



COMUNE DI GENOVA

Prot. 407120 del 12/11/2021

STAZIONE UNICA APPALTANTE
AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO DELLA GARA: Procedura negoziata telematica G0508 (lettera invito del 26/05/2021) per l'affidamento dei lavori inerenti la "realizzazione di nuovi servizi associativi "spazio minori" e "spazio donne" con cambio di destinazione d'uso di una porzione di box afferenti i civici 3 e 5 di via Sbarbaro" "Begato Project" (Categoria Prevalente OG1)

MOGE 20602 / CPV 45211341-1/ C.U.P. B39G20000410004 / C.I.G. 8747587128

Responsabile del procedimento: Arch. Ines MARASSO in servizio c/o la DIREZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA- Telefono: 010.5573800 Cellulare: 335.8312609 - e-mail: imarasso@comune.genova.it

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro **512.930,61** di cui Euro 9.904,10 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed Euro 25.000,00 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: determinazione dirigenziale della Direzione Riqualficazione Urbana n. 2021-204.0.0.-29 del 12 maggio 2021 esecutiva il 20 maggio 2021.

OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1) TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL; | 17) AGRIGARDEN SRL; |
| 2) SE.MA SRL; | 18) LAURIA IMPIANTI SRL; |
| 3) REBORA COSTRUZIONI SNC; | 19) AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS; |
| 4) T.C.M. SRL; | 20) AR.CO. SRL; |
| 5) SCAVI AUTOTRASPORTI SRL; | 21) LAURIA ANTONIO; |
| 6) CUP COSTRUZIONI SRL; | 22) ELMAS SRL; |
| 7) DESSI' COSTRUZIONI; | 23) CONSORZIO STABILE MARR SCARL; |
| 8) ARTE E RESTAURO SRL; | 24) EREDI GERACI SALVATORE S.R.L.; |
| 9) VERZI' COSTRUZIONI SRL; | 25) I.G.C. SRL; |
| 10) TECNOEDILE SRL; | 26)IMPRESA MAINETTO BARTOLOMEO DI MAINETTO ORAZIO & C. SNC; |
| 11) CON.I.S.TER; | 27) NUOVA EDILMONTE SRL; |
| 12) FENU COSTRUZIONI SRL; | 28) LEUCE SRL; |
| 13) C.E.M.A. SRL; | 29) Famar srl; |
| 14) GLOBAL COSTRUZIONI SRL; | 30) CUZZOLINO COSTRUZIONI SOC. COOP. A RL. |
| 15) FORZA MOTRICE SRL; | |
| 16) Comafe Srl; | |



COMUNE DI GENOVA

Prot. 407120 del 12/11/2021

SEDUTA ESPERITA in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 10/06/2021 come da verbale Cronologico n. 213

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: determinazione dirigenziale della Direzione Riqualficazione Urbana n. 2021-204.0.0.-94 adottata in data 20 settembre 2021 ed esecutiva il 28 settembre 2021

OFFERTE RICEVUTE: n. 11

TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL; codice fiscale: 01251610992

Ribasso offerta: -19,754%

C.E.M.A. SRL; codice fiscale: 03242880106

Ribasso offerta: -27,21%

T.C.M. SRL; codice fiscale: 02146490996

Ribasso offerta: -20,72%

costituendo raggruppamento temporaneo CONISTER (codice fiscale: 01534640998) / ELETTRIMPIANTI SRL. (codice fiscale: 03326280108);

Ribasso offerta: -28,8%

VERZI' COSTRUZIONI SRL; codice fiscale: 02720700109

Ribasso offerta: -25,789%

costituendo raggruppamento temporaneo REBORA COSTRUZIONI SNC (codice fiscale: 01534970999) / LA COMMERCIALE SRL (codice fiscale: 02577850106);

Ribasso offerta: - 24,55%

costituendo raggruppamento temporaneo SCAVI AUTOTRASPORTI S.R.L. (codice fiscale: 03341810103) / BALLOCCHI IMPIANTI S.r.l (codice fiscale: 01966660993);

Ribasso offerta: - 29,83%

FORZA MOTRICE SRL; codice fiscale: 06876950962

Ribasso offerta: -12,03%

costituendo raggruppamento temporaneo SE.MA SRL (codice fiscale: 01905180996) / RICORDA SRL (codice fiscale: 01850820992);

Ribasso offerta: -23,7%

costituendo raggruppamento temporaneo CUP COSTRUZIONI SRL (codice fiscale: 01842470997) / TASSISTRO GIAN BRUNO SRL (codice fiscale: 03121880102);

Ribasso offerta: -21,36%



COMUNE DI GENOVA

Prot. 407120 del 12/11/2021

TECNOEDILE SRL; codice fiscale: 00441350105

Ribasso offerta: -24,818%

AGGIUDICATARIO: costituendo raggruppamento temporaneo CONISTER / ELETTRIMPIANTI SRL., capogruppo CONISTER con sede in Via De Marini 1 Genova- 16149 codice fiscale e Partita IVA 01534640998

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro **375.258,98**, di cui Euro 9.904,10 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 25.000,00 per opere in economia, il tutto oltre IVA, in virtù del ribasso offerto pari al **28,8%**

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio ONLINE del Comune dal 13/11/2021 al 28/11/2021 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente