



COMUNE DI GENOVA
ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO ALL'UNANIMITA'
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 13 APRILE 2021

-1-

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 2021-DL-145 del 06/04/2021 - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ALLA D.C.C. N. 15/2021 "PREVENTIVO ASSENSO IN RELAZIONE ALLE MODIFICHE DA APPORTARE AL PUC VIGENTE PER IL COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI PREVISTI DALLO SCHEMA DI ASSETTO URBANISTICO (SAU) RELATIVO ALLA ZONA DEL PROMONTORIO DI S. BENIGNO, ED AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DELL'INDICE EDIFICATORIO FUNZIONALE AL COMPLETAMENTO DEI RELATIVI INTERVENTI" ED APPROVAZIONE DELL'AGGIORNAMENTO AL PUC - Proposta della Giunta n.26 in data 6 aprile 2021.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la Proposta in oggetto;

Rilevato dalla relazione e dispositivo:

- Gli interventi relativi alla fase conclusiva dello SAU si attuano mediante rilascio di unico titolo edilizio convenzionato, ove saranno rideterminati gli standard urbanistici connessi, nel rispetto dei seguenti parametri:
 - SUB-SETTORE 1 - LOTTO 1.1.1.
S.L.A. massima mq. 6.200 (S.A. max = mq. 5.766~)
funzioni ammesse: Grande Struttura di Vendita con SNV massima pari a mq 5.000;
Connettivo urbano;
 - SUB-SETTORE 2 - LOTTO 2.1
SLA massima mq. 5.363 (S.A. max = mq. 4.933~)
funzioni ammesse: industria, artigianato, attività trasportistiche di carattere portuale, parcheggi privati, conformemente alle previsioni dello S.A.U.;
- Decorsi i termini di efficacia del titolo edilizio convenzionato, le aree ricomprese nel perimetro della presente norma sono soggette alla disciplina degli ambiti indicati in cartografia, ferme restando le destinazioni d'uso e le relative percentuali, previste dai progetti edilizi approvati per l'attuazione;

Richiamato l'Ordine del Giorno 1 approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 23 febbraio 2021;

Per quanto nelle premesse richiamato;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

- Ad informare il Consiglio Comunale circa il contenuto della convenzione ed il numero dei dipendenti nuovi assunti da parte di Esselunga.

Proponente: Grillo (Forza Italia).

Al momento della votazione, oltre al Sindaco Bucci, sono presenti i Consiglieri: Amorfini, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Brusoni, Bruccoleri, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Immordino, Lauro, Lodi, Mascia, Ottonello, Pandolfo, Piana, Pignone, Pirondini, Putti, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebri, Villa, in numero di 39.

Esito votazione: approvato con 39 voti favorevoli: Sindaco Bucci, Amorfini, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Brusoni, Bruccoleri, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Immordino, Lauro, Lodi, Mascia, Ottonello, Pandolfo, Piana, Pignone, Pirondini, Putti, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebri, Villa.