



Prot. Telematico

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO DELLA GARA: Procedura negoziata telematica G01039 (lettera invito del 25 agosto 2022) per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria non programmabile anche a carattere d'urgenza di tipo edile su immobili di civica proprietà (sedi istituzionali, scuole, civici alloggi, etc.), in ambito territoriale di competenza dei municipi del comune di Genova finalizzati ad opere di adeguamento, all'eliminazione di situazioni di pericolo, igiene e a garantire il regolare funzionamento delle attività in essi espletate – Lotto 3 Municipio 3. MOGE 20879.3 CPV 45453000-7 C.U.P. B37H21009660004 NUMERO GARA 8682366

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Gianluigi Frongia – Direttore della Direzione Facility Management — Telefono: 0105573791 Cellulare: 3355699316 - e-mail: gfrongia@comune.genova.it

CAPIENZA COMPLESSIVA DELL'ACCORDO QUADRO: Euro 332.666,67 di cui Euro 26.613,33 per oneri della sicurezza, ed Euro 49.900,00 per opere in economia, entrambi non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Determinazione Dirigenziale della Direzione Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-267 adottata il 10 agosto 2022, ed esecutiva in data 23 agosto 2022

OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

Rag. sociale ditta
I.C.E.M. s.r.l.
CONSORZIO CORMA
IMMOBILIARE RF SRL
CAMPUTARO LAVORGNA ANGELO
ICFA SRL
COSTRUZIONI VITALE S.R.L.
NOMENTANA APPALTI S.r.l.
COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL
CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL
D'URSO IMPIANTI SRL
FA.RE. SAS DI FASOLIS ARCH. RAFFAELLA
EDILIZIA DEL COMM. BELLI LUIGI ENNIO e FIGLIO S.R.L.
PATELLA SRL
COST CAM SRL
GIANNINI GIUSTO SRL
CROCCO EMANUELE SRL
CAPOGRECO



COMUNE DI GENOVA

C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC
LA COMMERCIALE SRL
IMPRESA TRAVERSONE SAS
A.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL
COMED SRL
I.L.S.E.T. SRL
BOERO COSTRUZIONI SRL
BETTINI & PARTNERS SRL
QUINTO MAURIZIO LAVORI EDILI SNC
EDILIZIA MANGANO SRL
EDILIZIA VERICI SRL
CO.S.PE.F. SRL
BRC SPA

OFFERTE RICEVUTE: n 11

CROCCO EMANUELE SRL
Ribasso offerto: 25,88 % (Offerta anomala)

COMED SRL
Ribasso offerto: 21,73 % (Offerta anomala)

C.EM.E. DI PRUZZO M. & C. SNC
Ribasso offerto: 21,21 % (Offerta anomala)

A.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL
Ribasso offerto: 19,46 %

RTI I.L.S.E.T. S.R.L./ASA S.R.L.
Ribasso offerto: 19,27 %

RTI Edilizia Mangano S.r.l / Beccaro Ponzini Impianti S.R.L
Ribasso offerto: 18,095 %

LA COMMERCIALE SRL
Ribasso offerto: 17,857 %

QUINTO MAURIZIO LAVORI EDILI SNC
Ribasso offerto: 13,433 %

IMPRESA TRAVERSONE SAS
Ribasso offerto: 12,77 %

CO.S.PE.F. SRL
Ribasso offerto: 12,733 %

EDILIZIA VERICI SRL
Ribasso offerto: 10,25 %



COMUNE DI GENOVA

SEDUTA ESPERITA in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 20 settembre 2022 come da verbale Cronologico n. 327

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-352 adottata in data 3 novembre 2022 ed esecutiva dal 6 novembre 2022

AGGIUDICATARIOA.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL con sede in Genova, via Ippolito D'Aste 7/5, C.A.P 16121, codice fiscale e Partita IVA n. 01141280998

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Fisso ed invariato, secondo quanto stabilito negli atti di gara Euro 332.666,67 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A.

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 25 gennaio 2023 al 8 febbraio 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente