



Prot. n. 348750 del 11.10.2017

**Stazione Unica Appaltante del Comune**  
**Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova - Tel. 010/557 2410/2331/2190**  
**garecontratticomge@postecert.it**

#### **AVVISO DI GARA AGGIUDICATA**

**OGGETTO DELLA GARA:** Procedura aperta – N. 3 Accordi quadro per interventi di recupero funzionale edilizio e impiantistico di alloggi E.R.P. sfitti - bando pubblicato in data 21.12.2016 - Codice CPV 45453000-7 - (Cat. OG1) - **C.I.G.: 6879898F6B – 6879926689 – 687996243F.**

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Roberto INNOCENTINI, in servizio presso la Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche C, Via di Francia, n. 1 – 16149 Genova.

**IMPORTO A BASE DI GARA:** Euro 1.571.000,00 oltre I.V.A., comprensivo di Euro 78.550,00 per oneri della sicurezza ed Euro 109.970,00 per opere in economia.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** ai sensi dell'art. 95 del Codice con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** determinazioni dirigenziali della Direzione Lavori Pubblici nn. 2016-176.1.0.-81 – 2016-176.1.0.-86 e 2016-176.1.0.-94 adottate in data: 24.11.2016 – 02.12.2016 e 21.12.2016, tutte esecutive ai sensi di legge.

**BANDO DI GARA:** inviato all'Albo Pretorio del Comune di Genova dal 22.12.2016, per estratto sui quotidiani nelle date 28 e 29.12.2016, sulla G.U.R.I. Serie V Speciale n. 148 del 21.12.2016 e sui siti internet del Comune di Genova, della Regione Liguria e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in data 22.12.2016.

**SEDUTE DI GARA:** 1<sup>a</sup> seduta 31.01.2017 come da verbale Cronologico n. 18 della medesima data - 2<sup>a</sup> seduta 22.03.2017 come da Cronologico n. 58 della medesima data - 3<sup>a</sup> seduta 29.05.2017 come da Cronologico n. 102bis della medesima data.

**OFFERTE RICEVUTE:** AQ1 n. 29 - AQ2 n. 30- AQ3 n. 27.

#### **AGGIUDICATARI:**

**A.Q. 1 – Ambito Prà:** Impresa GEOM. STEFANO CRESTA SRL, con sede in Genova – Via S. Martino, 65b/9 - C.A.P. 16131 - Codice Fiscale e Partiva I.V.A. n. 02717220103.

**A.Q. 2 – Ambito Voltri:** Impresa DUE P SRL, con sede in Somma Vesuviana (NA) – Via A. Moro, 97 c/o studio dott. Parisi Antonio - C.A.P. 80049 - Codice Fiscale e Partiva I.V.A. n. 04154231213 in qualità di capogruppo del R.T.I. con MULTIMANUTENZIONE SRL con sede in Cusano Milanino (MI) – Via Merli 10 – C.A.P. 20100 – Codice Fiscale e Partiva I.V.A. n. 10786530153.

**A.Q. 3 – Ambito Centro Storico:** Impresa CESAG SRL, con sede in Genova, Piazza Terralba, 5 – C.A.P. 16143 – Codice fiscale e Partiva I.V.A. n. 00434270104 in qualità di capogruppo del R.T.I. con TEKNIKA SRL, con sede in Genova, Piazza Colombo, 4/15 - C.A.P. 16121 - Codice Fiscale e Partiva I.V.A. n. 03460050101.

#### **IMPORTI DI AGGIUDICAZIONE:**

**A.Q. 1** - Euro 620.000,00 oltre I.V.A., comprensivo di Euro 31.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 43.400,00 per opere in economia, oltre I.V.A., con il punteggio di 100 punti e il ribasso del 42,50%.

**A.Q. 2** - Euro 620.000,00 oltre I.V.A., comprensivo di Euro 31.000,00 per oneri della sicurezza ed Euro 43.400,00 per opere in economia, oltre I.V.A., con il punteggio di punti 94,08 e il ribasso del 39,000%.

**A.Q. 3** - Euro 331.000,00 oltre I.V.A., comprensivo di Euro 16.550,00 per oneri della sicurezza ed Euro 23.170,00 per opere in economia, oltre I.V.A., con il punteggio complessivo di 92,14 punti e il ribasso del 38,447%.

**SUBAPPALTO:** possibile entro i limiti di legge.

#### **PROVVEDIMENTI DI AGGIUDICAZIONE:**

**A.Q. 1** - determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche C n. 2017-176.3.0.-63 adottata in data 18.07.2017 ed esecutiva dal 25.07.2017.

**A.Q. 2** - determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche C n. 2017-176.3.0.-64 adottata in data 18.07.2017 ed esecutiva dal 25.07.2017.

**A.Q. 3** - determinazione dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici – Settore Opere Pubbliche C n. 2017-176.3.0.-65 adottata in data 18.07.2017 ed esecutiva dal 25.07.2017.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, Via dei Mille 9 - 16147 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è affisso all'Albo Pretorio del Comune, dal 11.10.2017 al 30.10.2017, è in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Aste e Appalti e in G.U.R.I Serie V Speciale n. 118 del 11.10.2017 ed è scaricabile sui siti internet [www.comune.genova.it](http://www.comune.genova.it) , [www.appaltiliguria.it](http://www.appaltiliguria.it). e [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it).

**IL FUNZIONARIO SERVIZI AMMINISTRATIVI**  
**Dott. Fabio Adriano CANCELLARO**  
**Responsabile Area Gare**