



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/346364 del 14/09/2022

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**OGGETTO DELLA GARA:** Procedura negoziata telematica G00848 (lettera invito del 12 aprile 2022) per l'affidamento degli interventi di **MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA DI PRE (AMBITO PRE-VISIONI) - 2° STRALCIO- RISTRUTTURAZIONE EX-ORATORIO DI SAN TOMMASO MOGE 20344.3** (Categoria Prevalente OG 2)  
CPV 45454000-4 – CUP B39F19000420001 – CIG 9162306E16 – Numero gara 8504337

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Arch. Giuseppe Cardona - in servizio c/o la Direzione Progettazione - Telefono: 010 5577915 - e-mail: gcardona@comune.genova.it

**IMPORTO A BASE DI GARA:** Euro **222.180,49** di cui Euro 15.241,71 per oneri della sicurezza, il tutto oltre I.V.A.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** Determinazione Dirigenziale della Direzione PROGETTI PER LA CITTÀ n.2021-191.0.0.-12 e n. 2022-191.0.0.-07 adottata il 30/03/2022 ed esecutiva dal 30/03/2022

**OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** n. 30

- 1) A.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL
- 2) ALESSANDRA MAMONE
- 3) AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS
- 4) C.E.M.A. SRL
- 5) COGEDIL SRL
- 6) COMED SRL
- 7) CREA.MI SRL
- 8) CUP COSTRUZIONI SRL
- 9) DECORARTE S.N.C.
- 10) EDIL.CATO SRL
- 11) EDILIZIA MANGANO SRL
- 12) EDILPIEMME SRL
- 13) F.LLI DI CARLO SRL
- 14) GALLO VALTER & C. SNC



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/346364 del 14/09/2022

- 15) IKUVIUM R.C. SRL
- 16) IMPRESA CIMENTI SRL
- 17) IMPRESA EDILE LIONETTI S.R.L.
- 18) IMPRESA GIUGGIA COSTRUZIONI SRL
- 19) IMPRESALV s.r.l.
- 20) IMPRESIT LAVORI SRL
- 21) INTEC SERVICE SRL
- 22) LA BOTTEGA SNC
- 23) MB GEOTEAMS SRL UNIPERSONALE
- 24) NICCOLI COSTRUZIONI SRL
- 25) RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO & C. SAS
- 26) RESTAURO DI PASTORINI ALINA
- 27) SARA SPA
- 28) Tecnica Mista S.N.C.
- 29) TECNOCONSUL SRL
- 30) TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL

**SEDUTA ESPERITA** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 7 giugno 2022 come da verbale Cronologico n. 190

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Progettazione N. 2022-188.0.0.-47 adottata in data 13 luglio 2022 ed esecutiva dal 14 luglio 2022

**OFFERTE RICEVUTE:** n. 6, offerte ammesse 6

RESTAURI EDILI DI SANTO di GIUSEPPE DI SANTO & C. SAS

Ribasso offerto: -28,33000% (Offerta anomala)

Codice fiscale: 01185330998

TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL

Ribasso offerto: -26,01600% (Offerta anomala)

Codice fiscale: 01251610992

C.E.M.A. SRL

Ribasso offerto: -12,91000%

Codice fiscale: 03242880106

EDILPIEMME SRL

Ribasso offerto: -11,77700%

Codice fiscale: 02976240107

A.C.-ALLESTIMENTI & COSTRUZIONI SRL

Ribasso offerto: -5,26000%

Codice fiscale: 01141280998



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/346364 del 14/09/2022

CUP COSTRUZIONI SRL  
Ribasso offerto: -0,90000%  
Codice fiscale: 01842470997

**AGGIUDICATARIO:** C.E.M.A. SRL con sede in Chiavari (GE) Via N. Bixio n. 18/1A, CAP 16043, codice fiscale 03242880106 e Partita IVA 01018550994

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** Euro 195.464,70, comprensivo di oneri per la sicurezza, il tutto oltre I.V.A., in virtù del ribasso offerto del 12,91%

**SUBAPPALTO:** possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 14 settembre 2022 al 29 settembre 2022 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria.

**IL DIRETTORE**  
**Dott.ssa Cinzia Marino**  
*documento firmato digitalmente*