



COMUNE DI GENOVA

COMUNE DI GENOVA
Consiglio di Municipio II CENTRO OVEST
SEDUTA DEL 30.03.2016

DISCUSSIONE CONSILIARE

ARGOMENTO n. 38 A

APPENDICE AL VERBALE DI DELIBERAZIONE N.

**PRESENTAZIONE DEL PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO
SPORTIVO DEL MORGAVI A CURA DELLA SAMPIERDARENESE CALCIO**

=====

PRESIDENTE: dice che l'Associazione Sampierdarenese Calcio illustrerà la sua volontà di valorizzare l'impianto sportivo Morgavi ridotto ormai da anni in stato di abbandono, mediante un suo piano di ristrutturazione e sviluppo. Per l'altro impianto sportivo di Granarolo è previsto un piano di valorizzazione al momento del passaggio di competenze dal demanio al Comune. Dopo diversi sopralluoghi effettuati al Morgavi, si è ritenuto opportuno illustrare in Consiglio gli sviluppi delle idee di ristrutturazione da quando era in stato di abbandono ad oggi e il progetto che l'associazione conta di sviluppare con il Comune e la Regione. Chiede al presidente, dott. Pittaluga, di fare una presentazione dell'associazione e l'arch. Marchesi di illustrare il progetto.

DOTT. PITTALUGA: dice che hanno rilevato la società 4 anni fa. All'epoca i ragazzi di Sampierdarena andavano a giocare in altri Municipi perché la società versava in pessime condizioni. Oggi si contano 230 ragazzi iscritti. L'anno scorso la squadra è stata promossa in prima categoria. Visto il periodo di crescita, la Società ha pensato a un progetto di sviluppo urbanistico non soltanto del campo sportivo in se stesso ma di logistica delle vie d'accesso, di strade e croce come sal. Millelire al Campasso, per un rilancio della struttura. Le problematiche sono di ordine economico. Vorrebbero che il progetto non fosse solo della Sampierdarenese ma del Municipio di Sampierdarena per unire le forze e anche, eventualmente, con altre società sportive.

ARCH. MARCHESI: dice che rappresenta lo studio tecnico luvara che si è occupato della progettazione di risanamento del complesso sportivo Morgavi a Belvedere e per documentare l'evoluzione dei lavori ha portato le foto dell'impianto al momento dell'insediamento e le foto attuali. Quando si dice complesso non ci si riferisce solo al campo sportivo ma anche alla fortificazione militare Belvedere che ha una sua memoria storica. La collocazione panoramica è un elemento determinante e può diventare un punto di arrivo per attività didattiche, gite scolastiche ecc. Le principali problematiche sono dovute all'accessibilità. Il progetto di riabilitazione mira a farlo rivivere per 365 giorni all'anno. Il ripristino di Sal. Millelire lo rende accessibile anche a piedi.

CONSIGLIERE OPRANDI (S.E.L.): chiede se il progetto prevede l'accessibilità alle auto e posteggi.

ARCH. MARCHESI: risponde che la struttura è divisa per aree in base all'accoglienza per fasce d'età, due sono destinate a parcheggio. All'ingresso è sistemato un bar e



COMUNE DI GENOVA

ristorante, nella seconda zona saranno collocate la palestra e la piscina, nella terza a monte sono previsti gli spogliatoi e la quarta a valle sarà destinata alle famiglie.

CONSIGLIERE GHIRARDI (P.D.): dice che in passato la Circoscrizione aveva dato l'area cani alla Sampierdarenese poi chiede come vengono finanziate queste iniziative

CONSIGLIERE MARANINI (U.P.T.): chiede come sono previsti gli accessi ai portatori di handicap. Gli abitanti della zona traggono giovamento dalla manutenzione delle vie di accesso al complesso.

ARCH. MARCHESI: risponde che il progetto dell'area cani non ha avuto seguito. La realizzazione è prevista a lotti da realizzare in diversi anni mettendo da parte il denaro anno per anno.

DOTT. PITTALUGA: dice che c'è la possibilità di un finanziamento europeo per il recupero dei Forti che può diventare un luogo di aggregazione sportiva con bar ristorante per tutta la famiglia. Da area demaniale recentemente è diventata comunale. La zona adiacente a via Fillak era impervia e piena di rovi oggi è stata ripulita e in dieci minuti a piedi si accede al forte.

