



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/202934 del 26/05/2022

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**OGGETTO DELLA GARA:** Procedura negoziata telematica G00779 (lettera invito del 10 gennaio 2022) per l'affidamento dell'Accordo quadro inerente gli "Interventi urgenti di fornitura e posa in opera o manutenzione di impianti termici, di condizionamento, elettrici, idrico-sanitario e elettromeccanici da realizzarsi all'interno degli edifici di civica proprietà"- LOTTO 1 - MOGE 20084.1 Categoria Prevalente OG11  
CPV 45259000-7- CUP B37B18000460004- CIG 9037007617- Numero gara 8396588

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Gianluigi Frongia in servizio c/o la Direzione Facility Management - Telefono: 0105573791 – email: gfrongia@comune.genova.it

**IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 555.000,00** di cui Euro 14.175,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed Euro 53.325,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2021-189.0.0.-327 adottata il 22 dicembre 2021 ed esecutiva dal 27 dicembre 2021

**OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** n. 30

- 1) AIE SNC DI MERLO LUISA &C.
- 2) ALPITEL SPA
- 3) AR.CO. SRL
- 4) BECCARO PONZINI IMPIANTI SRL
- 5) BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO
- 6) CLEI SOCIETA' COOPERATIVA
- 7) CO.GE.AS. Srl
- 8) CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA
- 9) CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A RL
- 10) CROCCO EMANUELE SRL
- 11) EDILGE COSTRUZIONI SRL
- 12) ELETTRICA SALERNITANA SRL
- 13) ELETTRICA 3B SRL
- 14) ELETTRO SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.
- 15) GEOM. SERGIO INVERNIZZI COSTRUZIONI EDILI SRL
- 16) IMPRESA MILICI SRL
- 17) ING.INS.INT. SPA
- 18) LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/202934 del 26/05/2022

- 19) LAURIA IMPIANTI SRL
- 20) NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL
- 21) PREVE COSTRUZIONI SPA
- 22) ROMANO COSTRUZIONI SRL
- 23) SAL.CO SRL
- 24) SARA SPA
- 25) SIT IMPIANTI SRL
- 26) SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA
- 27) TECNICA RESTAURI SRL
- 28) TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL
- 29) VIMA SRL DI ING. MASSIMO PINNA
- 30) 3 C TECNOLOGIE S.R.L

**SEDUTA ESPERITA** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 18 febbraio 2022 come da verbale Cronologico n. 67

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:** determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management adottata in data 1 aprile 2022 ed esecutiva dal 4 aprile 2022

**OFFERTE RICEVUTE:** n. 10

VIMA SRL DI ING. MASSIMO PINNA- Ribasso offerto: -27,955 %  
Codice fiscale: 02349540100

NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL- Ribasso offerto: -27,675 %  
Codice fiscale: 10586060013

CROCCO EMANUELE SRL- Ribasso offerto: -26,66 %  
Codice fiscale: 00241830108

ELETTRO SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.- Ribasso offerto: -26,575 %  
Codice fiscale: 01046300990

SIT IMPIANTI SRL- Ribasso offerto: -25,655 %  
Codice fiscale: 05781531214

ELETTRICA 3B SRL- Ribasso offerto: -25,387 %  
Codice fiscale: 05203810659

3 C TECNOLOGIE S.R.L.- Ribasso offerto: -24,456 %  
Codice fiscale: 08542291003

CLEI SOCIETA' COOPERATIVA- Ribasso offerto: -23,598 %  
Codice fiscale: 01230600775



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/202934 del 26/05/2022

BECCARO PONZINI IMPIANTI SRL- Ribasso offerto: -22,48 %  
Codice fiscale: 03314200100

LAURIA IMPIANTI SRL- Ribasso offerto: -5,39 %  
Codice fiscale: 09136730018

**AGGIUDICATARIO:** VIMA SRL DI ING. MASSIMO PINNA con sede in Via San Bartolomeo degli Armeni 27A GENOVA 16122 codice fiscale e Partita IVA 02349540100

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** Euro **555.000,00** comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A. Il ribasso offerto del -27,955 % verrà applicato con riferimento ai singoli contratti applicativi sull'elenco prezzi, così come definiti all'art. 2 del capitolato speciale

**SUBAPPALTO:** possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 26 maggio 2022 al 10 giugno 2022 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

**IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*documento firmato digitalmente*