



COMUNE DI GENOVA



MUNICIPIO LEVANTE

SEDUTA DEL 14 GENNAIO 2021

L'anno DUEMILAVENTUNO addì 14 del mese di gennaio, IN VIDEOCONFERENZA - alle ore 15,00 si è riunito il Consiglio del Municipio Levante in seduta ordinaria, pubblica, in prima convocazione, con nota n. 5849 dell'8 gennaio 2021 ai sensi dell'art. 7 - comma 2, del Regolamento per il Funzionamento degli Organi Municipali, approvato con Delibera del Consiglio Municipale n. 29/2008.

ALLE ORE 15,10 IL PRESIDENTE ORDINA L'APPELLO NOMINALE CHE ESPONE LE SEGUENTI RISULTANZE:

PRESENTI:

il Presidente CARLEO Francescantonio
ed i Consiglieri: AIESI Samuele, ALLEGRANZA Fabrizio, ARRIGHETTI Patrizia, BENVENUTI Antonella, BOGLIOLO Federico, DI PINO Cristiano, GAIBAZZI Roberto, GANDOLFO Nicholas, GIOVINAZZO Stefania, MACCAGNO Paola, MARINELLI Elisabetta, PINAZZI Tommaso, PRUZZO Fabrizio, RAFFAELLI Michele, REPETTO Gilberto, SCIACCA Antonello, TIGOLI Francesco, UREMASSI Maurizio

in numero di 19

ASSENTI i Consiglieri: BITTARELLO Luca, DREPAMA Carla, FINOCCHIO Serena, ORTONA Fabrizio, ROMEO Luca, ROSSI Sandro

In numero di 6

ASSENTI GIUSTIFICATI: i Consiglieri: BITTARELLO Luca, FINOCCHIO Serena, ROMEO Luca

ASSESSORE Sonia Paglialunga

ASSISTONO: Direttore Luisa Gallo, Emma Benedetti Funz. Amm – Paola Dondero I.s.A

Corrente argomento 2 a si collegano i Consiglieri Ortona e Drepama (p. 21)

SCRUTATORI: Marinelli Elisabetta, Repetto Gilberto, Uremassi Maurizio

LA SEDUTA TERMINA ALLE ORE: 17,30



COMUNE DI GENOVA



MUNICIPIO LEVANTE

VERBALE SEDUTA DEL 14 GENNAIO 2021

1) COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE E DELLA GIUNTA

PRESIDENTE CARLEO (FRATELLI D'ITALIA)

Comunica che in mattinata c'è stato un sopralluogo sulla passeggiata Anita Garibaldi per verificare i lavori necessari al ripristino della piscina Gropallo e per la ristrutturazione della Marinella. Mancano la rete fognaria e il gas pertanto si devono predisporre. Riferisce che erano presenti tutti i soggetti interessati ed è stato concordato di fare i lavori o prima di Euroflora o subito dopo per creare meno disagi possibile. Il tratto interessato ai lavori è compreso tra via Serra Gropallo e i Bagni Medusa. Si farà un nuovo incontro per decidere la data certa di inizio cantiere.

ASSESSORE BOGLIOLO (CAMBIAMO)

Comunica che al Porticciolo di Nervi proseguono i lavori che sono in linea con il cronoprogramma. La darsena sarà terminata a fine marzo. I lavori sul Torrente Nervi dovrebbero concludersi in settembre od ottobre. La soffolta nell'autunno 2021. A breve inizieranno i lavori del prolungamento del molo: sarà di 18 metri e rispetterà tutte le normative vigenti. Informa che l'Assessore Picicocchi distribuirà tra i vari Municipi lo stanziamento di altri fondi per la protezione a mare, il Municipio Levante li impiegherà per cercare di risolvere alcuni dei problemi che causano tanti danni durante le mareggiate.

ASSESSORE PAGLIALUNGA (LEGA)

Comunica che dal giorno precedente è attivo il servizio prestito alla Biblioteca Brocchi: si prenota il libro che interessa che poi sarà ritirato allo Spazio 9 in via Marco Sala. La mail per le prenotazioni è prestitobrocchi@comune.genova.it.

- 2) Parere ai sensi degli artt. 59 e 60 del Regolamento per il Decentramento e la Partecipazione Municipale su Proposta di Giunta al Consiglio n. 70 del 17.12.2020, ad oggetto: "PREVENTIVO ASSENSO IN RELAZIONE ALLE MODIFICHE DA APPORTARE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE, PER NUOVA COSTRUZIONE VOLTA ALLA SISTEMAZIONE DELL'AREA SPORTIVA ESISTENTE E SOTTOSTANTE REALIZZAZIONE DI UNA MEDIA STRUTTURA DI VENDITA CON AUTORIMESSA PRIVATA PERTINENZIALE IN VIA A. CARRARA – GENOVA, MEDIANTE PROCEDIMENTO AI SENSI ART. 10, COMMA 5 E SEGG., L.R. N. 10/2012 E S.M.I." .**

PRESIDENTE

Riferisce che la II Commissione ha incontrato i tecnici, l'impresa costruttrice e i proponenti. Era presente anche il parroco delle parrocchie San Giovanni Battista, San Gerolamo e Angeli Custodi che sono state riunite nella chiesa del Don Bosco e utilizzano le strutture per l'organizzazione delle iniziative comuni.



