



COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**Oggetto della gara:** Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori di REALIZZAZIONE NUOVO EDIFICIO ADIBITO A PALESTRA E SERVIZI "EX ISTITUTO DORIA, VIA STRUPPA" - PNRR M5C2-2.1. - PNRR - M5. C2. I2.1 PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA. MOGE: 20210 (lettera invito del 12 gennaio 2023)

CPV 45212222-8- CUP B38E18000310005 - CIG 9569666235 - Gara telematica n. G01319

**Responsabile del procedimento:** Geom. Pietro Marcenaro - in servizio c/o la Direzione Lavori Pubblici

**Importo a base di gara:** Euro **2.049.080,36** di cui Euro 1.919.293,97 per lavori, Euro 59.146,08 per la progettazione definitiva, Euro 70.640,31 per la progettazione esecutiva, soggetti a ribasso, Euro 91.850,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 165.000,00 per opere in economia il tutto oltre oneri previdenziali e I.V.A.

**Criterio di aggiudicazione:** Ai sensi dell'art. 95 del Codice, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo: offerta economica 30 punti / offerta tecnica 70 punti

**Informazioni di carattere amministrativo:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2022-212.0.0.-141 del 23 dicembre 2022 esecutiva dal 29 dicembre 2022

**Operatori economici invitati:** n. 50

1) Agnese Costruzioni srl; 2) ASA SRL; 3) BUA COSTRUZIONI SRL; 4) CALDERAN & MOSCATELLI SPA; 5) C.E.M.A. SRL; 6) CIMO SRL; 7) C.O.A.F. SOC. COOP.VA; 8) CO.GE.IM S.R.L.; 9) COMED SRL; 10) CON.I.S.TER.; 11) Cosmo Costruzioni Moderne Srl; 12) CO.S.PE.F. SRL; 13) CROCCO EMANUELE SRL; 14) DE CICCIO SRL; 15) DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.; 16) EDIL DUE SRL; 17) EDIL EUROPA S.R.L.; 18) EDIL FRANCO RANUCCI SRL; 19) Edil Merello Portofino S.r.l.; 20) EDILIZIA MANGANO SRL; 21) EDILIZIA VERICI SRL; 22) EDILPIEMME SRL; 23) ESSE A3; 24) FERRETTI SRL; 25) FINCOSIT SRL; 26) GEOM. ANDREA PASQUALI SRL; 27) GRAVEGLIA IMPIANTI SRL; 28) IAZZETTA COSTRUZIONI SRL; 29) IMACO SPA; 30) I.M.E.T. INSTALLAZIONE MATERIALI ELETTRICI TORTONA SRL; 31) IMPRESA COGECA SRL; 32) IMPRESA MILICI SRL; 33) INGEGNERIA COLOMBRITA SRL; 34) ISTAL GRONDE COSTRUZIONI SRL; 35) La Fenice srls; 36) LIMES S.R.L.; 37) MR COPERTURE SRL; 38) MST Spa; 39) REBORA COSTRUZIONI SNC; 40) RIABITAT LIGURIA SRL; 41) R.S.SERVICE SRL; 42) SAL.CO SRL; 43) S.A.M.E.T. S.R.L.; 44) SARACINO SRL; 45) SCAVI AUTOTRASPORTI SRL; 46) SCOTTA SRL; 47) SIRCE; 48) SOMOTER SRL; 49) TERRA COSTRUZIONI SRL; 50) VELLA SALVATORE SRL.

**Offerte ricevute:** n. 5, offerte ammesse 5

EDILPIEMME SRL

Punti: 71,66

Ribasso offerto: 16,2%

Codice fiscale: 02976240107

C.E.M.A. SRL

Punti: 87,626

Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |  
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |  
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |  
PEC: garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

Ribasso offerto: 25,14%  
Codice fiscale: 03242880106

TERRA COSTRUZIONI SRL  
Punti: 56,247  
Ribasso offerto: 7,69%  
Codice fiscale: 08022390010

REBORA COSTRUZIONI SNC  
Punti: 83,927  
Ribasso offerto: 16,222%  
Codice fiscale: 01534970999

RTI EDIL DUE SRL / GALLOPPINI LEGNAMI SRL  
Punti: 91,666  
Ribasso offerto: 20,85%  
Codice fiscale: 01509600993/01939930028

**Seduta esperita** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in prima seduta in data 1 marzo 2023 come da verbale Cronologico n. 103 e in seconda seduta in data 30 marzo 2023 come da verbale Cronologico n. 169, in terza seduta in data 13/04/2023 come da verbale cronologico n. 192, in quarta seduta in data 08/05/2023 come da verbale cronologico n. 225

**Provvedimento di aggiudicazione:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici n. 2023-212.0.0.-64 adottata in data 21 giugno 2023 ed esecutiva dal 28 giugno 2023

**Aggiudicatario:** RTI EDIL DUE SRL / GALLOPPINI LEGNAMI SRL, capogruppo con sede in Genova Via Chiaravagna 97FR - CAP 16153 codice fiscale e Partita IVA 01509600993

**Importo di aggiudicazione:** Euro **1.675.400,33** di cui Euro 1.315.824,40 per lavori, Euro 102.725,93 per progettazione (definitiva ed esecutiva), entrambi "a corpo", Euro 91.850,00 per oneri della sicurezza ed Euro 165.000,00 per opere in economia, il tutto oltre oneri previdenziali sulle quote di progettazione al 4% e I.V.A. in virtù del ribasso offerto del 20,85%

**Subappalto:** possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 9 agosto 2023 al 24 agosto 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

**IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*documento firmato digitalmente*

Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |  
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |  
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |  
PEC: garecontratticomge@postecert.it

