



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 16 MARZO 2021**

-3-

**Oggetto: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 2021-DL-21 del 21/01/2021
CONFERIMENTO AL PATRIMONIO DI SPIM S.P.A. DEGLI IMMOBILI SITUATI
A GENOVA, IN VIA PORRO CONSTRASSEGNAI DAI NUMERI CIVICI 5, 6 E 11 E
VIA CAMPASSO AI NUMERI CIVICI 39 E 41. APPROVAZIONE SCHEMA DI
CONVENZIONE PER IL PROGRAMMA RESIDENZIALE DI SOCIAL HOUSING,
STUDENT HOUSING E SILVER HOUSING, DELLE VIE PORRO E CAMPASSO.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Rilevato che l'Associazione Quelli del Ponte Morandi ha presentato a tutti i gruppi consiliari alcune riflessioni e proposte scritte richiamando la DGC n. 2018/311 del 13.12.2018, avente ad oggetto "Linee Guida riguardanti interventi sociali ed educativi a favore delle comunità residenti nei quartieri maggiormente colpiti dal crollo del Ponte Morandi";

Valutato che, secondo l'Associazione "tale delibera ha individuato come obiettivo strategico dell'Amministrazione Comunale la realizzazione di "interventi strutturali" ovvero misure atte a mantenere gli stessi livelli di servizio erogati prima del 14 agosto e di "azioni progettuali" specifiche nei quartieri coinvolti dei Municipi Val Polcevera e Centro Ovest, ovvero Certosa e Campasso, finalizzate ad una migliore vivibilità ed un nuovo benessere delle comunità";

Considerato che sempre secondo l'Associazione "per costruire tali interventi il Comune di Genova anche tramite i Municipi ha intrapreso percorsi di progettazione partecipata coinvolgendo le comunità e le associazioni /Comitati del territorio per implementare servizi (casa di quartiere /palestra ecc.)";

Valutate, secondo l'Associazione, le risultanze dei lavori delle Commissioni III e VII del 20 settembre 2020 ad oggetto Proposta n. 43 del 03/09/2020 "RETROCESSIONE DEGLI IMMOBILI SITUATI A GENOVA, IN VIA PORRO CONSTRASSEGNAI DAI NUMERI CIVICI 5, 6 E 11 E NELLA VIA CAMPASSO AI NUMERI CIVICI 39 E 41, AI SENSI DEL DECRETO LEGGE 28 SETTEMBRE 2018 N.109 ART.1 BIS COMMA 6. INDICAZIONI PER L'UTILIZZO DEGLI IMMOBILI;

Tenuto conto che quindi l'Associazione ha proposto alcune integrazioni:

- che sia meglio specificata nella delibera /convenzione (almeno per un civico di via Porro, ad es. civ 11) la destinazione a Student house e che questa destinazione

presupponga la realizzazione all'interno (esempio utilizzando parte del piano ammezzato) di servizi pertinenziali (ad es. aule, sala mensa comune, lavanderia etc.), a possibile utilizzo anche del quartiere;

- che per gli alloggi /locali che rimarranno nella proprietà comunale, (VIA PORRO CIV. 5 INT. 1 ALLOGGIO /VIA PORRO CIV. 5 CANTINA/VIA PORRO CIV. 6 INT. 1/ ALLOGGIO VIA PORRO CIV. 11 INT. 1 /ALLOGGIO VIA DEL CAMPASSO CIV. 39 NEGOZIO /VIA DEL CAMPASSO CIV. 39 BOX / VIA DEL CAMPASSO BOX /VIA DEL CAMPASSO CIV. 39 MAGAZZINO / VIA DEL CAMPASSO CIV. 39 BOX / VIA DEL CAMPASSO CIV. 41 MAGAZZINO /VIA DEL CAMPASSO CIV. 41 MAGAZZINO) mantenuti per consentire il soddisfacimento dell'esigenza della Civica Amministrazione e soprattutto per poterli destinare ad alloggi/locali per finalità sociali, attività di quartiere o di tipo associativo, si avvii un percorso PARTECIPATIVO per definirne la progettazione e l'utilizzo in analogia con quanto intrapreso per la casa di quartiere presso il Municipio V Valpolcevera, coinvolgendo oltre alle associazioni /comitati ed altre realtà già partecipanti al percorso per la casa di quartiere anche le associazioni e comitati esistenti in san Martino e Campasso;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

Ad avviare un confronto al fine di valutare di recepire le istanze dell'Associazione Quelli del Ponte Morandi in un'ottica di attuazione di un social housing condiviso e partecipato dalla comunità.

Proponenti: Lodi, Terrile, Bernini, Pandolfo, Villa (Partito Democratico).

Al momento della votazione, sono presenti i Consiglieri: Amorfini, Ariotti, Avvenente, Bernini, Bertorello, Bruccoleri, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Immordino, Lauro, Lodi, Mascia, Ottonello, Pandolfo, Piana, Pignone, Pirondini, Putti, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebri, Villa, in numero di 37.

Esito votazione: approvato con 35 voti favorevoli: Amorfini, Ariotti, Bernini, Bertorello, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Immordino, Lauro, Lodi, Mascia, Ottonello, Pandolfo, Piana, Pignone, Pirondini, Putti, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebri, Villa.

Astenuti 2: Avvenente, Bruccoleri.