



COMUNE DI GENOVA

Prot. Telematico

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**Oggetto della gara:** Procedura negoziata telematica per l'affidamento di "Intervento di manutenzione straordinaria per interventi di riqualificazione energetica presso l'edificio scolastico nido Cantaegua, elementare H.C. Andersen, infanzia Mimosa, media Lucarno, Via Mogadiscio 67 – Genova"

PON "CITTÀ METROPOLITANE" – 2014-2020 – ASSE 2 – PROGETTO GE2.1.2.a – "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN EDIFICI A USO NON RESIDENZIALE DEL PATRIMONIO PUBBLICO DEL COMUNE DI GENOVA". MOGE 17274-6 APPALTO BASE MOGE 17274-7 relativo all'opzione (lettera invito del 6 febbraio 2023)

CPV 45233141-9 – CUP B34E16000520004 – CIG 9496486C26– Gara telematica n. G01339

**Responsabile del procedimento:** Ing. Gianluigi Frongia - in servizio c/o la Direzione Manutenzione e Verde Pubblico

#### Importo a base di gara:

**Appalto base: Euro 475.176,57** di cui Euro 31.979,17 per oneri della sicurezza, ed Euro 41.000,00 per opere in economia, entrambi non soggetti a ribasso il tutto oltre I.V.A.

**Opzione: Euro 523.951,55** di cui Euro 45.916,64 per oneri della sicurezza, Euro 6.359,54 per Oneri Covid ed Euro 63.510,83 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

**Criterio di aggiudicazione:** Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

**Informazioni di carattere amministrativo:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 189.0.0.- 437 adottata il 23/12/2022 ed esecutiva dal 30/12/2022 e Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2023-189.0.0.-5 adottata il 17/01/2023 ed esecutiva dal 17/01/2023

**Operatori economici invitati:** n. 30

1) GAMBINO EMILIO COSTRUZIONI SRL; 2) SAL.CO SRL; 3) EDILGE COSTRUZIONI SRL; 4) EDILPIEMME SRL; 5) CESAG SRL; 6) NIFIL APPALTI SRL; 7) VERZI' COSTRUZIONI SRL; 8) IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL; 9) CALDERAN & MOSCATELLI SPA; 10) SPORTURF-FADINI IMPIANTI SRL; 11) C.E.M.A. SRL; 12) BRESCIANI ASFALTI SRL CON UNICO SOCIO; 13) ING.INS.INT. SPA; 14) BERTINI SRL; 15) CONSORZIO CIRO MENOTTI; 16) ROMANO COSTRUZIONI & C SRL; 17) D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL; 18) MAR. SAL. RESTAURI SRL; 19) ALFRA VETRI SRL; 20) CONSORZIO STABILE MARR SCARL; 21) SUD SERVICE SRL; 22) I.M.E. SRL; 23) A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL; 24) Comafe Srl; 25) RICO COSTRUZIONI SRL; 26) S.C. COSTRUZIONI SRL; 27) LAURIA ANTONIO; 28) NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL – UNIPERSONALE; 29) EDILTECNICA COSTRUZIONI S.A.S. DI SCARPINO ANTONIO & C.; 30) NOVATECH SRL

c\_d969.Comune di Genova - Prot. 12/07/2023.0315701.1





COMUNE DI GENOVA

**Offerte ricevute:** n. 8, offerte ammesse 8

COMAFE SRL

Ribasso offerto: 24,69710% (Offerta anomala)

Codice fiscale: 11957391003

EDILGE COSTRUZIONI SRL

Ribasso offerto: 21,78900%

Codice fiscale: 03513960108

C.E.M.A. SRL

Ribasso offerto: 21,65700%

Codice fiscale: 03242880106

EDILPIEMME SRL

Ribasso offerto: 21,35500%

Codice fiscale: 02976240107

VERZI' COSTRUZIONI SRL

Ribasso offerto: 21,34600%

Codice fiscale: 02720700109

ALFRA VETRI SRL

Ribasso offerto: 18,33000%

Codice fiscale: 02584820613

SUD SERVICE SRL

Ribasso offerto: 14,61800%

Codice fiscale: 07129410721

IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL

Ribasso offerto: 7,75000%

Codice fiscale: 02717220103

**Seduta esperita** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 8 marzo 2023 come da verbale Cronologico n. 118

**Provvedimento di aggiudicazione:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2023-189.0.0.-88 adottata in data 31 marzo 2023 ed esecutiva dal 13 aprile 2023 e Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2023-189.0.0.-187 adottata in data 6 giugno 2023 ed esecutiva dal 14 giugno 2023

**Aggiudicatario:** EDILGE COSTRUZIONI SRL con sede in Genova Via Albisola 33, C.A.P 16162 codice fiscale e Partita IVA 03513960108

**Importo di aggiudicazione:** Euro 822.558,36 per Appalto Base e Opzione comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A. in virtù del ribasso offerto del 21,789%

**Subappalto:** possibile entro i limiti di legge.

c\_d969.Comune di Genova - Prot. 12/07/2023.0315701.1





COMUNE DI GENOVA

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 12 luglio 2023 al 27 luglio 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

**IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*documento firmato digitalmente*

c\_d969.Comune di Genova - Prot. 12/07/2023.0315701.I



Comune di Genova | Stazione Unica Appaltante |  
Via Garibaldi, 9 - 16124 Genova |  
Tel. 010557 2190 /2331/2292 |  
PEC: garecontratticomge@postecert.it

