



COMUNE DI GENOVA

Prot. 382876 del 25/10/2021

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**OGGETTO DELLA GARA:** Procedura negoziata telematica G00572 (lettera invito del 20/07/2021) per l'affidamento dei lavori di adeguamento antincendio finalizzato al C.P.I. (DM MIUR 1111/2019). Scuole Infanzia Comunale Ca` Di Ventura, Infanzia Ca` di Ventura, Primaria Santullo, IC Molassana, Sec. I° Ex Succursale D'Azeglio - Via San Felice 19. (Categoria Prevalente OS30)  
MOGE 020551 / CPV 45343200-5 / C.U.P. B39E20000840005 / C.I.G. 87860383EC

**Responsabile del procedimento:** geom. Pietro Marcenaro in servizio c/o la Direzione Riqualficazione Urbana  
Telefono: 0105573840 – email: [pmarcenaro@comune.genova.it](mailto:pmarcenaro@comune.genova.it)

**IMPORTO A BASE DI GARA:** Euro 247.738,58 di cui Euro 8.566,22 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed Euro 6.558,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** determinazione dirigenziale della Direzione Riqualficazione Urbana n. 2021-204.0.0.-89 del 27 agosto 2021 esecutiva dal 2 settembre 2021.

#### OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

- |   |  |
|---|--|
| 1 CROCCO EMANUELE SRL                         | 16 PROTECNO IMPIANTI SRL                         |
| 2 FORZA MOTRICE SRL                           | 17 ICIL SRL                                      |
| 3 EUROPAM SPA                                 | 18 COLI Impianti SRL                             |
| 4 I.R.CO.S. DI ROBBA & C. SNC                 | 19 G.S.M. COSTRUZIONI SRL                        |
| 5 BCV IMPIANTI SRL                            | 20 Cooperativa Architetti Costruttori SOC. COOP. |
| 6 BALLOCCHI IMPIANTI SRL                      | 21 BERTINI SRL                                   |
| 7 IONTECH IMPIANTI                            | 22 MANUTENZIONI SRL                              |
| 8 ING.INS.INT. SPA                            | 23 RIEL SAT SRL                                  |
| 9 G.B.M. IMPIANTI SRL                         | 24 Società Edilizia Tirrena SET SPA.             |
| 10 GRAVEGLIA IMPIANTI SRL                     | 25 ELTEL DI GIOVANNI DELLO IACONO                |
| 11 RICORDA UNIPERSONALE SRL                   | 26 CONSORZIO EDILI ARTIGIANI MONFERRINO          |
| 12 SARA SPA                                   | 27 MASSANO SRL                                   |
| 13 T.C.M. SRL                                 | 28 C.M. IMPIANTI SRL                             |
| 14 CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI | 29 SGM IMPIANTI SRL                              |
| 15 VERZI' COSTRUZIONI SRL                     | 30 ELETTRIMPIANTI SRL                            |



Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante  
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova  
Tel. 010557 2190 /2331/2292  
Pec: [garecontratticomge@postecert.it](mailto:garecontratticomge@postecert.it)





COMUNE DI GENOVA

Prot. 382876 del 25/10/2021

**SEDUTA ESPERITA** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in 1^ seduta in data 05/08/2021 come da verbale Cronologico n. 291 e in 2^ seduta in data 09 agosto 2021 come da verbale Cronologico n. 294

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:** determinazione dirigenziale della Direzione RIQUALIFICAZIONE URBANA n. 2021-204.0.0.-89 adottata in data 27 agosto 2021 ed esecutiva il 02 settembre 2021

**OFFERTE RICEVUTE:** n. 15

RICORDA UNIPERSONALE SRL, codice fiscale: 01850820992

Ribasso offerto: - 25,175%

C.M. IMPIANTI SRL, codice fiscale: 01388250050

Ribasso offerto: - 27,477%

BCV IMPIANTI SRL, codice fiscale: 02014900993

Ribasso offerto: - 27,15%

FORZA MOTRICE SRL, codice fiscale: 06876950962

Ribasso offerto: - 24,792%

CROCCO EMANUELE SRL, codice fiscale: 00241830108

Ribasso offerto: - 26,89%

VERZI' COSTRUZIONI SRL, codice fiscale: 02720700109

Ribasso offerto: - 26,337%

G.S.M. COSTRUZIONI SRL, codice fiscale: 05812151214

Ribasso offerto: - 23,517%

MANUTENZIONI SRL, codice fiscale: 05641980726

Ribasso offerto: - 27,809%

T.C.M. SRL, codice fiscale: 02146490996

Ribasso offerto: - 27,72%

RTI CEISIS SPA / EDILFRANCO RANUCCI SRL, codice fiscale: 00852230101 / 01793130996

Ribasso offerto: - 24,133%

BALLOCCI IMPIANTI SRL, codice fiscale: 01966660993

Ribasso offerto: - 27,955%



Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante  
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova  
Tel. 010557 2190 / 2331/2292  
Pec: garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

Prot. 382876 del 25/10/2021

I.R.CO.S. DI ROBBA & C. SNC, codice fiscale: 03342590100

Ribasso offerto: - 26,85%

GRAVEGLIA IMPIANTI SRL, codice fiscale: 02170410993

Ribasso offerto: - 25,63%

G.B.M. IMPIANTI SRL, codice fiscale: 00467430104

Ribasso offerto: - 26,87%

IONTECH IMPIANTI, codice fiscale: 02364630992

Ribasso offerto: - 27,1%

**AGGIUDICATARIO:** VERZI' COSTRUZIONI SRL con sede in Genova Via Luigi Canepa 15R C.A.P. 16165 co-dice fiscale e Partita IVA 02720700109

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** EURO **186.474,94** di cui € 5.704,22 per oneri della sicurezza, € 2.862,00 per oneri della sicurezza COVID-19 applicabili esclusivamente in vigenza dello stato di emergenza sanitaria, ed € 6.558,00 per opere in economia, non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A., in virtù del ribasso offerto del 26,337%.

**SUBAPPALTO:** possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio ONLINE del Comune dal 26/10/2021 al 10/11/2021 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

**IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*documento firmato digitalmente*