ARCH. MARCHESI: dice che l'accessibilità deve comunque essere garantita a tutti, anche a coloro che hanno ridotta capacità motoria, alle autobus e ai vigili del fuoco; oggi la situazione è notevolmente migliorata.

CONSIGLIERE ROSSI (L.N.): si auspica che diventi la cittadella dello sport e comunque è un contesto importante per il ripristino della zona.

CONSIGLIERA GAGLIANESE (P.D.L.): ringrazia per la presentazione del progetto e segnala che da Villa Pellegrini si accede al Morgavi tramite una scalinata che è in degrado da anni, chiede se nel progetto è previsto il ripristino.

DOTT.PITTALUGA: chiede al Municipio di essere promotore del progetto per contribuire al lancio del programma.

CONSIGLIERE BRIGANDI' (P.D.L.): evidenzia le grosse responsabilità dei precedenti gestori per il degrado in cui hanno fatto cadere la struttura. Sia il Comune che la Regione hanno interesse a favorire questo progetto di sviluppo, che dopo la scadenza del 2018, con un'ulteriore concessione di 30 anni, darebbe la possibilità di ammortizzare le spese sostenute e di usufruire altresì dei fondi europei stanziati per il recupero dei forti.

CONSIGLIERA MINTETTI (P.D.L.): dice che questo progetto dà l'opportunità di valorizzare uno spazio importante del nostro territorio che restituisce valore alla città. Confida che nel campo ci sia posto non solo che per i maschi ma anche per le femmine.

CONSIGLIERE OPRANDI (S.E.L.): esprime apprezzamento verso questa dirigenza per un progetto che dà valore al territorio e ringrazia per la presentazione. Si auspica che si possa realizzare nella sua completezza.



COMUNE DI GENOVA

CITRARO (G.M.): dice che si può esprimere solo un parere più che favorevole per la qualità della vita dei cittadini e dello sport per i giovani. Chiede se è stato tenuto conto dell'impatto ambientale che queste opere comportano e se si devono sacrificare degli alberi.

CONSIGLIERE MARANINI (U.P.T.): esprime apprezzamento a un progetto ambizioso ma carico di entusiasmo e di professionalità forse voluto proprio in antitesi di una gestione pressapochista. Un progetto che fa onore a chi lo porta con coraggio e determinazione. Auspica l'impegno di tutto il consiglio affinché ogni competenza municipale venga portata avanti guardando all'obiettivo principale che è il rilancio delle varie potenzialità. In concreto fare in quanto nostro potere per migliorare l'accessibilità e quindi l'apertura di salita Millelire ed allo stesso tempo quelle delle altre crose: via Derchi, salita al Monte Belvedere, S. Rosa, Bersezio e Conte.

ARCH. MARCHESI: dice che i passaggi burocratici sono lunghi e tortuosi ma a piccoli passi completa quanto richiesto. Risponde che non è previsto nessun taglio di alberi. La progettazione amministrativa sarebbe pronta in 6-8 mesi ma ci sono troppi enti con cui accordarsi di conseguenza i tempi possono slittare e diventare 1-2 anni.

CONSIGLIERA GAGLIANESE (P.D.L.): dice che va bene recuperare le crose ma anche i parcheggi sono molto importanti perché la zona è ventosa e d'inverno è più comodo accedervi in auto.

PRESIDENTE: dice che nel progetto sono inserite attività aggregative e sportive frequentabili da persone che vivono anche al di fuori di Sampierdarena ed è quello che il nostro Municipio si propone politicamente. Lo sport può essere anche un punto di aggregazione per i giovani, in un quartiere con tanti problemi dal punto di vista sociale. Condivide quanto detto dalla consigliera Gaglianese circa l'accessibilità in auto. Il Morgavi è situato in un forte dal quale partono i percorsi del CAI, giovandosi di queste prerogative si può accedere ai fondi europei creando un luogo polifunzionale. Inoltre la Community dello Sport può essere un'ulteriore occasione per portare a compimento il progetto realizzabile a lotti. La Regione ha la gestione dei finanziamenti anche di carattere Europeo.

Il segretario
(Daniela Polverosi)

Il Presidente
(Franco Marengo)