



Prot. Telematico

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO DELLA GARA: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (P.N.R.R.) – M5C2-2.3 – PINQUA PROGETTO PILOTA – INT. 8 Procedura negoziata telematica G00991 (lettera di invito del 26 luglio 2023) per l'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria delle coperture e restauro elementi decorativi esterni e interni, degli infissi in legno e delle pavimentazioni in parquet del Castello D'Albertis, Corso Dogali 18. MOGE 20745 CIG 92932307FF
CPV 45454000-4 CUP B37H21000930001 CIG 92932307FF NUMERO GARA 8619914

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Gianluigi Frongia – Direttore della Direzione Facility Management – Telefono: 0105573791 Cellulare: 3355699316 - e-mail: gfrongia@comune.genova.it

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 686.935,35 così suddivisi: Euro 649.946,16 per lavori (di cui Euro 93.763,11 per oneri della sicurezza ed Euro 15.000,00 per lavori in economia non soggetti a ribasso), ed Euro 36.989,19, al netto dei contributi previdenziali, per la progettazione esecutiva, il tutto oltre IVA.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. n. 2022189.0.0.-222 adottata il 18/07/2022 ed esecutiva il 22/07/2022

OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. S.
CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL
PICALARGA SRL
IRES SPA COSTRUZIONI E RESTAURI
TECNICA RESTAURI SRL
IKUVIUM R.C. SRL
CONSORZIO SAN LUCA PER LA CULTURA ARTE E RESTAURO
GIOVANNA IZZO RESTAURI SAS DI MASSIMILIANO SAMPAOLESI
RC RESTAURO CONSERVATIVO SNC DI ARCH. ELENA TOSI E DANIELE D
PRO.MU. RESTAURI ARTISTICI SRL
COOPERATIVA ARCHEOLOGIA SOC. COOP.
Impresalv s.r.l.
FORMENTO FILIPPO CARLO SRL
FRANCESCA LAZZAROTTI RESTAURI
CORES4N SRL
NICCOLI COSTRUZIONI SRL
Tecnica Mista S.N.C.



COMUNE DI GENOVA

BRC SPA
TECNOEDILE SRL
FENU COSTRUZIONI SRL
GENNARO COSTRUZIONI SRL
E.S.O. STRADE SRL
SARACINO SRL
CESAG SRL
POSEICO IMPIANTI SRL
IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL
GAM DI PAINI GIUSEPPE & C. SRL
LA BOTTEGA SNC
ING.INS.INT. SPA
ASA SRL

OFFERTE RICEVUTE: n. 5

IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL
Ribasso offerto: 18,24 %

RTI CESAG SRL / CAGOZZI GIAN PAOLO & C. SRL
Ribasso offerto: 18,22 %

TECNICA RESTAURI SRL
Ribasso offerto: 17,60111 %

RTI ASA SRL / CO.ART. SNC di Maria Luisa Carlini e Stefano Meriana
Ribasso offerto: 14,68 %

RTI GAM DI PAINI G. & C. SRL / KAIROS RESTAURI SNC
Ribasso offerto: 6,1 %

SEDUTA ESPERITA in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 18 agosto 2022 come da verbale Cronologico n. 275

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-381 adottata in data 16 novembre 2022 ed esecutiva dal 21 novembre 2022

AGGIUDICATARIO: Impresa Geom. Stefano Cresta S.R.L. con sede legale in Genova (GE), Via San Martino 65B/9, C.A.P. 16131, C.F. e P.IVA 02717220103

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 581.476,73 comprensivo di Euro 93.763,11 per oneri della sicurezza ed Euro 15.000,00 per lavori in economia contrattuali non soggetti a ribasso, Euro 30.242,36, al netto dei contributi previdenziali, per progettazione integrata, il tutto oltre I.V.A in virtù del ribasso offerto del 18,24%

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.



COMUNE DI GENOVA

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 1 febbraio 2023 al 15 febbraio 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente