



c_d969.Comune di Genova - Prot. 15/09/2023.0420711.1



COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

Oggetto della gara: Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di completamento asilo notturno, spazi co-working, residenze sociali, spazi comuni, locali deposito; rifacimento copertura e restauro facciate corpo B. ID 2345.

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 - Componente 2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare. PNRR – M5. C2. I2.3 (PINQUA-Progetto Pilota- Proposta ID 500) Casa Della Solidarietà Massoero, Via Del Molo 13. – MOGE 20743 (lettera invito del 12 gennaio 2023) CUP B37H21000910001– CIG 95737436A6 – Gara telematica n. G01315

Responsabile del procedimento: Ing. Claudia Bilello in servizio c/o la Direzione Lavori Pubblici, Settore Riqualficazione Urbana Telefono: 0105573808 - Cellulare: 331 2605891– email: cbilello@comune.genova.it

Importo a base di gara: Euro 1.487.163,53 di cui Euro 1.136.720,62 per lavori, Euro 41.851,55 per la progettazione esecutiva, soggetti a ribasso, Euro 228.591,63 per oneri della sicurezza, ed Euro 80.000,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A

Criterio di aggiudicazione: Ai sensi dell’art. 36 comma 9 bis e dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, come temporaneamente modificato dall’art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l’esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97 comma 2) del D.Lgs. n. 50/2016.

Informazioni di carattere amministrativo: Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualficazione Urbana n. 2022-212.2.0.-55 adottata il 27 dicembre 2022 ed esecutiva dal 29 dicembre 2022

Operatori economici invitati: n. 30

Aran Progetti SRL
SAL.CO SRL
Riabitat Liguria SRL
E.S.O. Strade SRL
I.L.S.E.T. SRL
Saracino SRL
Cosmo Costruzioni Moderne SRL
Edil Franco Ranucci SRL
Gambino Emilio Costruzioni SRL
TECNOCONSUL SRL
FENU Costruzioni SRL
Tecnoedile SRL
ING.INS.INT. SPA
CESAG SRL
C.EM.E. DI Pruzzo M. & C. SNC



Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it





COMUNE DI GENOVA

MC Restauri SRL
Falco Group SRL
P & C Costruzioni SRL
Trevisiol SRL
COO.BE.C. Cooperativa Beni Culturali
GMC SC
Consorzio Edili Artigiani Monferrino
Consorzio Stabile Ventimaggio Società Consortile a RL
Iazzetta Restauri SRL
SMACOS SRL
ICSA srl
Nasello S.R.L.
Tecnore SRL
Edil Fergi SRL
Sincol S.R.L.

Offerte ricevute: n. 6, offerte ammesse 5

Fenu Costruzioni SRL
Codice fiscale: 03318970104
Ribasso offerto: 22,552 %

Tecnoedile SRL
Codice fiscale: 00441350105
Ribasso offerto: 22,373 %

Aran Progetti SRL
Codice fiscale: 03124270103
Ribasso offerto: 21,752 %

Cesag SRL
Codice fiscale: 00434270104
Ribasso offerto: 21,442 %

RTI Edil Franco Ranucci SRL / Ceisis SPA
Codice fiscale: 01793130996 / 00852230101
Ribasso offerto: 20,695 %

Seduta esperita in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in prima seduta in data 22 febbraio 2023 come da verbale Cronologico n. 88 e in seconda seduta in data 8 marzo 2023 come da verbale Cronologico n. 117

Provvedimento di aggiudicazione: Determinazione Dirigenziale della Direzione Lavori Pubblici - Settore Riqualficazione Urbana n. 2023-212.2.0.-30 adottata in data 31 maggio 2023 ed esecutiva dal 13 giugno 2023



Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |
Tel. 010557 2190 / 2331/2292 |
PEC: garecontratticomge@postecert.it





c_d969.Comune di Genova - Prot. 15/09/2023.0420711.I



COMUNE DI GENOVA

Aggiudicatario: Tecnoedile SRL con sede in Via dei Sansone 9, 16128 Genova, codice fiscale e Partita IVA 00441350105

Importo di aggiudicazione: Euro 1.223.481,64 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A. in virtù del ribasso offerto del 22,373%

Subappalto: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 15 settembre 2023 al 1 ottobre 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente