



COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO DELLA GARA: Procedura negoziata telematica G01040 (lettera invito del 25 agosto 2022) per l'affidamento lavori di manutenzione straordinaria non programmabile anche a carattere d'urgenza di tipo edile su immobili di civica proprietà (sedi istituzionali, scuole, civici alloggi, etc.), in ambito territoriale di competenza dei municipi del comune di Genova finalizzati ad opere di adeguamento, all'eliminazione di situazioni di pericolo, igiene e a garantire il regolare funzionamento delle attività in essi espletate – Lotto 4 Municipio 4. MOGE 20879.4 CPV 45453000-7 – C.U.P. B37H21009660004 – NUMERO GARA 8682366

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Gianluigi Frongia – Direttore della Direzione Facility Management – Telefono: 0105573791 Cellulare: 3355699316 - e-mail: gfrongia@comune.genova.it

CAPIENZA COMPLESSIVA DELL'ACCORDO QUADRO: Euro 332.666,67 di cui Euro 26.613,33 per oneri della sicurezza, ed Euro 49.900,00 per opere in economia, entrambi non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-267 adottata il 10 agosto 2022, ed esecutiva in data 23 agosto 2022

OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

DE MARCO SRL
Edilcantieri Costruzioni SRL Unipersonale
GMC SC
Ing Prunotto SRL
CO.MAR. SRL
BKMM DI BESHAY ATEF
MR COPERTURE SRL
OPUS S.R.L.
ANTONELLI E IAFRATE SRL
EDILGIOSSO s.r.l.
I.C.E.R. SRL COSTRUZIONI
IMPRESA COGNI S.P.A.
Costruzioni Pavan Srl
F.lli Zuccherofino di Fabio e Stefano Snc
BONFIGLIO ALBERTO SRL
EDILPIEMME SRL
NEW ERA COSTRUZIONI SRL
GEOM. SERGIO INVERNIZZI COSTRUZIONI EDILI SRL



COMUNE DI GENOVA

L'EDILBIT SRL
SAL.CO SRL
EDIL FRANCO RANUCCI SRL
RIABITAT LIGURIA SRL
IMPRESA MILICI SRL
CEMIP SRL
IMPRESA EDILE DOLCECASA SRL
VIMA SRL DI ING. MASSIMO PINNA
AIE SNC DI MERLO LUISA &C.
S.E.I.M.A. SRL
TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL
SE.MA SRL

OFFERTE RICEVUTE: n. 9

CEMIP SRL
Ribasso: 24,25 % (Offerta anomala)

RTI SEIMA SRL / I.R.CO.S DI ROBBA PIERO & C. SNC
Ribasso: 22,87 % (Offerta anomala)

SE.MA SRL
Ribasso: 22,37 %

TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL
Ribasso: 20,374 %

RIABITAT LIGURIA SRL
Ribasso: 19,703 %

NEW ERA COSTRUZIONI SRL
Ribasso: 17,567 %

EDIL FRANCO RANUCCI SRL
Ribasso: 14,965 %

EDILPIEMME SRL
Ribasso: 14,485 %

L'EDILBIT SRL
Ribasso: 10,94 %

SEDUTA ESPERITA in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 21 settembre 2022 come da verbale Cronologico n. 329

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-353 adottata in data 3 novembre 2022 ed esecutiva dal 6 novembre 2022



COMUNE DI GENOVA

AGGIUDICATARIO: SE.MA SRL con sede in Genova, via Fegino 3/1, C.A.P. 16161, codice fiscale e Partita IVA n., 01905180996

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Fisso ed invariato, secondo quanto stabilito negli atti di gara, Euro 332.666,67 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A.

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 25 gennaio 2023 al 8 febbraio 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente