



**Stazione Unica Appaltante del Comune**  
**Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova - Tel. 010/557 2410/2331/2190 - Fax 010/5572240**  
*ccontratti@comune.genova.it*

**AVVISO DI GARA AGGIUDICATA**  
**LAVORI, FORNITURE, SERVIZI: ai sensi dell'art. 65 e 122 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006**

**OGGETTO DELLA GARA:** Procedura ristretta semplificata - lettera d'invito prot. n. 101088 del giorno 1 aprile 2015 - Accordo di Programma ex art. 4 del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa (D.P.C.M. 16 luglio 2009). Recupero funzionale di 40 alloggi E.R.P. Approvazione del secondo lotto di lavori di manutenzione straordinaria per il recupero funzionale di 22 alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Genova, nelle vie: Brocchi, Cechov, Pedrini, Vigliero, Bercilli, Pierino Negrotto Cambiaso, Sbarbaro, Linneo, Pergolesi (Lotto B). Codice CPV 45453000-7 - (Cat. OG1) - C.I.G. 61364430F6.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Arch. Mirco GRASSI, in servizio presso la Direzione Lavori Pubblici – Settore Progettazione e Opere Pubbliche, Via di Francia, n. 1 – 16149 Genova.

**IMPORTO A BASE DI GARA:** Euro 713.000,00, oltre I.V.A., di cui Euro 175.571,25 quale costo del personale ai sensi del comma 3-bis dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. re ii., comprensivo di Euro 23.164,09 per oneri della sicurezza ed Euro 40.417,52 per opere in economia.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

criterio del prezzo più basso ex art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi degli artt. 86 comma 1 e 122 comma 9 del suddetto D.Lgs. n. 163/2006;

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici – Settore Progettazione e Opere Pubbliche n. 2015-176.1.0.-7 adottata in data 29 gennaio 2015 ed esecutiva dal 10 febbraio 2015.

**GARA ESPERITA IL:** 1<sup>a</sup> seduta 5 maggio 2015 come da verbale Cronologico n. 101 della medesima data - 2<sup>a</sup> seduta 15 maggio 2015 come da Cronologico n. 109 della medesima data.

**OFFERTE RICEVUTE:** n. 15.

**AGGIUDICATARIO:** Impresa SAL.CO. S.R.L., con sede in Genova, Via G. Casaregis, n. 27/A - C.A.P. 16129 - Codice Fiscale e Partiva I.V.A. n. 02629170107.

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** Euro 574.390,23 oltre I.V.A., di cui Euro 175.571,25 quale costo del personale ai sensi del comma 3-bis dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. re ii., comprensivo di Euro 23.164,09 per oneri della sicurezza ed Euro 40.417,52 per opere in economia, in virtù del ribasso del 29,252%.

**SUBAPPALTO:** possibile entro i limiti di legge.

**PROVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:** determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici – Settore Progettazione e Opere Pubbliche n. 2015-176.1.0.-62 adottata in data 3 giugno 2015.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, Via dei Mille 9 - 16147 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è affisso all'Albo Pretorio del Comune, dal 31 luglio 2015 al 19 agosto 2015, è in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Aste e Appalti e in G.U.R.I Serie V Speciale n. 89 del 31 luglio 2015 ed è scaricabile sui siti internet [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it), [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it) e [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it).

**IL DIRIGENTE**  
**Dott.ssa Cinzia Marino**  
*documento firmato digitalmente*