



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/442687 del 21/11/2022

STAZIONE UNICA APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA

OGGETTO DELLA GARA: Procedura negoziata telematica G00967 (lettera invito del 13 luglio 2022) per l'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria della copertura piana dell'asilo San Donato in Piazza Delle Erbe 12 a Genova, 15°. MOGE 20759. C.U.P. B37H21001570004 C.I.G. 9298894A13 (Categoria Prevalente OG1)

CPV 45262310-7 – CUP B37H21001570004 – CIG 9298894A13 – Numero gara 8624406

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Gianluigi FRONGIA - Direzione Facility Management telefono: 0105573791 - Cellulare: 335 5699316 – e-mail: gfrongia@comune.genova.it

IMPORTO A BASE DI GARA: Euro 457.076,90 di cui Euro 7.861,20 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, ed Euro 33.857,55 per opere in economia contrattuali non soggette a ribasso, il tutto oltre I.V.A

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis e dell'art. 97 comma 8 del Codice, come temporaneamente modificato dall'art. 1 comma 3 della Legge n. 120/2020, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2) del codice.

INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-210 adottata il 5 luglio 2022 ed esecutiva dal 7 luglio 2022

OPERATORI ECONOMICI INVITATI: n. 30

CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A RL
FO.VI.GAS SRL
SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA
SISTEC SRL
BARONE COSTRUZIONI s.r.l.
NEW GROUP INFRASTRUTTURE SRL
EDILGAMMA SRL
CONSORZIO STABILE GALILEO SCARL
AGROGREEN SRL
G.M.I. GENERAL MONTAGGI INDUSTRIALI SRL
PICALARGA SRL
RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.
C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO SRL
EDILCIDO SRL
C.L.P. COSTRUZIONI SRL
AIE SNC DI MERLO LUISA &C.
ELETTO SYSTEM SAS DI LAVAGETTO GIAN MARIA & C.
MANUTENZIONE E COSTRUZIONI SRL
SAL.CO SRL
EDIL FRANCO RANUCCI SRL
RIABITAT LIGURIA SRL



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/442687 del 21/11/2022

IMPRESA MILICI SRL
CEMIP SRL
IMPRESA EDILE DOLCECASA SRL
VIMA SRL DI ING. MASSIMO PINNA
S.E.I.M.A. SRL
TECNOLOGIE COSTRUZIONI TURCO SRL
SE.MA SRL
REBORA COSTRUZIONI SNC
T.C.M. SRL

OFFERTE RICEVUTE: n. 11

Solfatara Società Cooperativa
Ribasso offerto: 28,298% (offerta anomala)

RIABITAT Liguria SRL
Ribasso offerto: 24,813% (offerta anomala)

Rebora Costruzioni SNC
Ribasso offerto: 21,220% (offerta anomala)

C.L.P. Costruzioni SRL
Ribasso offerto: 19,749% (offerta anomala)

Edil Franco Ranucci SRL
Ribasso offerto: 18,998%

SE.MA SRL
Ribasso offerto: 16,670%

S.E.I.M.A. SRL
Ribasso offerto: 15,250%

Impresa Milici SRL
Ribasso offerto: 9,250%

CEMIP SRL
Ribasso offerto: 7,500%

EDILCIDO SRL
Ribasso offerto: 7,210%

Tecnologie Costruzioni Turco SRL
Ribasso offerto: 5,100%

SEDUTA ESPERITA in modalità completamente telematica (ai sensi dell'art. 58 del Codice) mediante la piattaforma di e-procurement <https://appalti.comune.genova.it/PortaleAppalti> in unica seduta in data 2 agosto 2022 come da verbale Cronologico n. 269



COMUNE DI GENOVA

Prot. n. PG/2022/442687 del 21/11/2022

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE: Determinazione Dirigenziale della Direzione Facility Management n. 2022-189.0.0.-292 adottata in data 13 settembre 2022 ed esecutiva dal 16 settembre 2022

AGGIUDICATARIO: Edil Franco Ranucci SRL con sede in SRL con sede in via E. Tagliolini 104, Genova - C.A.P 16152, codice fiscale e Partita IVA 01793130996

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE: Euro 378.167,16 comprensivo di oneri della sicurezza e opere in economia il tutto oltre I.V.A. in virtù del ribasso offerto del 18,998%

SUBAPPALTO: possibile entro i limiti di legge.

Autorità competente per le procedure di impugnazione degli atti di gara: T.A.R. LIGURIA, via Fogliensi nn. 2-4 - 16145 Genova, entro 30 giorni dalla piena conoscenza dei medesimi ai sensi di legge.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio Online del Comune dal 21 novembre 2022 al 6 dicembre 2022 ed è scaricabile dai siti internet del Comune di Genova e della Regione Liguria

IL DIRETTORE

Dott.ssa Cinzia Marino

documento firmato digitalmente

c_d969.Comune di Genova - Prot. 21/11/2022.0442687.1