



COMUNE DI GENOVA

**ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO ALL'UNANIMITÀ
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 22 DICEMBRE 2021**

-241-

OGGETTO: Proposta di Deliberazione N. 2021-DL-507 del 24/11/2021 - DOCUMENTI PREVISIONALI PROGRAMMATICI 2022/2024. Social Housing e Quartiere di Begato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Rilevato che, secondo l'Istat, Genova dal luglio 2019 al luglio 2021 ha perso ventimila abitanti;

Tenuto conto che gli indicatori demografici pubblicati annualmente dall'Istituto Nazionale di Statistica testimoniano che Genova e provincia sono ancora nel trend negativo, che del resto caratterizza ormai da anni tutta la Liguria;

Considerato che per il 2019 il tasso di anzianità genovese era il quinto d'Italia;

Visto che i dati provinciali di Genova, per il 2020, hanno visto praticamente tutti gli indicatori andare verso un peggioramento del rapporto percentuale tra giovani e anziani e un indice di vecchiaia (ossia il rapporto tra gli over 65 e gli under 15) che è cresciuto in modo preoccupante: era del 246,7% nel 2016, mentre nel 2019 è diventato del 257,2%;

Considerato che questi dati non possono non preoccupare e nel contempo indirizzare politiche sociali comunali e regionali adeguate al trend della popolazione;

Rilevato che i servizi rivolti agli anziani devono poter rispondere alle diverse esigenze;

Considerato che una opportunità può certo essere l'housing sociale, una tipologia di intervento immobiliare ed urbanistico che aspira a risolvere con un unico progetto più problematiche, infatti con l'housing sociale si vuole aiutare concretamente una fetta di popolazione a basso reddito con progetti ad hoc che considerano diversi fattori:

- Emergenza abitativa
- Efficienza energetica (permettendo l'accesso ad alloggi ad alta efficienza energetica, sia dati in affitto che in acquisto con prezzi agevolati)
- Presenza di spazi condivisi ed aperti alla città in modo da agevolare l'integrazione sociale

Tenuto conto che l'housing sociale può essere importante strumento per la Persone anziane in condizioni economiche disagiate al fine di evitare la precoce e non appropriata istituzionalizzazione;

Rilevato che ad oggi la Regione Liguria manca di una normativa che regoli e incentivi la pratica di questo moderno e innovativo strumento quale l'housing sociale;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

- A farsi parte attiva presso la Regione Liguria affinché si avvii un percorso di definizione di strumenti normativi atti a regolare l'housing sociale.
- A dare avvio ad un gruppo di lavoro per sperimentazioni cittadine che perseguano la realizzazione di esperienze di housing sociale che coinvolgano persone anziane.
- A considerare le nuove abitazioni che verranno costruite nel quartiere di Begato a seguito della demolizione della Diga, un buon inizio per sperimentare su 40 appartamenti il social housing con il supporto di associazioni e realtà del territorio che si sono già proposte (vedi la Comunità di Sant'Egidio).

Proponenti: Lodi, Terrile, Bernini, Pandolfo, Villa (Partito Democratico).

Al momento della votazione sono presenti i Consiglieri: Amorfini, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Bruccoleri, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Immordino, Lodi, Mascia, Ottonello, Paglialunga, Pandolfo, Pignone, Pirondini, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Tini, Vacalebre, Villa, in numero di 36.

Esito della votazione: approvato all'unanimità con 36 voti favorevoli: Amorfini, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Bruccoleri, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Gambino, Giordano, Grillo, Immordino, Lodi, Mascia, Ottonello, Paglialunga, Pandolfo, Pignone, Pirondini, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Tini, Vacalebre, Villa.