convenzione alla Commissione Consigliare con audizioni delle Associazioni e Municipio, onde verificare:

- La destinazione all'interno degli edifici per servizi pubblici al servizio del quartiere.
- La quota alloggi Edilizia Residenziale Pubblica.
- Le informazioni sul progetto del Parco sottostante il Ponte.

Proponente: Grillo ( Forza Italia).

Al momento della votazione oltre al Sindaco Bucci, sono presenti i Consiglieri: Amorfini, Anzalone, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Bruccoleri, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Immordino, Lauro, Mascia, Ottonello, Pandolfo, Piana, Pignone, Pirondini, Putti, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebri, Villa, in numero di 39.

Esito votazione: approvato all'unanimità con 39 voti favorevoli: Sindaco Bucci, Amorfini, Anzalone, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Bruccoleri, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Immordino, Lauro, Mascia, Ottonello, Pandolfo, Piana, Pignone, Pirondini, Putti, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebri, Villa.