



COMUNE DI GENOVA  
ORDINE DEL GIORNO  
APPROVATO ALL'UNANIMITA'  
DAL CONSIGLIO COMUNALE  
NELLA SEDUTA DEL 23 NOVEMBRE 2021

-8-

**OGGETTO: Proposta di Deliberazione N. 2021-DL-230 del 19/05/2021-ADOZIONE DI VARIANTE AL PUC, AI SENSI DELL'ART. 44 DELLA L.R. 36/1997, PER L'INTRODUZIONE DELLA DISCIPLINA "AR-PA-6" DELLE NORME DI CONFORMITÀ, DA APPLICARSI IN SPECIFICHE AREE COMPRESSE NELL'AMBITO AR-PA, APPOSITAMENTE PERIMETRATE NELL'ASSETTO URBANISTICO, SITE IN LOCALITÀ VESIMA – MUNICIPIO VII – PONENTE - proposta della Giunta n. 39 in data 20 maggio 2021. TUTELA DELL'ATTIVITA' AGRICOLA**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che la collina della Vesima possiede un eccezionale valore ambientale e paesaggistico meritevole di conservazione, connotato da numerosi edifici tutelati come elementi di grande rilevanza storico artistica, nonché alcuni percorsi storici e un sistema di muretti a secco, che meritano di essere mantenuti in quanto elementi che caratterizzano l'Identità Paesaggistica di "Vesima"

Constatato che le aree, per le quali è richiesta la variante urbanistica, risultano interamente classificate come Ambito di Riquilificazione delle Aree di Produzione Agricola, AR-PA

Preso atto che la nuova disciplina che si vuole imprimere alle aree in oggetto, al contrario, vede la residenza "libera", non semplicemente come una funzione ammessa o compatibile, bensì come funzione essenziale per la tutela del presidio territoriale e agricolo, consentendo la nuova costruzione per la funzione residenziale "libera" sino all'indice di mq/mq 0,01, senza alcun limite soggettivo.

Considerato che occorre vigilare affinché le convenzioni prescritte per consentire l'edilizia residenziale libera contengano obblighi specifici relativi alla tutela del verde e allo sviluppo dell'agricoltura

**IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA**

A prescrivere nelle convenzioni finalizzate alla residenza libera precisi obblighi relativi alla conduzione dell'attività agricola, secondo piani agronomici particolareggiati.

Proponente: Terrile (Partito Democratico).

Al momento della votazione, oltre al Sindaco Bucci, sono presenti i Consiglieri: Amorfini, Anzalone, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Bruccoleri, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Immordino, Lodi, Mascia, Ottonello, Paglialunga, Pandolfo, Pignone, Pirondini, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebre, Villa, in numero di 39.

Esito votazione: approvato all'unanimità con 39 voti favorevoli: Sindaco Bucci, Amorfini, Anzalone, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Bruccoleri, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Immordino, Lauro, Lodi, Mascia, Ottonello, Paglialunga, Pandolfo, Pignone, Pirondini, Putti, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebre, Villa.