



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/442687 del 21/11/2022

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

**OGGETTO DELLA GARA:** Procedura negoziata telematica G00967 (lettera invito del 13 luglio 2022) per l'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria della copertura piana dell'asilo San Donato in Piazza Delle Erbe 12 a Genova, 15". MOGE 20759. C.U.P. B37H21001570004 C.I.G. 9298894A13 (Categoria Prevalente OG1)

CPV 45262310-7 – CUP B37H21001570004 – CIG 9298894A13 – Numero gara 8624406

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ing. Gianluigi FRONGIA - Direzione Facility Management telefono: 0105573791 - Cellulare: 335 5699316 – e-mail: [gfrongia@comune.genova.it](mailto:gfrongia@comune.genova.it)

**IMPORTO A BASE DI GARA:** Euro 457.076,90 di cui Euro 7.861,20 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed Euro 33.857,55 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

**INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-210 adottata il 5 luglio 2022 ed esecutiva dal 7 luglio 2022

**OPERATORI ECONOMICI INVITATI:** n. 30

CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A RL  
FO.VI.GAS SRL  
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA  
SISTEC SRL  
BARONE COSTRUZIONI s.r.l.  
NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL  
EDILGAMMA SRL  
CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL  
AGROGREEN SRL  
G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI SRL  
PICALARGA SRL  
RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.  
C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL  
EDILCIDO SRL  
C.L.P. COSTRUZIONI SRL  
AIE SNC DI MERLO LUISA &C.  
ELETTO SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.  
MANUTENZIONE E COSTRUZIONI SRL  
SAL.CO SRL  
EDIL FRANCO RANUCCI SRL  
RIABITAT LIGURIA SRL



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/442687 del 21/11/2022

IMPRESA MILICI SRL  
CEMIP SRL  
IMPRESA EDILE DOLCECASA SRL  
VIMA SRL DI ING. MASSIMO PINNA  
S.E.I.M.A. SRL  
TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL  
SE.MA SRL  
REBORA COSTRUZIONI SNC  
T.C.M. SRL

**OFFERTE RICEVUTE:** n. 11

Solfatara Società Cooperativa  
Ribasso offerto: 28,298% (offerta anomala)

RIABITAT Liguria SRL  
Ribasso offerto: 24,813% (offerta anomala)

Rebora Costruzioni SNC  
Ribasso offerto: 21,220% (offerta anomala)

C.L.P. Costruzioni SRL  
Ribasso offerto: 19,749% (offerta anomala)

Edil Franco Ranucci SRL  
Ribasso offerto: 18,998%

SE.MA SRL  
Ribasso offerto: 16,670%

S.E.I.M.A. SRL  
Ribasso offerto: 15,250%

Impresa Milici SRL  
Ribasso offerto: 9,250%

CEMIP SRL  
Ribasso offerto: 7,500%

EDILCIDO SRL  
Ribasso offerto: 7,210%

Tecnologie Costruzioni Turco SRL  
Ribasso offerto: 5,100%

**SEDUTA ESPERITA** in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 2 agosto 2022 come da verbale Cronologico n. 269



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/442687 del 21/11/2022

**PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE:** Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-292 adottata in data 13 settembre 2022 ed esecutiva dal 16 settembre 2022

**AGGIUDICATARIO:** Edil Franco Ranucci SRL con sede in SRL con sede in via E. Tagliolini 104, Genova - C.A.P 16152, codice fiscale e Partita IVA 01793130996

**IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** Euro 378.167,16 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A. in virtù del ribasso offerto del 18,998%

**SUBAPPALTO:** possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 21 novembre 2022 al 6 dicembre 2022 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

**IL DIRETTORE**

**Dott.ssa Cinzia Marino**

*documento firmato digitalmente*

c\_d969.Comune di Genova - Prot. 21/11/2022.0442687.1