



COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO DELLA GARA: Procedura negoziata telematica G01043 (lettera invito del 26 agosto 2022) per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria non programmabile anche a carattere d'urgenza di tipo edile su immobili di civica proprietà (sedi istituzionali, scuole, civici alloggi, etc.), in ambito territoriale di competenza dei municipi del Comune di Genova finalizzati ad opere di adeguamento, all'eliminazione di situazioni di pericolo, igiene e a garantire il regolare funzionamento delle attività in essi espletate. Accordo Quadro – Lotto 7, (Categoria Prevalente OG01)

CPV 45453000-7 – CUP B37H21009660004 – CIG 9363346D8B – Numero gara 8682366

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Gianluigi Frongia – Direttore della Direzione Facility Management – Telefono: 0105573791 Cellulare: 3355699316 - e-mail: gfrongia@comune.genova.it

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 332.666,67 di cui Euro 26.613,33 per oneri della sicurezza, ed Euro 49.900,00 per opere in economia, entrambi non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-267 adottata il 10 agosto 2022, ed esecutiva in data 23 agosto 2022

OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

EUROCOSTRUZIONI S.R.L.
CO.GE.T. SRL
ANIMA AMBIENTE SRL
EDILFLORIO SRL
IMPRESA COSTRUZIONI MENTUCCI ALDO SRL
F.LLI DI CARLO SRL
MASSUCCO COSTRUZIONI SRL
MERIANO S.R.L.
BICICCHI FELICE SRL
TREVISIOL SRL
DORETTO ROBERTO IMPRESA INDIVIDUALE
AUTEK SERVICE SRL
BAGNOLI SRL
C.O.A.F. SOC. COOP.VA
A.F.I.B. SRL
VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL
EDILCARUSO S.R.L.

Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 / 2331 / 2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

SOILTEC GENOVA SRL
IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL
PROTECNA SRL
GAM DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL
EDIL IENO SRL
I.CO.STRA SRL
E.A.R. EDILIZIA APPALTI S.R.L.
ING.INS.INT. SPA
SIL.CAP. SRL
ASA SRL
EDIL.CATO SRL
GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL
TereAsfalti s.r.l.

OFFERTE RICEVUTE: n. 9

RTI Gambino Emilio Costruzioni S.r.l. / Ricorda S.r.l.
Ribasso offerto: -24,05 % (Offerta anomala)

IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL
Ribasso offerto: -20,15 % (Offerta anomala)

VILLA COSTRUZIONI EDILI SRL
Ribasso offerto: -19,888 % (Offerta anomala)

ASA SRL
Ribasso offerto: -19,115 % (Offerta anomala)

PROTECNA SRL
Ribasso offerto: -16,872 %

EDIL.CATO SRL
Ribasso offerto: -16,35 %

RTI SOILTEC GENOVA SRL / EDILGE COSTRUZIONI SRL
Ribasso offerto: -14,32 %

SIL.CAP. SRL
Ribasso offerto: -8,248 %

MASSUCCO COSTRUZIONI SRL
Ribasso offerto: -3 %

SEDUTA ESPERITA in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 22 settembre 2022 come da verbale Cronologico n. 333

c_d969.Comune di Genova - Prot. 11/01/2023.0011417.1



Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-356 adottata in data 3 novembre 2022 ed esecutiva dal 18 novembre 2022

AGGIUDICATARIO: PROTECNA SRL con sede in Genova via Geirato 110, C.A.P, 16138 codice fiscale e Partita IVA n. 03315500102

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Fisso ed invariato, secondo quanto stabilito negli atti di gara, 332.666,67 comprensivo di Euro 49.900,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso ed Euro 26.613,33 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 12 gennaio 2023 al 27 gennaio 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente

c_d969.Comune di Genova - Prot. 11/01/2023.0011417.1



Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it