COMUNE DI GENOVA



MUNICIPIO LEVANTE

UREMASSI (PRESIDENTE II COMMISSIONE) (FI)

Spiega che in II Commissione il 7 gennaio il costruttore Viziano e l'architetto Sinigaglia hanno illustrato il progetto. Di questo incontro è stato distribuito il verbale che tutti hanno letto. (agli atti).

L'intervento è fatto su un'area privata. Durante l'incontro sono fatte molte proposte per utilizzare gli oneri di urbanizzazione ma tutti hanno concordato sull'utilizzo per il rifacimento dei marciapiedi di via Carrara con l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Si è anche chiesto il miglioramento della viabilità nella zona che sul cavalcavia è sempre congestionato. Ovviamente lo studio sul traffico non va fatto in questo periodo di lockdown, in quanto notevolmente inferiore rispetto a periodi normali.

Pensa che tutti possano condividere tali riflessioni.

In Commissione era presente anche la responsabile dell'Area Tecnica del Municipio, geometra Innocenti che ha suggerito un tavolo di lavoro a parte per discutere più approfonditamente l'utilizzo degli oneri di urbanizzazione.

La consigliera Maccagno ha chiesto che i parcheggi siano a rotazione in quanto in zona sono presenti scuole molto frequentate e l'Istituto Gaslini che hanno bisogno di parcheggi. La consigliera ha anche espresso le sue perplessità sul danno che le piccole attività commerciali potrebbero avere dall'apertura di un grosso centro commerciale. Si rischia di perdere un presidio del territorio.

Nel progetto c'è anche l'idea di riqualificare i giardini di via Prasca, utilizzati dagli abitanti del quartiere ed è previsto un piccolo punto di ristoro a servizio dei campi sportivi che saranno presenti nel complesso.

Anche il parroco ha espresso preoccupazione per i negozi e la viabilità. La chiesa che si trova all'interno del complesso dei salesiani e che la parrocchia usa abitualmente, è la più attiva e frequentata anche da persone che vengono con l'auto, è quindi evidente un problema sui parcheggi. Bisogna ricordare tuttavia che è un'opera finanziata da privati ed è possibile in quanto si tratta del trasferimento dal piccolo supermercato Ekom di viale Pio VII.

Conclude ricordando che comunque ci sarà una Conferenza dei Servizi e che l'arch. Sinigaglia ha assicurato che già in questa sede si potranno fare proposte sulla viabilità.

Il Presidente legge la delibera e le proposte della Commissione da portare all'approvazione del Consiglio (agli atti).

ORTONA (VINCE GENOVA)

Ritiene che non si possa chiedere il trasferimento di viale Pio VII ma di una struttura di vendita attualmente all'interno del Municipio anche tenendo conto del fatto che l'attuale negozio di viale Pio VII serve i residenti delle vie Rossetti e limitrofe, e quindi non aumenta il traffico, ma quello che sorgerà sul cavalcavia, influenzerà molto la viabilità.

ALLEGRIANZA (LEGA)

Ribadisce la necessità di rivedere la viabilità sul cavalcavia che nelle ore di punta è molto trafficato e popolato di ragazzi che frequentano le scuole limitrofe, spesso fuori dai marciapiedi. Valutare possibilità di rotonda.



COMUNE DI GENOVA



MUNICIPIO LEVANTE

GANDOLFO (CAMBIAMO)

Propone sia inserita nel progetto un'area pubblica per il gioco da pallacanestro, perché ora è presente ed è un punto di riferimento per i ragazzi del quartiere e non solo.

MACCAGNO (PD)

Afferma che è uno dei pochi campi da pallacanestro pubblici nel Levante. Non va assolutamente perso. Chiede come mai il Settore Mobilità abbia dato parere favorevole sull'installazione del semaforo in via Carrara. Precedentemente era stato negato.

PRESIDENTE

Spiega che la posa del semaforo è inserita nella programmazione ma in questo momento non ci sono fondi. Allora il Municipio lo ha chiesto tra gli oneri di urbanizzazione, così verrà finalmente fatto.

SCIACCA (M5S)

Precisa che la II Commissione non ha approvato nulla, ha solo condiviso considerazioni e proposte a favore del Municipio.

UREMASSI

Ricorda che non si è votato un parere ma tutti i commissari hanno approvato le proposte.

SCIACCA

Afferma che se l'opera si realizzerà, cioè si potrà fare il progetto, lui condivide le proposte fatte, ma il parere è sulla variazione al PUC.

DOTTORESSA GALLO (DIRETTORE MUNICIPIO)

Precisa che il parere deve essere favorevole o contrario alla modifica del PUC. Solo in seguito si potrà aggiungere che gli oneri siano utilizzati sul territorio e fare delle proposte.

