



Prot. Telematico

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**Oggetto della gara:** Procedura negoziata telematica per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori dell'intervento "Waterfront di Levante - riqualificazione mura storiche e intradosso sopraelevata". MOGE 20412 (lettera invito del 7 dicembre 2022)

CPV 45454000-4 – CUP B38H19006030001 – CIG 9498409F02 – Gara telematica n. G01238

**Responsabile del procedimento:** Arch. Giuseppe Cardona Direttore della Direzione Progettazione e Impiantistica Sportiva- Telefono: Cellulare: 3336169953 e-mail: gcardona@comune.genova.it

#### Importo a base di gara:

**Appalto base:** Euro 1.182.796,91 di cui Euro 31.837,98 per la progettazione esecutiva, Euro 1.076.430,54 per i lavori, Euro 41.005,31 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 33.523,08 per lavori in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. ed oneri previdenziali

**Opzione 1:** Euro 722.286,73, di cui Euro 20.384,24 per la progettazione esecutiva, Euro 620.322,28 per i lavori, Euro 29.587,43 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 51.992,78 per lavori in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. ed oneri previdenziali

**Opzione 2:** Euro 1.657.860,33, di cui Euro 38.689,23 per la progettazione esecutiva, Euro 1.450.311,61 per i lavori, Euro 51.143,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Euro 117.716,38 per lavori in economia non soggetti a ribasso, il tutto oltre I.V.A. ed oneri previdenziali.

**Criterio di aggiudicazione:** Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

**Informazioni di carattere amministrativo:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Progettazione n. 2022-188.0.0.-105 adottata il 5 dicembre 2022 ed esecutiva dal 7 dicembre 2022

#### Operatori economici invitati: n. 30

Cosmo Costruzioni Moderne SRL  
Gambino Emilio Costruzioni SRL  
Impresa Geom. Stefano Cresta SRL  
Tecoconsul SRL  
EDILGE Costruzioni SRL  
Fenu Costruzioni SRL  
ING.INS.INT. SPA



COMUNE DI GENOVA

Cesag SRL  
C.E.M.E. di Pruzzo M. & C. SNC  
BRC SPA  
Tecnoedile SRL  
AR Arte e Restauro S.R.L.  
Selene SRL  
Falvo Costruzioni SRL  
LARES - Lavori di Restauro  
I.M.E. SRL  
Consorzio Stabile Sinergica  
Impresa Edile Virgilio Gherardi SRL  
SAICO SRL  
Pro.Mu. Restauri Artistici SRL  
EDITEL S.p.A.  
I.CO.RES.SRL  
Impredima SRL  
Consorzio Edili Artigiani Monferrino  
Smacos SRL  
Tecnore S.R.L.  
Sincol S.R.L.  
MIT SRL  
Contessa Giulio SRL  
Edilrestauri SRL

**Offerte ricevute:** n. 1

Tecnoedile SRL  
Codice fiscale: 00441350105  
Ribasso offerto: 23,04%

**Seduta esperita** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 22 dicembre 2022 come da verbale Cronologico n. 441

**Provvedimento di aggiudicazione:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Progettazione n. 2022-188.0.0.-123 adottata in data 27 dicembre 2022 ed esecutiva dal 28 dicembre 2022

**Aggiudicatario:** Tecnoedile SRL con sede in Via dei Sansone 9, 16128 Genova, codice fiscale e Partita IVA 00441350105

**Importo di aggiudicazione comprensivo delle opzioni:** Euro 2.817.561,92, comprensivo di oneri per la progettazione, oneri per la sicurezza e opere in economia, il tutto oltre I.V.A.

**Subappalto:** possibile entro i limiti di legge.



COMUNE DI GENOVA

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 26 giugno 2023 al 10 luglio 2023 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

**IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*documento firmato digitalmente*