

COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/198705 del 24/05/2022

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO DELLA GARA: Procedura negoziata telematica G00783 (lettera invito del 11 gennaio 2022) per l'affidamento dell'Accordo Quadro inerente i lavori di manutenzione straordinaria, non programmabile impiantistica, per Teatro Carlo Felice, Largo E. Montale 4 – Categoria Prevalente OG11
CPV 45259000-7 – C.U.P. B37J18000390004 – C.I.G. 9032482FEE – NUMERO GARA 8392640

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Ferdinando De Fornari, in servizio presso l'Area Servizi Tecnici Ed Operativi – Telefono: 0105573246 – email: fdefornari@comune.genova.it

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 760.000,00 di cui Euro 22.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 81.200,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre IVA

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Determinazione Dirigenziale della Direzione Area Servizi Tecnici ed Operativi n. 2021-270.0.0.-176 adottata il 24 dicembre 2021 ed esecutiva dal 28 dicembre 2021

OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

- 1) AIE SNC DI MERLO LUISA &C.
- 2) ALPITEL SPA
- 3) ASPERA SPA
- 4) BRC SPA
- 5) CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI
- 6) C.E.M.A. SRL
- 7) C.L.P. COSTRUZIONI SRL
- 8) Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Societa' Cooperativa
- 9) CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A RL
- 10) CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL
- 11) Consorzio Stabile Marco Polo S.c.a.r.l.
- 12) CROCCO EMANUELE SRL
- 13) DE CICCIO SRL
- 14) EDILCIDO SRL
- 15) ELETTRICA SISTEM SRL
- 16) Gemmo s.p.a. società con socio unico
- 17) ING.INS.INT. SPA
- 18) INTEC SERVICE SRL
- 19) I.T. SRL INNOVAZIONE E TECNOLOGIE



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/198705 del 24/05/2022

- 20) LA COMMERCIALE SRL
- 21) MASSA IMPIANTI SRL
- 22) MIT SRL
- 23) PAOLO BARCHI SRL
- 24) PICALARGA SRL
- 25) POSEICO IMPIANTI SRL
- 26) R.S.SERVICE SRL
- 27) S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL
- 28) TCI IMPIANTI SRL
- 29) TECNO SERVICE SURL
- 30) TECNOEDILE SRL.

SEDUTA ESPERITA in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 22 febbraio 2022 come da verbale Cronologico n. 71

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: determinazione dirigenziale della Direzione Area Servizi Tecnici ed Operativi adottata in data 23 marzo 2022 ed esecutiva dal 24 marzo 2022

OFFERTE RICEVUTE: n. 11

DE CICCO SRL - Ribasso offerto: -33,333 % (Offerta anomala)
Codice fiscale: 04908700729

R.S.SERVICE SRL - Ribasso offerto: -29,182 %
Codice fiscale: 03832010106

S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL - Ribasso offerto: -28,19 %
Codice fiscale: 00656580636

C.L.P. COSTRUZIONI SRL - Ribasso offerto: -27,619 %
Codice fiscale: 06025851210

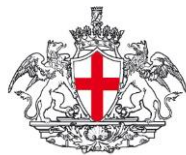
RTI C.E.M.A. srl/BOZZO IMPIANTI srl - Ribasso offerto: -27,346 %
Codice fiscale: 03242880106 / 02894530100

CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI - Ribasso offerto: -27,23 %
Codice fiscale: 00852230101

CROCCO EMANUELE SRL - Ribasso offerto: -27,22 %
Codice fiscale: 00241830108

EDILCIDO SRL - Ribasso offerto: -26,28 %
Codice fiscale: 05930561211

TECNO SERVICE SURL - Ribasso offerto: -21,21 %
Codice fiscale: 05638501212



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/198705 del 24/05/2022

AIE SNC DI MERLO LUISA &C. - Ribasso offerto: -16,961 %
Codice fiscale: 01203300106

AGGIUDICATARIO: R.S.SERVICE SRL con sede in Corso Perrone 47E, Genova 16152 – Codice fiscale e Partita IVA 03832010106

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro **760.000,00** comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A. Il ribasso offerto del **29,182%** verrà applicato con riferimento ai singoli contratti applicativi sull'elenco prezzi, così come definiti all'art. 2 del capitolato speciale

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 24 maggio 2022 al 8 giugno 2022 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente