



COMUNE DI GENOVA
ORDINE DEL GIORNO
APPROVATO ALL'UNANIMITA'
DAL CONSIGLIO COMUNALE
NELLA SEDUTA DEL 20 GIUGNO 2023

-1-

OGGETTO: Mozione n. 73/2023 – Agevolazioni fiscali per proprietari di immobili locati a studenti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- è obiettivo della Civica Amministrazione valorizzare la presenza studentesca attraverso politiche di welfare e di pianificazione urbanistica a favore degli studenti;
- agevolare l'emancipazione abitativa degli studenti è essenziale non solo per il ripopolamento di quartieri dormitorio, ma anche per la riqualificazione dei quartieri che presentano un alto numero di immobili abbandonati o sfitti;

Considerato che:

- politiche di incentivo alla rendita produttiva e all'utilizzo degli spazi abbandonati e delle case sfitte possono essere fattore determinante per invertire la crisi demografica, come dimostrato dal caso di altre città europee;
- sovente un'abitazione vuota, inutilizzata e fatiscente non produce rendita, bensì impoverimento in una larga fascia di piccoli proprietari;
- ad oggi risulta prevista un'agevolazione nel pagamento dell'IMU per proprietari di immobili locati a canone concordato, con locazioni transitorie per trasfertisti e con locazioni transitorie per studenti universitari;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

A valutare un ulteriore consistente abbattimento dell'IMU, come agevolazione fiscale nei confronti dei soggetti proprietari di immobili locati a studenti universitari.

Proponente: Patrone (Genova Civica Ariel Dello Strologo).

Al momento della votazione, oltre al Sindaco Bucci, sono presenti i Consiglieri: Aime', Alfonso, Ariotti, Bertorello, Bevilacqua, Bruccoleri, Bruzzone Filippo, Bruzzone Rita, Cassibba, Cavalleri, Ceraudo, Costa, Crucioi, D'angelo, De Benedictis, Falcone, Gaggero, Gandolfo, Gozzi, Grosso, Kaabour, Lazzari, Lodi, Manara, Notarnicola, Pandolfo, Pasi, Patrone, Pellerano, Pilloni, Russo, Vacalebre, Veroli, Villa, Viscogliosi, in numero di 36.

Esito votazione: approvato all'unanimità, con 36 voti favorevoli: Sindaco Bucci, Aime', Alfonso, Ariotti, Bertorello, Bevilacqua, Bruccoleri, Bruzzone Filippo, Bruzzone Rita, Cassibba, Cavalleri, Ceraudo, Costa, Crucioi, D'angelo, De Benedictis, Falcone, Gaggero, Gandolfo, Gozzi, Grosso, Kaabour, Lazzari, Lodi, Manara, Notarnicola, Pandolfo, Pasi, Patrone, Pellerano, Pilloni, Russo, Vacalebre, Veroli, Villa, Viscogliosi.