



Prot. Telematico

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**OGGETTO DELLA GARA:** Procedura negoziata telematica G01052 (lettera invito del 5 settembre 2022) per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria non programmabile anche a carattere d'urgenza degli spazi urbani pubblici e per opere di arredo urbano in genere su aree di civica proprietà (parchi, giardini, aree verdi ecc.), in ambito territoriale di competenza dei Municipi del Comune di Genova finalizzati ad opere di adeguamento, all'eliminazione di situazioni di pericolo, igiene e decoro alla cittadinanza per garantirne la regolare fruizione. Accordo Quadro (1°, 2° e 3° annualità di 3) LOTTO 2 MUNICIPIO Centro Ovest CIG: 9358578EDD - MOGE 21000.2 - C.U.P. B32B22000090004 - Numero gara ANAC 8677724

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Dott. For. Pier Paolo Grignani - In servizio presso la Direzione Manutenzione e Verde Pubblico - Telefono: 0105573339 Cellulare: 33583112652 - e-mail: ppgrignani@comune.genova.it

**IMPORTO A BASE DI GARA:** Euro 332.666,67 di cui Euro 18.525,00 per oneri della sicurezza, ed Euro 29.141,67 per opere in economia, entrambi non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del D.lgs 50/2016, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del D.lgs 50/2016.

**LIMITI DI AGGIUDICAZIONE:** Nel caso in cui lo stesso operatore economico risulti primo in graduatoria su più lotti dei tre, potrà essere aggiudicatario di uno soltanto a sua scelta, con riferimento agli altri due lotti la proposta di aggiudicazione opererà, previo scorrimento della graduatoria, nei confronti dell'operatore economico meglio collocato, e sarà condizionata all'accettazione da parte di quest'ultimo del ribasso del primo classificato.

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-261 adottata il 9 agosto 2022 ed esecutiva dal 23 agosto 2022

**OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** n. 33

Euroambiente  
G.S. Service S.R.L.  
Essequattro Costruzioni SRL  
DAF Costruzioni Stradali SRL  
Sporturf-Fadini Impianti SRL  
Agrigarden SRL  
New Ima SRL Unipersonale  
Ediltecnica Costruzioni S.A.S. di Scarpino Antonio & C.





COMUNE DI GENOVA

Agrogreen SRL  
Capiluppi Lorenzo S.N.C. di Capiluppi Claudio E C.  
Meriano S.R.L.  
Bicicchi Felice SRL  
Impresit Lavori SRL  
Nuova Edilmonte S.R.L.  
Ecogrid SRL  
Vivai Barretta Garden SRL  
Geofond SRL  
CO.GE.T. SRL  
Massucco Costruzioni SRL  
Edilverde Pastorino SRL  
Anima Ambiente SRL  
L'Edilbit SRL  
Bredil SRL  
AIE SNC di Merlo Luisa &C.  
SOILTEC Genova SRL  
Scavi Autotrasporti SRL  
S.IM.E.S. Tigullio S.R.L.  
Gambino Emilio Costruzioni SRL  
C.EM.E. di Pruzzo M. & C. SNC  
E.S.O. Strade SRL

**OFFERTE RICEVUTE:** n. 7

Bredil SRL  
Codice fiscale: 03720560105  
Ribasso offerto: -22,73 % (Offerta anomala)

SOILTEC Genova SRL  
Codice fiscale: 03623640103  
Ribasso offerto: -19,57 %

I.L.S.E.T. SRL  
Codice fiscale: 00470780107  
Ribasso offerto: -19,272 %

C.E.M.A. SRL  
Codice fiscale: 03242880106  
Ribasso offerto: -18,31 %

C.EM.E. di Pruzzo M. & C. SNC  
Codice fiscale: 00516040102  
Ribasso offerto: -18,06 %

E.S.O. Strade SRL  
Codice fiscale: 02857180109  
Ribasso offerto: -17,831 %



G.S. Service S.R.L.  
Codice fiscale: 05664200010  
Ribasso offerto: -5,1 %

**SEDUTA ESPERITA** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 4 ottobre 2022 come da verbale Cronologico n. 352

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-416 adottata in data 13 dicembre 2022 ed esecutiva dal 21 dicembre 2022

**AGGIUDICATARIO:** SOILTEC GENOVA S.R.L. con sede in Genova via Morego 55/2, C.A.P 16163, codice fiscale e partita IVA 03623640103, che ha offerto la percentuale di ribasso del 19,57%

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** Fisso ed invariato, secondo quanto stabilito negli atti di gara, Euro 332.666,67 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A.

**PRESA D'ATTO** con Determinazione Dirigenziale n. 2023-189.0.0.-181 della Direzione Facility Management adottata in data 1 giugno 2023 ed esecutiva in pari data della cessione di ramo d'azienda relativo alla categoria necessaria per l'esecuzione dell'appalto da parte dell'aggiudicatario in favore di COSME - SPA

**NUOVO AGGIUDICATARIO:** COSME – SPA, con sede in via Gualco 58, Genova CAP 16165, codice fiscale 01191490992, partita IVA n. 06656251003

**SUBAPPALTO:** possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 17 ottobre 2023 al 1 novembre 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

**IL DIRETTORE**  
**Dott.ssa Cinzia Marino**  
*documento firmato digitalmente*