



COMUNE DI GENOVA

Stazione Unica Appaltante del Comune – Settore Lavori
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova - Tel. 010/557 2410/2331/2190
garecontratticomge@postecert.it

AVVISO DI GARA AGGIUDICATA

OGGETTO DELLA GARA: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori per interventi di manutenzione non programmabile, su beni immobili di civica proprietà, non vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004, ubicati sull'intero territorio cittadino – Anni 2019-2020-2021 – Lotti 1 e 2. (Cat. Prevalente OG01) - Codice CPV 45453000-7 - C.I.G. Lotto 1 - 8112000A29; Lotto 2 – 8112007FEE – CUP B35I18000630004.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Gianluigi Frongia, in servizio presso la Direzione Facility Management, Via di Francia n. 1, 16149 Genova.

IMPORTO ANNUALE A BASE DI GARA: Euro 455.000,00 oltre I.V.A., comprensivo di Euro 27.300,00 per oneri della sicurezza ed Euro 45.500,00 per opere in economia – Durata accordo quadro triennale.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Ai sensi dell'art. 95 del Codice, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2019-189.0.0.-217 adottata in data 22/11/2019 esecutiva il 03/12/2019.

BANDO DI GARA: inviato all'Albo Pretorio del Comune di Genova dal 02/12/2019, per estratto sui quotidiani, sulla G.U.R.I. Serie V Speciale n. 141 del 02/12/2019 nonché sui siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria.

SEDUTE ESPERITE in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in 1^ seduta in data 15/01/2020 come da verbale Cronologico n. 13 - 2^ seduta in data 26/03/2020 come da Cronologico n. 99 - 3^ seduta in data 11/05/2020 come da Cronologico n. 137 - 4^ seduta in data 20/10/2020 come da Cronologico n. 325.

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: determinazioni dirigenziali della Direzione Facility Management – Lotto 1 n. 2020-189.0.0.-236 adottata in data 02/11/2020 – Lotto 2 n. 2020-189.0.0.-237 adottata in data 02/11/2020, entrambe esecutive ai sensi di legge.

OFFERTE RICEVUTE: n. 17 per entrambi i lotti.

AGGIUDICATARIO: **LOTTO 1:** Impresa Geom. Stefano Cresta SRL, con sede in Genova Via San Martino, 65B/9, C.A.P. 16131, Codice Fiscale e Partiva I.V.A. n. 02717220103; **LOTTO 2:** Impresa Villa Costruzioni Edili SRL, con sede in Genova, Via Ayroli 26/8, C.A.P. 16143, Codice Fiscale e Partiva I.V.A. n. 03656470105 in qualità di Capogruppo del R.T.I. con l'impresa Mandante Euroelettrica Impianti SRL con sede in Voghera (PV) Via Italo Betto 4, C.A.P. 27058, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 02399660188.

CAPIENZA ANNUALE PER ENTRAMBI I LOTTI: Euro 455.000,00 oltre I.V.A., comprensivo di Euro 27.300,00 per oneri della sicurezza e di Euro 45.500,00 per opere in economia; **LOTTO 1:** con il punteggio complessivo di 97,880 punti e in virtù del ribasso del 49,9%; **LOTTO 2:** con il punteggio complessivo di 91,646 punti e in virtù del ribasso del 44,2%; Tali ribassi verranno applicati con riferimento ai singoli contratti applicativi sull'elenco prezzi, così come definiti all'art. 2 del capitolato speciale.

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 -



COMUNE DI GENOVA

16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio ONLINE del Comune, dal 15/03/2021 al 15/04/2021, è in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Aste e Appalti e in G.U.R.I Serie V Speciale n. 30 del 15/03/2021 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Cinzia Marino
documento firmato digitalmente

c_d9969.Comune di Genova - Prot. 15/03/2021.0093080.I