



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/485343 del 16/12/2022

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO DELLA GARA: Procedura negoziata telematica G01005 (lettera invito del 28 luglio 2022) per l'affidamento dell'intervento di riqualificazione della ex galleria commerciale in Via Cesare Pavese 12, nel complesso "Pegli 3" - quartiere San Pietro MOGE 20843 (Categoria Prevalente OG1)
CPV 45453000-7 – CUP B37H21007830004 – CIG 930994272D – NUMERO GARA 8635087

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Gianluigi Frongia – Direttore della Direzione Facility Management – Telefono: 0105573791 Cellulare: 3355699316 - e-mail: gfrongia@comune.genova.it

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 289.722,18 di cui Euro 8.316,63 per oneri della sicurezza, Euro 1.288,71 per oneri di sicurezza COVID non soggetti a ribasso, ed Euro 15.000,00 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-223 adottata il 18 luglio 2022 ed esecutiva dal 21 luglio 2022

OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

Canale Geom. Giovanni Costruzioni
Belvedere SRL
Morani SRL
GEMMO SPA
Plona Lavori SRL
De Cicco SRL
Puricelli Ambiente Verde SRL
Chisari Gaetano SRL
Ditta Corvino Saverio
E.C. Euro Cantieri S.R.L.
Capiluppi Lorenzo S.N.C. di Capiluppi Claudio e C.
INTERSONDA SRL
O.M.C. Graglia SRL
Cabrini Albino SRL
Lerta e C. srl
ALL. FENSTER SRL
RA.RO . Scavi e Costruzioni S.R.L.
AIE SNC DI Merlo Luisa &C.
Forza Motrice SRL
CMP SRL
Gennaro Costruzioni SRL
TECNOTATTI SRL

Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/485343 del 16/12/2022

E.S.O. Strade SRL
TEAS SRL
EDIL DUE SRL
Ferretti SRL
R.S. Service SRL
ESSE.CI SRL
Calderan & Moscatelli SPA
Nuova Edilizia Civile SRL

OFFERTE RICEVUTE: n. 8, offerte ammesse 7

Forza Motrice SRL
Ribasso offerto: 21,561% (Offerta anomala)
Codice fiscale: 06876950962

ESSE.CI SRL
Ribasso offerto: 17,17% (Offerta anomala)
Codice fiscale: 04753790015

EDIL DUE SRL
Ribasso offerto: 16,842% (Offerta anomala)
Codice fiscale: 01509600993

R.S. Service SRL
Ribasso offerto: 12,772%
Codice fiscale: 03832010106

Tecnotatti SRL
Ribasso offerto: 4,8%
Codice fiscale: 01179730997

CMP SRL
Ribasso offerto: 2,5%
Codice fiscale: 01957970997

E.S.O. Strade SRL
Ribasso offerto: 1,2%
Codice fiscale: 02857180109

SEDUTA ESPERITA in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 13 settembre 2022 come da verbale Cronologico n. 317

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-329 adottata in data 14 ottobre 2022 ed esecutiva dal 16 ottobre 2022

AGGIUDICATARIO: R.S. Service SRL con sede in Corso Perrone 47E, 16125 Genova. Codice fiscale e Partita IVA 03832010106

c_d969.Comune di Genova - Prot. 16/12/2022.0485343.1



Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/485343 del 16/12/2022

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 255.861,46 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A. in virtù del ribasso offerto del 12,772%

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 19 dicembre 2022 al 2 gennaio 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente

c_d969.Comune di Genova - Prot. n. 16/12/2022.0485343.I



Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it

