



COMUNE DI GENOVA

Prot. 154412 del 22 aprile 2022

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO DELLA GARA: Procedura negoziata G00721 (lettera d'invito del 21/12/2021) per l'affidamento mediante Accordo quadro per degli Interventi urgenti di prevenzione incendi SCIA mediante opere di impiantistica elettrica, idraulica, di adeguamento antincendio ed opere edili accessorie, all'interno degli edifici di civica proprietà, per il mantenimento del corretto funzionamento, del livello igienico sanitario e di sicurezza dell'immobile anche in tema di protezione civile (accordo quadro 1°, 2° e 3° annualità di 3). – LOTTO 2 (Cat. prevalente OG11).

MOGE 20394.2 Codice CPV 45259000-7 - C.I.G. 898294725F – CUP B36D20000000004

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: ing. Gianluigi Frongia, in servizio presso la Direzione Facility Management, e-mail: gfrongia@comune.genova.it Via di Francia 1 CAP 16149 Genova.

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 900.000,00 oltre I.V.A., comprensivo di oneri della sicurezza dettagliatamente quantificati nei contratti applicativi ed Euro 88.875,00 per opere in economia.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2021-189.0.0.-277 adottata in data 22 novembre 2021 ed esecutiva.

OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

1) ASPERA SPA; 2) A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL; 3) BRC SPA; 4) CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI; 5) CESAG SRL; 6) CO.M.I. SRL; 7) CON-SORZIO CIRO MENOTTI; 8) CONSORZIO STABILE MARR SCARL; 9) GREA.MI SRL; 10) CROCCO EMANUELE SRL; 11) D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL; 12) DI. EM-ME. IMPIANTI SRL; 13) EREDI GERACI SALVATORE SRL; 14) G.I. GENERAL IM-PIANTI SRL; 15) I.G.C. SRL; 16) IMPRESA RAVELLI SRL; 17) impresalv s.r.l.; 18) ING.INS.INT. SPA; 19) I.R.I. IMPIANTI SRL; 20) LA COMMERCIALE SRL; 21) NO-VAIMPIANTI DI ANTONIO NICASTRO E C. S.N.C.; 22) PAOLO BARCHI SRL; 23) PO-SEICO IMPIANTI SRL; 24) ROMANO COSTRUZIONI & C SRL; 25) R.S. SERVICE SRL; 26) RTI C.E.M.A. srl/BOZZO IMPIANTI srl; 27) STUDIO OIKOS SRL; 28) SUD SERVICE SRL; 29) TECNOEDILE SRL; 30) T.S.G. COSTRUZIONI SRL.

SEDUTA ESPERITA in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in seduta unica in data 13 gennaio 2022 come da verbale Cronologico n. 9.

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: determinazione dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-17 adottata in data 03 febbraio 2022, esecutiva dal 08 febbraio 2022.

OFFERTE RICEVUTE: n. 11

1) I.G.C. SRL
Codice fiscale: 04962480879
Ribasso offerto: - 28,1334 %

2) TECNOEDILE SRL
Codice fiscale: 00441350105
Ribasso offerto: - 7,755 %

3) RTI C.E.M.A. srl/BOZZO IMPIANTI srl
Codice fiscale: 03242880106 / 02894530100



COMUNE DI GENOVA

Prot. 154412 del 22 aprile 2022

Ribasso offerto: - 25,312 %

4) LA COMMERCIALE SRL
Codice fiscale: 02577850106
Ribasso offerto: - 26,22 %

5) CROCCO EMANUELE SRL
Codice fiscale: 00241830108
Ribasso offerto: - 28,888 %

6) CEISIS SPA SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI
Codice fiscale: 00852230101
Ribasso offerto: - 27,53 %

7) G.I. GENERAL IMPIANTI SRL
Codice fiscale: 04788971002
Ribasso offerto: - 26,346 %

8) R.S. SERVICE SRL
Codice fiscale: 03832010106
Ribasso offerto: - 26,796 %

9) SUD SERVICE SRL
Codice fiscale: 07129410721
Ribasso offerto: - 28,318 %

10) CESAG SRL
Codice fiscale: 00434270104
Ribasso offerto: - 29,44 %

11) STUDIO OIKOS SRL
Codice fiscale: 07489750013
Ribasso offerto: - 17,14 %

AGGIUDICATARIO: Impresa CESAG SRL, con sede a in Piazza Terralba n. 5, C.A.P. 16143, Codice Fiscale e Partiva I.V.A. n. 00434270104.

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 900.000,00 oltre I.V.A., comprensivo degli oneri della sicurezza dettagliatamente quantificati nei contratti applicativi e di Euro 88.875,00 per opere in economia, in virtù della percentuale di ribasso offerta del 29,44 %, che verrà applicato con riferimento ai singoli contratti applicativi sull'elenco prezzi, così come definiti all'art. 2 del capitolato speciale.

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio ONLINE del Comune dal 22/04/2022 al 06/05/2022 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Cinzia Marino
documento firmato digitalmente



COMUNE DI GENOVA

Prot. 154412 del 22 aprile 2022



Comune di Genova - Stazione Unica Appaltante
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova
Tel. 010557 2190 /2331/2292
Pec: garecontratticomge@postecert.it