SCIACCA

Alla domanda su quale supermercato sarà spostato è stato detto dal referente Basko che sarà quello di viale Pio VII, afferma che ci sono due piani di votazione. Se la votazione è contraria non si mettono le proposte degli oneri. Propone prima di votare per vedere l'esito e se la struttura ci sarà dovremo cercare di trarre il massimo vantaggio come territorio.

UREMASSI

Dice che sono state fatte delle proposte sulle quali erano tutti d'accordo pur senza aver votato pertanto le proposte sono tutte valide. Se qualcuno non è d'accordo lo può dire ora.

PRUZZO (LISTA CRIVELLO)

Ha dei dubbi sul progetto: pertanto il suo gruppo non si esprimerà favorevolmente.

Una variante al PUC dovrebbe essere proposta ogni tanto, invece ormai si votano spesso. Inoltre lo spostamento di volumi commerciali è da un piccolo supermercato ad uno decisamente più grande: non c'è proporzione. Non ultimo il problema dei piccoli esercizi che saranno penalizzati.



COMUNE DI GENOVA



MUNICIPIO LEVANTE

L'impatto paesaggistico ci sarà anche se è stato detto che sarà basso perché la costruzione non sarà molto sopraelevata. Il bilancio del verde non è poi così buono per non parlare della viabilità perché il traffico si sposterà da sotto il cavalcavia a sopra, dove già insistono molte realtà.

SCIACCA

Concorda con il consigliere Pruzzo, che è stato molto puntuale e preciso. Lo scopo del PUC è quello di tutelare il territorio. Ultimamente ci sono troppe varianti. Il suo gruppo è contrario, ma, qualora fosse avviato lo stesso il progetto, chiede che siano accolte le proposte formulate in II Commissione.

GANDOLFO

Dichiara che il suo gruppo è favorevole.

MACCAGNO (PD)

Desidera farsi portavoce dei cittadini che sicuramente non hanno bisogno di un altro supermercato. Creerebbe solo grosse problematiche alla viabilità, già congestionata. L'area deve rimanere destinata a servizi sportivi.

DI PINO (VINCE GENOVA)

Concorda con le questioni sollevate dall'opposizione, ma ricorda che anche il parroco non era contrario con le dovute modifiche alla viabilità. Il suo gruppo voterà favorevole "tappandosi il naso" ma vuole che sia messa in sicurezza la viabilità sul cavalcavia.

BENVENUTI (FRATELLI D'ITALIA)

Si associa al consigliere Di Pino. Ovviamente anche lei è favorevole alle piccole attività, avendo avuto una attività commerciale in passato, ma le lotte per mantenere il commercio di prossimità andavano fatte 20 anni fa. Ormai la battaglia è persa e la lotta è solo fra i grandi gruppi commerciali. Il suo voto sarà favorevole. Ma occorre preoccuparsi di regolamentare il traffico, decisamente troppo congestionato. In questa sede si vota la variante al PUC, nella fase successiva bisognerà occuparsi della viabilità, auspicando che l'arrivo di questa struttura possa migliorare la situazione del traffico.

ALLEGRAZZA

Ricorda che in Commissione sono state sollevate molte domande (traffico, campi sportivi e locale di ristoro nell'area) e soprattutto l'utilizzo degli oneri di urbanizzazione all'interno del Municipio. Il gruppo della Lega vota quindi a favore alla variante al PUC per poi affrontare con molta, molta attenzione tutte le problematiche future. Siamo sensibili al commercio di prossimità, saremo molto attenti a quanto avverrà.

Il Presidente precisa che metterà in votazione la variante al PUC, che poi andrà in Regione per la VAS, successivamente se ci sarà il consenso all'opera ci sarà un tavolo di lavoro per portare avanti le proposte. Precisa che il parere richiama le osservazioni fatte dalla Commissione in data 7 gennaio. La votazione del parere, con appello nominale dà il seguente risultato:

Presenti	21
Favorevoli	14
Contrari	7



COMUNE DI GENOVA



MUNICIPIO LEVANTE

3) INTERROGAZIONE DEL GRUPPO MOVIMENTO 5 STELLE IN MERITO ALLA SOSTITUZIONE DEGLI ALBERI SECOLARI CADUTI ALL'INTERNO DEI PARCHI DI NERVI

REPETTO (M5S)

Dà per letta l'interrogazione, agli atti.

PRESIDENTE

Riferisce che il dott. Grignani ha informato circa un progetto con l'Università per l'integrazione di circa 500 piante, questo progetto è stato affidato ad Aster che ha già iniziato la piantumazione. Si impegna ad informare il Consiglio sugli sviluppi.

SCIACCA

Chiede se non è possibile trasmettere il Consiglio in streaming perché non tutti hanno Facebook e con il protrarsi dell'emergenza la cosa potrebbe creare dei problemi.
Verranno fatte ulteriori verifiche

La seduta si conclude alle ore 17.32